

Működési engedély kérelem

III.7. 7.25. sz. melléklete

Bérleti Üzemeltetési Szerződés

Az alábbi Víziközmű Rendszerekre

Sorszám	Víziközmű rendszer*	Víziközmű-szolgáltatási ágazat**	Ellátási terület	Időbeli hatálya
25.	SLYMR-SZV	szennyvíz	Solymár	2027.06.30.

VÍZIKÖZMŰ BÉRLETI-ÜZEMELTETÉSI SZERZŐDÉS

amely létrejött egyrészről **Solymár Nagyközség Önkormányzata**

/székhelye: 2083 Solymár, József Attila utca 1 sz.,

statisztikai számjele: 15730136-8411-321-13, adószáma: 15730136-2-13

bankszámla száma: 11742245-15390125

képviseli: Dr. Sente Kálmán polgármester /

mint bérleti-üzemeltetésbe adó, víziközmű ellátásért felelős tulajdonos -a továbbiakban:

Bérbeadó-

másrészről a **DAKÖV Dabas és Környéke Vízügyi Kft.**

/székhelye : 2370 Dabas, Széchenyi u. 3.,

cégjegyzékszám: 13-09-066171, nyilvántartó: Pest Megyei Bíróság mint Cégbíróság,

statisztikai számjele: 10800870-3600-113-13, adószáma: 10800870-2-13,

bankszámla száma/i: 65500109-11009814; 64400068-10608771; 65500109-00011970-55500001; 65500109-00011970-55500018

képviseli: Jasper Lóránt ügyvezető/,

mint bérleti-üzemeltető, víziközmű szolgáltató -a továbbiakban: **Bérlő-**

(Bérbeadó és Bérlő a továbbiakban együttesen **Felek**)

között a **Bérbeadó** törzsvagyonaiban lévő vízi közművek üzemeltetésére a Víziközmű-szolgáltatásról szóló 2011. évi CCIX. törvény (továbbiakban: Vksztv.), valamint a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény (továbbiakban: Nvtv.) alapján alulírott napon és helyen az alábbi feltételekkel:

I. A SZERZŐDÉS MEGKÖTÉSÉRE FELJOGOSÍTÓ KÖRÜLMÉNYEK

1. Felek megállapítják, hogy a víziközmű-ellátásért felelős **Bérbeadó** települési önkormányzat a helyi önkormányzatokról szóló 1990. évi LXV. törvény 8. § (4) bek. szerint köteles gondoskodni a település egészséges ivóvíz ellátásáról és az (1) bek. szerint feladata a csatornázás (a keletkező szennyvizek elvezetése és -tisztítása), mely kötelezettségből és feladathból adódó víziközmű-szolgáltatás ellátását, jelen szerződés megkötésével a **Bérlőre** ruházza át.
2. Felek megállapítják, hogy **Bérlő** Magyarországon bejegyzett, a gazdasági társaságokról szóló 2006. évi IV. tv. alapján működő **korlátolt felelősségű társaság**, amely nem áll csőd-, felszámolási vagy végelszámolási eljárás alatt és mint ilyen a Vksztv. 35. § (2) bek. szerint Víziközmű-szolgáltatói tevékenységet láthat el, társasági szerződésében a TEÁOR 3600 Víztermelés, -kezelés, -ellátás tevékenység **főtevékenységként**, a TEÁOR 3700 Szennyvíz gyűjtése, -kezelése, bejegyzett tevékenységként szerepel. **Bérlő** Nvtv. 3. § (1) ag) pont szerint **átlátható szervezet**, melyben helyi önkormányzatok 100 %-os részesedéssel rendelkeznek.
3. Felek megállapítják, hogy a Nvtv. 12. § (9) bekezdés a) pontja szerint a helyi önkormányzat, azaz **Bérbeadó** a törzsvagyonaiban lévő víziközmű-létesítmények működtetéséről koncessziós szerződés megkötése nélkül úgy is gondoskodhat, hogy

olyan gazdálkodó szervezetet hoz létre, amelyben (több helyi önkormányzattal közösen) kizárólagos részesedéssel rendelkezik. **Bérbeadó** a **Bérlő** korlátozott felelősségű társaság résztulajdonosa, tehát **fennállnak a pályázat nélküli szerződés kötésére feljogosító körülmények**.

4. Szerződő felek kikötik, hogy a víziközmű üzemeltetési jogviszony pályázat nélküli létrejöttét megalapozó körülményeket a szerződést kötő felek egyoldalúan, a szerződéses jogviszony tartama alatt nem változtathatják meg.

II. A SZERZŐDÉS TÁRGYA, TERÜLETI ÉS IDŐBELI HATÁLYA, MÓDOSÍTÁSA

1. **Bérbeadó** a kizárólagos tulajdonát, törzsvagyonát képező víziközműveket a - jelen szerződésben részletezett feltételekkel - átadja **Bérlőnek**, hogy az ellátási kötelezettségéből eredő víziközmű-szolgáltatást ellássa, üzemeltesse az átvett víziközműveket. A **Bérlő** feladata mindazon víziközmű üzemeltetési tevékenységek összessége, amelyek a jogszabályokban, hatósági engedélyekben és az üzemeltetési szabályzatban előírt követelmények teljesítése érdekében okszerűen merülnek fel, különösen a víziközmű műszaki értelemben vett napi üzemben tartása, karbantartása és javítása, közüzemi szerződés-kötés, számlázás, ügyfélszolgálat működtetése.

Jelen szerződés az alábbi víziközmű-szolgáltatási ágazatokra terjed ki:

**közműves szennyvízelvezetés,
közműves szennyvíztisztítás.**

A szerződéshez csatolandók a hatályos vízjogi üzemeltetési engedélyek, melyek az átadott-átvett víziközmű pontos megnevezését, mennyiségét, részletes műszaki leírását tartalmazzák.

2. Az ellátási terület a fentieknek megfelelően

2.1. közműves szennyvízelvezetés **Solymár Nagyközség** közigazgatási területe, és **Pilisvörösvár Klapka utca**.

Az átadott, illetve átvett víziközmű pontos megnevezése:

Solymár települési szennyvízelvezető hálózat, és Pilisvörösvár Klapka utca szennyvízelvezető hálózata.

2.2. közműves szennyvíztisztítás **Solymár nagyközség, Pilisszentiván község és Pilisvörösvár Klapka utca** közigazgatási területe.

Az átadott, illetve átvett víziközmű pontos megnevezése:

Solymár települési szennyvíztisztító telep

3. Jelen szerződést a felek **2012. július 1.** napjától **2027. június 30.** napjáig terjedő **15 éves** határozott időtartamra kötik.
4. Jelen szerződés hatályba lépésével egyidejűleg a **Bérbeadó** és az előző víziközmű szolgáltató között korábban a víziközművek üzemeltetésére létrejött szerződések hatályukat veszítik. E tényről az érintett üzemeltetőt a **Bérbeadó** írásban értesíti.
5. Felek megállapodnak abban, hogy a jelen szerződést kizárólag írásba foglalt megállapodás alapján módosíthatják, melyet **Bérbeadó** önkormányzati képviselő-testületének határozattal jóvá kell hagynia.



6. Felek kötelezettséget vállalnak arra, hogy amennyiben a Víziközmű-szolgáltatást érintő jogszabályváltozás következik be, úgy jelen bérleti-üzemeltetési szerződést annak megfelelően módosítják.
7. Felek megállapodnak abban, hogy a szerződés hatálya alatt közös megegyezéssel a jelen bérleti-üzemeltetési szerződést vagyonekezelési szerződéssé bővíthetik.

III. A VAGYONTÁRGYAK ÉS AZ AHHOZ KAPCSOLÓDÓ JOGOK ÉS KÖTELEZETTSÉGEK ÁTADÁSA

1. A **Bérbeadó** bérleti-üzemeltetésbe adja, a **Bérlő** pedig bérleti-üzemeltetésbe veszi az önkormányzat kizárólagos tulajdonát képező, törzsvagyonaiba tartozó, a település közigazgatási területén található víziközműveket /ingó és ingatlan vagyontárgyakat/ per-, teher- és igénymentes állapotban azzal, hogy a **Bérbeadó** szavatolja, hogy a víziközmű üzemeltetéshez átadott, birtokba adott vagyontárgyak tekintetében harmadik személynek nincs olyan joga, amely a **Bérlőnek** a jelen szerződésből eredő üzemeltetési jogait megakadályozná vagy korlátozná.

Felek megállapodnak, hogy a **Bérbeadó** a jelen szerződésben foglaltak szerint a víziközmű üzemeltetés ellátásával kapcsolatos jogait és kötelezettségeit átadja **Bérlőnek**, a **Bérlő** pedig ezeket átveszi a jelen szerződésben meghatározott kondíciók szerint a szerződés hatályba lépésének időpontjával, a szerződés időbeli hatályában meghatározott 15 éves határozott időtartamra.

A **Bérbeadó** a szerződés aláírásával egyidejűleg a **Bérlő** rendelkezésére bocsátja a Víziközmű-szolgáltatás tárgyát képező vagyontárgyak, könyveiben nyilvántartott jegyzékét (tételes leltárát), a műszaki azonosításra vonatkozó adatokat, az átadott vagyontárgyak átadásakor fennálló bruttó és nettó értékét, valamint az alkalmazott értékcsökkenési leírásokat. Felek az átadás-átvétel tényét jegyzőkönyvben rögzítik, mely tartalmazza a víziközművek és egyéb eszközök tényleges átadás-átvételét.

(1. sz. melléklet.)

2. A **Bérbeadó** a Vksztv. előírása szerint a tulajdonában lévő víziközmű vonatkozásában 2015. december 31-ig vagyonértékelést végeztet. A vagyonértékelés - elvégzését követően - jelen szerződés mellékletét képezi.
3. A bérleti-üzemeltetésbe adás kiterjed mindazon önkormányzati törzsvagyont képező víziközmű létesítményre és berendezésre (ingatlan és ingó vagyona, ezek alkotórészeire és tartozékaira), amelyek jelen szerződés hatálybalépésekor a **Bérbeadó** tulajdonát képezik, illetve azokra, amelyek a szerződés hatálya alatt létesülnek, illetve amelyeket a Vksztv. szerint **Bérbeadó** más tulajdonosoktól átvesz.
Szerződő felek jelen szerződés tárgyát képező víziközművekről –a szerződés hatályba lépését követő 1 éven belül- műszaki (fotódokumentációs) állapotfelmérést készítenek, melyet e szerződés mellékleteként kezelik. (4. számú melléklet)
4. **Bérlő** jogosult az egyes átvett víziközmű vagyontárgyak birtoklására, használatára, hasznainak szedésére a feladatellátás keretében. Az átvett vagyontárgyakra vonatkozó eszközhasználati jogát, valamint a víziközmű-szolgáltatási tevékenység jogát nem idegenítheti el, azokat nem pénzbeli hozzájárulásként gazdasági társaságba nem viheti be, a vagyontárgyakat nem terhelheti meg.

5. **Bérlő** a víziközmű üzemeltetés ellátásába alvállalkozót vonhat be, a jogszabályi keretek között egyes tevékenységeket kiszervezhet, de ez esetben is úgy felel kötelezettségei teljesítéséért mintha az adott tevékenységet maga végezné.
6. A **Bérbeadó** külön térítés nélkül biztosítja - jelen szerződés tárgyát nem képező, de az üzemeltetésre átadott vagyontárgyak működtetéséhez szükséges - tulajdonában lévő földterületek, utak használatát. A **Bérlő** javára átengedi a víziközmű működtetéséhez szükséges, a **Bérbeadó** javára bejegyzett szolgalmi, vízelvezetési, vízátervezési, vezetékek- és egyéb használati jogok gyakorlását.
7. A **Bérbeadó** -illetve korábbi víziközmű szolgáltatója- az üzemeltetéshez szükséges műszaki dokumentációkat, engedélyeket és egyéb információkat a szerződés hatályba lépését követő 30 napon belül teljeskörűen és tételesen a **Bérlő** rendelkezésére bocsátja.

IV. a VÍZIKÖZMŰ-SZOLGÁLTATÁSI TEVÉKNYSÉGET VÉGZŐ BÉRLŐ FELADATAI, KÖTELEZETTSÉGEI

1. A **Bérlő** az átvett víziközmű működtetését jelen szerződésben meghatározott terjedelemben, biztonságosan, hatékonyan és megbízhatóan, a környezetvédelmi követelmények, valamint az ellátásbiztonság figyelembevételével végzi.
2. A **Bérlő** elvégzi az üzemeltetésre átadott víziközművek rendeltetésnek megfelelő szakszerű működtetését, így különösen:
 - a víziközmű-üzemeltetés folyamatos és teljeskörű ellátását;
 - a hatósági előírásoknak és a létesítmények adottságainak megfelelő mennyiségű és minőségű folyamatos szolgáltatást,
 - a rendszeres minőségellenőrzést akkreditált laboratóriummal;
 - gondoskodik az üzemeltetésre átvett víziközmű vagyontárgyak karbantartásáról, felújításáról, hibaelhárításáról.
3. **Bérlő** jelen szerződés időtartama alatt gondoskodni köteles a közszolgáltatásnak a Vksztv., és a kapcsolódó jogszabályokban előírt szakmai és személyi feltételeiről, a vonatkozó vízjogi üzemeltetési engedélyben és a mindenkor hatályos jogszabályokban előírtak teljesítéséről. **Bérlő** köteles tevékenysége gyakorlásához, és az üzemeltetési jogosultsághoz szükséges vízjogi üzemeltetési engedélyeket és minden további engedélyt haladéktalanul beszerezni, és ezeket jelen szerződés időtartama alatt hatályában fenntartani.
4. **Bérlő** az engedélyekben és jelen szerződésben meghatározott keretek között a víziközmű rendszer teljesítőképességének mértékéig a felhasználók részére víziközmű-szolgáltatást nyújt, a szolgáltatást igénybe venni kívánók rendelkezésére áll.
5. A **Bérlő** kötelezettsége az üzemeltetés teljesítéséhez szükséges ingó és ingatlan víziközmű eszközök, megfelelő mennyiségű és minőségű jármű, gép, eszköz, berendezés biztosítása, valamint a szükséges létszámú és képzettségű szakember alkalmazása. A **Bérlő** – ilyen jellegű igény esetén a szindikátusi szerződésében részletezett feltételek szerint munkajogi jogutódlással átveszi a jelenlegi üzemeltető

főállású dolgozóit és őket -lehetőség szerint- az előző munkavégzési helyükön továbbfoglalkoztatja.

6. Az ellátásbiztonság fenntartása érdekében a **Bérlő** elvégzi azokat a hibajellelleggel, váratlanul felmerülő beavatkozásokat, amelyek a számvitelről szóló törvény (a továbbiakban: Sztv.) rendelkezései értelmében az értéknövelő felújítások körében számolhatók el. A **Bérlő** ezen túl elvégez a felújítás körébe tartozó bármely olyan beavatkozást is, melynek elmaradása az ellátás biztonságát veszélyeztetné vagy egyéb kárveszély felmerülésével közvetlenül fenyeget. Kötelezettségének a **Bérlő** az ellátásért felelős esetleges mulasztásától függetlenül is eleget tesz. A felújítási beavatkozások szükségességének felismerését követően a **Bérlő** a **Bérbeadó** haladéktalanul tájékoztatja. **Bérbeadó** az elvégzett munkálatok indokolt költségeit -a fizetendő bérleti díjat csökkentve- megtéríti **Bérlő** részére.

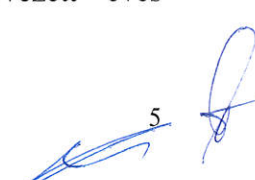
Ha a **Bérlő** jelen szerződés alapján víziközmű-fejlesztést végez, akkor a vízi közmű az üzembe helyezésének napjával a **Bérbeadó** tulajdonába kerül, vagy a **Bérbeadó** jogosult arra vonatkozó vízvezetési szolgalmi jog alapítására.

7. A **Bérlő** elsősorban a vízjogi üzemeltetési engedély előírásai szerint végzi az üzemeltetést, betartja a vízgazdálkodásról szóló 1995. évi LVII. törvény, a Vksztv., a közműves ivóvízellátásról és szennyvízelvezetésről szóló 38/1995 (IV. 5.) Korm. rendelet, valamint a később a helyükbe lépő jogszabályok, továbbá az érvényes szabványok és műszaki irányelvek előírásait.
8. **Bérlő** Víziközmű-szolgáltatási ágazatonként (a szennyvízre) köteles minden év szeptember 15-ig -első alkalommal 2014-ben- a **Bérbeadóval** közösen elkészítendő gördülő fejlesztési terv részeként felújítási és pótlási tervet készíteni. Köteles a Hivatal jóváhagyását követően a tervben előírányzott felújítási, illetve pótlási munkákat elvégezni, melyet a **Bérbeadó**, illetve a Hivatal ellenőriz.
9. **Bérlő** az általa működtetett víziközművekről víziközmű térképi nyilvántartást köteles vezetni. A nyilvántartásból –a vonatkozó jogszabályok szerint- adatszolgáltatásra köteles.
10. **Bérlő** -az előző üzemeltető által kialakított helyen és időpontokban- valamennyi felhasználó által elérhetően ügyfélszolgálatot tart, ügyfélszolgálati irodát működtet. A fogyasztóvédelemről szóló 1997. évi CLV. tv. 17/B § (2) bek. a) pontban előírtak szerint a heti egy napon 8 órától 20 óráig tartandó nyújtott ügyfélfogadást a **Bérlő** dabasi központi irodájában - 2370 Dabas, Széchenyi u. 3. - tartja.
11. **Bérlő** www.dakov.hu internetes címen honlapot működtet, ahol közzéteszi -többek között- üzletszabályzatát, információkat nyújt és lehetőséget biztosít a felhasználók részére bejelentésekre, ügyintézésre.

V. a VÍZIKÖZMŰ SZOLGÁLTATÁS TERVEZETT MENNYISÉGE, FELHASZNÁLÓK ÁLTAL FIZETENDŐ DÍJA, A BÉRLŐ ÁLTAL FIZETENDŐ BÉRLETI DÍJ

1. A szerződés megkötésekor az ellátott víziközmű-szolgáltatás tervezett éves mennyiségei:

5



- csatornán történő szennyvízelvezetés	425 000 m ³ /év
- szippantott szennyvízfogadás	8 000 m ³ /év
- tisztított szennyvízmennyiség	610 000 m ³ /év.

2. A jelen szerződés alapján üzemeltetett víziközmű rendszer felhasználói egyenértéke összesen

FE

(a felhasználói egyenérték részletes számítását a szerződés 3. sz. melléklete tartalmazza).

3. A Vksztv. felhatalmazta az előző víziközmű szolgáltatót, hogy a 2011. december 31-én alkalmazott bruttó díjhoz képest legfeljebb 4,2 %-kal megemelt mértékű díjat alkalmazhat. **Bérlő** e törvényi rendelkezés szerint a szerződéskötést követően a felhasználók felé az alábbi díjakat alkalmazza:

Alapdíj csatorna 0,00 Ft/bekötés/hó

Fogyasztással arányos díj

Szennyvízelvezetés és – tisztítás díja	485 Ft/m ³ + ÁFA
Lakossági csatornadíj (elvezetés és tisztítás együtt) önkormányzati kedvezményrel csökkentett díja	
1-10 m ³ –ig bruttó	375,00 Ft/m ³
10 m ³ feletti mennyiségre bruttó	470,00 Ft/m ³
Egy hónapon túli díjmaradás esetén, kedvezmény nélküli csatornadíjjal kerül kiszámlázásra. (Bruttó 615,95). A díjfizetés rendezését követően az ügyfél ismét jogosult a kedvezményre.	
Közületi csatornadíj (elvezetés és tisztítás együtt), nettó	485,00 Ft/m ³
Vízterhelési díj beépítve a csatornadíjba	0,00 Ft/m ³
Szippantott szennyvíz ürítési díja bruttó	1040,00 Ft/m ³

Bérlő fenti díjakat csak törvényi rendelkezés alapján módosíthatja.

4. A közműves ivóvízellátás, valamint a közműves szennyvízelvezetés és –tisztítás díját -mely hatósági díj- a Magyar Energia Hivatal javaslatának figyelembevételével 2014. január 1-től a Víziközmű-szolgáltatásért felelős miniszter rendeletben állapítja meg. A **Bérlő** a díjmegállapításhoz köteles minden olyan tájékoztatást és adatot megadni -a Hivatal által megjelölt tartalommal, formában és határidőben-, mely a Hivatal hatósági díjelőkészítő és díjfelügyeleti tevékenységéhez szükséges.

5. **Bérbeadó** kiköti, hogy **Bérlő** részére a Víziközmű-üzemeltetési jogát bérleti díj fizetése ellenében engedi át, melyet **Bérlő** csak a bérleti díj megfizetése ellenében gyakorolhat.

A **Bérlő** által fizetendő bérleti díj:

a csatorna közművekre	8.550.000,-	Ft/év + ÁFA.
a szennyvíztelepre	10.000.000,-	Ft/év + ÁFA.

(Törredék évben időarányosan fizetendő.)

A bérleti díj félévente, a tárgyidőszakot követő második hónap utolsó napjáig esedékes a **Bérbeadó** számlája alapján. Fizetési mód: átutalás, a számlán megadott bankszámlára.

A jelen szerződésben rögzített bérleti díjat szerződő felek egyoldalúan nem változtathatják meg.

A bérleti díj közös megegyezéssel csak abban az esetben változtatható, ha a szerződés V. 3. pontjában rögzített víziközmű szolgáltatási díjak is változnak.

Bérbeadó a bérleti díjból származó bevételeit köteles elkülönítetten kezelni és azt kizárólag a víziközmű fejlesztés finanszírozására - ideértve a víziközmű-fejlesztés céljára igénybevett hitellel összefüggő adósságszolgálat teljesítését is - használhatja fel.

VI. BÉRBEADÓ FELADATAI, KÖTELEZETTSÉGEI

1. **Bérbeadó** -a jelen szerződésben **Bérlőre** átruházott feladatokat is beleértve- ellátási felelőssége elve alapján kötelessége és joga gondoskodni a közműves ivóvízellátással, a közműves szennyvízelvezetéssel és -tisztítással kapcsolatos víziközmű-szolgáltatási feladatok elvégzéséről.
2. Víziközmű az állam vagy a települési önkormányzat (azaz **Bérbeadó**) több település ellátása esetén társulásaik tulajdonában lehet, ezért a Vksztv. szerinti feltételek fennállása esetén köteles a beruházóktól, más víziközmű tulajdonosoktól a felajánlott víziközművek tulajdonjogát átvenni, majd azokat üzemeltetésre jelen szerződés keretei között átadni üzemeltetésre **Bérlőnek**.
3. A víziközmű-fejlesztés megvalósításáról az ellátásért felelős, azaz **Bérbeadó** gondoskodik.
4. **Bérbeadó** köteles a 15 éves időtartamra készítendő gördülő fejlesztési terv részeként, vízi közmű - szolgáltatási ágazatonként (esetünkben a szennyvízre) beruházási tervet készíteni és azt -a **Bérlő** által elkészített felújítási és pótlási tervvel együtt- minden év szeptember 15-ig -első alkalommal 2014. évben- a Hivatalhoz jóváhagyásra benyújtani. **Bérbeadó** köteles a Hivatal által jóváhagyott beruházási tervet végrehajtani, melybe -azonos kivitelezői ajánlatok esetén, elsőbbséget biztosítva - a **Bérlőt** bevonja.

VII. KÁROKÉRT VISELT FELELŐSSÉG, BIZTOSÍTÁSOK

1. Az átvett vagyontárgyak használata során - harmadik személynek - okozott károkért **Bérlő** felel.
2. A víziközmű-szolgáltatáshoz kapcsolódó felelősségbiztosításról a **Bérlő** gondoskodni köteles legkésőbb a szerződés hatályba lépését követő 60 napon belül.
3. A **Bérbeadó** tulajdonát képező víziközművek vagyonbiztosításáról a **Bérbeadó** gondoskodik szintén a szerződés hatályba lépését követő 60 napon belül.

VIII. A FELHASZNÁLÓKKAL KAPCSOLATOS FELADATOK, KÖTELEZETTSÉGEK A SZOLGÁLTATÁSI DÍJFIZETÉS, DÍJTARTOZÁS ESETÉN TEENDŐ INTÉZKEDÉSEK

1. **Bérlő** az új felhasználók víz-, illetve szennyvízcsatorna bekötési igényét a benyújtott tervek alapján elbírálja, majd egyedi megrendelésre – vállalkozási szerződés keretében - elvégzi a víz- és szennyvízcsatorna bekötési munkákat.

2. **Bérlő** a felhasználókkal -felhasználási helyenként- közüzemi szerződést köt. A szerződés a szennyvízelvezetésre és -tisztításra vonatkozik. Az előző üzemeltető és a fogyasztó között korábban létrejött közüzemi szerződés -az általános jogutódlásra tekintettel- érvényben marad, **Bérlő** a szerződésben megnevezett szolgáltató helyébe lép.
3. **Bérlő** köteles gondoskodni, hogy a vízi közműszolgáltatás mindenkor hiteles mérőberendezésen keresztül történjék. **Bérlő** törekszik arra, hogy saját vízellátással rendelkező szennyvízelvezetést és -tisztítás igénybe vevő felhasználók is hiteles mérőt szereltesse fel, ezt követően az általányszámlázást megszünteti.
4. **Bérlő** jogosult az általa nyújtott vízi közmű szolgáltatásért a felhasználóktól a V. 3. pontban rögzített díjakat szedni -az előző üzemeltető által kialakított- helyben szokásos időközönként és módon. A **Bérlő** jogosult a mérőleolvasás, számlázás és díjbeszedés módján és gyakoriságán változtatni, melyről előzetesen köteles értesíteni **Bérbeadót** és az érintett felhasználókat.
5. **Bérlő** jogosult a határidőre meg nem fizetett szolgáltatási díjtartozás jogi úton történő beszedésére. Díjtartozás esetén a **Bérlő** jogosult - a jogszabályi keretek között - a szolgáltatást időben és mennyiségben korlátozni, felfüggeszteni, átmenetileg szüneteltetni.

IX. A VÍZIKÖZMŰVEK FEJLESZTÉSE, EGYÜTTMŰKÖDÉS A SZERZŐDÉS IDŐTARTAMA ALATT LÉTESÜLŐ VÍZIKÖZMŰVEKKEL KAPCSOLATBAN

1. **Bérlő** jogosult a nem lakossági felhasználóktól - a Vksztv.-ben felsorolt mentességeket kivéve - vízi közmű fejlesztési hozzájárulást beszedni.
Szerződő felek a fizetendő víziközmű-fejlesztési hozzájárulás összegét az alábbiak szerint határozzák meg:
- 1 m³/nap szennyvízelvezetésre és -tisztításra **480 000,-Ft + ÁFA**.
Fenti összegek a szerződés hatályba lépését követően érvényesíthetők és 2015. december 31-ig szerződő felek közös megegyezésével szabadon módosíthatók.
2016. január 1-től a vízi közmű fejlesztési hozzájárulás mértékét a Hivatal határozatban állapítja meg, mely szerződő felekre kötelező érvényű.
2. **Bérlő** a beszedett vízi közműfejlesztési hozzájárulást jogosult - a Vksztv.-ben részletek szerint - a víziközmű-fejlesztési beruházásokra felhasználni, annak érdekében, hogy a nem lakossági felhasználók igényeit kielégítse.
3. A **Bérlő** az előző 2. pontban írt felhasználáson túl javaslatot tesz **Bérbeadó** részére a beszedett összeg felhasználására és együttműködik **Bérbeadóval** a jóváhagyott beruházás megvalósításában.
4. Ha az üzemeltetési szerződés megszűnik a **Bérlő** a fel nem használt víziközmű-fejlesztési hozzájárulás összegével elszámol **Bérbeadó** felé és a fel nem használt összeget részére átadja.

8



5. **Bérbeadó** a vízi közművek fejlesztése esetén, előzetes egyeztetést folytat **Bérlővel**, különösen akkor, ha a munkák kivitelezése károsan befolyásolhatja a szolgáltatás folyamatosságát, illetve új műtárgyak meglévő hálózatra való csatlakozásáról van szó.
6. **Bérbeadó** üzemelő víz, illetve szennyvízcsatorna hálózatra való csatlakozási munkák kivitelezésével elsősorban **Bérlőt** bízta meg, de –külső vállalkozók igénybevétele esetén- szakfelügyeletét mindenképpen igényli.
7. **Bérbeadó** biztosítja **Bérlő** szakmai ellenőrzési jogát azon kivitelezési munkálatoknál is, melyeknek nem a **Bérlő** a kivitelezője. A kivitelezési munkák átvétele után az elkészült létesítményeket **Bérbeadó** a **Bérlő** használatába adja, ennek tényét jegyzőkönyvben kell rögzíteni. Amennyiben a létesítmény a terveknek, hatósági előírásoknak megfelel, **Bérlő** nem tagadhatja meg az üzemeltetést.

X. A SZERZŐDŐ FELEK KAPCSOLATTARTÁSA, TÁJÉKOZTATÁSI KÖTELEZETTSÉG, ELLENŐRZÉS

1. Felek a szerződés hatálya alatt rendszeres és folyamatos kapcsolatot tartanak és minden lényeges körülményről tájékoztatják egymást.
2. **Bérlő** köteles a **Bérbeadót** folyamatosan szóban, de évente legalább egy alkalommal írásban részletesen tájékoztatni a víziközmű-üzemeltetés helyzetéről, a tárgyévi működésről és a következő évre tervezett üzemeltetési feladatokról, legkésőbb a tárgyévet követő január 31-ig.
3. **Bérbeadó** jogosult a használatba adott vagyontárgyak működtetését, a vízi közmű szolgáltatást folyamatosan figyelemmel kísérni, a tevékenység végzéséről rendszeres tájékoztatást kapni. E célból meghatalmazottja/i jogosult/ak betekinteni a **Bérlőnél** lévő -jelen szerződés tárgyával összefüggő- műszaki és gazdasági dokumentumokba, valamint a helyszínen meggyőződni arról, hogy az üzemeltetés e szerződésben foglalt feltételek szerint történik.

4. Kapcsolattartás

Bérbeadó részéről: A mindenkori polgármester és a mindenkori jegyző.

Bérlő részéről: a DAKÖV Kft. mindenkori ügyvezetője (ügyvezetői).

Bérlő jelen szerződés teljesítésére kijelölt üzemigazgatósága:

Üzemigazgatóság címe: Dabasi Üzemigazgatóság,

Felelős üzemigazgató (cégvezető) neve: Jasper Lóránt ügyvezető

Elérhetősége: 2370 Dabas, Széchenyi utca 3.

E-mail címe: jl@dakov.hu

Telefonszáma: 06 70 3151701;

Az üzemigazgatóságon belül kijelölt szervezeti egység megnevezése:

és **Közcset Szennyvízkezelési Szennyvízelvezetési Kft.** /alvállalkozásban/

Az üzemeltető egység címe: 2083 Solymár, Fűzfa utca 7.

Az üzemeltetést végző egység vezetőjének neve: Hamvas Márton

Beosztása: ügyvezető

Elérhetősége: 2083 Solymár, Kossuth Lajos utca 30

E-mail címe: ugyvezeto@kozcsatkt.hu
Telefonszáma: 06 30 9217065

A Vksztv. módosítása lehetővé teszi, hogy a víziközmű szolgáltató a víziközmű üzemeltetői tevékenységet /a Vksztv-ben felsorolt konkrét feladatokat/ **kiszervezze**, a 2011. december 31-én vízi közmű üzemeltetést végző gazdálkodó szervezetre, ezért **Bérlő** kötelezi magát, hogy jelen szerződés hatálya alatt a fent megnevezett – **Bérbeadó** 100 %-os tulajdonába lévő- gazdálkodó szervezetet alvállalkozóként bevonja a teljesítésbe és mindazon feladatokkal megbízza, melyeket a Vksztv. lehetővé tesz.

5. Felek kötelezik magukat arra, hogy a jelen szerződés teljesítése során tudomásukra jutott valamennyi információt, adatot, a szerződéssel összefüggésben keletkezett dokumentumok tartalmát üzleti titokként kezelik, azokat kizárólag jelen szerződés céljaira használják fel, és csak azon munkatársaik számára teszik azokat megismerhetővé, akiknek a feladatai ellátásához azok megismerése szükséges, és írásban kötelezettséget vállaltak az üzleti titok megtartására.

XI. A SZERZŐDÉS FELMONDÁSA, MEGSZŰNÉSE

1. Jelen szerződés határozott időre, 15 évre szól. Jelen szerződést a **Bérbeadó** és a **Bérlő** is csak rendkívüli -Vksztv.-ben megfogalmazott- esetekben, az év végére szólóan, de legalább 8 hónapos felmondási idővel mondhatja fel.
2. Jelen szerződést szerződő felek közös megegyezéssel -a határozott idő lejártá előtti 6 hónappal- határozott időre meghosszabbíthatják vagy határozatlan idejűvé módosíthatják.
3. A **Bérlő** a bérleti szerződés megszűnése esetén köteles a jelen szerződés tárgyát képező vagyontárgyakat, létesítményeket (a leltár szerint átvett eszközöket) rendeltetésszerű használatra alkalmas állapotban a szerződés megszűnését követő 60 napon belül a **Bérbeadónak** átadni (birtokába adni), a **Bérbeadó** pedig köteles azokat átvenni. A vízi közmű és egyéb vagyon visszaszolgáltatásáról szerződő felek tételes jegyzőkönyvet készítenek. Az átadás-átvétellel kapcsolatos vita esetén műszaki ellenőr, illetve könyvvizsgáló közreműködését igényelhetik.
4. Jelen bérleti-üzemeltetési szerződés megszűnése esetében **Bérlő** a **Bérbeadó** részére átadja az érintett felhasználókra, felhasználási helyekre és vízi közművekre vonatkozóan az alábbiakat:
 - a felhasználók nevét és címét;
 - az egyes felhasználókhoz tartozó felhasználási helyek címét;
 - a felhasználási helyekre vonatkozó, a fogyasztás megállapításához szükséges adatokat öt évre visszamenőleg;
 - a vízi közmű térképi nyilvántartás adatállományát;
 - a további víziközmű-működtetés tekintetében szükséges műszaki dokumentumokat, adatokat.

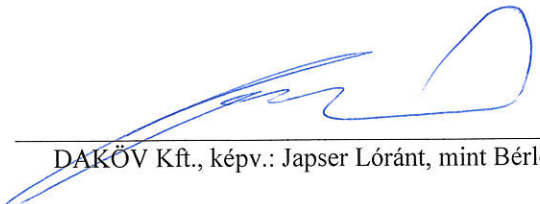
A szerződésben nem szabályozott kérdések tekintetében a nemzeti vagyonról szóló törvény és végrehajtási utasításai, a hatályos vízügyi jogszabályok, valamint a Ptk. rendelkezései az irányadók.

A jelen bérleti-üzemeltetési szerződést a **Bérbeadó** önkormányzat képviselő-testülete **122/2012.(VII. 12.)Kt.** számú határozatával elfogadta.

Solymár, 2012. július 12.



Solymár Nagyközség Önkormányzata, képvis.: Dr.
Sente Kálmán polgármester, mint Bérbeadó



DAKÖV Kft., képvis.: Japser Lóránt, mint Bérlő

DABAS és KÖRNYÉKE
VÍZÜGYI KFT.
2370 Dabas, Széchenyi u. 3.
Adószám: 10800870-2-13
Távközlési szám: 65500109-11009814-00000000

Mellékletek:

1. Az átadásra kerülő vagyontárgyak könyv szerinti jegyzéke
2. Vízjogi üzemeltetési engedély(ek)
3. Felhasználói egyenérték (FE) számítás
4. Műszaki állapotfelmérés

Kcs-2h2/2012.07.12.
ME

Solymár Nagyközség Önkormányzat és DAKÖV Dabas és Vidéke Vízügyi Kft. között 2012.
július 12-én létrejött víziközmű bérleti-üzemeltetési szerződés
1. sz. melléklete

Átadás – átvételi jegyzőkönyv

Készült: 2012. július 12-én Solymár Nagyközség Önkormányzatának hivatalos helyiségében

Jelen vannak: Solymár Nagyközség Önkormányzat képviselőjében

Dr. Sente Kálmán polgármester – mint átadó

DAKÖV Dabas és Környéke Vízügyi Kft. képviselőjében

Jasper Lóránt ügyvezető – mint átvevő

Tárgy: Solymár Nagyközség víziközmű-üzemeltetés biztosításához szükséges önkormányzati
törzsvagyomban lévő víziközművek és egyéb eszközök leltár szerinti átadás-átvétele.

Átadásra kerülő eszközök:

A mellékelt vagyonleltárban szereplő víziközművek és rendszer független elemek

A bérleti-üzemeltetési szerződés III./1. pontja alapján az átadó a mai napon átadja, az átvevő pedig a mai napon átveszi a vagyonleltárban szereplő víziközműveket és egyéb eszközöket az önkormányzat nyilvántartása szerinti adatokkal.

A törzsvagyomban tartozó víziközművek vagyonértékelését az átadó 2015. december 31-ig végezteti el a III/2. pont szerint.

A tényleges átadás-átvétel tényét felek jelen jegyzőkönyv aláírásával igazolják.

k. m. f.

.....
Dr. Sente Kálmán polgármester - átadó -

.....
Jasper Lóránt ügyvezető - átvevő -

Melléklet:

- a) Tétéles kimutatás a Solymár Közműves Szennyvízelvezető Rendszer üzemeltetéséhez átadott víziközművekről – telep és hálózat - és egyéb eszközökről, azok műszaki azonosításra vonatkozó adatairól, és
- b) az átadáskor fennálló bruttó, nettó és könyv szerinti értékéről, az alkalmazott értékcsökkenési leírási kulcsokról, az átadott eszközök használata körében felmerülő jogokról és kötelezettségekről.

Tételes kimutatás a Solymár Közműves Szennyvízelvezető Rendszer üzemeltetéséhez átdott víziközművekről és egyéb eszközökről, azok műszaki azonosításra vonatkozó adatairól				Üzemeltetett közművek vízi jogi üzemeltetési engedély szerint részletezve		
Solymár szennyvíztisztító telep		vízi jogi üzemeltetési engedély szám:	érvényes:	KTVF:4710-11/2008.		
Ssz.	Megnevezés	vízikönyvi szám: Gyártmány	Típus	Méret	Mennyiség	
1.	Szippantott szennyvíz fogadó					
1	szennyvíz fogadó					
2	kézi rács			pálcaköz:10 mm		
3	fogadó akna			7 m3		
4	vízmennyiségmérő		2010 C DN 100	indukciós átfolyásmérő	1 db	
2.	Megkerülő és ideiglenes átemelő akna					
1	akna					
2	szivattyú		CS 3127 MT 430		1 db	
3.	Mechanikai tisztító műtárgy					
1	vízmennyiségmérő	IDA			1 db	
2	gépi tisztítású rács					
	végtelepített szalagos, öntisztító, páternoszter rendszerű		NOCO-GUARD NOGWASH 3 mm részméret		1 db	
	tartalék					
3	kézi tisztítású rács (tartalék)		Noggerath NSI 5 mm részméret		1 db	
4	rácsszemét tároló		rácsméret 10 mm		1 db	
	kereskes műa. Tároló		240 l		3 db	
	kereskes konténer (tartalék)		1 m3		1 db	
5	homokfogó					
	homokfogó	Passavant	Noggerath (21 m3/h)		1 db	
	levegőztető rendszere		Noggerath 20 DH MOR			
	zsírfogó kamra	Bornemann	E2LR 236 (1 m3/h)		1 db	
	tangenciális homokfogó (tartalék)				1 db	
6	vegyszeradagolás		CYMDOS 40 szivattyú	Q= 15 l/s, H= 10 m	1 db	
4.	Telepi szennyvízáttemelő					
1	szivattyú	Flygt	CP 3102 MT 430	Q=26 l/s, H= 8,7 m	3 db	
2	vízmennyiségmérő		Aquaflux 410		1 db	
5	Biológiai tisztító műtárgy					
1	párhuzamos műtárgy anaerob tér	2 x 50 m3 hasznos térfogat	1300 m3/d	50 m3	2 db	

	keverő			ABS RW 30-4		2 db
	anoxikus tér	2 x 180 m3 hasznos térfogat			180 m3	2 db
	keverő			ABS RW 30-4		2 db
	aerob tér	2 x 320 m3 hasznos térfogat			320 m3	2 db
	gumimembrános levegőztető elem	2 x 54 db-os		MP-IFU D 520	54 db-os	2 db
	légellátás biztosítása					
		HIBON 3			3,29/8,12 m3/min	2 db
		Aerzener		GM 10 S	8,13 m3/min	1 db
	iszecprecirkulációs szivattyú	Flygt		CT 3126 MT 431	Q=30 l/s, H=9 m	2 db
	denitrifikációs recirk. szivattyú	Hidrostral				
	utóülepítő medence	250 m2 összes felület		COCQ-101	Q7 18 l/s, H=6 m	2 db
2	párhuzamos műtárgy	2 x 850 m3/d hasznos térfogat		18 m átmérő	1,8 m vízmélység	1 db
	anaerob tér	2 x 65 m3/d hasznos térfogat		1700 m3/d	65 m3	2 db
	keverő			ABS RW 3031A15/6		2 db
	anoxikus tér	2 x 240 m3 hasznos térfogat			240 m3	2 db
	keverő			ABS RW 3032A26/6		2 db
	aerob tér	2 x 450 m3 hasznos térfogat			450 m3	2 db
	gumimembrános levegőztető elem					
	klégellátás bniztosítása	Flygt		Sanitaire 9		2 db
		HIBON 3			3,29/8,13 m3/min	2 db
		Aerzener		GM 10S	8,13 m3/min	1 db
	iszecprecirkulációs szivattyú	Flygt				
	főlőiszap szivattyú	Flygt		CT 3085 MT 434	Q=20 l/s, H=3,7 m	3 db
				CP 3127 MT 433	Q=18 l/s, H=8 m	1 db
	denitrifikációs recirk. szivattyú	Flygt				
	utóülepítő medence	DORR tip. 314 m2 összes felület		CP 3085 MT 632	Q= 20 l/s, H=2 m	2 db
6	Fertőtlenítő medence	75 m3 hasznos térfogattal		20 m átmérő	1,8 m vízmélység	1 db
7	Iszapkezelés					1 db
	iszapsűrítő műtárgy	2 x 30 m3		összesen:60 m3		2 db
	sűrített iszaptároló medence	30 m3				1 db
	gépi iszapvíztelenítő berendezés			MIB-3	2-4 m3/h	1 db
	présszalagszűrő gép	DEWA		N-PD 16L	8-20 m3/h	1 db
8	Vésztároló medencék	hasznos felület: 2 x 200 m2				
	lefedése Sun tip. 6 m fesztávú, 2,5 m szélelemekkel			térf.: 2 x 200 m3	vasbeton	2 db
	megkerülő vezeték	DN 500				
	Solymár, 2012. július 12.					



Tételes kimutatás a Solymár Közműves Szennyvízelvezető Rendszer üzemeltetéséhez átadott víziközművekről és egyéb eszközökről, azok műszaki azonosításra vonatkozó adatairól

Üzemeltetett közművek vízjogi üzemeltetési engedély szerint részletezve

Solymár szennyvízelvezető hálózat

Vízjogi üzemeltetési engedély KTVF: 4710-12/2008. (Vksz.: 6.3/17/214)

érvényes:

028.december 31-ig

<i>Gravitációs rendszerű csatornák:</i>						
	Csatorna jele	Utca név	Hossz (fm)	Átmérő	Anvag	Tisztító-akna (db)
1	S0-0	Fűzfa utca	260,00	NA 400	KPE	11
2	S0-0	Vasúti pálya alatti	33,00	NA 300	KPE	0
3	S0-0	Téglagyár, partmenti	412,92	NA 400	KPE	13
4	S0-0	Major utca	300,50	NA 300	KPE	8
5	S0-0	Káposztás patak menti	683,33	NA 300	KPE	8
6	S0-0	Káposztás patak menti	195,50	NA 400	KPE	21
7	S0-0	Szécheny park	89,94	NA 300	KPE	2
8	S0-0	Pacsirta utca	227,92	NA 300	KPE	8
9	S0-0	József A. u. partmenti	306,88	NA 300	KPE	7
10	S0-0	Dózsa Gy. utca	45,88	NA 300	KPE	3
11	S0-0	Madách utca	10,39	NA 300	KPE	1
12	S0-0	Dózsa György lépcső	123,79	NA 300	KPE	6
13	S0-0	Pemű lakótelep	399,38	NA 300	KPE	15
14	S0-0	Terstyánszky út	903,87	NA 300	KPE	29
15	S0-0-01	Major utca	225,19	NA 200	KGPVC	6
16	S0-0-02	Madách utca	303,30	NA 200	KGPVC	6
17	S0-0-03	Váci Mihály utca	13,49	NA 200	KPE	1
18	S0-0-04	Váci Mihály utca	23,56	NA 200	KPE	1
19	S0-0-05	Váci Mihály utca	20,03	NA 200	KPE	1
20	S0-0-06	Váci Mihály utca	39,00	NA 200	KPE	2
21	S0-0-07	Váci Mihály utca	38,21	NA 200	KPE	2
22	S0-0-08	Váci Mihály utca	19,45	NA 200	KPE	1
23	S0-0-09	Váci Mihály utca	6,50	NA 200	KPE	1
24	S0-0-10	Váci Mihály utca	31,56	NA 200	KPE	2
25	S0-0-11	Váci Mihály utca	82,82	NA 250	KPE	2
26	S0-0-12	Váci Mihály utca	27,03	NA 200	KPE	2
27	S0-0-13	Váci Mihály utca	26,92	NA 200	KPE	1
28	S0-0-14	Váci Mihály utca	27,46	NA 200	KPE	2
29	S0-0-15	Váci Mihály utca	44,83	NA 300	KPE	2
30	S0-0-16	Váci Mihály utca	23,75	NA 160	KPE	2
31	S0-0-17	Terstyánszky lakótelep	18,58	NA 160	KPE	2
32	S0-0-19	Dózsa György lépcső	16,54	NA 160	KPE	2
33	S0-0-20	Dózsa György lépcső	49,35	NA 200	KPE	6
34	S0-1-01	Avanti üzlet bekötő	243,51	NA 200	KGPVC	5
35	S0-1-02	Avanti üzlet bekötő	42,58	NA 125	KGPVC	2
36	S0-1	Fűzfa utca	30,04	NA 300	KPE	1
37	S0-1	Pevdi bekötő	170,89	NA 300	KPE	6
38	S0-2-01	Rókus utca	109,69	NA 200	KPE	5
39	S0-2	Rókus utca	130,50	NA 250	KPE	8
40	S0-4-01	Vácsi Mihály utca	28,09	NA 200	KPE	2
41	S0-4-02	Vácsi Mihály utca	19,39	NA 200	KPE	1
42	S0-4-03	Ifjúság utca	6,76	NA 200	KPE	1

1/a) melléklet Solymár Nagyközség Önkormányzata és DAKÖV Dabas és Környéke Vízügyi Kft. között 2012.július 12-én létrejött víziközmű bérleti-üzemeltetési szerződéshez

43	S0-4-04	Ifjúság utca	6,18	NA 200	KPE	1
44	S0-4-05	Ifjúság utca	59,28	NA 160	KPE	5
45	S0-4-06	Ifjúság utca	7,28	NA 160	KPE	1
46	S0-4-07	Ifjúság utca	6,39	NA 160	KPE	1
47	S0-4	Ifjúság utca	354,46	NA 300	KPE	18
48	S0-4	Vácz Mihály utca	119,81	NA 300	KPE	5
49	S0-6-01-1	Pipacs utca	281,49	NA 300	beton	15
50	S0-6-01-2	Hóvirág utca	500,50	NA 300	beton	25
51	S0-6-01	Györgyliget utca	64,41	NA 300	beton	2
52	S0-6-01	Hóvirág utca	184,55	NA 300	beton	8
53	S0-6-01	Ibolya utca	365,16	NA 300	beton	17
54	S0-6-02	Mátyás király utca	57,55	NA 300	beton	2
55	S0-6	Mátyás király utca	335,89	NA 300	KGPVC	17
56	S0-6	Várhegy utca	212,56	NA 300	KGPVC	6
57	S0-7-01-1	József utca	98,91	NA 300	KPE	5
58	S0-7-01	Dózsa György utca	157,66	NA 300	KPE	7
59	S0-7-01	József utca	516,82	NA 300	KPE	18
60	S0-7-02-2-1	Templom tér	28,36	NA 160	KPE	4
61	S0-7-02-2	Templom tér	35,45	NA 200	KPE	2
62	S0-7-02	Bajcsy utca	470,22	NA 300	KPE	17
63	S0-7-02	Templom tér	261,47	NA 300	KPE	11
64	S0-7-03-2-1	Anna utca	401,60	NA 200	KGPVC	15
65	S0-7-03-2-2	Mátyás király utca	118,90	NA 200	KPE	7
66	S0-7-03-2-3	Mátyás király utca	40,51	NA 700	acél	2
67	S0-7-03-2	Mátyás király utca	145,33	NA 300	beton	6
68	S0-7-03-3	Munkás utca	322,27	NA 300	beton	16
69	S0-7-03-4	Toldi köz	165,16	NA 200	KGPVC	12
70	S0-7-03-8	Mátyás király utca	12,98	NA 200	KGPVC	1
71	S0-7-03	Mátyás király utca	288,34	NA 300	beton	12
72	S0-7-03	Munkás utca	138,83	NA 300	beton	6
73	S0-7-17	Mátyás király utca	18,65	NA 300	KPE	2
74	S0-7	Mátyás király utca	342,38	NA 300	KPE	11
75	S0-0-02-1-1	Madách utca	103,59	NA 160	KPE	1
76	S0-8-02	Terstyánszky út	224,56	NA 200	KGPVC	6
77	S0-8-04-1	Rozm. sportpálya	75,21	NA 200	KGPVC	7
78	S0-8-04	Rozm. sportpálya	99,30	NA 300	KGPVC	5
79	S0-8	Mátyás király utca	65,06	NA 300	KPE	1
80	S0-8	Pilisvörösvári utca	324,12	NA 300	KPE	12
81	S0-8	Rozmaring utca	333,16	NA 300	KPE	35
82	S0-8	Rozm. sportpálya	443,59	NA 300	KPE	12
83	S0-9-01	Dózsa György utca	44,13	NA 200	KGPVC	2
84	S0-9-01-3	Petőfi utca	38,63	NA 200	KGPVC	1
85	S0-9-01-3	Ady utca	77,78	NA 200	KGPVC	2
86	S0-9-01	Aradi utca	151,64	NA 200	KGPVC	2
87	S0-9-01	Dózsa György utca	135,21	NA 200	KGPVC	5
88	S0-9-01	Petőfi utca	199,87	NA 200	KGPVC	5
89	S0-9-02	Párkány utca	15,05	NA 300	KPE	1
90	S0-9	Párkány utca	278,80	NA 200	KGPVC	8
91	S0-9	Patak utca	179,65	NA 200	KGPVC	5
92	S0-9	Madách utca	127,73	NA 200	KGPVC	2
93	S1-3-01	Sport utca	939,05	NA 200	KGPVC	20
94	S1-3	Terstyánszky út	205,40	NA 200	KGPVC	7
95	S1-3	Vasút utca	744,72	NA 200	KGPVC	19
96	S1-5-01	Mátyás király utca	32,53	NA 200	KGPVC	1
97	S1-5-02	Árpád utca	33,90	NA 200	KGPVC	2
98	S1-5	Árpád utca	245,89	NA 200	KGPVC	5
99	S1-5	Béke utca	299,87	NA 200	KGPVC	5
100	S1-5	Mátyás király utca	182,27	NA 200	KGPVC	5

1/a) melléklet Solymár Nagyközség Önkormányzata és DAKÖV Dabas és Környéke Vízügyi Kft. között 2012.július 12-én létrejött víziközmű bérleti-üzemeltetési szerződéshez

101	S1-5	Terstyánszky út	135,72	NA 200	KGPVC	4
102	S1-5	Káposztás patak menti veze	139,11	NA 200	KGPVC	2
103	S1-7-02-1	Szabadság utca	330,77	NA 200	KGPVC	10
104	S1-7-03-2	Mátyás király utca	362,75	NA 300	beton	18
105	S1-7-03	Toldi utca	274,66	NA 200	KGPVC	10
106	S1-7-03	Kosár utca	168,28	NA 200	KGPVC	4
107	S1-7-04	Zöldfa utca	201,57	NA 200	KGPVC	6
108	S1-7-05-2	Turista utca	59,00	NA 200	KGPVC	7
109	S1-7-05-3	Nagykovácsi utca	72,83	NA 200	KGPVC	2
110	S1-7-05	Majtény utca	198,37	NA 200	KGPVC	5
111	S1-7-05	Marcibányi utca	355,35	NA 200	KGPVC	8
112	S1-7-05	Nagykovácsi utca	350,73	NA 200	KGPVC	6
113	S1-7-05	Templom tér	173,89	NA 200	KGPVC	5
114	S1-7-06	Vitéz lépcső	187,26	NA 200	KGPVC	7
115	S1-7-08-1	Kálvária utca	127,78	NA 200	KGPVC	3
116	S1-7-08-2	Meredek utca	373,56	NA 200	KGPVC	10
117	S1-7-08	Kálvária utca	26,20	NA 200	KGPVC	1
118	S1-7-08	Törökkút utca	608,47	NA 200	KGPVC	16
119	S1-7-09	Erdő utca	375,36	NA 200	KGPVC	12
120	S1-7-10	Kálvária utca	116,30	NA 200	KGPVC	3
121	S1-7	Hősök utca	749,29	NA 200	KGPVC	24
122	S1-7	Kálvária utca	374,49	NA 200	KGPVC	9
123	S1-7	Lejtő utca	201,74	NA 200	KGPVC	5
124	S1-9-03-1	Rákóczi utca	61,35	NA 200	KGPVC	1
125	S1-9-03	Rákóczi utca	259,19	NA 200	KGPVC	7
126	S1-9-04	Bocskai utca	412,08	NA 200	KGPVC	9
127	S1-9-04	Patak utca	124,37	NA 200	KGPVC	2
128	S1-9-05	Patak utca	63,59	NA 200	KGPVC	3
129	S1-9-06	Kossuth utca	168,40	NA 200	KGPVC	5
130	S1-9-07	Turista utca	34,07	NA 200	KGPVC	2
131	S1-9	Árok utca	364,75	NA 200	KGPVC	8
132	S1-9	Kossuth utca	440,61	NA 200	KGPVC	10
133	S1-9	Patak utca	216,85	NA 200	KGPVC	4
134	S1-9	Turista utca	51,74	NA 200	KGPVC	1
135	S2-0-23	Madách utca, patak menti v	261,27	NA 200	KGPVC	7
136	S2-0-24	Madách utca	89,82	NA 200	KGPVC	3
137	S2-0-25-1	Rönk utca	86,90	NA 200	KGPVC	1
138	S2-0-25	Rönk utca	214,99	NA 200	KGPVC	5
139	S2-6-03-1	Kápolna utca	162,22	NA 200	KGPVC	6
140	S2-6-03-1	Pihenő utca	0,00	NA 200	KGPVC	1
141	S2-6-03-2	Pihenő utca	144,38	NA 200	KGPVC	4
142	S2-6-03-3	Panoráma utca	115,26	NA 200	KGPVC	4
143	S2-6-03-4	Patak utca	117,32	NA 200	KGPVC	2
144	S2-6-03-4	Magas utca	201,50	NA 200	KGPVC	3
145	S2-6-03	Magas utca	427,94	NA 200	KGPVC	7
146	S2-6-03	Panoráma utca	281,35	NA 200	KGPVC	7
147	S2-6-03	Panoráma lépcső	143,31	NA 200	KGPVC	5
148	S2-6-04	Rózsika utca	11,71	NA 200	KGPVC	1
149	S2-6-05	Rózsika utca	13,57	NA 200	KGPVC	1
150	S2-6-06	Rózsika utca	61,42	NA 200	KGPVC	2
151	S2-6-07	Rózsika utca	12,73	NA 200	KGPVC	1
152	S2-6-08	Rózsika utca	14,12	NA 200	KGPVC	1
153	S2-6-09-1-1	Völgy utca	137,18	NA 200	KGPVC	7
154	S2-6-09-1-2	Völgy utca	185,22	NA 200	KGPVC	10
155	S2-6-09-1	Hegy utca	330,59	NA 200	KGPVC	22
156	S2-6-09-2	Kápolna utca	111,59	NA 200	KGPVC	3
157	S2-6-09-3	Kápolna utca	102,59	NA 200	KGPVC	4
158	S2-6-09-4	Madár utca	151,47	NA 200	KGPVC	5

1/a) melléklet Solymár Nagyközség Önkormányzata és DAKÖV Dabas és Környéke Vízügyi Kft. között 2012.július 12-én létrejött víziközmű bérleti-üzemeltetési szerződéshez

159	S2-6-09	Füves utca	275,80	NA 200	KGPVC	7
160	S2-6-09	Nap utca	146,15	NA 200	KGPVC	4
161	S2-6-10	Rózsika utca	16,17	NA 200	KGPVC	1
162	S2-6-11	Rózsika utca	111,98	NA 200	KGPVC	4
163	S2-6	Orgona utca	555,27	NA 200	KGPVC	14
164	S2-6	Orgona utca	637,72	NA 200	KGPVC	25
165	S2-7-03-1-1	Orgona utca	80,10	NA 200	KGPVC	2
166	S2-7-03-1-2	Orgona utca	76,60	NA 200	KGPVC	2
167	S2-7-03-1	Orgona utca	370,71	NA 200	KGPVC	12
168	S2-7-03-5	Toldi utca	58,62	NA 200	KGPVC	3
169	S2-7-03-6	Toldi utca	140,63	NA 200	KGPVC	3
170	S2-7-03-7	Katica utca	113,33	NA 200	KGPVC	4
171	S2-7-03	Panoráma utca	264,51	NA 200	KGPVC	6
172	S2-7-06-1	Vitéz lépcső	107,88	NA 200	KGPVC	6
173	S2-7-07	Pillman utca	107,34	NA 200	KGPVC	2
174	S2-7-09	Erdő utca	20,33	NA 200	KGPVC	1
175	S2-7-10	Kálvária utca	126,14	NA 200	KGPVC	5
176	S2-7-11	Szellő utca	102,33	NA 200	KGPVC	3
177	S2-7-13	Lejtő utca	122,01	NA 160	KGPVC	8
178	S2-7-14	Panoráma utca	471,34	NA 200	KGPVC	12
179	S2-7-15	Magas utca	225,48	NA 200	KGPVC	4
180	S2-7-16-1	Mátyás király utca	27,81	NA 200	KGPVC	2
181	S2-7-16	Mátyás király utca	65,66	NA 200	KGPVC	3
182	S2-7	Magas utca	397,67	NA 200	KGPVC	7
183	S2-7	Panoráma utca	269,35	NA 200	KGPVC	6
184	S2-7	Panoráma-Magas utca	179,55	NA 200	KGPVC	4
185	S2-9-04	Kert utca	129,66	NA 200	KGPVC	2
186	S2-9-08-1	Kert utca	24,07	NA 200	KGPVC	1
187	S2-9-08-2	Róka utca	85,96	NA 200	KGPVC	2
188	S2-9-08	Turista utca	58,91	NA 200	KGPVC	1
189	S2-9-09	Árok utca	71,44	NA 200	KGPVC	3
190	S2-9-10	Tölgy utca	99,68	NA 200	KGPVC	2
191	S2-9-11	Bokor utca	213,63	NA 200	KGPVC	5
192	S2-9-12-1	Boróka utca	28,57	NA 200	KGPVC	1
193	S2-9-12	Boróka utca	254,59	NA 200	KGPVC	7
194	S2-9-13	Forrás utca	84,70	NA 200	KGPVC	2
195	S2-9	Ág utca	137,62	NA 200	KGPVC	6
196	S2-9	Árok utca	66,72	NA 200	KGPVC	1
197	S2-9	Átjáró utca	207,60	NA 200	KGPVC	7
198	S2-9	Fenyő utca	106,30	NA 200	KGPVC	3
199	S3-9-08-3	Mészégető utca	44,13	NA 200	KGPVC	1
200	S3-9-08	Avar utca	21,18	NA 200	KGPVC	1
201	S3-9-08	Cseresznye utca	339,35	NA 200	KGPVC	8
202	S3-9-08	Homok utca	288,24	NA 200	KGPVC	5
203	S9-0-21	Plussz Áruház	107,20	NA 200	KGPVC	2
204	S9-0-22	Szegfű utca	84,61	NA 200	KGPVC	1
205	S9-3-01	Sport utca	10,40	NA 200	KGPVC	3
206	S9-6-03-2-1	Kilátó utca	87,15	NA 200	KGPVC	6
207	S9-6-03-2	Pihenő utca	99,38	NA 300	KGPVC	10
208	S9-6-03	Panoráma utca	121,06	NA 200	KGPVC	4
209	S9-6-03	Pihenő utca	136,92	NA 200	KGPVC	7
210	S9-6-09-4-1	Koppány utca	99,20	NA 200	KGPVC	3
211	S9-6-14	Várhegy utca	39,86	NA 300	KGPVC	3
212	S9-6-15-1	Kököröcsin utca	59,56	NA 200	KGPVC	1
213	S9-6-15	Kököröcsin utca	451,07	NA 300	KGPVC	23
214	S9-6-16	Rózsika utca	93,84	NA 300	KGPVC	6
215	S9-6	Káposztás patak menti	43,73	NA 200	KGPVC	1
216	S9-7-03-1-3	Viola utca	130,96	NA 200	KGPVC	3

217	S9-7-04	Zöldfa köz	66,78	NA 200	KGPVC	4
218	S3-7-18	Zöldfa köz	167,40	NA 200	KGPVC	10
219	S3-7-18	Mese utca	86,70	NA 200	KGPVC	4
220	S3-7-18-1	Zöldfa köz	54,50	NA 200	KGPVC	2
221	S3-7-18-2	Zöldfa köz	31,80	NA 200	KGPVC	1
222	S3-7-18-3	Mese utca	36,00	NA 200	KGPVC	1
223	S3-7-18-3-1	Mese utca	25,60	NA 160	KGPVC	1
			38437,86			1304

Nyomott rendszerű csatorna:						
	Csatorna	Utca név	Hossz	Átmérő	Anyag	Tisztítóakna
	jele		(fm)			(db)
1	N0-0	Terstyánszky út	900,78	NA 250	KPE	6
2	N0-1-01	Avanti üzlet bekötő	79,98	NA 110	KPE	1
3	N0-6-01	Györgyliget utca	175,67	NA 80	KMPVC	1
4	N0-6-01	Hóvirág utca	89,00	NA 80	KMPVC	2
5	S0-7-03-2-2	Mátyás király utca	38,83	NA 200	KPE	1
6	N2-7	Mátyás király utca	145,61	NA 110	KPE	2
7	N0-9-01-2	Petőfi utca	39,33	NA 40	KPE	1
8	N1-7-02-1-1	Szabadság utca	22,54	NA 63	KPE	1
9	N1-7-05-1	Nagykovácsi utca	112,23	NA 63	KPE	1
10	N1-9-04-1	Szőlőkert utca	33,45	NA 40	KPE	1
11	N2-0-25-1	Rönk utca	203,20	NA 160	KPE	2
12	N2-0-25	Rönk utca	257,98	NA 160	KPE	2
13	N2-6-01	Ibolya utca	128,37	NA 160	KPE	1
14	N2-6-12	Rózsika utca	56,31	NA 160	KPE	1
15	N2-6-13	Rózsika utca	35,10	NA 160	KPE	1
16	N2-6	Rózsika utca	724,79	NA 160	KPE	2
17	N2-7-12	Szellő utca	61,99	NA 63	KPE	1
18	N2-9-13	Forrás utca	37,15	NA 63	KPE	1
19	N9-0-26-1	Szent Flórián utca	672,28	NA 63	KPE	1
20	N9-0-26	Auchan-Szent Flórián utca	292,76	NA 63	KPE	1
21	N2-7-08-3	Törökkút utca	64,50	NA 63	KPE	1
			4171,85			31

Gravitációs csatorna			
	NA 125 KGPVC	42,58	méter
	NA 160 KPE	263,77	méter
	NA 160 KGPVC	147,61	méter
	NA 200 KPE	647,02	méter
	NA 200 KGPVC	25279,55	méter
	NA 250 KPE	213,32	méter
	NA 300 KPE	6892,00	méter
	NA 300 KGPVC	1331,90	méter
	NA 300 beton	2711,18	méter
	NA 400 KPE	868,42	méter
	NA 700 acél	40,51	méter
	Tisztító Akna	1304	db

Nyomott rendszer	NA 40 KPE	72,78	méter	
	NA 63 KPE	1263,45	méter	
	NA 80 KPE	264,67	méter	
	NA 110 KPE	225,59	méter	
	NA 160 KPE	1405,75	méter	
	NA 200 KPE	38,83	méter	
	NA 250 KPE	900,78	méter	
	Öblítő Akna	27	db	

Szennyvízátelölök :

Mátyás király utcai

Ø 2,0 m x 5,0 m MOBA típusú

* 1 +1 db Flygt CP 3102 MT 435 tip. Szivattyú

Hóvirág utcai

Ø 2,0 m x 3,0 m MOBA típusú

* 1 +1 db Flygt CP 3102 MT 254 tip. Szivattyú

Kökörcsin utcai

2,0 x 2,0 x 5,0 m egyedi beton

* 1 +1 db Piranha ABS M55/2D tip. Szivattyú

Rönk utcai (1)

Ø 1,0 m x 3,5 m Etercem akna

* 1 +1 db Piranha ABS S26/2D tip. Szivattyú

Rönk utcai (2)

Ø 1,0 m x 3,5 m Etercem akna

* 1 db Piranha ABS S26/2D tip. Szivattyú

SOLYMÁR Hutweide terület szennyvízcsatornái:

Csatorna jele	Utca név	Hossz (fm)	Anyag/ átmérő		Tisztítóak (db)
1. vízgyűjtő terület: (befogadó: a Róka utcai DN 200 csatornán keresztül a Cseresznye utcai DN 200 csatorna)					
1-0-0	Róka u.		438,1	DN 200 KG PVC	11
1-0-0	Őz u.		56,8	DN 200 KG PVC	1
1-1-0	Bimbó u.		263,8	DN 200 KG PVC	4
1-2-0	Virág u.		219	DN 200 KG PVC	5
1-3-0	Fecske u.		179,2	DN 200 KG PVC	4
1-4-0	Szarvas u.		94,1	DN 200 KG PVC	2
2. vízgyűjtő terület: (befogadó: a Cseresznye utcai DN 200 csatorna)					
2-0-0	Mészégető u.		557,2	DN 200 KG PVC	12
2-1-0	Szüret u.		123,7	DN 200 KG PVC	3
2-2-0	Egres u.		128,4	DN 200 KG PVC	3
2-3-0	Birs u.		68,5	DN 200 KG PVC	4
2-4-0	Barack u.		175,1	DN 200 KG PVC	4

2-4-0	Körte u.		286	DN 200 KG PVC	8
2-5-0	Méhes u.		241,3	DN 200 KG PVC	5
3. vízgyűjtő terület: (befogadó: a Homok utcai DN 200 csatorna)					
3-0-0	Kút u. - Birs u.		356	DN 200 KG PVC	10
3-1-0	Kút u.		80,6	DN 200 KG PVC	1
4. vízgyűjtő terület: (befogadó: a Homok utcai DN 200 csatorna)					
4-0-0	Avar u.		394,7	DN 200 KG PVC	11
4-1-0	Cserje u.		272,9	DN 200 KG PVC	6
4-2-0	Eper u. – Dió u. – Barlang u.		673,4	DN 200 KG PVC	18
38018	Ásvány u. – Barlang u.		277,9	DN 200 KG PVC	8
Ny 4-2-2	Barlang u.		60,8	DN 63 KPE	1
4-3-0	Mókus u.		241,2	DN 200 KG PVC	5
4-4-0	Barlang u.		125,5	DN 200 KG PVC	3
5. vízgyűjtő terület: (befogadó: a Homok utcai DN 200 csatorna)					
Ny 5-0-0	Avar u.		164,7	DN 110 KPE	1
5-0-0	Avar u.		146,5	DN 200 KG PVC	6
5-1-0	Rét u. – Ásvány u.		524,9	DN 200 KG PVC	13
5-1-1	Ásvány u. – Perem u.		112	DN 200 KG PVC	3
Ny 5-1-1-1	Perem u.		66,5	DN63 KPE	1
5-1-2	Rövid u.		135,5	DN 200 KG PVC	5
5-1-3	Bogár u.		160,7	DN 200 KG PVC	4
5-2-0	Mező u.		256,7	DN 200 KG PVC	5
6. vízgyűjtő terület: (befogadó: a 3109 hrsz.-ú úti DN 200 csatorna)					
6-0-0	Szél u.		282,9	DN 200 KG PVC	9
7. vízgyűjtő terület: (befogadó: a 1198 hrsz.-ú út a DN 200 csatorna)					
7-0-0	Nádas u. – Szív u.		466,9	DN 200 KG PVC	15
7-1-0	Bocskai köz		115,1	DN 200 KG PVC	3
8. vízgyűjtő terület: (befogadó: a Párkány utcai DN 300 csatorna)					
8-0-0	PEMŰ – Mély u. – Kert u.		465,2	DN 300 KG PVC	29
			324,9	DN 200 KG PVC	
8-1-0	Mély u. – Hosszú u.		54,5	DN 200 KG PVC	2
Ny 8-2-0	Kert köz		53,8	DN 63 KPE	1
9. vízgyűjtő terület: (befogadó: a Terstyánszky úti DN 300 csatorna)					
9-0-0	Csősz utca		82,8	DN 200 KG PVC	2
Befogadó csatornák:					
	Cseresznye utca		415,6	DN 200 KG PVC	6
	Homok utca		363,4	DN 200 KG PVC	4
			9506,80		238

S9-6-09-4-1 Koppány utca

99,2 fm

DN200 KG PVC

3

szakasz tervtől eltérően fennmarac

Átemelő: helye: Avar u. – Rét u. sarok

1,6 m belső átmérőjű műanyag akna

* 2 db ABS AS 0530.142-S26/2 típusú szivattyú (Q=2 900 l/perc, H= 6-21 m)

REBF-200 típusú biofilter

Hutweide terület szennyvízcsatorna hálózata összesen:

Gravitációs csatorna	NA 300 KGPVC	465,20	méter
	NA 200 KGPVC	8695,8	méter
	Tisztító Akna	234	db
Nyomott rendszer	NA 110 KPE	164,70	méter
	NA 63 KPE	181,1	
	Öblítő Akna	3	db

* Rendszerfüggetlen víziközmű elemek jelölése

Solymár, 2012. július 12.



1/b) melléklet Solymár Nagyközség Önkormányzata és DAKÖV Dabas és Környéke Vízügyi Kft. között 2012.július 12-én létrejött víziközmű bérleti-üzemeltetési szerződéshez

az átadásakor fennálló bruttó, nettó és könyv szerinti értékéről, az alkalmazott értékcsökkenési leírási kulcsokról, az átadott eszközök használata körében felmerülő jogokról és kötelezettségekről

Üzemeltetett közművek könyv szerinti jegyzéke

Megnevezés	Típus	Üz.hely.dátum	Leírás várh.éve	Écs.%	Bruttó	Össz.écs.	Nettó (2012.12.31.)
Fűfa u. Hrsz:0189/12	telep alatti föld terület	2007.11.20	-	0	49 335 124 Ft	0 Ft	49 335 124 Ft
Fűfa u. Hrsz:0189/11	telep alatti föld terület	2000.12.31	-	0	3 431 250 Ft	0 Ft	3 431 250 Ft
Szennyvíztisztító épülete	Épület	1995.01.01	2045.	2	4 828 000 Ft	2 474 293 Ft	2 353 707 Ft
Orgona lejtő csatorna	építmény	2003.10.13	2037.	3	15 242 270 Ft	1 259 055 Ft	13 983 215 Ft
Szennyvíztelep bővítés	építmény	2001.02.14	2035	3	14 170 000 Ft	2 126 662 Ft	12 043 338 Ft
Csatorna III. ütem	építmény	2001.10.17	2035	3	17 640 000 Ft	1 457 112 Ft	16 182 888 Ft
Madách u. csatorna	építmény	2001.10.16	2035	3	4 072 275 Ft	1 272 204 Ft	2 800 071 Ft
Csatorna II. ütem	építmény	1999.12.31	2033	3	289 009 378 Ft	120 840 771 Ft	168 168 607 Ft
Szennyvíztisztító Hrsz: 427.	építmény	1996.12.31	2030	3	59 284 440 Ft	29 652 772 Ft	29 631 668 Ft
Rönk u. átemelő	építmény	1999.07.31	2033	3	160 731 Ft	67 513 Ft	93 218 Ft
Csatorna éppítménye	építmény	1995.01.01	2029	3	20 429 000 Ft	15 187 183 Ft	5 241 817 Ft
Kökörccsin u. csatorna	építmény	2000.09.27	2034	3	4 400 000 Ft	1 716 358 Ft	2 683 642 Ft
Csatorna I. ütem	építmény	1995.01.01	2029	3	302 106 100 Ft	154 992 888 Ft	147 113 212 Ft
Szennyvízt.bőv.II.ütem	építmény	2005.05.31	2039	3	740 000 Ft	111 064 Ft	628 936 Ft
Cseresznye u. csatorna	építmény	2006.07.07	2040	3	707 949 Ft	106 252 Ft	601 697 Ft
Hutweide csatorna	építmény	2006.07.10	2040	3	265 420 650 Ft	39 826 798 Ft	225 593 852 Ft
Kert-Mély u. csat.	építmény	2006.08.23	2040	3	768 000 Ft	115 260 Ft	652 740 Ft
Györgyhegy csatorna	építmény	2010.09.21	2044	3	6 197 930 Ft	423 836 Ft	5 774 094 Ft
Gépészeti berendezések (villám kár)	egyéb gép	2010.11.25	2017	14,5	2 883 842 Ft	878 703 Ft	2 005 139 Ft
Számítógépek (villám kár)	számítógép	2010.11.19	2014	33	471 750 Ft	329 695 Ft	142 055 Ft
Gépészeti berendezések	egyéb gép	1995.01.01	1998	14,5	5 329 000 Ft	5 329 000 Ft	0 Ft
Összesen:					1 066 627 689 Ft	378 167 419 Ft	688 460 270 Ft

1/b) melléklet Solymár Nagyközség Önkormányzata és DAKÖV Dabas és Környéke Vízügyi Kft. között 2012.július 12-én létrejött víziközmű bérleti-üzemeltetési szerződéshez

Auchan átvétel

Megnevezés	Típus	Üz.hely.dátum	Leírás várh.éve	Écs.%	Bruttó	Össz.écs.	Nettó (2013.03.14)
Fogadóépület gépi rácsnak	épület	2013.03.14	2063	2	26 007 134 Ft	0 Ft	26 007 134 Ft
Gépi rács	egyéb gép	2013.03.14	2020	14,5	17 813 124 Ft	0 Ft	17 813 124 Ft
Fúvógépház	épitmény	2013.03.14	2047	3	37 885 718 Ft	0 Ft	37 885 718 Ft
Fúvógépház gépi berendezései	egyéb gép	2013.03.14	2020	14,5	54 986 340 Ft	0 Ft	54 986 340 Ft
Szivattyúgépház	épitmény	2013.03.14	2047	3	69 130 340 Ft	0 Ft	69 130 340 Ft
Biológiai műtárgy és szivattyúk	egyéb gép	2013.03.14	2020	14,5	58 413 797 Ft	0 Ft	58 413 797 Ft
Utóüleptető	épitmény	2013.03.14	2047	3	31 076 896 Ft	0 Ft	31 076 896 Ft
Utóüleptető gépészeti berendezései	egyéb gép	2013.03.14	2020	14,5	35 096 774 Ft	0 Ft	35 096 774 Ft
Izszapsűrítő épület	épület	2013.03.14	2063	2	14 203 092 Ft	0 Ft	14 203 092 Ft
Izszapsűrítő gépészeti berendezései	egyéb gép	2013.03.14	2020	14,5	13 807 760 Ft	0 Ft	13 807 760 Ft
Izszapvíztelenítő épület	épület	2013.03.14	2063	2	26 282 772 Ft	0 Ft	26 282 772 Ft
Izszapvíztelenítő gépi berendezései	egyéb gép	2013.03.14	2020	14,5	63 588 336 Ft	0 Ft	63 588 336 Ft
Izszaphomog.és víztároló medence	épitmény	2013.03.14	2047	3	17 131 039 Ft	0 Ft	17 131 039 Ft
Lefedett izszapágnyak	épitmény	2013.03.14	2047	3	47 289 928 Ft	0 Ft	47 289 928 Ft
Lefedett izszapágnyak gépei	egyéb gép	2013.03.14	2020	14,5	41 785 951 Ft	0 Ft	41 785 951 Ft
Összesen:					554 499 001 Ft	0 Ft	554 499 001 Ft

Községet átvétel

Megnevezés	Típus	Üz.hely.dátum	Leírás várh.éve	Écs.%	Bruttó	Össz.écs.	Nettó (2013.03.14)
Hőszigetelt kétszárnyú ajtó	épület	1996. 1. 1.	2 015	2	80 000	76 969	3 031
Aszfalt burkolatú út felújítás	épitmény	1996. 1. 1.	2 014	3	5 882 778	5 688 086	194 692
Kút	épitmény	1996. 1. 1.	2 014	3	58 200	56 026	2 174
Gázbekötés központi fűtés felújítás	épület	1997. 1. 1.	2 017	2	1 307 109	1 198 513	108 596
Szennyvízleeresztő átalakítás	épitmény	1997. 1. 1.	2 017	3	642 200	573 442	68 758
Tisztítómedence csővezeték átalakítása	egyéb gép	1998. 1. 1.	2 014	14,5	70 000	58 098	11 902

1/b) melléklet Solymár Nagyközség Önkormányzata és DAKÖV Dabas és Környéke Vízügyi Kft. között 2012.július 12-én létrejött víziközmű bérleti-üzemeltetési szerződéshez

Izszapvíztelenítő ber. Felújítása	egyéb gép	1999. 1. 1.	2 014	14,5	271 600	218 527	53 073
Szennyvízvez felújítás Váci M. utca	építmény	1999. 1. 1.	2 021	3	320 542	242 072	78 470
Vízmérő akna építése, vízmérő telepítése	építmény	2001. 1. 1.	2 024	3	417 018	273 490	143 528
Csatornavezeték átalak.(Jubileumi Park)	építmény	2002. 1. 1.	2 025	3	875 000	548 014	326 986
Vizes helység kialakítása (kezelő ép. Fsz.)	épület	2002. 1. 1.	2 034	2	986 574	566 803	419 771
Csatornavezeték kiép. (Rózsika utca)	építmény	2003. 1. 1.	2 028	3	141 600	77 023	64 577
Kerítés motoros kapuval	építmény	2010. 1. 1.	2 042	3	7 385 782	878 570	6 507 212
Hullámlemezes féltető	építmény	2004. 1. 1.	2 030	3	808 448	394 152	414 296
Átemelő akna átszerelése KO33	építmény	2004. 1. 1.	2 031	3	1 214 100	570 394	643 706
Laboratórium vízgépészeti átalakítás	egyéb gép	2005. 1. 1.	2 017	14,5	85 186	38 046	47 140
Műanyag nyílászárók szerelve Kez.ép. Fsz.	épület	2005. 1. 1.	2 041	2	1 298 869	562 178	736 691
Biológiai műtárgy felújítás	egyéb gép	2006. 1. 1.	2 017	14,5	20 445 920	7 643 113	12 802 807
Rácsgepház szip.szv.mérőhely kial.	építmény	2006. 1. 1.	2 034	3	1 140 423	432 619	707 804
Csatorna építés (javítás)	építmény	1996. 1. 1.	2 040	3	125 840	25 339	100 501
Szennyvízvezeték kiváltás (Hanker-Váci M.	építmény	2011. 1. 1.	2 044	3	9 346 305	579 215	8 767 090
Biofilter szerelve	egyéb gép	1997. 1. 1.	2 014	14,5	2 470 000	2 208 755	261 245
GM 10 S típusú légfűvő felújítás	egyéb gép	1995. 1. 1.	2 013	14,5	1 128 176	1 128 176	-
GM 10 S típusú légfűvő felújítás	egyéb gép	1995. 1. 1.	2 013	14,5	843 760	843 760	-
Zárt víztározó medence	építmény	2012. 1. 1.	2 046	3	1 042 840	-	1 042 840
Kerítés motoros kapuval	építmény	2012. 1. 1.	2 046	3	2 593 807	-	2 593 807
Aerzen GM 15L M12 légfűvő felújítás	egyéb gép	2012. 1. 1.	2 020	14,5	456 000	-	456 000
Aerzen GM 15L M13 légfűvő felújítás	egyéb gép	2012. 1. 1.	2 020	14,5	456 000	-	456 000
Összesen:					61 438 077		36 556 697

Solymár, 2012. július 12.

Az átadott eszközök használata körében felmerülő jogokról és kötelezettségekről nyilatkozatunk nemleges.





Kérjük, válaszában hivatkozzon iktatószámunkra!

Ikt. sz.: KTVF: 55726-2/2012.

Tárgy: Solymár, szennyvízelvezető hálózat KTVF: 4710-12/2008. számú egységes vízjogi üzemeltetési engedélyének módosítása

Előadó: dr. Reich Brigitta
Rétvári István

Vízikönyvi szám: 6.3/17/214

HATÁROZAT

1./ A KÖZCSAT Szennyvízkezelési és Szennyvízelvezetési Kft. (2083 Solymár, Fűzfa u. 7.); a továbbiakban: Engedélyes) részére kiadott, KTVF: 4710-12/2008. számú, 6.3/17/214 vízikönyvi számú vízjogi üzemeltetési engedélyt - egyéb rendelkezéseinek változatlanul hagyása mellett -

módosítom

az alábbiak szerint:

2./ Az engedély 1./ pontjában az engedélyes személye az alábbiak szerint módosul:

DAKÖV Dabas és Környéke Vízügyi Kft. (2370 Dabas, Széchenyi u. 3.; a továbbiakban: Engedélyes)

3./ Az engedély 4./ Kikötések pontja az alábbiakkal egészül ki:

- Az érintett településhez tartozó szennyvízelvezető rendszer vonatkozásában a meglévő állapotot tükröző, aktualizált, utcák szerinti listát tartalmazó dokumentációt (utca név, vezeték jele, vezeték hossz, anyaga, átmérő, szakaszhatárok, valamint az átemelők műszaki adatait, a szennyvízgyűjtő hálózat kapacitásértékét m^3 /nap és Lakosegyenértékben meghatározva) kell benyújtani a Közép-Duna-völgyi Környezetvédelmi, Természetvédelmi és Vízügyi Felügyelőségre (a továbbiakban: Felügyelőség).

A dokumentáció benyújtásának határideje: 2013. július 31. napja.

- A meglévő állapotot tükröző dokumentációhoz mellékelni kell Solymár szennyvízelvezető rendszere tekintetében az aktualizált üzemeltetési szabályzatot, valamint az üzemeltetési és karbantartási utasítást.

Benyújtási határidő: 2013. július 31. napja.

A fenti előírások határidőre történő önkéntes teljesítésének elmaradása esetén a közigazgatási hatósági eljárás és szolgáltatás általános szabályairól szóló 2004. évi CXL. törvény (a továbbiakban: Ket.) 134. §-ában és 61. §-ában foglaltak alkalmazásának van helye.

Egyidejűleg megállapítom, hogy az igazgatási szolgáltatási díj mértéke 28 000 Ft, melyet Engedélyes megfizetett.

E döntés ellen a közléstől számított 15 napon belül az Országos Környezetvédelmi, Természetvédelmi és Vízügyi Főfelügyelőségnek címzett, a Közép-Duna-völgyi Környezetvédelmi, Természetvédelmi és Vízügyi Felügyelőséghez (a továbbiakban: Felügyelőség) két példányban benyújtandó fellebbezéssel lehet élni. A fellebbezés elektronikus úton történő benyújtására a megfelelő technikai háttér hiánya miatt nincs lehetőség. A fellebbezési eljárás díja 14 000 Ft, amit a Felügyelőség Magyar Államkincstárnál vezetett 10032000-01711806-00000000 számú előirányzat-felhasználási számlájára átutalási megbízással vagy postai úton készpénz-átutalási megbízással (csekk) kell megfizetni.

INDOKOLÁS

Engedélyes 2012. november 7. napján kelt levelében kérte a KTVF: 4710-12/2008. számú, 6.3/17/214 vízikönyvi számú vízjogi üzemeltetési engedély módosítását az engedélyes személye tekintetében.

A kérelmet és mellékleteit a vízjogi engedélyezési eljáráshoz szükséges kérelemről és mellékleteiről szóló 18/1996. (VI. 13.) KHVM rendelet előírásai szerint ellenőriztem és megállapítottam, hogy a beadvány tartalmazza:

- az Engedélyes üzemeltető megnevezését, székhelyét;
- a KTVF: 4710-12/2008. számú, 6.3/17/214 vízikönyvi számú vízjogi üzemeltetési engedélyre történő utalást;
- Solymár Nagyközség Önkormányzata és Engedélyes 2012. július 12. napján kelt Víziközmű Bérleti-Üzemeltetési Szerződését;
- a KÖZCSAT Szennyvízkezelési és Szennyvízelvezetési Kft. KCS-300/2012-09-18. számú szándéknyilatkozatát a vízjogi engedélyek névátírására vonatkozóan;
- igazolást a megfizetett igazgatási szolgáltatási díjról.

Az engedély 4./ Kikötések pontjában az üzemeltetési szabályzat, valamint az üzemeltetési utasítás felülvizsgálatát a víziközművek üzemeltetéséről szóló 21/2002. (IV. 25.) KöViM rendelet 3. §, valamint 8. §-a alapján írtam elő.

Fentiek alapján az engedély módosításáról a vízgazdálkodásról szóló 1995. évi LVII. törvény 30. § (1) bekezdése, a vízgazdálkodási hatósági jogkör gyakorlásáról szóló 72/1996. (V. 22.) Korm. rendelet 11. § (1) bekezdés b) és c) pontja alapján, valamint a Ket. 71. § (1) bekezdésének megfelelően döntöttem.

A Felügyelőség megállapította, hogy az engedély módosítása a környezetvédelmi, természetvédelmi, vízügyi hatósági és igazgatási feladatokat ellátó szervek kijelöléséről szóló 347/2006. (XII. 23.) Korm. rendelet [a továbbiakban: 347/2006. (XII. 23.) Korm. rendelet] szerinti szakhatóságok hatáskörét és feladatkörét nem érinti. Továbbá megállapítottam, hogy a kormányhivatalokban működő népegészségügyi intézeteknek és a népegészségügyi szakigazgatási szervnek a 347/2006. (XII. 23.) Korm. rendelet 32/E. § (3) bekezdés b) pontja alapján a vizek minőségét, egészségkárosítás nélküli fogyaszthatóságát, felhasználhatóságát befolyásoló körülmények, tényezők vizsgálatával kapcsolatos szakkérdésben jogszabályváltozás miatt kizárólag a vízellátó rendszerekkel kapcsolatban van hatásköre, mint szakhatóság.

Az igazgatási szolgáltatási díj mértékét a környezetvédelmi, természetvédelmi, valamint a vízügyi hatósági eljárások igazgatási szolgáltatási díjairól szóló 33/2005. (XII. 27.) KvVM rendelet [a továbbiakban: 33/2005. (XII. 27.) KvVM rendelet] 1. mellékletének 24. sorszám 6.2. pontja és 28., 52. sorszáma alapján állapítottam meg. Az igazgatási szolgáltatási díjat Engedélyes megfizette. (számla száma: KI-3442/2012, KTVF: 55726-2/2012. számon iktatva)

A fellebbezéshez való jogot a Ket. 98. § (1) bekezdése biztosítja, előterjesztésének idejét a Ket. 99. § (1) bekezdése állapítja meg. A fellebbezési eljárás díjának mértékét a 33/2005. (XII. 27.) KvVM rendelet 2. § (4) bekezdése írja elő.

Tájékoztatom, hogy az előírásokban foglaltak teljesítésének elmulasztása, illetve a határozatban előírtak nem megfelelő teljesítése esetén a Ket. 127. § (2) bekezdése alapján a **végrehajtást elrendelem**, továbbá a Ket. 134. § d) pontja szerint, a 61. §-ban meghatározott mértékű eljárási bírság kiszabásának van helye, melynek legkisebb összege **ötezer forint**, legmagasabb összege természetes személy esetén ötszázezer forint, jogi személy vagy jogi személyiséggel nem rendelkező szervezet esetén **egymillió forint**. Az eljárási bírság egy eljárásban, ugyanazon kötelezettség ismételt megszegése esetén ismételten is kiszabható.

A Felügyelőség feladat- és hatáskörét, valamint illetékességét a 347/2006. (XII. 23.) Korm. rendelet 17. §-a és 1. számú mellékletének IV. 5. pontja szabályozza.

Jelen döntés – fellebbezés hiányában, külön értesítés nélkül – a fellebbezési határidő leteltét követő napon jogerőre emelkedik.

Budapest, 2013. január 8.



Dolla Eszter
igazgató
megbízásából:

Szabados Zsoltné s. k.
irodavezető

Kapják:
Ügyintézői utasítás szerint



KÖZÉP-DUNA-VÖLGYI KÖRNYEZETVÉDELMI,
TERMÉSZETVÉDELMI ÉS VÍZÜGYI FELÜGYELŐSÉG

2013 JAN 02



Kérjük, válaszában hivatkozzon iktatószámunkra!

Ikt. sz.: KTVF: 42685-11/2012. Tárgy: Solymár, szennyvíztisztító telep KTVF:
4710-11/2008. számú vízjogi üzemeltetési
engedélyének módosítása

Előadó: dr. Reich Brigitta
Scheiber Róbert
Péntekné Balogh Ildikó

Vízikönyvi szám: 6.3/17/212

HATÁROZAT

1./ A KÖZCSAT Szennyvízkezelési és Szennyvízelvezetési Kft. (2083 Solymár, Fűzfa u. 7.) részére kiadott, KTVF: 4710-11/2008. számú, 6.3/17/212 vízikönyvi számú vízjogi üzemeltetési engedélyt - egyéb rendelkezéseinek változatlanul hagyása mellett -

módosítom

az alábbiak szerint:

2./ Az engedély 1./ pontjában az engedélyes személye az alábbiak szerint módosul:

DAKÖV Dabas és Környéke Vízügyi Kft. (2370 Dabas, Széchenyi u. 3.; a továbbiakban: Engedélyes)

3./ Az engedély 4./ Kikötések pontjának 2., 3., 4., 5., 6. és 13. franciabekezdését törlöm.

4./ Az engedély 4./ Kikötések pontjának 14. franciabekezdését törlöm, és a helyére az alábbiak kerülnek:

- Az Aranyhegyi-patakba elvezetésre kerülő tisztított szennyvíz minőségének *a felszíni vizek minősége védelmének szabályairól* szóló 220/2004. (VII. 21.) Korm. rendelet [a továbbiakban: 220/2004. (VII. 21.) Korm. rendelet] és *a vízszenyező anyagok kibocsátásaira vonatkozó határértékekről és alkalmazásuk egyes szabályairól* szóló 28/2004. (XII. 25.) KvVM rendelet [a továbbiakban: 28/2004. (XII. 25.) KvVM rendelet] alapján meg kell felelnie az alábbi határértékeknek:

a) az alábbi komponensekre technológiai határértékeket határozok meg:

Szenyező anyag megnevezése	mg/l
Dikromátos oxigénfogyasztás (KOI _k)	125
Biokémiai oxigénigény (BOI ₅)	25
összes lebegőanyag	35

b) az alábbi komponensekre területi határértékeket határoznak meg:

Szennyező anyag megnevezése	mg/l
Összes foszfor ⁽¹⁾	5 ⁽²⁾
Összes nitrogén ⁽¹⁾	35 ⁽²⁾
Ammónia-ammónium-nitrogén	10
Szerves oldószer extrakt (olajok, zsírok) ⁽³⁾	5

⁽¹⁾ A 2000 Leé alatti települési szennyvíztisztító telepek esetében a november 15. és április 30. közötti időszakban a kibocsátásra határérték nem vonatkozik.

⁽²⁾ A települési szennyvíztisztítás szempontjából érzékeny felszíni vizek és vízgyűjtőterületük kijelöléséről szóló 240/2000. (XII. 23.) Korm. rendelet [a továbbiakban: 240/2000. (XII. 23.) Korm. rendelet] alapján kijelölt érzékeny felszíni vizekbe és azok vízgyűjtő területén lévő, közvetlenül bevezető befogadókba történő közvetlen bevezetés esetén 10 000 LE terhelés fölött követelményként az 1. számú melléklet I. Rész szerinti technológiai határérték állapítható meg.

⁽³⁾ Állati és növényi zsíradék esetén a határérték háromszoros.

c) a fennmaradó komponensekre a 28/2004. (XII. 25.) KvVM rendelet 2. számú melléklete "2. Egyéb védett területek befogadói" oszlopban meghatározott kibocsátási határértékeknek kell megfelelnie.

5./ Az engedély 4./ Kikötések pontja az alábbiak szerint egészül ki:

- **A kibocsátási határértékek 2017. december 31. napjáig hatályosak**, mely időpont lejártá előtt annak meghosszabbítására vonatkozóan engedélykérelmet kell benyújtani a Felügyelőségre a 220/2004. (VII. 21.) Korm. rendelet alapján.
- Solymár, szennyvíztisztító telep tekintetében az aktualizált üzemeltetési szabályzatot és az üzemeltetési utasítást be kell nyújtani a Felügyelőségre.

Benyújtási határidő: 2013. január 31. napja.

A fenti előírások határidőre történő önkéntes teljesítésének elmaradása esetén a közigazgatási hatósági eljárás és szolgáltatás általános szabályairól szóló 2004. évi CXL. törvény (a továbbiakban: Ket.) 134. §-ában és 61. §-ában foglaltak alkalmazásának van helye.

Egyidejűleg megállapítom, hogy az igazgatási szolgáltatási díj mértéke **54 000 Ft, melyet Engedélyes megfizetett.**

E döntés ellen a közléstől számított 15 napon belül az Országos Környezetvédelmi, Természetvédelmi és Vízügyi Főfelügyelőségnek címzett, a Közép-Duna-völgyi Környezetvédelmi, Természetvédelmi és Vízügyi Felügyelőséghez (a továbbiakban: Felügyelőség) két példányban benyújtandó fellebbezéssel lehet élni. A fellebbezés elektronikus úton történő benyújtására a megfelelő technikai háttér hiánya miatt nincs lehetőség. A fellebbezési eljárás díja 28 000 Ft, amit a Felügyelőség Magyar Államkincstárnál vezetett 10032000-01711806-00000000 számú előirányzat-felhasználási számlájára átutalási megbízással vagy postai úton készpénz-átutalási megbízással (csekk) kell megfizetni.

INDOKOLÁS

Engedélyes 2012. október 26. napján kelt levelében kérte a KTVF: 4710-11/2008. számú, 6.3/17/212 vízikönyvi számú vízjogi üzemeltetési engedély módosítását az engedélyes személye tekintetében.

A kérelmet és mellékleteit a vízjogi engedélyezési eljáráshoz szükséges kérelemről és mellékleteiről szóló 18/1996. (VI. 13.) KHVM rendelet előírásai szerint ellenőriztem és megállapítottam, hogy a beadvány tartalmazza:

- az Engedélyes üzemeltető megnevezését, székhelyét;
- a KTVF: 4710-11/2008. számú, 6.3/17/212 vízikönyvi számú vízjogi üzemeltetési engedélyre történő utalást;
- Solymár Nagyközség Önkormányzata és Engedélyes 2012. július 12. napján kelt Víziközmű Bérleti-Üzemeltetési Szerződését;
- tárgyi vízilétesítmény 2007. november 28. napján kelt Üzemeltetési Szabályzatát;
- a KÖZCSAT Szennyvízkezelési és Szennyvízelvezetési Kft. KCS-300/2012-09-18. számú szándéknyilatkozatát a vízjogi engedélyek névátírására vonatkozóan;
- igazolást a megfizetett igazgatási szolgáltatási díjról.

A KTVF: 4710-11/2008 számú vízjogi üzemeltetési engedélyben a tisztított szennyvizet befogadó Aranyhegyi-patak vízfolyásra jellemző kategóriája hibásan időszakos vízfolyásként lett rögzítve, a helyes jelleg az állandó vízfolyás, ezért Engedélyes nem köteles a *felszín alatti vizek védelméről* szóló 219/2004. (VII. 21.) Korm. rendelet [a továbbiakban: 219/2004. (VII. 21.) Korm. rendelet] 13. § (1) bekezdésének b), c) pontja és a 13. § (5) bekezdése alapján történő elővizsgálat elvégzésére.

Fentiek miatt az engedély rendelkező részében töröltem a 4./ Kikötések pont 2., 3., 4., 5., 6. és 13. franciabekezdéseit.

Jelen engedélyben a kibocsátási határérték megállapításánál a helyes (állandó vízfolyás) jelleget vettem figyelembe.

A kibocsátási határértékek időbeli hatályának megállapításánál figyelembe vettem a 220/2004. (VII. 21.) Korm. rendelet 26. § (1) bekezdését, miszerint „a 25. § (1) bekezdése szerinti engedély határozott időtartamra, legfeljebb 5 évre...adható.”.

A szennyvíztisztító telepről elvezetett tisztított szennyvizek technológiai határértékeiről a 220/2004. (VII. 21.) Korm. rendelet 18. § (2) bekezdés a) pontja és a 28/2004. (XII. 25.) KvVM rendelet 1. számú melléklete I. Rész C) bekezdés 4. pontja szerinti táblázatnak a 10 001–100 000 Leé kiépített terhelési kapacitás (Leé) kategóriára előírtak alapján döntöttem.

A kibocsátott tisztított szennyvíz területi határértékeiről a 220/2004. (VII. 21.) Korm. rendelet 18. § (2) bekezdés b) pontja, valamint a 28/2004. (XII. 25.) KvVM rendelet 2. számú melléklet „Egyéb védett területek befogadói” területi kategóriában előírtak alapján döntöttem.

A határértékek megállapításánál figyelembe vettem a *felszíni víz vízszennyezettségi határértékeiről és azok alkalmazásának szabályairól* szóló 10/2010. (VIII. 18.) VM rendelet 2. § és 2. számú mellékletében foglaltakat.

A *vizek mezőgazdasági eredetű nitrátszennyezéssel szembeni védelméről* szóló 27/2006. (II. 7.) Korm. rendelet mellékletének A) része alapján, tárgyi település **nitrátérzékeny** terület.

A 240/2000. (XII. 23.) Korm. rendelet 2. számú melléklete szerint az érzékeny felszíni vizek vízgyűjtő területét kijelölő települések listájában tárgyi település **nem szerepel**.

A *felszín alatti víz állapota szempontjából érzékeny területeken levő települések besorolásáról* szóló 27/2004. (XII. 25.) KvVM rendelet melléklete szerint tárgyi település **kiemelten érzékeny** terület.

Az engedély 4./ Kikötések pontjában az üzemeltetési szabályzat, valamint az üzemeltetési utasítás felülvizsgálatát a víziközművek üzemeltetéséről szóló 21/2002. (IV. 25.) KöViM rendelet 3. §, valamint 8. §-a alapján írtam elő.

Fentiek alapján az engedély módosításáról a vízgazdálkodásról szóló 1995. évi LVII. törvény 30. § (1) bekezdése, a vízgazdálkodási hatósági jogkör gyakorlásáról szóló 72/1996. (V. 22.) Korm. rendelet 11. § (1) bekezdés b) és c) pontja alapján, valamint a Ket. 71. § (1) bekezdésének megfelelően döntöttem.

A Felügyelőség megállapította, hogy az engedély módosítása a környezetvédelmi, természetvédelmi, vízügyi hatósági és igazgatási feladatokat ellátó szervek kijelöléséről szóló 347/2006. (XII. 23.) Korm. rendelet [a továbbiakban: 347/2006. (XII. 23.) Korm. rendelet] szerinti szakhatóságok hatáskörét és feladatkörét nem érinti. Továbbá megállapítottam, hogy a kormányhivatalokban működő népegészségügyi intézeteknek és a népegészségügyi szakigazgatási szervnek a 347/2006. (XII. 23.) Korm. rendelet 32/E. § (3) bekezdés b) pontja alapján a vizek minőségét, egészségkárosítás nélküli fogyaszthatóságát, felhasználhatóságát befolyásoló körülmények, tényezők vizsgálatával kapcsolatos szakkérdésben jogszabályváltozás miatt kizárólag a vízellátó rendszerekkel kapcsolatban van hatásköre, mint szakhatóság.

Az igazgatási szolgáltatási díj mértékét a környezetvédelmi, természetvédelmi, valamint a vízügyi hatósági eljárások igazgatási szolgáltatási díjairól szóló 33/2005. (XII. 27.) KvVM rendelet [a továbbiakban: 33/2005. (XII. 27.) KvVM rendelet] 1. mellékletének 24. sorszám 7.2.2. pontja és 28., 52. sorszáma alapján állapítottam meg. Az igazgatási szolgáltatási díjat Engedélyes megfizette. (számla száma: KI-3280/2012, KTVF: 42685-10/2012. számon iktatva)

A fellebbezéshez való jogot a Ket. 98. § (1) bekezdése biztosítja, előterjesztésének idejét a Ket. 99. § (1) bekezdése állapítja meg. A fellebbezési eljárás díjának mértékét a 33/2005. (XII. 27.) KvVM rendelet 2. § (4) bekezdése írja elő.

Tájékoztatom, hogy az előírásokban foglaltak teljesítésének elmulasztása, illetve a határozatban előírtak nem megfelelő teljesítése esetén a Ket. 127. § (2) bekezdése alapján a **végrehajtást elrendelem**, továbbá a Ket. 134. § d) pontja szerint, a 61. §-ban meghatározott mértékű eljárási bírság kiszabásának van helye, melynek legkisebb összege **ötezer forint**, legmagasabb összege természetes személy esetén ötszázezer forint, jogi személy vagy jogi személyiséggel nem rendelkező szervezet esetén **egymillió forint**. Az eljárási bírság egy eljárásban, ugyanazon kötelezettség ismételt megszegése esetén ismételten is kiszabható.

A Felügyelőség feladat- és hatáskörét, valamint illetékességét a 347/2006. (XII. 23.) Korm. rendelet 17. §-a és 1. számú mellékletének IV. 5. pontja szabályozza.

Jelen döntés – fellebbezés hiányában, külön értesítés nélkül – a fellebbezési határidő leteltét követő napon jogerőre emelkedik.

Budapest, 2012. december 20.

Dolla Eszter
igazgató
megbízásából:

Szabados Zsoltné s. k.
irodavezető



Kapják:

Ügyintézői utasítás szerint

3.számú melléklet

a víziközmű bérleti-üzemeltetési szerződéshez

Solymár Nagyközség

Felhasználói egyenérték (FE) számítása a 2011.évi CCIX.törvény 1.melléklete alapján.

A felhasználói egyenértéket a 2011.évi CCIX.tv.2.§ (7.) értelmében az alábbi képlet szerint kell kiszámítani:

1. „FE=A+B+Kx4

„A”-lakossági felhasználó számossága:3355

„B”-közműfejlesztési hozzájárulás fizetésére nem kötelezett nem lakossági felhasználó:76

„K”-közműfejlesztési hozzájárulás fizetésére kötelezettek részére biztosított közműfejlesztési kvóták összege:485

FE: 5371