

Működési engedély kérelem

III.7.7.32-33.sz. melléklete

Bérleti Üzemeltetési Szerződés

Az alábbi Víziközmű Rendszerekre

Sorszám	Víziközmű rendszer*	Víziközmű szolgáltatási ágazat**	Ellátási terület	Időbeli hatálya
32.	PLS-IV	ivóvíz	Pilis	2027.06.30
33.	PLS-SZV	szennyvíz	Pilis	2027.06.30

VIZIKÖZMŰ BÉRLETI-ÜZEMELTETÉSI SZERZŐDÉS

amely létrejött egyrészről **Pilis Város Önkormányzata**

/székhelye: 2721 Pilis Kossuth L. u. 47.,

statisztikai számjele: 15392103-8411-321-13, adószáma: 15392103-2-13

bankszámla száma: 11742238-15392103

képviseli Szabó Márton polgármester /

mint bérleti-üzemeltetésbe adó, víziközmű ellátásért felelős tulajdonos -a továbbiakban: **Bérbeadó** - ,

másrészről a **DAKÖV Dabas és Környéke Vízügyi Kft.**

/székhelye : 2370 Dabas, Széchenyi u. 3.,

cégjegyzékszám: 13-09-066171, nyilvántartó: Pest Megyei Bíróság mint Cégbíróság,

statisztikai számjele: 10800870-3600-113-13, adószáma: 10800870-2-13,

bankszámla száma/i: 65500109-11009814; 64400068-10608771; 65500109-00011970-55500001; 65500109-00011970-55500018

képviseli Jasper Lóránt ügyvezető/,

mint bérleti-üzemeltető, víziközmű szolgáltató -a továbbiakban: **Bérlő**-

között a **Bérbeadó** törzsvagyonában lévő víziközművek üzemeltetésére a víziközmű-szolgáltatásról szóló 2011. évi CCIX. törvény (továbbiakban: Vksztv.), valamint a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény (továbbiakban: Nvtv.) alapján, alulírott napon és helyen az alábbi feltételekkel:

I. A SZERZŐDÉS MEGKÖTÉSÉRE FELJOGOSÍTÓ KÖRÜLMÉNYEK

1. A felek megállapítják, hogy a víziközmű ellátásért felelős **Bérbeadó** települési önkormányzat a helyi önkormányzatokról szóló 1990. évi LXV. törvény 8. § (4) bek. szerint köteles gondoskodni a település egészséges ivóvíz ellátásáról és az (1) bek. szerint feladata a csatornázás (a keletkező szennyvizek elvezetése és -tisztítása), mely kötelezettségből és feladatból adódó víziközmű-szolgáltatás ellátását, jelen szerződés megkötésével a **Bérlőre** ruházza át.
2. A felek megállapítják, hogy **Bérlő** Magyarországon bejegyzett, a gazdasági társaságokról szóló 2006. évi IV. tv. alapján működő **korlátolt felelősségű társaság**, amely nem áll csőd-, felszámolási vagy végelszámolási eljárás alatt és mint ilyen a Vksztv. 35. § (2) bek. szerint víziközmű-szolgáltatói tevékenységet láthat el, társasági szerződésében a TEÁOR 3600 Víztermelés, -kezelés, -ellátás tevékenység **főtevékenységként**, a TEÁOR 3700 Szennyvíz gyűjtése, -kezelése, bejegyzett tevékenységként szerepel. **Bérlő** Nvtv. 3. § (1) ag) pont szerint **átlátható szervezet**, melyben helyi önkormányzatok 100 %-os részesedéssel rendelkeznek.
3. Szerződő felek megállapítják, hogy a Nvtv. 12. § (9) a/ bek. szerint a helyi önkormányzat, azaz **Bérbeadó** a törzsvagyonában lévő víziközmű-létesítmények működtetéséről koncessziós szerződés megkötése nélkül úgy is gondoskodhat, hogy olyan gazdálkodó szervezetet hoz létre, amelyben (több helyi önkormányzattal közösen) kizárólagos részesedéssel rendelkezik. **Bérbeadó** a **Bérlő** korlátolt

felelősségű társaság résztulajdonosa, tehát **fennállnak a pályázat nélküli szerződés kötésére feljogosító körülmények.**

4. Szerződő felek kikötik, hogy a víziközmű üzemeltetési jogviszony pályázat nélküli létrejöttét megalapozó körülményeket a szerződést kötő felek egyoldalúan, a szerződéses jogviszony tartama alatt nem változtathatják meg.

II. A SZERZŐDÉS TÁRGYA, TERÜLETI ÉS IDŐBELI HATÁLYA, MÓDOSÍTÁSA

1. **Bérbeadó** a kizárólagos tulajdonát, törzsvagyonát képező víziközműveket -jelen szerződésben részletezett feltételekkel- átadja **Bérlőnek**, hogy az ellátási kötelezettségéből eredő víziközmű-szolgáltatást ellássa, üzemeltesse az átvett víziközműveket. A **Bérlő** feladata mindazon víziközmű üzemeltetési tevékenységek összessége, amelyek a jogszabályokban, hatósági engedélyekben és az üzemeltetési szabályzatban előírt követelmények teljesítése érdekében okszerűen merülnek fel, különösen a víziközmű műszaki értelemben vett napi üzemben tartása, karbantartása és javítása, közüzemi szerződés-kötés, számlázás, ügyfélszolgálat működtetése.
Jelen szerződés az alábbi víziközmű-szolgáltatási ágazatokra terjed ki:

- ☒ közműves ivóvízellátás,
- ☒ közműves szennyvízelvezetés,
- ☒ közműves szennyvíztisztítás.

A szerződéshez csatolandó(k) a hatályos vízjogi üzemeltetési engedély(ek), mely(ek) az átadott-átvett víziközmű pontos megnevezését, mennyiségét, részletes műszaki leírását tartalmazza.

2. Az ellátási terület a fentieknek megfelelően

☒ közműves ivóvízellátás Pilis település közigazgatási területe, valamint (térsegi ellátás esetén) a következő települések területe:

Az átadott, illetve átvett víziközmű pontos megnevezése:

☒ közműves szennyvízelvezetés Pilis település közigazgatási területe, valamint (térsegi ellátás esetén) a következő települések területe:

Az átadott, illetve átvett víziközmű pontos megnevezése:

☒ közműves szennyvíztisztítás Pilis település közigazgatási területe, valamint (térsegi ellátás esetén) a következő települések területe:

Az átadott, illetve átvett víziközmű pontos megnevezése:

3. Jelen szerződést a felek 2012. június 30. napjától 2027. június 30. napjáig terjedő 15 éves határozott időtartamra kötik.
4. Jelen szerződés hatályba lépésével egyidejűleg a **Bérbeadó** és az előző víziközmű szolgáltató között korábban a víziközművek üzemeltetésére létrejött szerződések hatályukat veszítik. E tényről az érintett üzemeltetőt a **Bérbeadó** írásban értesíti.

 2

5. Felek megállapodnak abban, hogy a jelen szerződést kizárólag írásba foglalt megállapodás alapján módosíthatják, melyet **Bérbeadó** önkormányzati képviselő-testületének határozattal jóvá kell hagynia.
6. Felek kötelezettséget vállalnak arra, hogy amennyiben a víziközmű-szolgáltatást érintő jogszabályváltozás következik be, úgy jelen bérleti-üzemeltetési szerződést annak megfelelően módosítják.
7. Felek megállapodnak abban, hogy a szerződés hatálya alatt közös megegyezéssel a jelen bérleti-üzemeltetési szerződést vagyonkezelési szerződéssé bővíthetik.

III. A VAGYONTÁRGYAK ÉS AZ AHHOZ KAPCSOLÓDÓ JOGOK ÉS KÖTELEZETTSÉGEK ÁTADÁSA

1. A **Bérbeadó** bérleti-üzemeltetésbe adja, a **Bérlő** pedig bérleti-üzemeltetésbe veszi az önkormányzat kizárólagos tulajdonát képező, törzsvagyonaiba tartozó, a település közigazgatási területén található víziközműveket /ingó és ingatlan vagyontárgyakat/ per-, teher- és igénymentes állapotban azzal, hogy a **Bérbeadó** szavatolja, hogy a víziközmű üzemeltetéshez átadott, birtokba adott vagyontárgyak tekintetében harmadik személynek nincs olyan joga, amely a **Bérlőnek** a jelen szerződésből eredő üzemeltetési jogait megakadályozná vagy korlátozná.

Felek megállapodnak, hogy a **Bérbeadó** a jelen szerződésben foglaltak szerint a víziközmű üzemeltetés ellátásával kapcsolatos jogait és kötelezettségeit átadja **Bérlőnek**, a **Bérlő** pedig ezeket átveszi a jelen szerződésben meghatározott kondíciók szerint a szerződés hatályba lépésének időpontjával, a szerződés időbeli hatályában meghatározott 15 éves határozott időtartamra.

A **Bérbeadó** a szerződés aláírásával egyidejűleg a **Bérlő** rendelkezésére bocsátja a víziközmű-szolgáltatás tárgyát képező vagyontárgyak, könyveiben nyilvántartott jegyzékét (tételes leltárát), a műszaki azonosításra vonatkozó adatokat, az átadott vagyontárgyak átadáskor fennálló bruttó és nettó értékét, valamint az alkalmazott értékcsökkenési leírásokat. Felek az átadás-átvétel tényét jegyzőkönyvben rögzítik, mely tartalmazza a víziközművek és egyéb eszközök tényleges átadás-átvételét.

(1. sz. melléklet.)

2. A **Bérbeadó** a Vksztv. előírása szerint a tulajdonában lévő víziközmű vonatkozásában 2015. december 31-ig vagyonértékelést végeztet. A vagyonértékelés -elvégzését követően- jelen szerződés mellékletét képezi.
3. A bérleti-üzemeltetésbe adás kiterjed mindazon önkormányzati törzsvagyont képező víziközmű létesítményre és berendezésre (ingatlan és ingó vagyona, ezek alkotórészeire és tartozékaira), amelyek jelen szerződés hatálybalépésekor a **Bérbeadó** tulajdonát képezik, illetve azokra, amelyek a szerződés hatálya alatt létesülnek, illetve amelyeket a Vksztv. szerint **Bérbeadó** más tulajdonosoktól átvesz. Szerződő felek jelen szerződés tárgyát képező víziközművekről –a szerződés hatályba lépését követő 1 éven belül- műszaki (fotódokumentációs) állapotfelmérést készítenek, melyet e szerződés mellékleteként kezelik. (4. számú melléklet.)
4. **Bérlő** jogosult az egyes átvett víziközmű vagyontárgyak birtoklására, használatára, hasznainak szedésére. Az átvett vagyontárgyakra vonatkozó eszközhasználati jogát,

valamint a víziközmű-szolgáltatási tevékenység jogát nem idegenítheti el, azokat nem pénzübeni hozzájárulásként gazdasági társaságba nem viheti be.

5. **Bérlő** a víziközmű üzemeltetés ellátásába alvállalkozót vonhat be, a jogszabályi keretek között egyes tevékenységeket kiszervezhet, de ez esetben is úgy felel kötelezettségei teljesítéséért mintha az adott tevékenységet maga végezné.
6. A **Bérbeadó** külön térítés nélkül biztosítja -jelen szerződés tárgyát nem képező, de az üzemeltetésre átadott vagyontárgyak működtetéséhez szükséges- tulajdonában lévő földterületek, utak használatát. A **Bérlő** javára átengedi a víziközmű működtetéséhez szükséges, a **Bérbeadó** javára bejegyzett szolgalmi, vízelvezetési, vízátervezési, vezetékek- és egyéb használati jogok gyakorlását.
7. A **Bérbeadó** -illetve korábbi víziközmű szolgáltatója- az üzemeltetéshez szükséges műszaki dokumentációkat, engedélyeket és egyéb információkat a szerződés hatályba lépését követő 30 napon belül teljes körűen és tételiesen a **Bérlő** rendelkezésére bocsátja.

IV. A VÍZIKÖZMŰ-SZOLGÁLTATÁSI TEVÉKENYSÉGET VÉGZŐ BÉRLŐ FELADATAI, KÖTELEZETTSÉGEI

1. A **Bérlő** az átvett víziközmű működtetését jelen szerződésben meghatározott terjedelemben, biztonságosan, hatékonyan és megbízhatóan, a környezetvédelmi követelmények, valamint az ellátásbiztonság figyelembevételével végzi.
2. A **Bérlő** elvégzi az üzemeltetésre átadott víziközművek rendeltetésnek megfelelő szakszerű működtetését, így különösen:
 - a víziközmű üzemeltetés folyamatos és teljes körű ellátását;
 - a hatósági előírásoknak és a létesítmények adottságainak megfelelő mennyiségű és minőségű folyamatos szolgáltatást,
 - a rendszeres minőségellenőrzést akkreditált laboratóriummal;
 - gondoskodik az üzemeltetésre átvett víziközmű vagyontárgyak karbantartásáról, felújításáról, hibaelhárításáról.
3. **Bérlő** jelen szerződés időtartama alatt gondoskodni köteles a közszolgáltatásnak a Vksztv., és a kapcsolódó jogszabályokban előírt szakmai és személyi feltételeiről, a vonatkozó vízjogi üzemeltetési engedélyben és a mindenkori hatályos jogszabályokban előírtak teljesítéséről. **Bérlő** köteles tevékenysége gyakorlásához, és az üzemeltetési jogosultsághoz szükséges vízjogi üzemeltetési engedélyeket és minden további engedélyt haladéktalanul beszerezni, és ezeket jelen szerződés időtartama alatt hatályában fenntartani.
4. **Bérlő** az engedélyekben és jelen szerződésben meghatározott keretek között a víziközmű rendszer teljesítőképességének mértékéig a felhasználók részére víziközmű szolgáltatást nyújt, a szolgáltatást igénybe venni kívánók rendelkezésére áll.
5. A **Bérlő** kötelezettsége az üzemeltetés teljesítéséhez szükséges ingó és ingatlan víziközmű eszközök, megfelelő mennyiségű és minőségű jármű, gép, eszköz, berendezés biztosítása, valamint a szükséges létszámú és képzettségű szakember alkalmazása. A **Bérlő** -ilyen jellegű igény esetén- a szindikátusi szerződésében

részletezett feltételek szerint munkajogi jogutódlással átveszi a jelenlegi üzemeltető főállású dolgozóit és őket -lehetőség szerint- az előző munkavégzési helyükön továbbfoglalkoztatja.

6. Az ellátásbiztonság fenntartása érdekében a **Bérlő** elvégzi azokat a hibajellellegel, váratlanul felmerülő beavatkozásokat, amelyek a számvitelről szóló törvény (a továbbiakban: Sztv.) rendelkezései értelmében az értéknövelő felújítások körében számolhatók el. A **Bérlő** ezen túl elvégez a felújítás körébe tartozó bármely olyan beavatkozást is, melynek elmaradása az ellátás biztonságát veszélyeztetné vagy egyéb kárveszély felmerülésével közvetlenül fenyeget. Kötelezettségének a **Bérlő** az ellátásért felelős esetleges mulasztásától függetlenül is eleget tesz. A felújítási beavatkozások szükségességének felismerését követően a **Bérlő** a **Bérbeadót** haladéktalanul tájékoztatja. **Bérbeadó** az elvégzett munkálatok indokolt költségeit -a fizetendő bérleti díjat csökkentve- megtéríti **Bérlő** részére.
Ha a **Bérlő** jelen szerződés alapján víziközmű-fejlesztést végez, akkor a víziközmű az üzembehelyezésének napjával a **Bérbeadó** tulajdonába kerül, vagy a **Bérbeadó** jogosult arra vonatkozó vízvezetési szolgalmi jog alapítására.
7. A **Bérlő** elsősorban a vízjogi üzemeltetési engedély előírásai szerint végzi az üzemeltetést, betartja a vízgazdálkodásról szóló 1995. évi LVII. törvény, a Vksztv., a közműves ivóvízellátásról és szennyvízelvezetésről szóló 38/1995 (IV. 5.) Korm. rendelet, valamint a később a helyükbe lépő jogszabályok, továbbá az érvényes szabványok és műszaki irányelvek előírásait.
8. **Bérlő** víziközmű-szolgáltatási ágazatonként (külön a vízre, külön a szennyvízre) köteles minden év szeptember 15-ig -első alkalommal 2014-ben- a **Bérbeadóval** közösen elkészítendő gördülő fejlesztési terv részeként felújítási és pótlási tervet készíteni. Köteles a Hivatal jóváhagyását követően a tervben előírányzott felújítási, illetve pótlási munkákat elvégezni, melyet a **Bérbeadó**, illetve a Hivatal ellenőriz.
9. **Bérlő** az általa működtetett víziközművekről víziközmű térképi nyilvántartást köteles vezetni. A nyilvántartásból –a vonatkozó jogszabályok szerint- adatszolgáltatásra köteles.
10. **Bérlő** -az előző üzemeltető által kialakított helyen és időpontokban- valamennyi felhasználó által elérhetően ügyfélszolgálatot tart, ügyfélszolgálati irodát működtet. A fogyasztóvédelemről szóló 1997. évi CLV. tv. 17/B § (2) bek. a) pontban előírtak szerint a heti egy napon 8 órától 20 óráig tartandó nyújtott ügyfélfogadást a **Bérlő** dabasi központi irodájában -2370 Dabas, Széchenyi u. 3.- tartja.
11. **Bérlő** www.dakov.hu internetes címen honlapot működtet, ahol közzéteszi -többek között- üzletszabályzatát, információkat nyújt és lehetőséget biztosít a felhasználók részére bejelentésekre, ügyintézésre.



V. A VIZIKÖZMŰ SZOLGÁLTATÁS TERVEZETT MENNYISÉGE, FELHASZNÁLÓK ÁLTAL FIZETENDŐ DÍJA, A BÉRLŐ ÁLTAL FIZETENDŐ BÉRLETI DÍJ

1. A szerződés megkötésekor az ellátott víziközmű szolgáltatás tervezett éves mennyiségei:

- ivóvíztermelés	270.000	m ³ /év
- vízátvétel más szolgáltatótól	0	m ³ /év
- vízáadás más szolgáltató részére	0	m ³ /év
- ivóvíz értékesítés	170.000	m ³ /év
- csatornán történő szennyvízelvezetés	198.000	m ³ /év
- tisztításra más szolgáltatótól átvett szennyvízmennyiség	0	m ³ /év
- szippantott szennyvízfogadás	1.000	m ³ /év
- tisztított szennyvízmennyiség	305.000	m ³ /év.

2. A jelen szerződés alapján üzemeltetett víziközmű rendszer felhasználói egyenértéke összesen

6.525 FE

(a felhasználói egyenérték részletes számítását a szerződés 3. sz. melléklete tartalmazza).

3. A Vksztv. felhatalmazta az előző víziközmű szolgáltatót, hogy a 2011. december 31-én alkalmazott bruttó díjhoz képest legfeljebb 4,2 %-kal megemelt mértékű díjat alkalmazhat. **Bérlő** e törvényi rendelkezés szerint a szerződéskötést követően a felhasználók felé az alábbi díjakat alkalmazza:

Alapdíj

Ivóvíz-szolgáltatás	380.- Ft/bekötés/hó
Szennyvízelvezetés, -tisztítás	380.-Ft/bekötés/hó

Fogyasztással arányos díj

Ivóvíz-szolgáltatás díja (egységes díj esetén)	-	Ft/m ³
Lakossági ivóvíz-szolgáltatási díj	248.-	Ft/m ³
Közületi ivóvíz-szolgáltatási díj	310.-	Ft/m ³
Vízátadás díja más szolgáltató részére	-	Ft/m ³
Vízátvétel díja más szolgáltatótól	-	Ft/m ³
Szennyvízelvezetés és – tisztítás díja (egységes díj esetén)	-	Ft/m ³
Lakossági csatornadíj (elvezetés és tisztítás együtt)	398.-	Ft/m ³
Közületi csatornadíj (elvezetés és tisztítás együtt)	460.-	Ft/m ³
Más szolgáltatótól tisztításra átvett szennyvíz díja	-	Ft/m ³
Más szolgáltató részére tisztításra átadott szennyvíz díja	-	Ft/m ³
Vízterhelési díj, melyet a csatornadíj tartalmaz	7.-	Ft/m ³
Szippantott szennyvíz ürítési díja szennyvízcsatorna hálózattal elérhető ingatlanok esetében	2.000.- Ft/m ³ +ÁFA	
Egyéb ingatlanok esetében	1.190.-Ft/m ³ +ÁFA	

A fenti díjak az általános forgalmi adót -mely a szerződés megkötésének időpontjában 27 %- **nem tartalmazzák.**

Bérlő fenti díjakat csak törvényi rendelkezés alapján módosíthatja.

4. A közműves ivóvízellátás, valamint a közműves szennyvízelvezetés és –tisztítás díját -mely hatósági díj- a Magyar Energia Hivatal javaslatának figyelembevételével 2014. január 1-től a víziközmű-szolgáltatásért felelős miniszter rendeletben állapítja meg.

A Bérelő a díjmegállapításhoz köteles minden olyan tájékoztatást és adatot megadni -a Hivatal által megjelölt tartalommal, formában és határidőben-, mely a Hivatal hatósági díjelőkészítő és díjfelügyeleti tevékenységéhez szükséges.

5. **Bérbeadó** kiköti, hogy **Bérelő** részére a víziközmű-üzemeltetési jogát bérleti díj fizetése ellenében engedi át, melyet **Bérelő** csak a bérleti díj megfizetése ellenében gyakorolhat.

A **Bérelő** által fizetendő bérleti díj:

- | | |
|-------------------------|-----------------------|
| - a víz-közművekre | 2.640.000.- Ft/félév, |
| - a csatorna közművekre | 4.394.000.- Ft/félév |

A bérleti díj félévente, a tárgydíj időszakot követő második hónap utolsó napjáig esedékes a **Bérbeadó** számlája alapján. Fizetési mód: átutalás, a számlán megadott bankszámlára.

A jelen szerződésben rögzített bérleti díjat szerződő felek egyoldalúan nem változtathatják meg.

A bérleti díj közös megegyezéssel csak abban az esetben változtatható, ha a szerződés V. 3. pontjában rögzített víziközmű szolgáltatási díjak is változnak.

Bérbeadó a bérleti díjból származó bevételét köteles elkülönítetten kezelni és azt kizárólag a víziközmű fejlesztés finanszírozására -ideértve a víziközmű-fejlesztés céljára igénybevett hitellel összefüggő adósságszolgálat teljesítését is- használhatja fel.

VI. BÉRBEADÓ FELADATAI, KÖTELEZETTSÉGEI

1. **Bérbeadó** -a jelen szerződésben **Bérelőre** átruházott feladatokat is beleértve- ellátási felelőssége elve alapján kötelessége és joga gondoskodni a közműves ivóvízellátással, a közműves szennyvízelvezetéssel és -tisztítással kapcsolatos víziközmű-szolgáltatási feladatok elvégzéséről.
2. Víziközmű az állam vagy a települési önkormányzat (azaz **Bérbeadó**) több település ellátása esetén társulásaik tulajdonában lehet, ezért a Vksztv. szerinti feltételek fennállása esetén köteles a beruházóktól, más víziközmű tulajdonosoktól a felajánlott víziközművek tulajdonjogát átvenni, majd azokat üzemeltetésre jelen szerződés keretei között átadni üzemeltetésre **Bérelőnek**.
3. A víziközmű fejlesztés megvalósításáról az ellátásért felelős, azaz **Bérbeadó** gondoskodik.
4. **Bérbeadó** köteles a 15 éves időtartamra készítendő gördülő fejlesztési terv részeként, víziközmű-szolgáltatási ágazatonként (külön a vízre, külön a szennyvízre) beruházási tervet készíteni és azt -a **Bérelő** által elkészített felújítási és pótlási tervvel együtt- minden év szeptember 15-ig -első alkalommal 2014. évben- a Hivatalhoz jóváhagyásra benyújtani. **Bérbeadó** köteles a Hivatal által jóváhagyott beruházási tervet végrehajtani, melybe -azonos kivitelezői ajánlatok esetén, elsőbbséget biztosítva - a **Bérelőt** bevonja.



VII. KÁROKÉRT VISELT FELELŐSSÉG, BIZTOSÍTÁSOK

1. Az átvett vagyontárgyak használata során -harmadik személynek- okozott károkért **Bérlő** felel.
2. A víziközmű-szolgáltatáshoz kapcsolódó felelősségbiztosításról a **Bérlő** gondoskodni köteles legkésőbb a szerződés hatályba lépését követő 60 napon belül.
3. A **Bérbeadó** tulajdonát képező víziközművek vagyonbiztosításáról a **Bérbeadó** gondoskodik szintén a szerződés hatályba lépését követő 60 napon belül.

VIII. A FELHASZNÁLÓKKAL KAPCSOLATOS FELADATOK, KÖTELEZETTSÉGEK A SZOLGÁLTATÁSI DÍJFIZETÉS, DÍJTARTOZÁS ESETÉN TEENDŐ INTÉZKEDÉSEK

1. **Bérlő** az új felhasználók víz-, illetve szennyvízcsatorna bekötési igényét a benyújtott tervek alapján elbírálja, majd egyedi megrendelésre –vállalkozási szerződés keretében- elvégzi a víz- és szennyvízcsatorna bekötési munkákat.
2. **Bérlő** a felhasználókkal -felhasználási helyenként- közüzemi szerződést köt. A szerződés egyidejűleg a vízszolgáltatásra, illetve a szennyvízelvezetésre és –tisztításra is vonatkozhat. Az előző üzemeltető és a fogyasztó között korábban létrejött közüzemi szerződés -az általános jogutódlásra tekintettel- érvényben marad, **Bérlő** a szerződésben megnevezett szolgáltató helyébe lép.
3. **Bérlő** köteles gondoskodni, hogy a víziközmű szolgáltatás mindenkor hiteles mérőberendezésen keresztül történjék. **Bérlő** törekszik arra, hogy saját vízellátással rendelkező szennyvízelvezetést és –tisztítás igénybe vevő felhasználók is hiteles mérőt szereltesse fel, ezt követően az átalányszámlázást megszünteti.
4. **Bérlő** jogosult az általa nyújtott víziközmű szolgáltatásért a felhasználóktól a V. 3. pontban rögzített díjakat szedni -az előző üzemeltető által kialakított- helyben szokásos időközönként és módon. A **Bérlő** jogosult a mérőleolvasás, számlázás és díjbeszedés módján és gyakoriságán változtatni, melyről előzetesen köteles értesíteni **Bérbeadót** és az érintett felhasználókat.
5. **Bérlő** jogosult a határidőre meg nem fizetett szolgáltatási díjtartozás jogi úton történő beszedésére. Díjtartozás esetén a **Bérlő** jogosult -a jogszabályi keretek között- a szolgáltatást időben és mennyiségben korlátozni, felfüggeszteni, átmenetileg szüneteltetni.
6. Ha a felhasználó díjtartozása miatt a **Bérlő** a vízszolgáltatást korlátozza, köteles gondoskodni -a létfenntartáshoz és közegészségügyi feltételek teljesítéséhez szükséges- vízigények más elérhető módon való kielégítéséről.
7. Szerződő felek törekednek arra, hogy a településen csak mérősített közutak üzemeljenek. A mérősített közkifolyón vételezett víz díját a **Bérbeadó** fizeti meg **Bérlőnek**.

IX. A VIZIKÖZMŰVEK FEJLESZTÉSE, EGYÜTTMŰKÖDÉS A SZERZŐDÉS IDŐTARTAMA ALATT LÉTESÜLŐ VIZIKÖZMŰVEKKEL KAPCSOLATBAN

1. **Bérlő** jogosult a nem lakossági felhasználóktól -a Vksztv.-ben felsorolt mentességeket kivéve- viziközmű fejlesztési hozzájárulást beszedni.

Szerződő felek a fizetendő viziközmű fejlesztési hozzájárulás összegét az alábbiak szerint határozzák meg az érvényben lévő helyi rendeletek alapján:

- igényelt vízmennyiségre érdekeltségi egységenként (250liter/nap)
92.850.-Ft + ÁFA,
- szennyvízelvezetésre és -tisztításra érdekeltségi egységenként (250 liter/nap)
288.833.-Ft + ÁFA.

Fenti összegek a szerződés hatályba lépését követően érvényesíthetők és

2015. december 31-ig szerződő felek közös megegyezésével szabadon módosíthatók.

2016. január 1-től a viziközmű fejlesztési hozzájárulás mértékét a Hivatal határozatban állapítja meg, mely szerződő felekre kötelező érvényű.

2. **Bérlő** a beszedett viziközmű fejlesztési hozzájárulást jogosult -a Vksztv.-ben részletek szerint- a viziközmű fejlesztési beruházásokra felhasználni, annak érdekében, hogy a nem lakossági felhasználók igényeit kielégítse.
3. A **Bérlő** az előző 2. pontban írt felhasználáson túl javaslatot tesz **Bérbeadó** részére a beszedett összeg felhasználására és együttműködik **Bérbeadóval** a jóváhagyott beruházás megvalósításában.
4. Ha az üzemeltetési szerződés megszűnik a **Bérlő** a fel nem használt viziközmű fejlesztési hozzájárulás összegével elszámol **Bérbeadó** felé és a fel nem használt összeget részére átadja.
5. **Bérbeadó** a viziközművek fejlesztése esetén, előzetes egyeztetést folytat **Bérlővel**, különösen akkor, ha a munkák kivitelezése károsan befolyásolhatja a szolgáltatás folyamatosságát, illetve új műtárgyak meglévő hálózatra való csatlakozásáról van szó.
6. **Bérbeadó** üzemelő víz, illetve szennyvízcsatorna hálózatra való csatlakozási munkák kivitelezésével elsősorban **Bérlőt** bízta meg, de -külső vállalkozók igénybevétele esetén- szakfelügyeletét mindenképpen igényli.
7. **Bérbeadó** biztosítja **Bérlő** szakmai ellenőrzési jogát azon kivitelezési munkálatoknál is, melyeknek nem a **Bérlő** a kivitelezője. A kivitelezési munkák átvétele után az elkészült létesítményeket **Bérbeadó** a **Bérlő** használatába adja, ennek tényét jegyzőkönyvben kell rögzíteni. Amennyiben a létesítmény a terveknek, hatósági előírásoknak megfelel, **Bérlő** nem tagadhatja meg az üzemeltetést.

X. A SZERZŐDŐ FELEK KAPCSOLATTARTÁSA, TÁJÉKOZTATÁSI KÖTELEZETTSÉG, ELLENŐRZÉS

1. Szerződő felek a szerződés hatálya alatt rendszeres és folyamatos kapcsolatot tartanak és minden lényeges körülményről tájékoztatják egymást.

2. **Bérlő** köteles a **Bérbeadó**t folyamatosan szóban, de évente legalább egy alkalommal írásban részletesen tájékoztatni a víziközmű-üzemeltetés helyzetéről, a tárgyévi működésről legkésőbb a tárgyévet követő március 30-ig, a következő évre tervezett üzemeltetői feladatokról, a tárgyév november 30-ig.
3. **Bérbeadó** jogosult a használatba adott vagyontárgyak működtetését, a víziközmű szolgáltatást folyamatosan figyelemmel kísérni, a tevékenység végzéséről rendszeres tájékoztatást kapni. E célból meghatalmazottja/i jogosult/ak betekinteni a **Bérlő**nél lévő -jelen szerződés tárgyával összefüggő- műszaki és gazdasági dokumentumokba, valamint a helyszínen meggyőződni arról, hogy az üzemeltetés e szerződésben foglalt feltételek szerint történik.
4. Kapcsolattartás
Bérbeadó részéről: A mindenkori polgármester és a mindenkori jegyző, illetve a Polgármesteri Hivatal részéről az alábbi munkatárs: a mindenkori építés-hatósági és műszaki iroda vezetője, akinek:
Elérhetősége: 2721. Pilis, Kossuth L. u. 47.
E-mail címe: muszak@pilis.hu
Telefonszáma: 0629-696-310 / 0629-498-090

Bérlő részéről: a DAKÖV Kft. mindenkori ügyvezetője (ügyvezetői).

Bérlő jelen szerződés teljesítésére kijelölt üzemigazgatósága: Pilis üzemigazgatóság

Üzemigazgatóság címe: 2721 Pilis, Temesvári u. 0251/28. hrsz.

Felelős üzemigazgató (cégvezető) neve: Csapó Attila

Elérhetősége: 2721 Pilis, Temesvári u. 0251/28. hrsz.

E-mail címe: gerfor@monornet.hu

Telefonszáma: 06-20-581-9565

Az üzemigazgatóságon belül kijelölt szervezeti egység megnevezése: Pilisi egység

Az üzemeltető egység címe: 2721 Pilis, Temesvári u. 0251/28. hrsz.

Az üzemeltetést végző egység vezetőjének neve: Csapó Attila

Elérhetősége: 2721 Pilis, Temesvári u. 0251/28. hrsz.

E-mail címe: gerfor@monornet.hu

Telefonszáma: 06-20-581-9565

5. Szerződő felek kötelezik magukat arra, hogy a jelen szerződés teljesítése során tudomásukra jutott valamennyi információt, adatot, a szerződéssel összefüggésben keletkezett dokumentumok tartalmát üzleti titokként kezelik, a jogszabályok által meghatározott, közérdekű adatok kivételével, azokat kizárólag jelen szerződés céljaira használják fel, és csak azon munkatársaik számára teszik azokat megismerhetővé, akiknek a feladatai ellátásához azok megismerése szükséges, és írásban kötelezettséget vállaltak az üzleti titok megtartására.

XI. A SZERZŐDÉS FELMONDÁSA, MEGSZŰNÉSE

1. Jelen szerződés határozott időre, 15 évre szól. Jelen szerződést a **Bérbeadó** és a **Bérlő** is csak rendkívüli -Vksztv.-ben megfogalmazott- esetekben, az év végére szólóan, de legalább 8 hónapos felmondási idővel mondhatja fel.

2. Jelen szerződést szerződő felek közös megegyezéssel -a határozott idő lejártá előtti 6 hónappal- határozott időre meghosszabbíthatják vagy határozatlan idejűvé módosíthatják.
3. A **Bérlő** a bérleti szerződés megszűnése esetén köteles a jelen szerződés tárgyát képező vagyontárgyakat, létesítményeket (a leltár szerint átvett eszközöket) rendeltetésszerű használatra alkalmas állapotban a szerződés megszűnését követő 60 napon belül a **Bérbeadónak** átadni (birtokába adni), a **Bérbeadó** pedig köteles azokat átvenni. A víziközmű és egyéb vagyon visszaszolgáltatásáról szerződő felek tételes jegyzőkönyvet készítenek. Az átadás-átvétellel kapcsolatos vita esetén műszaki ellenőr, illetve könyvvizsgáló közreműködését igényelhetik.
4. Jelen bérleti-üzemeltetési szerződés megszűnése esetében **Bérlő** a **Bérbeadó** részére átadja az érintett felhasználókra, felhasználási helyekre és víziközművekre vonatkozóan az alábbiakat:
- a felhasználók nevét és címét;
 - az egyes felhasználókhoz tartozó felhasználási helyek címét;
 - a felhasználási helyekre vonatkozó, a fogyasztás megállapításához szükséges adatokat öt évre visszamenőleg;
 - a víziközmű térképi nyilvántartás adatállományát;
 - a további víziközmű-működtetés tekintetében szükséges műszaki dokumentumokat, adatokat.

A szerződésben nem szabályozott kérdések tekintetében a nemzeti vagyonról szóló törvény és végrehajtási utasításai, a hatályos vízügyi jogszabályok, valamint a Ptk. rendelkezései az irányadók.

A jelen bérleti-üzemeltetési szerződést a **Bérbeadó** önkormányzat képviselő-testülete 123/2012. (VI.27.) számú önkormányzati határozatával jóváhagyta/elfogadta.

Pilis, 2012. 06. 28.

1/11



Mellékletek:

1. Az átadásra kerülő vagyontárgyak könyv szerinti jegyzéke
2. Vízjogi üzemeltetési engedély(ek)
3. Felhasználói egyenérték (FE) számítás
4. Műszaki állapotfelmérés


BÉRLŐ:
Jasper Lóránt
a DAKÖV Kft. ügyvezetője

DABAS és KÖRNYÉKE
VÍZÜGYI KFT.
2370 Dabas, Széchenyi u. 3.
Adószám: 10800870-2-13
Tévk. sz. 65500109-11009814-00000000

Bérleti-üzemeltetési szerződés
3. sz. melléklete

Felhasználói egyenérték számítás a 2011. évi CCIX. törvény 1. sz. melléklete szerint

$$FE = A + B + K$$

$$A = A_v + A_{sz}$$

ahol A_v vízbekötés darabszám, A_{sz} szennyvízbekötés darabszám.

$$A_v = 3.028$$

$$A_{sz} = 3.072$$

$$A = 3.028 + 3.072 = 6.100$$

$$B = B_1 + B_2$$

ahol B_1 közműfejlesztési hozzájárulásra nem kötelezett, nem lakossági díjon fizető, éves vízmennyiségének 2%-a, B_2 közműfejlesztési hozzájárulásra nem kötelezett, nem lakossági díjon fizető, éves szennyvízmennyiségének 2%-a.

$$B_1 = 180$$

$$B_2 = 180$$

$$B = 180 + 180 = 360$$

$$K = K_1 + K_2$$

ahol K_1 a vízmű rendszere közműfejlesztési hozzájárulásra kötelezett kvótának négyszerese, K_2 a szennyvízmű rendszere közműfejlesztési hozzájárulásra kötelezett kvótának négyszerese.

$$K_1 = 2$$

$$K_2 = 63$$

$$K = 2 + 63 = 65$$

Fentiek alapján a felhasználói egyenérték összesen:

$$FE = A + B + K, \text{ azaz:}$$

$$FE = 6.100 + 360 + 65 = 6.525$$

Átadás – átvételi jegyzőkönyv

Készült:

2012. június 28-án, Pilis Város Önkormányzatának hivatalos helyiségében

Jelen vannak:

- Pilis Város Önkormányzat polgármestere: Szabó Márton – mint átadó,
- DAKÖV Dabas és Környéke Vízügyi Kft. ügyvezetője: Jasper Lóránt – mint átvevő.

Tárgy:

Pilis Város víziközmű-üzemeltetés biztosításához szükséges önkormányzati törzsvagygonban lévő víziközművek és egyéb eszközök leltár szerinti átadás-átvétele.

Átadásra kerülő eszközök:

A mellékelt vagyonleltárban szereplő víziközművek és rendszer független elemek

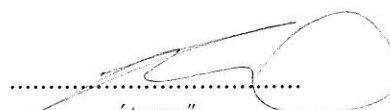
A bérleti-üzemeltetési szerződés III./1. pontja alapján az átadó a mai napon átadja, az átvevő pedig a mai napon átveszi a vagyonleltárban szereplő víziközműveket és egyéb eszközöket az önkormányzat nyilvántartása szerinti adatokkal.

A törzsvagygonba tartozó víziközművek vagyonértékelését az átadó 2015. december 31-ig végezteti el a III/2. pont szerint.

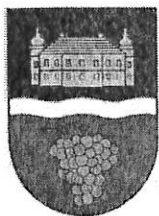
A tényleges átadás-átvétel tényét felek jelen jegyzőkönyv aláírásával igazolják.

k. m. f.


.....
átadó


.....
átvevő

Melléklet: önkormányzati vagyonleltár / ingatlanvagyon-kataszter



Pilis Város Önkormányzata

2721 Pilis Kossuth Lajos u. 47.

Telefon: 29/498-090 Fax: 29/696-320

E-mail: hivatal@pilis.hu Honlap: www.pilis.hu

Pilis Város Önkormányzatának törzsvagyonaiban szereplő – a DAKÖV Dabas és Környéke Vízügyi Kft. részére üzemeltetésre átadott víz- és szennyvízmű ingatlanok kimutatása 2012. július 01. napi állapot alapján:

Szennyvízmű:

Ingtalan megnevezése	Écs	Beszerzési érték	Elszámolt écs	Könyv szer. érték
Telek szennyvíztiszt.hál.ép.	0,00	417 000	0	417 000
Telek szennyvíztiszt. Telep	0,00	9 039 749	0	9 039 749
Szennyvíz telep gépészet	14,50	150 234 388	150 234 388	0
Szennyvíz hálózat gépészet	14,50	121 455 841	121 455 841	0
Lakossági szennyvízbekötés	3,00	9 339 111	3 289 728	6 049 383
Szennyvíz tisztító építmény	3,00	133 142 286	40 631 025	92 511 261
Szennyvíz hálózat építmény	3,00	1 230 991 320	278 574 609	952 416 711
Szennyvíz hálózat épülete	3,00	12 450 268	2 937 006	9 513 262
10 DB VÁKUUMSZELEP BESZERZÉSE	3,00	4 375 000	208 201	4 166 799
Műanyag vákuumaknak felújítása I. részteljesítés	14,50	2 000 000	69 918	1 930 082
Műanyag vákuumaknak felújítása II. részteljesítés	14,50	3 920 346	137 051	3 783 295
Összesen:		1 677 365 309	597 537 767	1 079 827 542

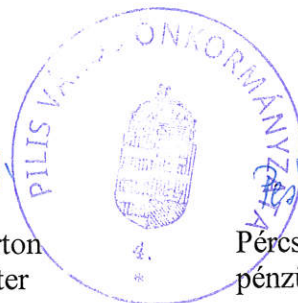
Vízmű:

Ingtalan megnevezése	Écs	Beszerzési érték	Elszámolt écs	Könyv szer. érték
Köterületi vízmű ingatlan	0,00	1 046 000	0	1 046 000
Vízműtelep épülete	2,00	42 354 769	2 961 222	39 393 547
Szociális épület Erdei F.	2,00	5 590 813	592 944	4 997 869
Ivóvíz hálózat gépészet	14,50	13 391 599	6 794 828	6 596 771
Vízműtelep gépészet	14,50	92 591 407	50 376 401	42 215 006
Lakossági vízbekötés	3,00	88 801 072	19 670 095	69 130 977
Ivóvíz hálózat építmény	3,00	385 469 236	40 464 728	345 004 508
Vízműtelep építmény	3,00	65 908 163	6 918 926	58 989 237
Vízműtelep épülete	3,00	28 899 781	9 518 990	19 380 791
Ivóvízhálózat	3,00	163 997 333	73 511 906	90 485 427
Vízműkút 200 méter	3,00	2 870 000	1 819 227	1 050 773
Vízműkút 145 méter	3,00	2 520 000	1 171 953	1 348 047
Vízműköt 3. sz. vízműtelep	3,00	12 159 600	1 978 712	10 180 888
LAKOSSÁGI VÍZBEKÖTÉSEK 759-34/	3,00	666 700	34 740	631 960
759-24/2009. sz. SZERZ. ALAPJÁN LAK. VÍZBEKÖTÉS	3,00	750 038	39 085	710 953
759-24/2009. sz. SZERZ. ALAPJÁN LAK. VÍZBEKÖTÉS	3,00	500 025	26 056	473 969
2010/09.HÓ LAKOSSÁGI VÍZBEKÖTÉ	3,00	583 363	26 994	556 369
RAKTÁRÉPÜLET LÉTREHOZÁSA - VÍZ	3,00	1 875 000	89 230	1 785 770
LAKOSSÁGI VÍZBEKÖTÉSEK 2010.OKT.	3,00	83 338	3 082	80 256
2011/JAN. LAKOSSÁGI VÍZBEKÖTÉSEK	3,00	166 675	4 575	162 100
2011/ÁPR. LAKOSSÁGI VÍZBEKÖTÉSEK	3,00	250 013	6 864	243 149
2011/05. LAKOSSÁGI VÍZBEKÖTÉSEK	3,00	83 338	1 377	81 961
2011/07. LAKOSSÁGI VÍZBEKÖTÉSEK	3,00	166 675	2 753	163 922
2011/SZEPT. LAKOSSÁGI VÍZBEKÖTÉSEK	3,00	833 375	13 767	819 608

2011/OKT. LAKOSSÁGI VÍZBEKÖTÉSEK	3,00	416 688	6 884	409 804
2012/MÁJU. LAKOSSÁGI VÍZBEKÖTÉSEK	3,00	169 342	0	169 342
Összesen:		912 144 343	216 035 339	696 109 004

Pilis, 2013. március 20.

1211
Szabó Márton
polgármester



Pécsiné Dancsok Marianna
Pécsiné Dancsok Marianna
pénzügyi ügyintéző



ÉRKEZTT

2012 OKT 26.

Közép-Tisza-vidéki Környezetvédelmi, Természetvédelmi és Vízügyi Felügyelőség

mint I. fokú hatóság

5000 Szolnok, Ságvári krt. 4. Tel.: (06 56) 523-423 Fax: (06 56) 343-768

Postacím: 5002 Szolnok, Pf. 25

Ügyfélfogadás: hétfő és péntek: 8-12 óráig, szerda: 8-16 óráig.

Web: <http://www.kotiktvf.kvvm.hu>E-mail: kozeptiszavideki@zoldhatosag.hu

Ikt.sz.:5462-7/2012.

Tárgy: Pilis, települési vízmű engedély módosítása

Ea.: Pocsaji Anikó

Vízikönyvi szám: Gerje/748

A DAKÖV Dabas és Környéke Vízügyi Kft. (2370 Dabas, Széchenyi u. 3.) 2012. szeptember 7-én kelt, vízjogi üzemeltetési engedély módosítására irányuló kérelmére indult eljárásban a következő döntést hoztam:

Határozat

A KERVÍZ Ipari, Kereskedelmi és Szolgáltató Bt. részére kiadott 16.230-3/1993. ügyiratszámú határozatot, majd azt módosító határozatokat **viSSZavonom**.

Egyúttal a **DAKÖV Dabas és Környéke Vízügyi Kft.** (2370 Dabas, Széchenyi u. 3.) – *továbbiakban engedélyes* – részére

vízjogi üzemeltetési engedélyt

adok arra, hogy Pilis, települési vízmű és vízellátó rendszer vízilétesítményeit **2017. október 31-ig** az alábbiak szerint üzemeltethesse:

I.

Engedélyes: Dabas és Környéke Vízügyi Kft. (2370 Dabas, Széchenyi u. 3.)

A vízilétesítmény helye: Pilis, vízműtelep, Temesvári út, a 0251/28 hrsz-ú területen.

Az engedélyezett vízilétesítmények:

a) 1. sz. kút: (tartalék, csak esetenként, nyári csúcsban üzemel)

Építés éve: 1991.

Helye: Pilis, vízműtelep

EOV koordináták: x = 213 757,67

y = 687 326,54

Vízjogi létesítési engedély száma: 15.528/1991. Vksz.: Gerje/738.

Kútkataszteri szám: B-104.

Nyilvántartási szám: 175/91.

Végleges mélység: 195,0 m.

Tengerszint feletti magasság: 140,43 mBf.

Csővezés: 0,0 - 14,8 m-ig Ø 419 mm acél

0,0 - 144,0 m-ig Ø 324 mm acél

132,6 - 195,0 m-ig Ø 165 mm acél

Szűrőzés: 157,8- 162,8 m-ig átmérő Ø 165 mm acél 40/50-es sárgaréz szitaszövet

172,9- 191,0 m-ig átmérő Ø 165 mm acél 40/50-es sárgaréz szitaszövet

Nyugalmi vízszint: -32,5 m (építéskor)

-33,7 m (2008-ban)

Vízhozam: -34,2 m üzemi szinten 840 l/p

-35,3 m üzemi szinten 1120 l/p

-36,6 m üzemi szinten 1400 l/p

Üzemi vízhozam: 110 l/p (-35,2 m-en)

Beépített szivattyú: GRUNDFOS Sp

Víz hőfok: 20,0 C°

Vízminősítés: ammónium tartalom miatt kifogásolt minőségű ivóvíz

Gázmérés: 3 évente (CH₄ tartalom 2,6 l/m³; a 12/1997. (VIII.29.) KHVM rendelet értelmében „B” fokozatú)

2. sz. kút: (üzemelő)

Építés éve: 1991.

Helye: Pilis, vízműtelep

EOV koordináták: x = 213 75,75

y = 687 320,04

Vízjogi létesítési engedély száma: 15.863-3/1991. Vksz.: Gerje/741.

Kútkataszteri szám: B-105.

Nyilvántartási szám: 208/91. 469/91.

Végleges mélység: 143,0 m.

Tengerszint feletti magasság: 140,94 mBf.

Csővezés: 0,0 - 16,3 m-ig Ø 419 mm acél

0,0 - 103,0 m-ig Ø 324 mm acél

91,3 - 143,0 m-ig Ø 165 mm acél

Szűrőzés: 105,8- 119,0 m-ig átmérő Ø 165 mm acél 40/50-es sárgaréz szitaszövet

125,2- 139,7 m-ig átmérő Ø 165 mm acél 40/50-es sárgaréz szitaszövet

Nyugalmi vízszint: -31,8 m (építéskor)

-33,4 m (2008-ban)

Vízhozam: -33,6 m üzemi szinten 660 l/p

-34,2 m üzemi szinten 880 l/p

-35,06 m üzemi szinten 1100 l/p

Üzemi vízhozam: 850 l/p (-35,8 m-en)

Beépített szivattyú: GRUNDFOS Sp

Víz hőfok: 18,0 C°

Vízminősítés: vas tartalom miatt kifogásolt minőségű ivóvíz

Gázmérés: 5 évente (CH₄ tartalom 0,0 l/m³; a 12/1997. (VIII.29.) KHVM rendelet értelmében „A” fokozatú)

3. sz. kút: (üzemelő)Építés éve: 2006.Helye: Pilis, vízműtelepEOV koordináták: $x = 213\,780,22$ $y = 687\,264,29$

Vízjogi létesítési engedély száma: 6699-6/2005. Vksz.: Gerje/1156.

Kútkataszteri szám: B-107.

Nyilvántartási szám: 152/2006.

Végleges mélység: 154,0 m.

Tengerszint feletti magasság: 140,98 mBf.

Csövezés: 0,0 - 12,0 m-ig Ø 350 mm acél

0,0 - 94,6 m-ig Ø 244,5 mm acél

80,65 - 141,2 m-ig Ø 139,8 mm acél

Szűrőzés: 106,07- 117,97 m-ig átmérő Ø 139,8 mm acél; szítaszövet: Johns. 0,4

123,87- 133,84 m-ig átmérő Ø 139,8 mm acél; szítaszövet: Johns. 0,4

Nyugalmi vízszint: -35,4 m

Vízhozam: -38,15 m üzemi szinten 500 l/p

-39,58 m üzemi szinten 720 l/p

-40,71 m üzemi szinten 900 l/p

Üzemi vízhozam: 800 l/p (-40,2 m-en)

Beépített szivattyú: GRUNDFOS Sp

Víz hőfok: 17,0 C°

Vízminőség: vas tartalom miatt kifogásolt minőségű ivóvíz

Gázmérés: 5 évente (CH₄ tartalom 0,0 l/m³; a 12/1997. (VIII.29.) KHVM rendelet értelmében „A” fokozatú)**b) Vízmű:**

A vízműtelep Pilis településen a Temesvári úton, 0251/28 hrsz.-ú területen létesült.

Kapacitása: 1885 m³/dEgységei:

- AK-24 Aquaglóbuss típusú víztorony, tároló térfogat: 200 m³.
- 3 db térszínti tároló, 3x 100 m³ tároló térfogattal, földbe süllyesztett vasbeton kivitelben.

Technológiai vezetékek:

- a tároló töltővezetéke a kutaktól a tárolóhoz DN 200 KPE P10;
- a tároló ürítő illetve túlfolyó vezetéke DN 200 KGPVC, kb. 260 m³-es földmedrű medencébe köt be;
- új tápvezeték az új tároló gépházától Temesvári úti DN 315 KMPVC főnyomócsőhöz;
- a tároló gépházban 4 db Calpeda MXV 80-4804 A típusú szivattyú;
- UV lámpás (SIEMENS BX-200 típusú) fertőtlenítő berendezés.

c) Ivóvízhálózat hálózat adatai:

A település területén körvezetékes rendszerű vízellátó hálózat van.

NA 300 KM PVC nyomócső	670 fm
NA 200 KM PVC nyomócső	2700 fm
NA 200 KPE nyomócső	3710,4 fm
NA 160 KPE nyomócső	4310,8 fm
NA 110 KPE nyomócső	11568 fm
NA 90 KPE nyomócső	50036,9 fm
NA 63 KPE nyomócső	219 fm
Hálózat összesen:	73215,1 fm

d) Szennyvízelhelyezés:

A vízműtelep szociális jellegű szennyvízeinek befogadója a Temesvári úti közcsatorna.

Vízkészletjárulék fizetési kötelezettség szempontjából besorolása:

- Az engedélyezett vízmennyiség: 270 000 m³/év
- A vízhasznosítás jellege: közcélú
- A víz készlet jellege: rétegvíz
- minősítése: II. osztályú
- gazdasági szorzó [g] értéke: 0,8
- A vízmennyiség: vízórával mért
- **Vízmérő óra típusa és gyártási száma:**
 - 1.sz. kúton: SENSUS WS Dynamic 100; gy. sz.: 9912875-06;
 - 2.sz. kúton: INVENSYS WSD 80; gy.sz.: 9331324;
 - 3.sz. kúton: MOM DN 80; gy.sz.: 35295672

Vízügyi felügyeleti besorolás: II. kategória

Egyéb jellemző adatokat, az engedély alapját és mellékletét képező tervdokumentáció tartalmazza.

II.

A tevékenység folytatásához az alábbi kötelezettségeket állapítom meg:

- Bejelentési kötelezettségek:
 - Az engedélyezett vízellátásművekkel kapcsolatosan megállapított adatokat érintő minden változást 8 napon belül be kell jelenteni a Felügyelőségnek.
 - Az engedélyes személyében beálló minden változást köteles az engedélyes a változás napjától számított 30 napon belül a vízikönyvbe való bejegyzés végett a Felügyelőségnek bejelenteni. Ennek elmulasztása esetén az engedély gyakorlásával összefüggő kötelezettségek az engedélyest terhelik.
- Az engedélyezett vízellátásművek minden változtatása, illetve bővítése csak a Felügyelőség engedélyével hajtható végre.
- Víz készletjárulék fizetési kötelezettségre vonatkozó előírások:
 - A vízhasználó a vízjogi engedélyben megjelölt vízmennyiség 80 %-a után köteles az alapjárulék figyelembe vételével a víz készletjárulékot kiszámítani, ha az általa igénybe vett víz mennyisége a vízjogi engedélyben megjelölt mennyiség 80 %-át nem éri el.

- Amennyiben a vízjogi engedélyben meghatározott vízmennyiséget 10 %-nál nagyobb mértékben túllépi, úgy a teljes többlet mennyiség után túlfogyasztási járulék fizetésére köteles
 - A vízkészletjárulék fizetési kötelezettséget a Felügyelőség 10045002-01711930-30000003 számlaszámára kell teljesíteni.
 - Amennyiben a tényleges vízfelhasználás az engedélyezett mennyiséget meghaladja, a vízhasználatról szóló nyilatkozatot be kell küldeni a vízkészletjárulék fizetési kötelezettség fennállásának megállapítása érdekében, valamint a vízjogi üzemeltetési engedély módosítását kell kérni.
- Az engedélyes köteles a kitermelt víz helyszíni dokumentálására, mérési naplóban, üzemnapló – gépüzemnaplóban történő rögzítésére.
 - A vízkivétel mérésére felszerelt vízórák esedékes hitelesítését el kell végezni. A hitelesítésről a tanúsítványt az üzemnapló mellékleteként kell megőrizni. A vízmérő órák meghibásodását a 43/1999.(XII.26.) KHVM rendelet 5. § e. pontja alapján felügyelőségünknek be kell jelenteni, elmulasztása a vízjogi engedélytől eltérő üzemeltetésnek minősül.
 - A kutak és a védőterületének állagmegóvásáról gondoskodni,
 - Az esetleges szennyeződések vízáadó rétegbe történő lejutása elleni védelem érdekében a terepszintre kiemelt kútházat lezárni.
 - A kutakat és a vízművet ezen engedélyben meghatározott feltételek és takarékosági szempontok figyelembevételével kell üzemeltetni, fenntartásáról és karbantartásáról gondoskodni.
 - Az üzemeltetés során a felszín alatti vízkészletbe történő beavatkozás és a vízkútfúrás szakmai követelményeiről szóló 101/2007. (XII. 23.) KvVM rendelet 9. §-ában foglaltakat kérjük betartani.
 - A létesítmények üzemeltetése során a vizek hasznosítását, védelmét és kártételeinek elhárítását szolgáló tevékenységekre és létesítményekre vonatkozó általános szabályokról szóló 147/2010. (IV.29.) Korm. rendelet, valamint a vizek hasznosítását, védelmét és kártételeinek elhárítását szolgáló tevékenységekre és létesítményekre vonatkozó műszaki szabályokról szóló 30/2008. (XII.31.) KvVM rendelet előírásait be kell tartani.
 - Az üzemelő kutak és a szolgáltatott víz gáztartalom vizsgálatát a termelt és szolgáltatott vizek gázmentesítéséről szóló 12/1997. (VIII.29.) KHVM rendelet 4. § (1) bekezdésében szereplő gyakorissággal kell végezni.

Ezen engedély a hatálya alatt az engedélyes kérelmére módosítható (meghosszabbítható), szüneteltethető vagy visszavonható, illetve a felügyelőség hivatalból módosíthatja abban az esetben, ha megváltoztak azok a feltételek és adottságok, amelyek az engedély kiadásának alapjául szolgáltak.

A kötelezettségek önkéntes végrehajtásának elmaradása esetén az engedéllyessel, mint kötelezettel szemben az alábbi intézkedésekkel, szankciókkal élek:

- A meghatározott cselekmények végrehajtása érdekében - ha a teljesítés elmaradása a kötelezettnek felróható - a kötelezettel szemben vagyoni helyzete és jövedelmi viszonyai vizsgálata nélkül eljárási bírságot szabok ki. Az eljárási bírság legkisebb összege esetenként ötezer forint, legmagasabb összege természetes személy esetén ötszázezer forint, jogi személy vagy jogi személyiséggel nem rendelkező szervezet esetén pedig egymillió forint.

Eljárási költségre vonatkozó rendelkezések:

- Az engedélyes/kérelmező az igazgatási szolgáltatási díjat megfizette.
- Egyéb eljárás költség nem merült föl.

Határozatom ellen a kézbesítéstől számított 15 napon belül az Országos Környezetvédelmi, Természetvédelmi és Vízügyi Főfelügyelőséghez címzett, de 2 példányban a Közép-Tisza vidéki Környezetvédelmi, Természetvédelmi és Vízügyi Felügyelőséghez benyújtható fellebbezéssel lehet élni.

A fellebbezés díjköteles. A jogorvoslati eljárás díja az igazgatási szolgáltatási díjtétel 50 %-a, amit a Közép-Tisza vidéki Környezetvédelmi, Természetvédelmi és Vízügyi Felügyelőség 10045002-01711930-00000000 számú számlájára kell teljesíteni. A befizetést igazoló bizonylatot (vagy annak másolatát) a fellebbezéshez kell csatolni.

A fellebbezés elektronikus úton történő benyújtására a Közép-Tisza vidéki Környezetvédelmi, Természetvédelmi és Vízügyi Felügyelőségnél nincs mód.

Indokolás

DAKÖV Dabas és Környéke Vízügyi Kft. (2370 Dabas, Széchenyi u. 3.) 2012. szeptember 7-én kelt beadványában a Gerje/748 vízikönyvi számú Pilis, települési vízmű vízjogi üzemeltetési engedélyének módosítását kérte a Közép-Tisza vidéki Környezetvédelmi, Természetvédelmi és Vízügyi Felügyelőségtől [továbbiakban: Felügyelőség].

A benyújtott dokumentáció nem felelt meg a jogszabályokba foglalt tartalmi követelményeknek ezért 5462-4/2012. iktatószámom hiánypótlás benyújtására hívtam fel a DAKÖV Kft.-t, melyet engedélyes 2012. szeptember 24-én érkezett beadványával teljesített.

A Ket. 37. §-ban rögzített kötelezettségemnek eleget tettem és megállapítottam, hogy a kérelem kiegészítéseket követően már megfelel a vízjogi engedélyezési eljáráshoz szükséges kérelemről és mellékleteiről szóló 18/1996. (VI. 13.) KHVM rendeletben foglalt tartalmi követelményeknek.

A közigazgatási hatósági eljárás és szolgáltatás általános szabályairól szóló, módosított 2004. évi CXL törvény [rövidítve: Ket.] az 50. § (1) bekezdés alapján a döntéshozatalhoz szükséges tényállást tisztáztam.

A megállapított tényállás és az annak alapjául elfogadott bizonyítékok:

A Dabas és Környéke Vízügyi Kft. (2370 Dabas, Széchenyi u. 3.) tájékoztatta a felügyelőséget arról, hogy Pilis város Önkormányzatával bérleti-üzemeltetési szerződést kötött Pilis város vízművének üzemeltetésére. Kérte a Gerje/748. vksz-ú, többször módosított 16.230-3/1993. iktatószámú (utolsó módosítás száma 631-6/2009.), a Gerje-Forrás Természetvédelmi, Környezetvédő Nonprofit Kft. (2721 Pilis, Temesvári u. 0251/28. hrsz.) nevére szóló Pilis települési vízmű vízjogi üzemeltetési engedélyének a módosítását.

A kérelem és a rendelkezésünkre álló dokumentumok alapján vízgazdálkodási szempontból Pilis város vízműve vízjogi üzemeltetési engedélyének a módosítását - az engedély nagyobb áttekinthetősége érdekében a korábbi vízjogi üzemeltetési engedélyek visszavonásával - új vízjogi üzemeltetési engedély formájában adom ki.

A vízellátó kutakra a vízbázisok, a távlati vízbázisok, valamint az ivóvízellátást szolgáló vízellátási létesítmények védelméről szóló 123/1997. (VII.18.) Korm. Rendelet szerinti védőidom kijelölése megtörtént a KÖTI-KTVF 6701-5/2005. határozattal.

Az engedélykérelemre indult eljárás során hozott döntésemmel a rendelkező rész szerint határoztam. Döntésemet a közigazgatási hatósági eljárás és szolgáltatás általános szabályairól szóló, módosított 2004. évi CXL törvény [rövidítve: Ket.] 71. § (1) bekezdése szerint határozatba foglaltam.

Az ügyben a jogszabály szerinti ügyintézési határidő: 2 hónap.

Az ügyintézési határidőbe nem számít bele:

- a hiánypótlásra irányuló felhívástól az annak teljesítéséig terjedő idő
- a szakhatóság eljárásának időtartama.

A Felügyelőség hatáskörét és illetékességét megállapító, valamint a döntést megalapozó jogszabályhelyek:

- A 347/2006. (XII.23.) Korm. rendelet 17. § és a 1. sz. melléklet 9. pontja alapján az illetékességgel rendelkező kijelölt vízügyi hatóság a Felügyelőség.
- A vízjogi engedélyezést, a jogokat és a kötelezettségeket a vízgazdálkodásról szóló 1995. évi LVII. törvény [továbbiakban: Vgtv.], valamint a vízgazdálkodási hatósági jogkör gyakorlásáról szóló 72/1996. (V.22.) Korm. rendelet [továbbiakban: Korm. rendelet] határozza meg.
- Az engedélykérelem tartalmi követelményeit a Korm. rendelet 3. § és a vízjogi engedélyezési eljáráshoz szükséges kérelemről és mellékleteiről szóló 18/1996. (VI.13.) KHVM rendelet rögzíti.
- A környezetvédelmi, természetvédelmi, valamint a vízügyi hatósági eljárások igazgatási szolgáltatási díjairól szóló 33/2005. (XII.27.) KvVM rendelet 1. számú melléklet 1. számú melléklete 24.6.2., I.28. és I.52. sorszáma az engedélyezéshez igazgatási szolgáltatási díjat állapít meg.
- Az engedély érvényességi idejét a Korm. rendelet 3. § (7) bekezdésében foglaltak szerint a vízgazdálkodási szempontokra figyelemmel határozott időben állapítottam meg.
- A vízkészletjárulék fizetési kötelezettségre vonatkozó besorolás a vízkészletjárulék kiszámításáról szóló 43/1999. (XII. 26.) KHVM rendelet alapján történt.

Felhívtam az engedélyes figyelmét a meghatározott cselekmény végrehajtásának lehetőségére. A végrehajtást a Ket. 124-144. § szabályozza.

A Ket. 98. § (1) bekezdésben rögzítettek szerint az elsőfokú határozat ellen fellebbezésnek van helye. A Ket. 99. § értelmében a fellebbezést a döntés közlésétől számított 15 napon belül lehet előterjeszteni.

A jogorvoslati eljárás díja a környezetvédelmi, természetvédelmi, valamint a vízügyi hatósági eljárások igazgatási szolgáltatási díjairól szóló, módosított 33/2005. (XII.27.) KvVM rendelet 2. § (4) bekezdés alapján az alapeljárás igazgatási szolgáltatási díjtételének 50 %-a.

Szolnok, 2012. október 24.

Kónya Károly
igazgató

megbízásából:



Dr. Nemes Gábor
hatósági igazgatóhelyettes

Határozatomról értesítést kapnak:

- 1./ DAKÖV Dabas és Környéke Vízügyi Kft. (2370 Dabas, Széchenyi u. 3.) Tértivevénnnyel
- 2./ Pilis Város Önkormányzata (2721 Pilis, Kossuth L u. 47.)
- 3./ KÖTI-KTVF Hatósági Osztály
- 4./ VKJ
- 5./ KÖTI-KTVF Vizikönyv
- 6./ KÖTI-KTVF HNYR
- 7./ KÖTI-KTVF Irattár

Az ügyfélre vonatkozó információk:

1. Az ügyfél neve: DAKÖV Dabas és Környéke Vízügyi Kft.
2. Az ügyfél címe: 2370 Dabas, Széchenyi u. 3.
3. Az ügyfél KÜJ száma: 100205420
4. Az ügyfél KSH száma: 10800870



ÉRKEZETT

2013 APR 11

Közép-Tisza-vidéki Környezetvédelmi, Természetvédelmi és Vízügyi Felügyelőség

mint I. fokú hatóság

5000 Szolnok, Ságvári krt. 4. Tel.: (06 56) 523-423 Fax: (06 56) 343-768

Postacím: 5002 Szolnok, Pf. 25

Ügyfélfogadás: hétfő és péntek: 8-12 óráig, szerda: 8-16 óráig.

Web: <http://www.kotiktvf.kvvm.hu>E-mail: kozep-tiszavideki@zoldhatosag.hu

Ikt.sz.: 701-7/2013.

Ea.: Pocsaji Anikó

Tárgy: Pilis szennyvíztisztító telep
monitoring rendszer vízjogi
üzemeltetési engedély

Vízikönyvi szám: Gerje/1226

A DAKÖV Dabas és Környéke Vízügyi Kft. (székhely: 2370 Dabas, Széchenyi u. 3.) Pilis, szennyvíztisztító telep monitoring rendszer vízjogi üzemeltetési engedélye kiadására irányuló kérelmére indult eljárásban a következő döntést hoztam:

Határozat

A DAKÖV Dabas és Környéke Vízügyi Kft. (székhely: 2370 Dabas, Széchenyi u. 3.) - továbbiakban engedélyes- részére a Pilis város szennyvíztisztító telep monitoring rendszerének üzemeltetéséhez **vízjogi üzemeltetési engedélyt** adok az alábbiak szerint:

Az engedély hatálya: **2018. április 30.**

Engedélyezett vízátelestítmény

Talajvíz megfigyelő kutak

1.) K1 és K2 jelű talajvíz megfigyelő kutak

Helye: Pilis, külterület 0201/6 hrsz-ú terület, a szennyvíztisztító telep által kibocsátott tisztított szennyvíz bevezetése alatt a Gerje főcsatorna bal partján

K1 jelű talajvíz megfigyelő kút

EOV koordináták:

X=214 432 controll: 6

Y=689 632 controll: 4

K2 jelű talajvíz megfigyelő kút

EOV koordináták:

X=214 371 controll: 8

Y=689 711 controll: 2

2.) A műszaki paraméterek mind a két kút esetében az alábbiak:

Mélység: 6,00 m

Csővezés: +0,60 – 0,60 m-ig Ø 145 mm acél védőcső
+0,50 – 6,00 m-ig Ø 110 mm PVC szűrőrakat

Szűrőzés: 2,0 – 5,50 m között

A kútfej kialakítása: terep fölött 0,60 m-re NA 145 acél védőcső zárható csősapkával, 0,2 – 0,3 m vastag betongallérral ellátva

Védőcső kiállása a K1 jelű kútnál 57 cm, a K2 jelű kútnál pedig 59 cm.

Vízügyi felügyeleti besorolás: IV. kategória

Egyéb jellemző adatokat, az engedély alapját és mellékletét képező tervdokumentáció tartalmazza.

A tevékenység folytatásához az alábbi kötelezettségeket állapítom meg:

Bejelentési kötelezettségek:

- Az engedélyezett vízilétesítményekkel kapcsolatosan megállapított adatokat érintő minden változást 8 napon belül be kell jelenteni a Felügyelőségnek.
- Az engedélyes személyében beálló minden változást köteles az engedélyes a változás napjától számított 30 napon belül a vízikönyvbe való bejegyzés végett a Felügyelőségnek bejelenteni. Ennek elmulasztása esetén az engedély gyakorlásával összefüggő kötelezettségek az engedélyest terhelik.

Vízvédelmi előírások és kötelezettségek:

- Az engedélyezett vízilétesítmények minden változtatása, illetve bővítése csak a Felügyelőség engedélyével hajtható végre.
- A kút és védőterületének állagmegóvásáról, karbantartásáról gondoskodni kell.
- A talajvízfigyelő kútból vett vízmintákon a vízvizsgálatot évente, rendszeresen el kell végezni az alábbi komponensekre:
- pH, elektromos vezetőképesség, nátrium, klorid, ammónium, nitrit, nitrát, foszfát, szulfát.
- A vízmintavételt megelőzően mérni és rögzíteni kell a kutak nyugalmi vízszintjeit is.
- A szennyezéssel szembeni védelméhez szükséges határértékekről és a szennyezések méréséről szóló 6/2009. (IV. 14.) KvVM-EüM-FVM együttes rendelet 4. számú mellékletét figyelembe kell venni.
- A vízmintavételt és a vízminőség vizsgálatokat csak akkreditált laboratóriummal szabad elvégeztetni.
- Az üzemelés során felmerülő, környezetszennyezéssel kapcsolatos bármilyen rendkívüli eseményt haladéktalanul jelezni kell a felügyelőségnek.
- A vizsgálati eredményeket, a tárgyévét követő 30 napon belül meg kell küldeni Felügyelőségünk részére.

5./ Hulladékgazdálkodási előírások:

- Az üzemeltetés során keletkező veszélyes és nem veszélyes (termelési és kommunális) hulladékokra a 2012. évi CLXXXV. törvény rendelkezései és a végrehajtására kiadott rendeletek előírásai az irányadók. A hulladékok jegyzékét a 16/2001. (VII. 18.) KöM rendelet tartalmazza.
- A keletkező veszélyes hulladékokra (pl.: olajos rongy, olajos homok, fáradt olaj, olajos iszap stb.) a 98/2001 (VI. 15.) Korm. rendelet előírásait maradéktalanul be kell tartani.

II.

A kötelezettségek önkéntes végrehajtásának elmaradása esetén az engedéllyessel, mint kötelezettrel szemben az alábbi intézkedésekkel, szankciókkal élek:

A meghatározott cselekmények végrehajtása érdekében - ha a teljesítés elmaradása a kötelezettnek felróható - a kötelezettrel szemben vagyoni helyzete és jövedelmi viszonyai vizsgálata nélkül eljárási bírságot szabok ki. Az eljárási bírság legkisebb összege esetenként ötezer forint, legmagasabb összege természetes személy esetén ötszázezer forint, jogi személy vagy jogi személyiséggel nem rendelkező szervezet esetén pedig egymillió forint.

Eljárási költségre vonatkozó rendelkezések:

- Az engedélyes/kérelmező az igazgatási szolgáltatási díjat (11.200.-) megfizette. Egyéb eljárási költség nem merült föl.
- Tekintettel arra, hogy döntésemet ügyintézési határidőn belül hoztam meg igazgatási szolgáltatási díj visszafizetési kötelezettség nem áll fenn.

Kiadott engedélyem az engedély hatályának ideje alatt az engedélyes kérelmére módosítható (meghosszabbítható), szüneteltethető vagy visszavonható, illetve a vízügyi hatóság hivatalból módosíthatja abban az esetben, ha megváltoztak azok a feltételek és adottságok, amelyek az engedély kiadásának alapjául szolgáltak.

Határozatom ellen a kézbesítéstől számított 15 napon belül az Országos Környezetvédelmi, Természetvédelmi és Vízügyi Főfelügyelőséghez címzett, de 2 példányban a Közép-Tisza vidéki Környezetvédelmi, Természetvédelmi és Vízügyi Felügyelőséghez benyújtható fellebbezéssel lehet élni.

A fellebbezés díjköteles. A jogorvoslati eljárás díja az igazgatási szolgáltatási díjtétel 50 %-a, amit a Közép-Tisza vidéki Környezetvédelmi, Természetvédelmi és Vízügyi Felügyelőség 10045002-01711930-00000000 számú számlájára kell teljesíteni. A befizetést igazoló bizonylatot (vagy annak másolatát) a fellebbezéshez kell csatolni. A fellebbezés elektronikus úton történő benyújtására a Közép-Tisza vidéki Környezetvédelmi, Természetvédelmi és Vízügyi Felügyelőségnél nincs mód.

INDOKOLÁS

A DAKÖV Dabas és Környéke Vízügyi Kft. (székhely: 2370 Dabas, Széchenyi u. 3.) 2013. január 10-én kelt kérelmében a Pilis városi szennyvíztisztító telep monitoring rendszerének vízjogi üzemeltetési engedélye kiadását kérte Közép-Tisza vidéki Környezetvédelmi, Természetvédelmi és Vízügyi Felügyelőségtől.

A Ket. 37. §-ban rögzített kötelezettségemnek eleget tettem és megállapítottam, hogy a kérelem nem felel meg a vonatkozó jogszabályokban foglalt tartalmi követelményeknek, ezért 701-3/2013. számon hiánypótlás benyújtására hívtam fel az engedélyest.

A hiánypótlás teljesítése után a kérelem megfelelt a vonatkozó jogszabályokban foglalt tartalmi követelményeknek.

A közigazgatási hatósági eljárás és szolgáltatás általános szabályairól szóló, módosított 2004. évi CXL törvény [rövidítve: Ket.] az 50. § (1) bekezdés alapján a döntéshozatalhoz szükséges tényállást tisztáztam.

A megállapított tényállás és az annak alapjául elfogadott bizonyítékok:

Felügyelőségünk üzemeltető változás miatt 1636-13/2012. ikt. számú határozatával Gerje/994. iktatószámmon új határozatban adta ki Pilis, települési szennyvízcsatorna hálózat és szennyvíztisztító telep vízjogi üzemeltetési és szennyezőanyag elhelyezési engedélyét a DAKÖV Kft. részére. Az engedélyben előírtuk a szennyvíztisztító telep tisztított szennyvizének Gerje főcsatornába történő elhelyezésével kapcsolatban a Gerje/1226. vizikönyvi számú monitoring rendszerre az új vízjogi üzemeltetési engedély megkérésének kötelezettségét.

A kérelmet a Dabas és Környéke Vízügyi Kft. (2370 Dabas, Széchenyi u. 3.) Pilisi üzemigazgatósága (2721 Pilis, Temesvári u. 0251/28) 2013. január 10-én kelt kérelmével határidőn belül benyújtotta.

A monitoring kutakra a kérelem és a rendelkezésünkre álló dokumentáció alapján vízjogi üzemeltetési engedély kiadható.

Az engedélykérelemre indult eljárás során hozott döntéssel a rendelkező rész szerint határoztam. Döntésem Ket. 71. § (1) bekezdése szerint határozatba foglaltam.

Az ügyben a jogszabály szerinti ügyintézési határidő: 2 hónap.

Az ügyintézési határidőbe nem számít bele:

- a hiánypótlásra irányuló felhívástól az annak teljesítéséig terjedő idő
- a szakhatóság eljárásának időtartama.

A Felügyelőség hatáskörét és illetékességét megállapító, valamint a döntést megalapozó jogszabályhelyek:

- A 347/2006. (XII.23.) Korm. rendelet 17. § és a 1. sz. melléklet IV/ 9. pontja alapján hatáskörrel és illetékességgel rendelkező kijelölt vízügyi hatóság a Felügyelőség.
- A vízjogi engedélyezést, a jogokat és a kötelezettségeket a vízgazdálkodásról szóló 1995. évi LVII. törvény [továbbiakban: Vgtv.], valamint a vízgazdálkodási hatósági jogkör gyakorlásáról szóló 72/1996. (V.22.) Korm. rendelet [továbbiakban: Korm. rendelet] határozza meg.
- Az engedélykérelem tartalmi követelményeit a Korm. rendelet 5. § és a vízjogi engedélyezési eljáráshoz szükséges kérelemről és mellékleteiről szóló 18/1996. (VI.13.) KHVM rendelet rögzíti.
- A környezetvédelmi, természetvédelmi, valamint a vízügyi hatósági eljárások igazgatási szolgáltatási díjairól szóló 33/2005. (XII.27.) KvVM rendelet 1. számú melléklet I./24.9.1. valamint I/28. pontja az engedélyezéshez igazgatási szolgáltatási díjat állapít meg.
- Az engedély hatályát a Korm. rendelet 5. § (4) bekezdés d. pontjában foglaltak szerint a vízgazdálkodási szempontokra figyelemmel határozott időben állapítottam meg.
- A vízügyi felügyelet szempontjából a kategóriába való besorolást a Korm. rend. 21. § (4) bekezdésben foglaltak szerint végeztem: „A vízügyi hatóság a vizilétesítményeket és vízhasználatokat a vízjogi üzemeltetési engedélyezési eljárás, illetve felügyeleti ellenőrzés során a létesítmény jellegére és a térség vízgazdálkodásában betöltött szerepére figyelemmel, I-IV-ig terjedő felügyeleti kategóriába sorolja. Ennek

megfelelően az érintett vízgazdálkodási követelmények szempontjából: a) az I. kategóriába a kiemelkedően fontos, b) a II. kategóriába a nagyobb térséget érintően jelentős, c) a III. kategóriába a helyi jelentőségű, d) a IV. kategóriába a kisebb jelentőségű létesítmények tartoznak.”

Felhívtam az engedélyes figyelmét a meghatározott cselekmény végrehajtásának lehetőségére. A végrehajtást a Ket. 124-144. § szabályozza.

A Ket. 98. § (1) bekezdésben rögzítettek szerint az elsőfokú határozat ellen fellebbezésnek van helye. A Ket. 99. § értelmében a fellebbezést a döntés közlésétől számított 15 napon belül lehet előterjeszteni.

A jogorvoslati eljárás díja a környezetvédelmi, természetvédelmi, valamint a vízügyi hatósági eljárások igazgatási szolgáltatási díjairól szóló, módosított 33/2005. (XII. 27.) KvVM rendelet 2. § (4) bekezdés alapján az alapeljárás igazgatási szolgáltatási díjtételének 50 %-a.

Szolnok, 2013. április 8.

Kónya Károly
igazgató
megbízásából:



Dr. Nemes Gábor
hatósági igazgatóhelyettes

Határozatomról értesítést kapnak:

- 1./ DAKÖV Dabas és Környéke Vízügyi Kft. (2370 Dabas, Széchenyi u. 3.) Tértivevénnnyel
- 2./ Pilis Város Önkormányzata (2721 Pilis, Kossuth L. u. 47.)
- 3./ KÖTI-KTVF Hatósági Osztály
- 4./ KÖTI-KTVF Vizikönyv
- 5./ KÖTI-KTVF HNYR
- 6./ KÖTI-KTVF Irattár

Az ügyfélre vonatkozó információk:

1. Az ügyfél neve: DAKÖV Dabas és Környéke Vízügyi Kft.
2. Az ügyfél címe: 2370 Dabas, Széchenyi u. 3.
3. Az ügyfél KÜJ száma: 100205420
4. Az ügyfél KSH száma: 10800870

Objektumra vonatkozó információk:

1. Objektum megnevezése: szennyvíztisztító telep, monitoring rendszer
2. Objektum címe: Pilis település külterülete, Hetykei utca
3. Objektum helyrajzi száma: 0201/6.

