

Működési engedély kérelem

III.7. 7.11-12. sz. melléklete

Bérleti Üzemeltetési Szerződés

Az alábbi Víziközmű Rendszerekre

Sorszám	Víziközmű rendszer*	Víziközmű- szolgáltatási ágazat**	Ellátási terület	Időbeli hatálya
11.	KKCS-IV	ivóvíz	Kakucs	2027.07.01.
12.	KKCS-SZV	szennyvíz	Kakucs	2027.07.01.

VIZIKÖZMŰ BÉRLETI-ÜZEMELTETÉSI SZERZŐDÉS

amely létrejött egyrészről Kakucs Község **Önkormányzata**

/székhelye: 2366 ir. szám Kakucs település Fő u. 20. sz.,

statisztikai számjele: 15734659-8411-321-13 adószáma: 15734659-1-13

bankszámla száma: 65500082-31020956 -51000008

képviseli Szalay István polgármester /

mint bérleti-üzemeltetésbe adó, víziközmű ellátásért felelős tulajdonos -a továbbiakban:

Bérbeadó-,

másrészről a **DAKÖV Dabas és Környéke Vízügyi Kft.**

/székhelye : 2370 Dabas, Széchenyi u. 3.,

cégjegyzékszám: 13-09-066171, nyilvántartó: Pest Megyei Bíróság mint Cégbíróság,

statisztikai számjele: 10800870-3600-113-13, adószáma: 10800870-2-13,

bankszámla száma/i: 65500109-11009814; 64400068-10608771; 65500109-00011970-55500001; 65500109-00011970-55500018

képviseli Jasper Lóránt ügyvezető/,

mint bérleti-üzemeltető, víziközmű szolgáltató -a továbbiakban: **Bérlő-**

között a **Bérbeadó** törzsvagyonaiban lévő víziközművek üzemeltetésére a víziközmű-szolgáltatásról szóló 2011. évi CCIX. törvény (továbbiakban: Vksztv.), valamint a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény (továbbiakban: Nvtv.) alapján alulírott napon és helyen az alábbi feltételekkel:

I. A SZERZŐDÉS MEGKÖTÉSÉRE FELJOGOSÍTÓ KÖRÜLMÉNYEK

1. A felek megállapítják, hogy a víziközmű ellátásért felelős **Bérbeadó** települési önkormányzat a helyi önkormányzatokról szóló 1990. évi LXV. törvény 8. § (4) bek. szerint köteles gondoskodni a település egészséges ivóvíz ellátásáról és az (1) bek. szerint feladata a csatornázás (a keletkező szennyvizek elvezetése és -tisztítása), mely kötelezettségből és feladatból adódó víziközmű-szolgáltatás ellátását, jelen szerződés megkötésével a **Bérlőre** ruházza át.
2. A felek megállapítják, hogy **Bérlő** Magyarországon bejegyzett, a gazdasági társaságokról szóló 2006. évi IV. tv. alapján működő **korlátolt felelősségű társaság**, amely nem áll csőd-, felszámolási vagy végelszámolási eljárás alatt és mint ilyen a Vksztv. 35. § (2) bek. szerint víziközmű-szolgáltatói tevékenységet láthat el, társasági szerződésében a TEÁOR 3600 Víztermelés, -kezelés, -ellátás tevékenység **főtevékenységként**, a TEÁOR 3700 Szennyvíz gyűjtése, -kezelése, bejegyzett tevékenységként szerepel. **Bérlő** Nvtv. 3. § (1) ag) pont szerint **átlátható szervezet**, melyben helyi önkormányzatok 100 %-os részesedéssel rendelkeznek.
3. Szerződő felek megállapítják, hogy a Nvtv. 12. § (9) a/ bek. szerint a helyi önkormányzat, azaz **Bérbeadó** a törzsvagyonaiban lévő víziközmű-létesítmények működtetéséről koncessziós szerződés megkötése nélkül úgy is gondoskodhat, hogy olyan gazdálkodó szervezetet hoz létre, amelyben (több helyi önkormányzattal közösen) kizárólagos részesedéssel rendelkezik. **Bérbeadó** a **Bérlő** korlátolt

felelősségű társaság résztulajdonosa, tehát **fennállnak a pályázat nélküli szerződés kötésére feljogosító körülmények.**

4. Szerződő felek kikötik, hogy a víziközmű üzemeltetési jogviszony pályázat nélküli létrejöttét megalapozó körülményeket a szerződést kötő felek egyoldalúan, a szerződéses jogviszony tartama alatt nem változtathatják meg.

II. A SZERZŐDÉS TÁRGYA, TERÜLETI ÉS IDŐBELI HATÁLYA, MÓDOSÍTÁSA

1. **Bérbeadó** a kizárólagos tulajdonát, törzsvagyonát képező víziközműveket -jelen szerződésben részletezett feltételekkel- átadja **Bérlőnek**, hogy az ellátási kötelezettségéből eredő víziközmű-szolgáltatást ellássa, üzemeltesse az átvett víziközműveket. A **Bérlő** feladata mindazon víziközmű üzemeltetési tevékenységek összessége, amelyek a jogszabályokban, hatósági engedélyekben és az üzemeltetési szabályzatban előírt követelmények teljesítése érdekében okszerűen merülnek fel, különösen a víziközmű műszaki értelemben vett napi üzemben tartása, karbantartása és javítása, közüzemi szerződés-kötés, számlázás, ügyfélszolgálat működtetése.

Jelen szerződés az alábbi víziközmű-szolgáltatási ágazatokra terjed ki:

☒ közműves ivóvízellátás,

☒ közműves szennyvízelvezetés,

☐ közműves szennyvíztisztítás.

(A négyzetben X-el jelölendő.)

A szerződéshez csatolandó(k) a hatályos vízjogi üzemeltetési engedély(ek), mely(ek) az átadott-átvett víziközmű pontos megnevezését, mennyiségét, részletes műszaki leírását tartalmazza.

2. Az ellátási terület a fentieknek megfelelően

☒ közműves ivóvízellátás **Kakucs** település közigazgatási területe, valamint (térsgégi ellátás esetén) a következő települések területe:

Az átadott, illetve átvett víziközmű pontos megnevezése:

☒ közműves szennyvízelvezetés **Kakucs** település közigazgatási területe, valamint (térsgégi ellátás esetén) a következő települések területe:

Az átadott, illetve átvett víziközmű pontos megnevezése:

☐ közműves szennyvíztisztítás **Kakucs** település közigazgatási területe, valamint (térsgégi ellátás esetén) a következő települések területe:

Az átadott, illetve átvett víziközmű pontos megnevezése:

(A négyzetben X-el jelölendő.)

3. Jelen szerződést a felek 2012.június 30. napjától 2027. június 30 napjáig terjedő 15 éves határozott időtartamra kötik.

4. Jelen szerződés hatályba lépésével egyidejűleg a **Bérbeadó** és az előző víziközmű szolgáltató között korábban a víziközművek üzemeltetésére létrejött szerződések hatályukat veszítik. E tényről az érintett üzemeltetőt a **Bérbeadó** írásban értesíti.
5. Felek megállapodnak abban, hogy a jelen szerződést kizárólag írásba foglalt megállapodás alapján módosíthatják, melyet **Bérbeadó** önkormányzati képviselő-testületének határozattal jóvá kell hagynia.
6. Felek kötelezettséget vállalnak arra, hogy amennyiben a víziközmű-szolgáltatást érintő jogszabályváltozás következik be, úgy jelen bérleti-üzemeltetési szerződést annak megfelelően módosítják.
7. Felek megállapodnak abban, hogy a szerződés hatálya alatt közös megegyezéssel a jelen bérleti-üzemeltetési szerződést vagyonkezelési szerződéssé bővíthetik.

III. A VAGYONTÁRGYAK ÉS AZ AHHOZ KAPCSOLÓDÓ JOGOK ÉS KÖTELEZETTSÉGEK ÁTADÁSA

1. A **Bérbeadó** bérleti-üzemeltetésbe adja, a **Bérlő** pedig bérleti-üzemeltetésbe veszi az önkormányzat kizárólagos tulajdonát képező, törzsvagyonaiba tartozó, a település közigazgatási területén található víziközműveket /ingó és ingatlan vagyontárgyakat/ per-, teher- és igénymentes állapotban azzal, hogy a **Bérbeadó** szavatolja, hogy a víziközmű üzemeltetéshez átadott, birtokba adott vagyontárgyak tekintetében harmadik személynek nincs olyan joga, amely a **Bérlőnek** a jelen szerződésből eredő üzemeltetési jogait megakadályozná vagy korlátozná.

Felek megállapodnak, hogy a **Bérbeadó** a jelen szerződésben foglaltak szerint a víziközmű üzemeltetés ellátásával kapcsolatos jogait és kötelezettségeit átadja **Bérlőnek**, a **Bérlő** pedig ezeket átveszi a jelen szerződésben meghatározott kondíciók szerint a szerződés hatályba lépésének időpontjával, a szerződés időbeli hatályában meghatározott 15 éves határozott időtartamra.

A **Bérbeadó** a szerződés aláírásával egyidejűleg a **Bérlő** rendelkezésére bocsátja a víziközmű-szolgáltatás tárgyát képező vagyontárgyak, könyveiben nyilvántartott jegyzékét (tételes leltárát), a műszaki azonosításra vonatkozó adatokat, az átadott vagyontárgyak átadáskor fennálló bruttó és nettó értékét, valamint az alkalmazott értékcsökkenési leírásokat. Felek az átadás-átvétel tényét jegyzőkönyvben rögzítik, mely tartalmazza a víziközművek és egyéb eszközök tényleges átadás-átvételét.

(1. sz. melléklet.)

2. A **Bérbeadó** a Vksztv. előírása szerint a tulajdonában lévő víziközmű vonatkozásában 2015. december 31-ig vagyonértékelést végeztet. A vagyonértékelés -elvégzését követően- jelen szerződés mellékletét képezi.
3. A bérleti-üzemeltetésbe adás kiterjed mindazon önkormányzati törzsvagyont képező víziközmű létesítményre és berendezésre (ingatlan és ingó vagyona, ezek alkotórészeire és tartozékaira), amelyek jelen szerződés hatálybalépésekor a **Bérbeadó** tulajdonát képezik, illetve azokra, amelyek a szerződés hatálya alatt létesülnek, illetve amelyeket a Vksztv. szerint **Bérbeadó** más tulajdonosoktól átvesz.

Szerződő felek jelen szerződés tárgyát képező víziközművekről –a szerződés hatályba lépését követő 1 éven belül- műszaki (fotódokumentációs) állapotfelmérést készítenek, melyet e szerződés mellékleteként kezelik. (4. számú melléklet.)

4. **Bérlő** jogosult az egyes átvett víziközmű vagyontárgyak birtoklására, használatára, hasznainak szedésére. Az átvett vagyontárgyakra vonatkozó eszközhasználati jogát, valamint a víziközmű-szolgáltatási tevékenység jogát nem idegenítheti el, azokat nem pénzübeni hozzájárulásként gazdasági társaságba nem viheti be.
5. **Bérlő** a víziközmű üzemeltetés ellátásába alvállalkozót vonhat be, a jogszabályi keretek között egyes tevékenységeket kiszervezhet, de ez esetben is úgy felel kötelezettségei teljesítéséért mintha az adott tevékenységet maga végezné.
6. A **Bérbeadó** külön térítés nélkül biztosítja -jelen szerződés tárgyát nem képező, de az üzemeltetésre átadott vagyontárgyak működtetéséhez szükséges- tulajdonában lévő földterületek, utak használatát. A **Bérlő** javára átengedi a víziközmű működtetéshez szükséges, a **Bérbeadó** javára bejegyzett szolgalmi, vízelvezetési, vízatvezetési, vezeték- és egyéb használati jogok gyakorlását.
7. A **Bérbeadó** -illetve korábbi víziközmű szolgáltatója- az üzemeltetéshez szükséges műszaki dokumentációkat, engedélyeket és egyéb információkat a szerződés hatályba lépését követő 30 napon belül teljes körűen és tételesen a **Bérlő** rendelkezésére bocsátja.

IV. A VÍZIKÖZMŰ-SZOLGÁLTATÁSI TEVÉKENYSÉGET VÉGZŐ BÉRLŐ FELADATAI, KÖTELEZETTSÉGEI

1. A **Bérlő** az átvett víziközmű működtetését jelen szerződésben meghatározott terjedelemben, biztonságosan, hatékonyan és megbízhatóan, a környezetvédelmi követelmények, valamint az ellátásbiztonság figyelembevételével végzi.
2. A **Bérlő** elvégzi az üzemeltetésre átadott víziközművek rendeltetésnek megfelelő szakszerű működtetését, így különösen:
 - a víziközmű üzemeltetés folyamatos és teljes körű ellátását;
 - a hatósági előírásoknak és a létesítmények adottságainak megfelelő mennyiségű és minőségű folyamatos szolgáltatást,
 - a rendszeres minőségellenőrzést akkreditált laboratóriummal;
 - gondoskodik az üzemeltetésre átvett víziközmű vagyon karbantartásáról, felújításáról, hibaelhárításáról.
3. **Bérlő** jelen szerződés időtartama alatt gondoskodni köteles a közszolgáltatásnak a Vksztv., és a kapcsolódó jogszabályokban előírt szakmai és személyi feltételeiről, a vonatkozó vízjogi üzemeltetési engedélyben és a mindenkor hatályos jogszabályokban előírtak teljesítéséről. **Bérlő** köteles tevékenysége gyakorlásához, és az üzemeltetési jogosultsághoz szükséges vízjogi üzemeltetési engedélyeket és minden további engedélyt haladéktalanul beszerezni, és ezeket jelen szerződés időtartama alatt hatályában fenntartani.



4. **Bérlő** az engedélyekben és jelen szerződésben meghatározott keretek között a víziközmű rendszer teljesítőképességének mértékéig a felhasználók részére víziközmű szolgáltatást nyújt, a szolgáltatást igénybe venni kívánók rendelkezésére áll.
5. A **Bérlő** kötelezettsége az üzemeltetés teljesítéséhez szükséges ingó és ingatlan víziközmű eszközök, megfelelő mennyiségű és minőségű jármű, gép, eszköz, berendezés biztosítása, valamint a szükséges létszámú és képzettségű szakember alkalmazása. A **Bérlő** –ilyen jellegű igény esetén- a szindikátusi szerződésében részletezett feltételek szerint munkajogi jogutódlással átveszi a jelenlegi üzemeltető főállású dolgozóit és őket -lehetőség szerint- az előző munkavégzési helyükön továbbfoglalkoztatja.
6. Az ellátásbiztonság fenntartása érdekében a **Bérlő** elvégzi azokat a hibajellelleggel, váratlanul felmerülő beavatkozásokat, amelyek a számvitelről szóló törvény (a továbbiakban: Sztv.) rendelkezései értelmében az értéknövelő felújítások körében számolhatók el. A **Bérlő** ezen túl elvégzi a felújítás körébe tartozó bármely olyan beavatkozást is, melynek elmaradása az ellátás biztonságát veszélyeztetné vagy egyéb kárveszély felmerülésével közvetlenül fenyeget. Kötelezettségének a **Bérlő** az ellátásért felelős esetleges mulasztásától függetlenül is eleget tesz. A felújítási beavatkozások szükségességének felismerését követően a **Bérlő** a **Bérbeadó** haladéktalanul tájékoztatja. **Bérbeadó** az elvégzett munkálatok indokolt költségeit -a fizetendő bérleti díjat csökkentve- megtéríti **Bérlő** részére.
Ha a **Bérlő** jelen szerződés alapján víziközmű-fejlesztést végez, akkor a víziközmű az üzembehelyezésének napjával a **Bérbeadó** tulajdonába kerül, vagy a **Bérbeadó** jogosult arra vonatkozó vízvezetési szolgalmi jog alapítására.
7. A **Bérlő** elsősorban a vízjogi üzemeltetési engedély előírásai szerint végzi az üzemeltetést, betartja a vízgazdálkodásról szóló 1995. évi LVII. törvény, a Vksztv., a közműves ivóvízellátásról és szennyvízelvezetésről szóló 38/1995 (IV. 5.) Korm. rendelet, valamint a később a helyükbe lépő jogszabályok, továbbá az érvényes szabványok és műszaki irányelvek előírásait.
8. **Bérlő** víziközmű-szolgáltatási ágazatonként (külön a vízre, külön a szennyvízre) köteles minden év szeptember 15-ig -első alkalommal 2014-ben- a **Bérbeadóval** közösen elkészítendő gördülő fejlesztési terv részeként felújítási és pótlási tervet készíteni. Köteles a Hivatal jóváhagyását követően a tervben előírányzott felújítási, illetve pótlási munkákat elvégezni, melyet a **Bérbeadó**, illetve a Hivatal ellenőriz.
9. **Bérlő** az általa működtetett víziközművekről víziközmű térképi nyilvántartást köteles vezetni. A nyilvántartásból –a vonatkozó jogszabályok szerint- adatszolgáltatásra köteles.
10. **Bérlő** -az előző üzemeltető által kialakított helyen és időpontokban- valamennyi felhasználó által elérhetően ügyfélszolgálatot tart, ügyfélszolgálati irodát működtet. A fogyasztóvédelemről szóló 1997. évi CLV. tv. 17/B § (2) bek. a) pontban előírtak szerint a heti egy napon 8 órától 20 óráig tartandó nyújtott ügyfélfogadást a **Bérlő** Dabasi központi irodájában -2370 Dabas, Széchenyi u. 3.- tartja.

11. **Bérlő** www.dakov.hu internetes címen honlapot működtet, ahol közzéteszi -többek között- üzletszabályzatát, információkat nyújt és lehetőséget biztosít a felhasználók részére bejelentésekre, ügyintézésre.

V. A VIZIKÖZMŰ SZOLGÁLTATÁS TERVEZETT MENNYISÉGE, FELHASZNÁLÓK ÁLTAL FIZETENDŐ DÍJA, A BÉRLŐ ÁLTAL FIZETENDŐ BÉRLETI DÍJ

1. A szerződés megkötésekor az ellátott viziközmű szolgáltatás tervezett éves mennyiségei:

- ivóvíztermelés	103.595 m ³ /év
- vízátvétel más szolgáltatótól	m ³ /év
- vízáadás más szolgáltató részére	m ³ /év
- ivóvíz értékesítés	89.199 m ³ /év
- csatornán történő szennyvízelvezetés	m ³ /év
- tisztításra más szolgáltatótól átvett szennyvízmennyiség	m ³ /év
- szippantott szennyvízfogadás	m ³ /év
- tisztított szennyvízmennyiség	m ³ /év.

2. A jelen szerződés alapján üzemeltetett viziközmű rendszer felhasználói egyenértéke összesen

FE

(a felhasználói egyenérték részletes számítását a szerződés 3. sz. melléklete tartalmazza).

3. A Vksztv. felhatalmazta az előző viziközmű szolgáltatót, hogy a 2011. december 31-én alkalmazott bruttó díjhoz képest legfeljebb 4,2 %-kal megemelt mértékű díjat alkalmazhat. **Bérlő** e törvényi rendelkezés szerint a szerződéskötést követően a felhasználók felé az alábbi díjakat alkalmazza:

Alapdíj

Lakossági Ivóvíz-szolgáltatás	222,5 Ft/bekötés/hó
Lakossági Szennyvízelvezetés, -tisztítás	222,5 Ft/bekötés/hó
Közületi Ivóvíz-szolgáltatás	1133 Ft/bekötés/hó
Közületi Szennyvízelvezetés, -tisztítás	1133 Ft/bekötés/hó

Fogyasztással arányos díj

Ivóvíz-szolgáltatás díja (egységes díj esetén)	Ft/m ³
Lakossági ivóvíz-szolgáltatási díj	255 Ft/m ³
Közületi ivóvíz-szolgáltatási díj	406,3 Ft/m ³
Vízátadás díja más szolgáltató részére	Ft/m ³
Vízátvétel díja más szolgáltatótól	Ft/m ³
Szennyvízelvezetés és – tisztítás díja (egységes díj esetén)	Ft/m ³
Lakossági csatornadíj (elvezetés és tisztítás együtt)	255 Ft/m ³
Közületi csatornadíj (elvezetés és tisztítás együtt)	476,7 Ft/m ³
Más szolgáltatótól tisztításra átvett szennyvíz díja	Ft/m ³
Más szolgáltató részére tisztításra átadott szennyvíz díja	Ft/m ³
Vízterhelési díj	Ft/m ³
Szippantott szennyvíz ürítési díja	1133 Ft/m ³



A fenti díjak az általános forgalmi adót -mely a szerződés megkötésének időpontjában 27 %- **nem tartalmazzák**.

Bérlő fenti díjakat csak törvényi rendelkezés alapján módosíthatja.

4. A közműves ivóvízellátás, valamint a közműves szennyvízelvezetés és -tisztítás díját -mely hatósági díj- a Magyar Energia Hivatal javaslatának figyelembevételével 2014. január 1-től a víziközmű-szolgáltatásért felelős miniszter rendeletben állapítja meg. A Bérlő a díjmegállapításhoz köteles minden olyan tájékoztatást és adatot megadni -a Hivatal által megjelölt tartalommal, formában és határidőben-, mely a Hivatal hatósági díjelőkészítő és díjfelügyeleti tevékenységéhez szükséges.

5. **Bérbeadó** kiköti, hogy **Bérlő** részére a víziközmű-üzemeltetési jogát bérleti díj fizetése ellenében engedi át, melyet **Bérlő** csak a bérleti díj megfizetése ellenében gyakorolhat.

A **Bérlő** által fizetendő bérleti díj:

- | | |
|-------------------------|------------------------|
| - a víz-közművekre | 4.661.120 Ft/év + ÁFA, |
| - a csatorna közművekre | 3.615.360 Ft/év + ÁFA. |
- (Töredék évben időarányosan fizetendő.)

A bérleti díj félévente, a tárgyi időszakot követő második hónap utolsó napjáig esedékes a **Bérbeadó** számlája alapján. Fizetési mód: átutalás, a számlán megadott bankszámlára.

A jelen szerződésben rögzített bérleti díjat szerződő felek egyoldalúan nem változtathatják meg.

A bérleti díj közös megegyezéssel csak abban az esetben változtatható, ha a szerződés V. 3. pontjában rögzített víziközmű szolgáltatási díjak is változnak.

Bérbeadó a bérleti díjból származó bevételeit köteles elkülönítetten kezelni és azt kizárólag a víziközmű fejlesztés finanszírozására -ideértve a víziközmű-fejlesztés céljára igénybevett hitellel összefüggő adósságszolgálat teljesítését is- használhatja fel.

VI. BÉRBEADÓ FELADATAI, KÖTELEZETTSÉGEI

1. **Bérbeadó** -a jelen szerződésben **Bérlőre** átruházott feladatokat is beleértve- ellátási felelőssége elve alapján kötelessége és joga gondoskodni a közműves ivóvízellátással, a közműves szennyvízelvezetéssel és -tisztítással kapcsolatos víziközmű-szolgáltatási feladatok elvégzéséről.
2. Víziközmű az állam vagy a települési önkormányzat (azaz **Bérbeadó**) több település ellátása esetén társulásaik tulajdonában lehet, ezért a Vksztv. szerinti feltételek fennállása esetén köteles a beruházóktól, más víziközmű tulajdonosoktól a felajánlott víziközművek tulajdonjogát átvenni, majd azokat üzemeltetésre jelen szerződés keretei között átadni üzemeltetésre **Bérlőnek**.
3. A víziközmű fejlesztés megvalósításáról az ellátásért felelős, azaz **Bérbeadó** gondoskodik.
4. **Bérbeadó** köteles a 15 éves időtartamra készítendő gördülő fejlesztési terv részeként, víziközmű-szolgáltatási ágazatonként (külön a vízre, külön a szennyvízre) beruházási tervet készíteni és azt -a **Bérlő** által elkészített felújítási és pótlási tervvel együtt- minden év szeptember 15-ig -első alkalommal 2014. évben- a Hivatalhoz



jóváhagyásra benyújtani. **Bérbeadó** köteles a Hivatal által jóváhagyott beruházási tervet végrehajtani, melybe -azonos kivitelezői ajánlatok esetén, elsőbbséget biztosítva - a **Bérlőt** bevonja.

VII. KÁROKÉRT VISELT FELELŐSSÉG, BIZTOSÍTÁSOK

1. Az átvett vagyontárgyak használata során -harmadik személynek- okozott károkért **Bérlő** felel.
2. A víziközmű-szolgáltatáshoz kapcsolódó felelősségbiztosításról a **Bérlő** gondoskodni köteles legkésőbb a szerződés hatályba lépését követő 60 napon belül.
3. A **Bérbeadó** tulajdonát képező víziközművek vagyonbiztosításáról a **Bérbeadó** gondoskodik szintén a szerződés hatályba lépését követő 60 napon belül.

VIII. A FELHASZNÁLÓKKAL KAPCSOLATOS FELADATOK, KÖTELEZETTSÉGEK A SZOLGÁLTATÁSI DÍJFIZETÉS, DÍJTARTOZÁS ESETÉN TEENDŐ INTÉZKEDÉSEK

1. **Bérlő** az új felhasználók víz-, illetve szennyvízcsatorna bekötési igényét a benyújtott tervek alapján elbírálja, majd egyedi megrendelésre –vállalkozási szerződés keretében- elvégzi a víz- és szennyvízcsatorna bekötési munkákat.
2. **Bérlő** a felhasználókkal -felhasználási helyenként- közüzemi szerződést köt. A szerződés egyidejűleg a vízszolgáltatásra, illetve a szennyvízelvezetésre és –tisztításra is vonatkozhat. Az előző üzemeltető és a fogyasztó között korábban létrejött közüzemi szerződés -az általános jogutódlásra tekintettel- érvényben marad, **Bérlő** a szerződésben megnevezett szolgáltató helyébe lép.
3. **Bérlő** köteles gondoskodni, hogy a víziközmű szolgáltatás mindenkor hiteles mérőberendezésen keresztül történjék. **Bérlő** törekszik arra, hogy saját vízellátással rendelkező szennyvízelvezetést és –tisztítás igénybe vevő felhasználók is hiteles mérőt szereltesse fel, ezt követően az átalányszámlázást megszünteti.
4. **Bérlő** jogosult az általa nyújtott víziközmű szolgáltatásért a felhasználóktól a V. 3. pontban rögzített díjakat szedni -az előző üzemeltető által kialakított- helyben szokásos időközönként és módon. A **Bérlő** jogosult a mérőleolvasás, számlázás és díjbeszedés módján és gyakoriságán változtatni, melyről előzetesen köteles értesíteni **Bérbeadót** és az érintett felhasználókat.
5. **Bérlő** jogosult a határidőre meg nem fizetett szolgáltatási díjtartozás jogi úton történő beszedésére. Díjtartozás esetén a **Bérlő** jogosult -a jogszabályi keretek között- a szolgáltatást időben és mennyiségben korlátozni, felfüggeszteni, átmenetileg szüneteltetni.
6. Ha a felhasználó díjtartozása miatt a **Bérlő** a vízszolgáltatást korlátozza, köteles gondoskodni -a létfenntartáshoz és közegészségügyi feltételek teljesítéséhez szükséges- vízigények más elérhető módon való kielégítéséről.



7. Szerződő felek törekednek arra, hogy a településen csak mérősitett közutak üzemeljenek. A mérősitett közkifolyón vételezett víz díját a **Bérbeadó** fizeti meg **Bérlőnek**.

IX. A VIZIKÖZMŰVEK FEJLESZTÉSE, EGYÜTTMŰKÖDÉS A SZERZŐDÉS IDŐTARTAMA ALATT LÉTESÜLŐ VIZIKÖZMŰVEKKEL KAPCSOLATBAN

1. **Bérlő** jogosult a nem lakossági felhasználóktól -a Vksztv.-ben felsorolt mentességeket kivéve- viziközmű fejlesztési hozzájárulást beszadni.
Szerződő felek a fizetendő viziközmű fejlesztési hozzájárulás összegét az alábbiak szerint határozzák meg:

- 1 m ³ /nap igényelt vízmennyiségre	200.000 Ft + ÁFA,
- 1 m ³ /nap szennyvízelvezetésre és -tisztításra	400.000 Ft + ÁFA.

Fenti összegek a szerződés hatályba lépését követően érvényesíthetők és 2015. december 31-ig szerződő felek közös megegyezésével szabadon módosíthatók. 2016. január 1-től a viziközmű fejlesztési hozzájárulás mértékét a Hivatal határozatban állapítja meg, mely szerződő felekre kötelező érvényű.
2. **Bérlő** a beszedett viziközmű fejlesztési hozzájárulást jogosult -a Vksztv.-ben részletek szerint- a viziközmű fejlesztési beruházásokra felhasználni, annak érdekében, hogy a nem lakossági felhasználók igényeit kielégítse.
3. A **Bérlő** az előző 2. pontban írt felhasználáson túl javaslatot tesz **Bérbeadó** részére a beszedett összeg felhasználására és együttműködik **Bérbeadóval** a jóváhagyott beruházás megvalósításában.
4. Ha az üzemeltetési szerződés megszűnik a **Bérlő** a fel nem használt viziközmű fejlesztési hozzájárulás összegével elszámol **Bérbeadó** felé és a fel nem használt összeget részére átadja.
5. **Bérbeadó** a viziközművek fejlesztése esetén, előzetes egyeztetést folytat **Bérlővel**, különösen akkor, ha a munkák kivitelezése károsan befolyásolhatja a szolgáltatás folyamatosságát, illetve új műtárgyak meglévő hálózatra való csatlakozásáról van szó.
6. **Bérbeadó** üzemelő víz, illetve szennyvízcsatorna hálózatra való csatlakozási munkák kivitelezésével elsősorban **Bérlőt** bízta meg, de -külső vállalkozók igénybevétele esetén- szakfelügyeletét mindenképpen igényli.
7. **Bérbeadó** biztosítja **Bérlő** szakmai ellenőrzési jogát azon kivitelezési munkálatoknál is, melyeknek nem a **Bérlő** a kivitelezője. A kivitelezési munkák átvétele után az elkészült létesítményeket **Bérbeadó** a **Bérlő** használatába adja, ennek tényét jegyzőkönyvben kell rögzíteni. Amennyiben a létesítmény a terveknek, hatósági előírásoknak megfelel, **Bérlő** nem tagadhatja meg az üzemeltetést.

X. A SZERZŐDŐ FELEK KAPCSOLATTARTÁSA, TÁJÉKOZTATÁSI KÖTELEZETTSÉG, ELLENŐRZÉS

1. Szerződő felek a szerződés hatálya alatt rendszeres és folyamatos kapcsolatot tartanak és minden lényeges körülményről tájékoztatják egymást.
2. **Bérlő** köteles a **Bérbeadó**t folyamatosan szóban, de évente legalább egy alkalommal írásban részletesen tájékoztatni a víziközmű-üzemeltetés helyzetéről, a tárgyévi működésről és a következő évre tervezett üzemeltetési feladatokról, legkésőbb a tárgyévet követő január 31-ig.
3. **Bérbeadó** jogosult a használatba adott vagyontárgyak működtetését, a víziközmű szolgáltatást folyamatosan figyelemmel kísélni, a tevékenység végzéséről rendszeres tájékoztatást kapni. E célból meghatalmazottja/i jogosult/ak betekinteni a **Bérlő**nél lévő -jelen szerződés tárgyával összefüggő- műszaki és gazdasági dokumentumokba, valamint a helyszínen meggyőződni arról, hogy az üzemeltetés e szerződésben foglalt feltételek szerint történik.

4. Kapcsolattartás

Bérbeadó részéről: A mindenkori polgármester és a mindenkori jegyző, illetve a Polgármesteri Hivatal részéről az alábbi munkatárs:

Neve:

Beosztása:

Elérhetősége:

E-mail címe:

Telefonszáma:

Bérlő részéről: a DAKÖV Kft. mindenkori ügyvezetője (ügyvezetői).

Bérlő jelen szerződés teljesítésére kijelölt üzemigazgatósága: dabasi üzemigazgatóság

Üzemigazgatóság címe: 2370 Dabas Széchenyi u. 3.

Felelős üzemigazgató (cégvezető) neve: Jasper Lóránt

Elérhetősége: 2370 Dabas Széchenyi u. 3.

E-mail címe: jl@dakov.hu

Telefonszáma: +36/703-151-701

Az üzemigazgatóságon belül kijelölt szervezeti egység megnevezése:

Kakucs Üzemegység

Az üzemeltető egység címe: 2377 Kakucs Sastelep u. .

Az üzemeltetést végző egység vezetőjének neve: Jasper Géza

Beosztása: Üzemegység vezető

Elérhetősége: 2377 Kakucs Sastelep

E-mail címe:

Telefonszáma: +36/ 70-315-1706

5. Szerződő felek kötelezik magukat arra, hogy a jelen szerződés teljesítése során tudomásukra jutott valamennyi információt, adatot, a szerződéssel összefüggésben keletkezett dokumentumok tartalmát üzleti titokként kezelik, azokat kizárólag jelen szerződés céljaira használják fel, és csak azon munkatársaik számára teszik azokat

megismerhetővé, akiknek a feladatai ellátásához azok megismerése szükséges, és írásban kötelezettséget vállaltak az üzleti titok megtartására.

XI. A SZERZŐDÉS FELMONDÁSA, MEGSZÚNÉSE

1. Jelen szerződés határozott időre, 15 évre szól. Jelen szerződést a **Bérbeadó** és a **Bérlő** is csak rendkívüli -Vksztv.-ben megfogalmazott- esetekben, az év végére szólóan, de legalább 8 hónapos felmondási idővel mondhatja fel.
2. Jelen szerződést szerződő felek közös megegyezéssel -a határozott idő lejártá előtt 6 hónappal- határozott időre meghosszabbíthatják vagy határozatlan idejűvé módosíthatják.
3. A **Bérlő** a bérleti szerződés megszűnése esetén köteles a jelen szerződés tárgyát képező vagyontárgyakat, létesítményeket (a leltár szerint átvett eszközöket) rendeltetésszerű használatra alkalmas állapotban a szerződés megszűnését követő 60 napon belül a **Bérbeadónak** átadni (birtokába adni), a **Bérbeadó** pedig köteles azokat átvenni. A víziközmű és egyéb vagyon visszaszolgáltatásáról szerződő felek tételes jegyzőkönyvet készítenek. Az átadás-átvétellel kapcsolatos vita esetén műszaki ellenőr, illetve könyvvizsgáló közreműködését igényelhetik.
4. Jelen bérleti-üzemeltetési szerződés megszűnése esetében **Bérlő** a **Bérbeadó** részére átadja az érintett felhasználókra, felhasználási helyekre és víziközművekre vonatkozóan az alábbiakat:
 - a felhasználók nevét és címét;
 - az egyes felhasználókhoz tartozó felhasználási helyek címét;
 - a felhasználási helyekre vonatkozó, a fogyasztás megállapításához szükséges adatokat öt évre visszamenőleg;
 - a víziközmű térképi nyilvántartás adatállományát;
 - a további víziközmű-működtetés tekintetében szükséges műszaki dokumentumokat, adatokat.

A szerződésben nem szabályozott kérdések tekintetében a nemzeti vagyonról szóló törvény és végrehajtási utasításai, a hatályos vízügyi jogszabályok, valamint a Ptk. rendelkezései az irányadók.

A jelen bérleti-üzemeltetési szerződést a **Bérbeadó** önkormányzat képviselő-testülete számú határozatával jóváhagyta/elfogadta.

Kakucs, 2012. június 29.

BÉRBEADÓ

Szalay István
polgármester



DABAS és KÖRNYÉKE
VÍZÜGYI KFT.

2370 Dabas, Széchenyi u. 3.
Adószám: 10800870-2-13

Tev. sz. 65500109-11009814-00000000

BÉRLŐ:

Jasper Lóránt
a DAKÖV Kft. ügyvezetője

Mellékletek:

1. Az átadásra kerülő vagyontárgyak könyv szerinti jegyzéke
2. Vízforgó üzemeltetési engedély(ek)
3. Felhasználói egyenérték (FE) számítás
4. Műszaki állapotfelmérés



Átadás – átvételi jegyzőkönyv

Készült: 2012.június 29-én Kakucs Község Önkormányzatának hivatalos helyiségében

Jelen vannak: Kakucs Község Önkormányzat polgármestere : Szalay István – mint átadó

DAKÖV Dabas és Környéke Vízügyi Kft. ügyvezetője :Jasper Lóránt - mint átvévő

Tárgy: Kakucs Község víziközmű-üzemeltetés biztosításához szükséges önkormányzati törzsvagyonban lévő víziközművek és egyéb eszközök leltár szerinti átadás-átvétele.

Átadásra kerülő eszközök:

- A mellékelte vagyonleltárban szereplő víziközművek és rendszer független elemek

A bérleti-üzemeltetési szerződés III./1. pontja alapján az átadó a mai napon átadja, az átvévő pedig a mai napon átveszi a vagyonleltárban szereplő víziközműveket és egyéb eszközöket az önkormányzat nyilvántartása szerinti adatokkal.

A törzsvagyonba tartozó víziközművek vagyonértékelését az átadó 2015.december 31-ig végezteti el a III/2. pont szerint.

A tényleges átadás-átvétel tényét felek jelen jegyzőkönyv aláírásával igazolják.

k. m. f.


Szalay István
- átadó




Jasper Lóránt
- átvévő -

Melléklet: önkormányzati vagyonleltár / ingatlanvagyon-kataszter

Összes eszköz záró lista

2013.03.31.

Főkönyvi kód: 161253

Eszköztípus	Leltári szám	Megnevezés	Br. érték	ÉCS	Nettó érték
161	00022	Vízhálózat (Köz...	148 627 650	67 031 151	81 596 499
161	00023	Csatorna hálóza...	135 537 885	50 767 485	84 770 400
161	00146	Szennyvíz tiszt...	47 628 625	10 964 004	36 664 621
161	00444	Végátemelő kerí...	165 000	33 828	131 172
161	00522	Vízhálózat (Tem...	2 000 000	559 562	1 440 438
161	00651	Átemelő szivatt...	481 430	69 854	411 576
161253 - Üzem.átad.forg.képes ing.kap.vagy.ért.j. ...			334 440 590	129 425 884	205 014 706

Kakucs, 2013. 05. 14.



Összes eszköz összesítő adatlap**161253 - Üzem.átad.forg.képes ing.kap.vagy.ért.j.****Bruttó**

Sor	Megnevezés	Összeg
01	Nyitó egyenleg	334 440 590 Ft

Növekedések

Sor	Megnevezés	Összeg
02	Eszköz beszerzés, létesítés	0 Ft
03A	Térítésmentes átvétel (teljes eszköz)	0 Ft
03B	Térítésmentes átvétel (rész eszköz)	0 Ft
04	Felújítás	0 Ft
05A	Egyéb növekedés (teljes eszköz)	0 Ft
05B	Egyéb növekedés (rész eszköz)	0 Ft
2A	Beruházásból aktiválás	0 Ft
2B	Tartozék vásárlás	0 Ft
5A	Átsorolás anyagból	0 Ft
5B	Nullára írás	0 Ft
5C	Felújított nullás eszköz	0 Ft
B1	Beruházások	0 Ft
B2	Beruházás előlegek	0 Ft

06 - Összes növekedés: 0 Ft**Csökkenések**

Sor	Megnevezés	Összeg
07A	Selejtezés, megsemmisülés	0 Ft
07B	Selejtezés terven felüli ÉCS-vel	0 Ft

Összes eszköz összesítő adatlap**161253 - Üzem.átad.forg.képes ing.kap.vagy.ért.j.**

07C	Részleges selejtezés	0 Ft
08	Térítésmentes átadás (teljes eszköz)	0 Ft
08A	Térítésmentes átadás (rész eszköz)	0 Ft
09	Értékesítés	0 Ft
10A	Átsorolás anyaggá	0 Ft
10B	Nullára írás	0 Ft
10C	Felújított nullás eszköz	0 Ft
10D	Beruházásból aktiválás	0 Ft
10e	Egyéb csökkenés (teljes eszköz)	0 Ft
10f	Egyéb csökkenés (rész eszköz)	0 Ft

12 - Összes csökkenés: 0 Ft**13 - Záró bruttó érték: 334 440 590 Ft****Értékcsökkenések**

Sor	Megnevezés	Összeg
14	Nyitó egyenleg	127 070 974 Ft
16	Növekedés	0 Ft
16A	Amortizáció	2 354 910 Ft
16B	Nullás beszerzés ÉCS-je	0 Ft
16C	Terven felüli ÉCS	0 Ft
17	Csökkenés	0 Ft
17A	Nullás kivezetés ÉCS-je	0 Ft

18 - Értékcsökkenés összesen: 129 425 884 Ft

Összes eszköz kartonadata

Megnevezés: Vízhalózat (Községi)

Főkönyv: 161253 Nullás főkönyv: 161923

Típus kód: 161 Leltári szám: 00022

Leírási százalék: 3

Szám lá szám: - Szám lá dátum:

Szám lá összeg: 0

Rendelés szám: 0 Átadó név: -

Átvétel dátuma: 1998.12.31.

Leírás éve: - Szakfeladat: -

Megjegyzés: -

Aktuális értékek:

Bruttó érték: 148 627 650 Ft, Halmazott ÉCS: 65 931 714 Ft, Elszámolt ÉCS: 1 099 437 Ft Nettó érték: 81 596 499 Ft

Mozgások:

Mn.	Dátum	Biz. sz.	Bank.kiv.	Átvez.fok.	N.év átv.fok.	ÉCS	Terven f.	NyitóBr.é	NyitóÉcs	Br.é.vált	ECS.é.vált	Beszerezési forrás
200	2012.01.010							148 627 650	61 472 884			
347	2012.03.31.					1 108 616	0					
200	2012.04.010							148 627 650	62 581 500			
347	2012.06.30.					1 108 616						
200	2012.07.010							148 627 650	63 690 116			
347	2012.09.30.					1 120 799						
200	2012.10.010							148 627 650	64 810 915			
347	2012.12.31.					1 120 799						
200	2013.01.010							148 627 650	65 931 714			
347	2013.03.31.					1 099 437						

Elhelyezések:

Működési hely	Allettár	Dátum	Bizonylatszám
Üzemeltetésre átadott		1998.12.31. 13:42:40	

Tartozékok:

Sorszám	Gyári szám	Megnevezés	Darab	Érték	Dátum	Megjegyzés
---------	------------	------------	-------	-------	-------	------------

Nincs tartozéka.



Kakucs, 2013. 05. 14.

Összes eszköz kartonadata

Megnevezés: Csatorna hálózat

Főkönyv: 161253 Nullás főkönyv: 161923

Típus kód: 161 Leltári szám: 00023

Szám la szám: - Szám la dátum:

Rendelés szám: 0 Átadó név: -

Leírás éve: - Szakfeladat: -

Megjegyzés: -

Leírási szá zalék: 3

Szám la összeg: 0

Átvétel dátuma: 1998.12.31.

Aktuális értékek:

Bruttó érték: 135 537 885 Ft, Halmozott ÉCS: 49 764 876 Ft , Elszámolt ÉCS: 1 002 609 Ft Nettó érték: 84 770 400 Ft

Mozgások:

Mn.	Dátum	Biz. sz.	Bank.kiv.	Átvez.fok.	N.év átv.fok.	ÉCS	Terven f.	NyitóBr.é	NyitóÉcs	Br.é.vált	ECS.é.vált	Beszerzési forrás
200	2012.01.010							135 537 885	45 698 739			
347	2012.03.31.					1 010 979	0					
200	2012.04.010							135 537 885	46 709 718			
347	2012.06.30.					1 010 979						
200	2012.07.010							135 537 885	47 720 698			
347	2012.09.30.					1 022 089						
200	2012.10.010							135 537 885	48 742 787			
347	2012.12.31.					1 022 089						
200	2013.01.010							135 537 885	49 764 876			
347	2013.03.31.					1 002 609						

Elhelyezések:

Működési hely	Alleltár	Dátum	Bizonylatszám
---------------	----------	-------	---------------

Üzemeltetésre átadott

1998.12.31. 13:42:02

Tartozékok:

Sorszám	Gyári szám	Megnevezés	Darab	Érték	Dátum	Megjegyzés
---------	------------	------------	-------	-------	-------	------------

Nincs tartozéka.

Kakucs, 2013.05.14.



Összes eszköz kartonadata

Megnevezés: Szennyvíz tisztító telep

Főkönyv: 161253 Nullás főkönyv: 161923

Típus kód: 161 Leltári szám: 00146 Leírási százalék: 2

Szám la szám: - Szám la dátum: Szám la összeg: 0

Rendelés szám: 0 Átadó név: - Átvétel dátuma: 1998.12.31.

Leírás éve: - Szakfeladat: Város-, községgazdálkodás

Megjegyzés: -

Aktuális értékek:

Bruttó érték: 47 628 625 Ft , Halmazott ÉCS: 10 729 123 Ft , Elszámolt ÉCS: 234 881 Ft Nettó érték: 36 664 621 Ft

Mozgások:

Mn.	Dátum	Biz. sz.	Bank.kiv.	Átvez.fok.	N.év átv.fok.	ÉCS	Terven f.	NyitóBr.é	NyitóÉcs	Br.é.vált	ECS.é.vált	Beszerzési forrás
-----	-------	----------	-----------	------------	---------------	-----	-----------	-----------	----------	-----------	------------	-------------------

200 2012.01.010

47 268 625 9 781 941

347 2012.03.31.

235 052 0

200 2012.04.010

47 268 625 10 016 993

347 2012.06.30.

235 052

200 2012.07.010

47 268 625 10 252 044

347 2012.09.30.

237 635

200 2012.10.010

47 268 625 10 489 679

315 2012.12.052012/01987g.szolg. díj

360 000 0

347 2012.12.31.

239 444

200 2013.01.010

47 628 625 10 729 123

347 2013.03.31.

234 881

Elhelyezések:

Működési hely	Allettár	Dátum	Bizonylatszám
---------------	----------	-------	---------------

Üzemeltetésre átadott

1998.12.31. 9:38:29

Tartozékok:

Sorszám	Gyári szám	Megnevezés	Darab	Érték	Dátum	Megjegyzés
---------	------------	------------	-------	-------	-------	------------

Kakucs, 2013. 05. 14.



Összes eszköz kartonadata

Nincs tartozéka.

Megnevezés: Végátemelő kerítés (12 fm drótfonat, kapu)

Főkönyv: 161253 Nullás főkönyv: 161923

Típus kód: 161 Leltári szám: 00444 Leírási százalék: 2

Számla szám: - Számla dátum: Számla összeg: 0

Rendelés szám: 0 Átadó név: - Átvétel dátuma: 2002.12.31.

Leírás éve: - Szakfeladat: -

Megjegyzés: -

Aktuális értékek:

Bruttó érték: 165 000 Ft , Halmazott ÉCS: 33 014 Ft , Elszámolt ÉCS: 814 Ft Nettó érték: 131 172 Ft

Mozgások:

Mn.	Dátum	Biz. sz.	Bank.kiv.	Átvez.fok.	Név átv.fok.	ÉCS	Terven f.	NyitóBr.é	NyitóÉcs	Br.é.vált	ECS.é.vált	Beszerezési forrás
200	2012.01.010							165 000	29 713			
347	2012.03.31.					820	0					
200	2012.04.010							165 000	30 533			
347	2012.06.30.					820						
200	2012.07.010							165 000	31 354			
347	2012.09.30.					830						
200	2012.10.010							165 000	32 184			
347	2012.12.31.					830						
200	2013.01.010							165 000	33 014			
347	2013.03.31.					814						

Elhelyezések:

Működési hely	Allettár	Dátum	Bizonylatszám
---------------	----------	-------	---------------

Üzemeltetésre átadott

2002.12.31. 13:42:22

Tartozékok:

Sorszám	Gyári szám	Megnevezés	Darab	Érték	Dátum
---------	------------	------------	-------	-------	-------

Kakucs, 2013. 05. 14.



Összes eszköz kartonadata

Nincs tartozéka.

Megnevezés: Vízhalózat (Temető u. - 482 fm)

Főkönyv: 161253 Nullás főkönyv: 161923

Típus kód: 161 Leltári szám: 00522

Leírási százalék: 3

Szám lá szám: - Szám lá dátum:

Szám lá összeg: 0

Rendelés szám: 0 Átadó név: -

Átvétel dátuma: 2003.12.03.

Leírás éve: - Szakfeladat: -

Megjegyzés: -

Aktuális értékek:

Bruttó érték: 2 000 000 Ft , Halmazott ÉCS: 544 767 Ft , Elszámolt ÉCS: 14 795 Ft Nettó érték: 1 440 438 Ft

Mozgások:

Mn.	Dátum	Biz. sz.	Bank.kív.	Átvez.fok.	N.év átv.fok.	ÉCS	Tervez.f.	NyitóBr.é	NyitóÉcs	Br.é.vált	ECS.é.vált	Beszerzési forrás
200	2012.01.010							2 000 000	484 767			
347	2012.03.31.					14 918	0					
200	2012.04.010							2 000 000	499 685			
347	2012.06.30.					14 918						
200	2012.07.010							2 000 000	514 603			
347	2012.09.30.					15 082						
200	2012.10.010							2 000 000	529 685			
347	2012.12.31.					15 082						
200	2013.01.010							2 000 000	544 767			
347	2013.03.31.					14 795						

Elhelyezések:

Működési hely: Allettár Dátum: Bizonylatszám

Üzemeltetésre átadott

2003.12.03. 13:42:58

Tartozékok:

Sorszám Gyári szám Megnevezés Darab Érték Dátum Megjegyzés

Kakucs, 2013.05.14.



Összes eszköz kartonadata

Nincs tartozéka.

Megnevezés: Átemelő szivattyú kiépítése

Főkönyv: 161253 Nullás főkönyv: 161923

Típus kód: 161 Leltári szám: 00651

Leírási százalék: 2

Szám la szám: - Szám la dátum:

Szám la összeg: 0

Rendelés szám: 0 Átadó név: -

Átvétel dátuma: 2005.12.29.

Leírás éve: - Szakfeladat: -

Megjegyzés: -

Aktuális értékek:

Bruttó érték: 481 430 Ft , Halmazott ÉCS: 67 480 Ft , Elszámolt ÉCS: 2 374 Ft Nettó érték: 411 576 Ft

Mozgások:

Mn.	Dátum	Biz. sz.	Bank.kiv.	Átvez.fok.	N.év átv.fok.	ÉCS	Terven f.	NyitóBr.é	NyitóÉcs	Br.é.vált	ECS.é.vált	Beszerezési forrás
-----	-------	----------	-----------	------------	---------------	-----	-----------	-----------	----------	-----------	------------	--------------------

200	2012.01.010							481 430	57 852			
-----	-------------	--	--	--	--	--	--	---------	--------	--	--	--

347	2012.03.31.					2 394	0					
-----	-------------	--	--	--	--	-------	---	--	--	--	--	--

200	2012.04.010							481 430	60 246			
-----	-------------	--	--	--	--	--	--	---------	--------	--	--	--

347	2012.06.30.					2 394						
-----	-------------	--	--	--	--	-------	--	--	--	--	--	--

200	2012.07.010							481 430	62 640			
-----	-------------	--	--	--	--	--	--	---------	--------	--	--	--

347	2012.09.30.					2 420						
-----	-------------	--	--	--	--	-------	--	--	--	--	--	--

200	2012.10.010							481 430	65 060			
-----	-------------	--	--	--	--	--	--	---------	--------	--	--	--

347	2012.12.31.					2 420						
-----	-------------	--	--	--	--	-------	--	--	--	--	--	--

200	2013.01.010							481 430	67 480			
-----	-------------	--	--	--	--	--	--	---------	--------	--	--	--

347	2013.03.31.					2 374						
-----	-------------	--	--	--	--	-------	--	--	--	--	--	--

Elhelyezések:

Működési hely	Allettár	Dátum	Bizonylatszám
---------------	----------	-------	---------------

Üzemeltetésre átadott

2005.12.29. 13:41:36

Tartozékok:

Sorszám	Gyári szám	Megnevezés	Darab	Érték	Dátum	Megjegyzés
---------	------------	------------	-------	-------	-------	------------

Kakucs, 2013.05.14.





Talpmélység: 116 m

Csővezés: 0,50 – 48,00 m között D 419/407 mm acélcső
0,50 – 116,00 m között D 225/200 mm PVC cső

Szűrőzés: 98,00 – 110,00 m között D 225/220 mm PVC cső perforálásával

Vízadó réteg anyaga, kora: kavics homok, pleisztocén

Nyugalmi vízszint terepszint alatt: 7,5 m (104,61 mBf)

Üzemi vízszint, vízhozam adatok: -12,4 m-en 620 l/min
-14,6 m-en 800 l/min
-16,8 m-en 1000 l/min

Kútfej: 3,4 x 2,9 x 2,0 m vasbeton akna félig földbe süllyesztve, 0,8 x 0,8 m fedlappal és szellőzővel ellátva

Szerelvények: vízmennyiség mérő óra, vízmintavételi csap

Kútépészet: Grundfos Sp-27-7 típ. szivattyú

II. számú vízműkút

Telepítés helye: Kakucs község Sastelep hrsz.: 05

Kút kataszteri száma: K-35

Létesítés éve: 1996

EOV koordináták: X = 211 286,99
Y = 673 702,7
Z_{terepszint} = 112 114 mBf
Z_{csőtető} = 114 90 mBf

Talpmélység: 79 m

Csővezés: 0,50 – 43,00 m között D 419/407 mm acélcső
0,50 – 79,00 m között D 225/200 mm PVC cső

Szűrőzés: 55,00 – 67,00 m között D225/200 mm PVC cső perforálásával

Vízadó réteg anyaga, kora: kavicsos homok, pleisztocén

Nyugalmi vízszint terepszint alatt: 8,7 m (103,414 mBf)

Üzemi vízszint, vízhozam adatok: - 14,5 m-en 620 l/min
-17,9 m-en 850 l/min
-22,9 m-en 1100 l/min

Kútfej: 3,4 x 2,9 x 2,0 m vasbeton akna félig földbe süllyesztve, 0,8 x 0,8 m fedlappal és szellőzővel ellátva

Szerelvények: vízmennyiség mérő óra, vízmintavételi csap

Kútépészet: Grundfos Sp-27-7 típ. szivattyú

A vízkészletjárulék (VKJ) mértékét meghatározó kategóriák:

Lekötött vízmennyiség: 310 m³/nap 115 000 m³/év

Üzemi jellemzők: Folyamatos

Rendelkezik-e hitelesített vízárával: Igen

Vízhasználat jellege: Közcélú

Vízkészlet jellege: Rétegvíz

Víztározó rendszer:

- 1db AQUAGLOBUS AK-200/30 típusú víztorony
- hasznos térfogat $V = 200 \text{ m}^3$
- 1 db KPE 160 töltő és ürítő vezeték
- 140,0 fm KPE 110 túlfolyó vezeték mely a szikkasztóba köt

Vízkezelő rendszer:

Vastalanító és mangántalanító rendszer:

As 257-618 ECOWATER 5000 típusú:

- teljesítménye $Q = 3,5 \text{ m}^3/\text{h}$
- 3 db álló hengeres kialakítású PE szűrőtartály
- töltet: Birm mangánoxid bevonatú szemcsés szűrőközet
- 1 db vezérlő egység
- vasiszap ülepítő (3,0 x 5,0 m)

A töltet visszamosatása időszakonként tiszta vízzel történik. A visszamosatásból származó vasiszap a vasiszap ülepítőbe kerül. A vasiszap ülepítő csurgalékvíze a szikkasztóba folyik. A vasiszap elszállítását a Faragó és Fia Környezetvédelmi és Szolgáltató Kft. végzi.

Fertőtlenítő rendszer:

- 1,20 m átmérőjű tartály, klórozással

Vízellátó hálózat:

Utca neve	Vezeték típusa	Vezeték hossza [fm]	Tűzcsapok száma [db]
Akác	KPE 90	211	1
Árpád	KPE 110	160	1
Bem	KPE 110	194	-
Bem	KPE 90	50	1
Csíkosi	KPE 90	280	1
Derényi	KPE 110	200	-
Dózsa György	KPE 110	255	2
Dózsa György	KPE 90	265	1
Erdősor	KPE 110	513	3
Erdősor	KPE 90	130	1
Fecske	KPE 110	860	4
Fő	KPE 110	200	1
Fő	KPE 160	2391	13
Galamb	KPE 90	166	-
Gizella	KPE 110	1098	5
Hősök tere	KPE 110	329	1
Ibolya	KPE 110	265	-
Jókai	KPE 110	120	-
Kiss	KPE 110	105	-

Kossuth L.	KPE 110	582	3
Malomkert	KPE 90	147	1
Május 1.	KPE 110	314	1
Monori	KPE 110	333	1
Pergel köz	KPE 110	263	-
Petőfi S.	KPE 110	393	2
Petőfi S.	KPE 110	82	2
Rákóczi	KPE 110	711	3
Rónay	KPE 110	807	4
Sastelep	KPE 90	160	2
Ságvári E.	KPE 110	264	1
Ságvári E.	KPE 90	112	1
Székesi	KPE 110	252	-
Szőlő	KPE 110	105	-
Szőlő	KPE 90	88	1
Virág	KPE 90	172	1
Temető	KPE 90	482	2
Nap	KPE 110	322	2
Hold	KPE 90	226	1
Gizella	KPE 110	336	2
Liliom	KPE 110	520	2
Viola	KPE 110	100	1
Rózsa	KPE 110	508	2
Rezeda	KPE 110	100	1
Jázmin	KPE 110	100	-
Székesi	KPE 110	230	1

Vízügyi felügyeleti kategória: III.

3./ E vízjogi üzemeltetési engedély 2020. december 31. napjáig hatályos. Az engedély hatályának meghosszabbítása - előbbi időpont lejártá előtt - a vízjogi engedélyezési eljáráshoz szükséges kérelemről és mellékleteiről szóló 18/1996. (VI. 13.) KHVM rendeletben (a továbbiakban: 18/1996. (VI. 13.) KHVM rendelet) előírt mellékletek csatolásával kérhető.

4./ Előírások:

- A tulajdonos vagy az üzemeltető személyében bekövetkezett változást az engedélyes köteles 30 napon belül bejelenteni a Közép-Duna-völgyi Környezetvédelmi, Természetvédelmi és Vízügyi Felügyelőségnek.
- A kutak megfelelő műszaki állapotának megőrzéséről, zárásáról, védőterületének karbantartásáról gondoskodni kell.
- Az igényelt vízmennyiség és/vagy a vízhasználati cél módosítása esetén a vízjogi engedély módosítását kell kérni.
- El kell készíteni a vízbázisok, a távlati vízbázisok, valamint az ivóvízellátást szolgáló vízellátási művek védelméről szóló 123/1997. (VII. 18.) számú Kormány rendelet szerint a védőidom meghatározást és kérelmezni kell a védőidom kijelölését a Felügyelőségtől.

Benyújtási határidő: 2011. december 31.

- Az üzemeltetés során az ivóvízkezelő műből kikerülő iszapokat és egyéb hulladékot a hulladékok jegyzékéről szóló 16/2001. (VII. 18.) KöM rendelet előírásai szerint kell besorolni.

- Az Üzemeltető csak olyan kezelőnek adhat át hulladékot, amely érvényes engedéllyel rendelkezik az adott hulladék kezelésére.
- A telephelyen keletkező veszélyes és nem veszélyes hulladékokról nyilvántartást kell vezetni. A hulladékkal kapcsolatos nyilvántartási és adatszolgáltatási kötelezettségekről szóló 164/2003. (X. 18.) Korm. rendelet előírásait be kell tartani.

4.1./ Az ÁNTSZ Dabasi-, Gyáli Kistérségi Intézete 2992-3/2010. számú szakhatósági állásfoglalásában az alábbi előírásokat tette:

- A hálózatba termelt víz minőségének meg kell felelnie az ivóvíz minőségi követelményeiről szóló 201/2001. (X. 25.) Korm. rendeletben foglalt vízminőségi előírásoknak.
- A kút üzemeltetésére vonatkozóan be kell tartani a víziközművek üzemeltetéséről szóló 21/2002. (IV. 25.) KöViM rendelet előírásait.

E határozatom ellen a kézhezvételétől számított 10 munkanapon belül az Országos Környezetvédelmi, Természetvédelmi és Vízügyi Főfelügyelőséghez címzett, a Közép-Duna-völgyi Környezetvédelmi, Természetvédelmi és Vízügyi Felügyelőséghez 2 példányban benyújtandó fellebbezéssel lehet élni. A teljes személyes illetékmentességben nem részesülők számára a fellebbezési eljárás illetékének mértéke 10 000 Ft, amit illetékbélyegben kell leróni.

INDOKOLÁS

A Közép-Duna-völgyi Környezetvédelmi, Természetvédelmi és Vízügyi Felügyelőség (a továbbiakban: Felügyelőség) Engedélyes részére H. 44795/2000. számon, 7.1/B/179 vízikönyvi számon vízjogi üzemeltetési engedélyt adott, melyet KTVF: 13732/2005., KTVF: 13732-3/2005. és KTVF: 29261-1/2009. számon módosított.

Az utolsó módosításban az időmúlásra tekintettel előírásra került Engedélyes részére, hogy aktualizálja, illetve pontosítsa az engedély alapjául szolgáló tervdokumentációt –melynek eleget tett

Az Engedélyes által benyújtott dokumentációk alapján a Felügyelőség az átláthatóság érdekében a korábbi engedély és annak módosításai visszavonásával egyidejűleg új vízjogi üzemeltetési engedélyt ad ki a rendelkező részben foglaltak szerint, *a vízgazdálkodásról* szóló 1995. évi LVII. törvény (a továbbiakban: Vgt.) 29. § (1) bekezdés a)-c) pontja, a közigazgatási eljárás és szolgáltatás általános szabályairól szóló 2004. évi CXL. törvény (továbbiakban: Ket.) 71. § (1) bekezdése, valamint *a vízgazdálkodási hatósági jogkör gyakorlásáról* szóló 72/1996. (V. 22.) Korm. rendelet (a továbbiakban: 72/1996. (V. 22.) Korm. rendelet) előírásainak figyelembevételével.

Jelen engedély hatályának meghosszabbítása a 72/1996. (V. 22.) Korm. rendelet 3. § (7) bekezdése alapján kérhető.

Az ÁNTSZ Dabasi-, Gyáli Kistérségi Intézete 2992-3/2010. számú szakhatósági állásfoglalásának előírásait a határozat rendelkező részének 4.1./ pontjába foglaltam.

Szakhatósági állásfoglalását az alábbi indokolással adta meg:

„A 2010. január hóban összeállított tervdokumentáció áttanulmányozása, valamint az elvégzett helyszíni szemle alapján a rendelkező részben foglaltak szerint hozzájáruló szakhatósági állásfoglalás kiadása mellett döntöttem.”

„A fenti állásfoglalásomat az egészségügyi hatósági és igazgatási tevékenységről szóló 1991. évi XI. törvényben, valamint az Állami Népegészségügyi és Tisztiorvosi Szolgálatról és a gyógyszerészeti államigazgatási szerv kijelöléséről szóló 362/2006. (XII. 28.) Korm. rendeletben biztosított jogomnál fogva, a környezetvédelmi, természetvédelmi és vízügyi hatósági és igazgatási feladatokat ellátó szervek kijelöléséről szóló 347/2006. (XII. 23.) Korm. rendelet 32/E. § (3) bekezdés és annak b) pontja, illetve az ivóvíz minőségi követelményeiről szóló 201/2001. (X. 25.) Korm. rendelet értelmében adtam ki.”

Az eljárás során közreműködő szakhatóság állásfoglalását és indokolását a Ket. 72. § (1) bekezdése db) és ed) pontjai alapján foglaltam a határozatba. A szakhatóság állásfoglalása ellen a Ket. 44. § (9) bekezdése alapján önálló jogorvoslatnak nincs helye, az a határozat elleni jogorvoslat keretében támadható meg.

A vízjogi üzemeltetési engedély érvényességi idejét a 220/2004. (VII. 21.) Kormány rendelet 26. §, (1) bekezdése alapján állapítottam meg.

A jogorvoslati jogot a Ket. 98. § (1) bekezdése és 99. § (1) bekezdése alapozza meg.

A fellebbezési eljárás illetéke az illetékekről szóló 1990. évi XCIII. törvény Melléklete XIII. fejezet 2. a) pontja alapján 10 000 Ft.

Tájékoztatom, hogy az előírásokban foglaltak teljesítésének elmulasztása, illetve a határozatban előírtak nem megfelelő teljesítése esetén a Ket. 129. § (2) bekezdés b) pontja alapján a **végrehajtást végzéssel elrendelem**, továbbá a Ket. 140. § (1) bekezdés d) pontja szerint, a 61. §-ban meghatározott mértékű eljárási bírság kiszabásának van helye, melynek legkisebb összege **ötezer forint**, legmagasabb összege természetes személy esetén ötszázezer forint, jogi személy vagy jogi személyiséggel nem rendelkező szervezet esetén **egymillió forint**. Az eljárási bírság egy eljárásban, ugyanazon kötelezettség ismételt megszegése esetén ismételten is kiszabható.

Felhívom figyelmét, hogy a jelenleg hatályos jogszabályok alapján, az egyes környezetvédelmi, természetvédelmi és vízügyi feladat- és hatásköröket megállapító törvények, szervezetváltozással összefüggő módosításáról szóló 2005. évi CXXXI. tv.-nyel módosított, vízgazdálkodásról szóló 1995. évi LVII. tv. 15/A.-15/E. §-ai rendelkeznek a vízkészletjárulék fizetéséről, valamint a 43/1999. (XII. 26.) KHVM rendelet szabályozza a vízkészletjárulék kiszámítását.

Tájékoztatom továbbá, hogy fizetési kötelezettségét a KÖVICE Közép-Duna-völgyi Környezetvédelmi, Természetvédelmi és Vízügyi Felügyelőség 10032000-01850729-00000000 számlaszámára kell teljesíteni.

A vízkészletjárulékkal kapcsolatos magyarázó szövegek, alapadatok (díjak, szorzók), adatlapok a [www. vkj. hu](http://www.vkj.hu) internetes honlapon található, letölthetők.

A Felügyelőség feladat- és hatáskörét, valamint illetékességét a *környezetvédelmi, természetvédelmi, vízügyi hatósági és igazgatási feladatokat ellátó szervek kijelöléséről* szóló 347/2006. (XII. 23.) Korm. rendelet 17. §-a és 1. számú mellékletének IV. 5. pontja szabályozza.

Jelen határozat hatósági nyilvántartásba vételéről - annak jogerőre emelkedését követően - intézkedem.

A határozat jogerőre emelkedéséről Engedélyest külön levélben értesítem.

Budapest, 2010. szeptember 28.



Dolla Eszter
igazgató
megbízásából:

Tolcsvai Rózsa s. k.
irodavezető

Kapják:

Ügyintézői utasítás szerint.

**KÖZÉP-DUNA-VÖLGYI KÖRNYEZETVÉDELMI, TERMÉSZETVÉDELMI ÉS
VÍZÜGYI FELÜGYELŐSÉG**

mint I. fokú hatóság

1072 Budapest, Nagydiófa u. 10-12.

Levelezési cím: 1447 Budapest, PF.: 541

Telefon: 478-44-00 Telefax: 478-45-20

e-mail: kozepdunavolgyi@zoldhatosag.hu

Ügyfélfogadás: hétfő, szerda: 9⁰⁰ - 12⁰⁰, 12³⁰ - 16⁰⁰-ig, péntek: 9⁰⁰ - 12⁰⁰-ig

Kérjük, válaszában hivatkozzon iktatószámunkra!

Szám: KTVF: 2949-4/2008. **Tárgy:** Kakucs, Fecske utca mögötti út ivóvízellátás
és szennyvízelvezetés vízjogi üzemeltetési
engedélye

Előadó: Orbán Hajnalka **Vízikönyvi szám:** 7.1/d/230
Köllő Orsolya

HATÁROZAT

1./ A Dabas és Környéke Vízügyi Kft. (2370 Dabas, Széchenyi u. 23.) részére a 2./ pontban felsorolt létesítmények üzemeltetésére

vízjogi üzemeltetési engedélyt

adok.

2./ Létesült: Kakucs, Fecske u. mögötti terület ivóvíz ellátása és szennyvíz elvezetése

2.1. Ivóvízellátás

Csatlakozás: A községi NA 90-150/KPE ivóvízhálózatról két bekötési ponton.

Teljes ivóvízszükséglet: 48 m³/d.

Ivóvíz vezeték anyaga, átmérője:

1475 fm D110/KPE,

234 fm D90/KPE,

Tolózár: 12 db,

Tűzcsap: 9 db.

2.2. Szennyvízelvezetés

Összesen épült:

572 fm D90 KPE nyomócső,

1446 fm NA 200/KG PVC gravitációs csatorna, lejtése: 0,3-0,9 ‰,

Tisztító aknák: 13 db beton, 6 db műanyag,

Átemelő akna: D 900/960 x 4000 méretű műanyag akna,

Átemelő szivattyú: KONTROLL – AKD 02.223 ikerszivattyús rendszer (Q= 4,6 l/s),

Elvezetésre kerülő szennyvízmennyiség: 48 m³/d.

Befogadó: Székesi u.-i közcsatornán keresztül a 46108 sz. főközlekedési út mellett lévő NAIRAM típusú Újhartyán – Kakucsi Szennyvíztisztító telep.

Felügyeleti kategória: IV.

3./ Érvényességi idő: 2028. április 30-ig. E vízjogi üzemeltetési engedélyben szereplő **határértékek** érvényességi ideje: a felszíni vizek minősége védelmének szabályairól szóló 220/2004. (VII. 21.) Korm. rendelet 26. § (1) bek. figyelembe vételével **2012. január 31.**

Az érvényességi idő meghosszabbítása előbbi időpont lejárta előtt a *módosított*, a vízjogi engedélyezési eljáráshoz szükséges kérelemről és mellékleteiről szóló 18/1996. (VI. 13.) KHVM rendeletben előírt mellékletek csatolásával kérhető.

4./ Kikötések:

- A szennyvízcsatornába vezetett szennyvizek minőségének meg kell felelnie a mindenkor hatályos jogszabályi követelményeknek, jelenleg a vízszennyező anyagok kibocsátásaira vonatkozó határértékekről és alkalmazásuk egyes szabályairól szóló 28/2004. (XII. 25.) KvVM rendelet 4. sz. melléklete szerinti „Egyéb befogadóba való közvetett bevezetés esetén” érvényes küszöbértékeknek.
- Felhívom a figyelmét arra, hogy a levegő védelmével kapcsolatos egyes szabályokról szóló 21/2001. (II. 14.) Korm. rendelet 5. § 1. bekezdése alapján tilos a környezeti levegő bűzzel való terhelése, a 14. §-ban előírtakra figyelemmel a bűzzel járó tevékenység során az elérhető legjobb technika alkalmazásával meg kell akadályozni, hogy a lakosságot zavaró bűz kerüljön a környezetbe.
- A hulladékgazdálkodásról szóló 2000. évi XLIII. törvényben foglaltaknak megfelelően a tevékenységet a hulladékképződés megelőzésével, a keletkező hulladék mennyiségének és veszélyességének csökkentésével, a hulladék hasznosításával, környezetkímélő ártalmatlanításával kell végezni.
- Az üzemeltetés során keletkező veszélyes hulladékok gyűjtésénél, ártalmatlanításánál a veszélyes hulladékokkal kapcsolatos tevékenységek végzésének feltételeiről szóló 98/2001. (VI. 15.) Korm. rendelet előírásait be kell tartani.
- A keletkező hulladékokról nyilvántartást kell vezetni a hulladékkal kapcsolatos nyilvántartási és adatszolgáltatási kötelezettségekről szóló 164/2003. (X. 18.) Korm. rendeletben előírt tartalommal, és az adatszolgáltatást is e rendelet szerint kell teljesíteni.
- A műtárgy kezelőjét ki kell jelölni, üzemeltetéséről naplót kell vezetni.
- A tulajdonos vagy az üzemeltető személyében bekövetkezett változást engedélyes köteles 30 napon belül bejelenteni a Közép-Duna-völgyi Környezetvédelmi, Természetvédelmi és Vízügyi Felügyelőségnek.

Megállapítom, hogy az igazgatási szolgáltatási díj mértéke 115.200,- Ft.

E döntés ellen a közléstől számított 15 napon belül az Országos Környezetvédelmi, Természetvédelmi és Vízügyi Főfelügyelőséghez címzett, a Közép-Duna-völgyi Környezetvédelmi, Természetvédelmi és Vízügyi Felügyelőséghez két példányban benyújtandó fellebbezéssel lehet élni. A fellebbezési eljárás díja 57.600,- Ft, amit a Közép-Duna-völgyi Környezetvédelmi, Természetvédelmi és Vízügyi Felügyelőség Magyar Államkincstárnál vezetett 10032000-01711806-00000000 számú előirányzat-felhasználási számlájára átutalási megbízással vagy postai úton készpénz-átutalási megbízással (csekk) kell befizetni.

INDOKOLÁS

Engedélyes e határozat 2./ pontjában leírt vízátelestímtények üzemeletetésére vízzogi üzemeletetési engedélyt kért. Kérelméhez csatolta a KHVM rendelet 6. § szerinti mellékleteket, az alábbiak szerint:

- az engedélyes üzemeletető megnevezését, címét, székhelyét,
- a KTVF: 18435-4/2005. (Vksz: 7.1/d/230), KTVF: 32616/2007. (Vksz: 7.1/d/230) számú vízzogi létesítési engedélyekre történő utalást,
- a tényleges állapotot tartalmazó, adatokat is rögzítő zárójelentés 5 példányát,
- a létesítmény műszaki átadás-átvételére vonatkozó jegyzőkönyvet.

Az ÁNTSZ Dabasi, Gyáli Kistérségi Intézete 37-2/2008. számú és 4352-2/2007. számú szakhatósági állásfoglalásában és a Kakucs Községi Önkormányzat 925-2/2007. számú szakhatósági állásfoglalásában kikötés nélkül hozzájárult az engedély kiadásához.

Az engedély érvényességi határidejét a létesítmény vízgazdálkodási rendeltetését, műszaki jellemzőit figyelembe véve állapítottam meg.

Az igazgatási szolgáltatási díj mértékét a környezetvédelmi, természetvédelmi, valamint a vízügyi hatósági eljárások igazgatási szolgáltatási díjairól szóló 33/2005. (XII. 27.) KvVM rendelet (továbbiakban R.) 1. melléklet I. fejezet 20. sorszám 5.1. pontja és 21. sorszáma alapján állapítottam meg, melyet az Engedélyes megfizetett.

A jogorvoslati eljárás díjának mértéke az R. mellékletében meghatározott díjtétel 50%-a.

A jogorvoslati eljárás díjáról az R. 2. § (4) bekezdése alapján rendelkeztem.

A jogorvoslati lehetőséget a közigazgatási eljárás és szolgáltatás általános szabályairól szóló 2004. évi CXL. törvény 98. §-a alapján biztosítottam.

A benyújtott kérelemből, annak mellékleteiből és az engedélyezési eljárás anyagából megállapítottam, hogy a megépített létesítmények megfelelnek a vízgazdálkodásról szóló 1995. évi LVII. törvény előírásainak, ezért üzemeletetésüket előbbi törvény 29. § (1) bek. a), b) és c) pont alapján, a vízgazdálkodási hatósági jogkör gyakorlásáról szóló 72/1996. (V. 22.) Korm. rendelet előírásainak figyelembevételével engedélyeztem.

A Felügyelőség feladat- és hatáskörét, illetékességi területét a környezetvédelmi, természetvédelmi, vízügyi hatósági és igazgatási feladatokat ellátó szervek kijelöléséről szóló 347/2006. (XII. 23.) Korm. rendelet szabályozza.

B u d a p e s t, 2008. április 14.



Gyapjas József
igazgató
megbízásából:

Tolcsvai Rózsa
igazgatóhelyettes

Kapja: 1-7. tértivevénnnyel

1. Dabas és Környéke Vízügyi Kft. (2370 Dabas, Széchenyi u. 23.)
2. Kakucs Község Önkormányzata (2366 Kakucs, Fő u. 20.)
3. Jasper Lóránt (2366 Kakucs, Fő út 11.)
4. ÁNTSZ Dabasi, Gyáli Kistérségi Intézete (2370 Dabas, Kossuth L. u. 1. Pf: 39.)
5. Hugyecz Józsefné (2366 Kakucs, Fecske u. 36.)
6. Hugyecz József (2366 Kakucs, Fecske u. 36.)
7. TIGÁZ Zrt. (2700 Cegléd, Hold u. 38-40.)
8. Közép-Duna-völgyi Környezetvédelmi és Vízügyi Igazgatóság
(1088 Budapest, Rákóczi út 41.)
9. Vízikönyvvezető
10. VO
11. HNYR
12. Irrattár

KÖZÉP-DUNA-VÖLGYI KÖRNYEZETVÉDELMI, TERMÉSZETVÉDELMI ÉS
VÍZÜGYI FELÜGYELŐSÉG

mint I. fokú hatóság,

1072 Budapest, Nagydíófa u. 10-12.

Levelezési cím: 1447 Budapest, PF.: 541

Telefon: 478-44-00 Telefax: 478-45-20

e-mail: kozepdunavolgyi@zoldhatosag.hu

Ügyfélfogadás: hétfő, szerda: 9⁰⁰ - 12⁰⁰, 12³⁰ - 16⁰⁰-ig, péntek: 9⁰⁰ - 12⁰⁰-ig

Kérjük, válaszában hivatkozzon iktatószámunkra!

ÉRKEZETT

2006 JÚN 02

Szám KTVF: 23719-4 / 2006.

Előadó: dr. Molnár Kinga
Kardos Gyula

Tárgy:

Kakucs, Gizella utcai
lakópark, Malomkert
utca, Temető utca
vízellátása,
szennyvízelvezetése

Vizikönyvi szám: 7.1/3/171.

HATÁROZAT

1./ A Dabas és Környéke Vízügyi Kft. (címe: 2370 Dabas, Széchenyi u. 3.) részére a 2./ pontban felsorolt létesítmények üzemeltetésére

vízjogi üzemeltetési engedélyt

adok.

Vízjogi létesítési engedély száma: H. 57507-5/2001.

2./ A létesítmények:

Dabas Város Gizella u. lakópark, Malomkert u. Temető u. vízellátása, szennyvíz elvezetése.

Vízellátás:

csatlakozás: meglévő D110 KPE ivóvízhálózatról,
épült: 947 fm D90 KPE, ivóvízvezeték
767 fm D110 KPE ivóvízvezeték.

Szennyvíz csatorna hálózat:

csatlakozás: meglévő, üzemelő csatorna hálózathoz való
csatlakozással,
Malomkert út: 363,0 fm D200-as KG PVC,
Gizella lakópark: 816,0 fm D200-as KG PVC,
Bekötő csatorna.: 599,0 fm D125-as KG PVC.

V. számú áttemelő: D900/960x4000 mm belméretű műanyag akna szerelvényekkel.

Gépészete: KONTROLL-AKD 02.223 ikerszivattyú,
Q=4,6 l/s, H=4,08 m,
D90 KPE 86 fm nyomóvezeték.

Bekötő csatorna :
meglévő gravitációs csatorna.

Befogadó: Újhartyán-Kakucs községek szennyvíztisztító telepe.

Felügyeleti kategória:III.

3./ Ez a vízjogi üzemeltetési engedély **2021. május 31-ig érvényes.**

4./ **Előírások:**

- A tulajdonos vagy az üzemeltető személyében bekövetkezett változást engedélyes köteles 30 napon belül bejelenteni a Közép-Duna-völgyi Környezetvédelmi, Természetvédelmi és Vízügyi Felügyelőségnek.

E határozatom ellen a kézhezvételétől számított 15 napon belül az Országos Környezetvédelmi, Természetvédelmi és Vízügyi Főfelügyelőséghez címzett, a Közép-Duna-völgyi Környezetvédelmi, Természetvédelmi és Vízügyi Felügyelőséghez 2 példányban benyújtandó fellebbezéssel lehet élni. A teljes személyes illetékmentességben nem részesülők számára a fellebbezési eljárás illetékének mértéke 10.000.- Ft., amit illetékbélyegben kell leróni.

INDOKOLÁS

Engedélyes e határozat 2./ pontjában leírt vízilétesítmények üzemeltetésére vízjogi üzemeltetési engedélyt kért. Kérelméhez csatolta a 18/1996. (VI.13.) KHVM rendelet 6. § szerinti mellékleteket, az alábbiak szerint:

- az engedélyes üzemeltető megnevezését, címét, székhelyét;
- a H. 57507-5/2001. számú vízjogi létesítési engedélyre történő utalást;
- a tényleges állapotot tartalmazó, adatokat is rögzítő VCS-4. számú tervdokumentációt;
- a létesítmény 2003. november 25-én kelt műszaki átadás-átvételére vonatkozó jegyzőkönyvet;
- a 2002. december 13-án készített üzemeltetési szabályzatot;
- az ÁNTSZ Dabasi-, Gyáli Városi Intézete 1474-2/20006. számú szakhatósági hozzájárulását, melyben tárgyi vízjogi üzemeltetési engedély kiadásához kikötés nélkül hozzájárult;
- Kakucs Községi Önkormányzat Polgármesteri Hivatala által kiadott 278/2006. számú szakhatósági hozzájárulását, melyben tárgyi vízjogi üzemeltetési engedély kiadásához kikötés nélkül hozzájárult.

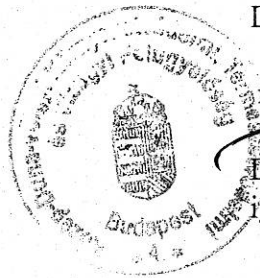
Az engedély érvényességi határidejét a létesítmény vízgazdálkodási rendeltetését, műszaki jellemzőit figyelembe véve állapítottam meg.

Az illetékekről szóló, többször módosított 1990. évi XCIII. törvény (továbbiakban: Itv.) 28. § (1) bekezdése szerint az államigazgatási eljárási cselekményért az Itv.-ben megállapított illetéket kell fizetni. A hivatkozott törvény 29.§ (4) bekezdéséhez rendelt melléklet XIII. címének 1. a) pontja alapján megállapított 5.000,- Ft értékű illetékbélyeget a **DAKÖV Kft.** tárgyi létesítmény vízjogi üzemeltetési engedély kiadása iránti kérelméhez nem mellékelte, ezért felszólítom annak lerovására, egyúttal figyelmeztetem, ha a kézhezvételtől számított 8 napon belül illetékfizetési kötelezettségének nem tesz eleget, az Itv. 82. §-ban említett mulasztási bírságot is meg kell fizetnie.

A fellebbezési illeték mértékét az illetékekről szóló, többször módosított 1990. évi XCIII. törvény mellékletének XIII. (2) bek. a) pontja határozza meg.

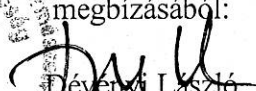
A benyújtott kérelemből, annak mellékleteiből és az engedélyezési eljárás anyagából megállapítottam, hogy a megépített létesítmények megfelelnek a vízgazdálkodásról szóló 1995. évi LVII. törvény előírásainak, ezért üzemeltetésüket előbbi törvény 29. § (1) bek. a), b) és c) pont alapján, a vízgazdálkodási hatósági jogkör gyakorlásáról szóló 72/1996. (V. 22.) Korm. rendelet előírásainak figyelembe vételével engedélyeztem.

B u d a p e s t, 2006. május 18.



Dr. Szabó Sándor
igazgató

megbízásából:


Dévényi László
igazgatóhelyettes

Kapják:

- 1./ DAKÖV Kft. (2370 Dabas, Széchenyi u. 3.) engedélyes, tértivevénnnyel
- 2./ ÁNTSZ Dabasi, Gyáli Intézete (2370 Dabas, Kossuth L. u. 1.)
- 3./ Kakucs Község Önkormányzata (2366 Kakucs, Fő u. 20.)
- 4./ KDV-KÖVIZIG (1088 Budapest, Rákóczi út 41.)
- 5./ VO
- 6./ HNYR
- 7./ Irattár
- 8./ Vizikönyv

KÖZÉP-DUNA-VÖLGYI VÍZÜGYI IGAZGATÓSÁG

mint I. fokú vízügyi hatóság

1088 Budapest, Rákóczi út 41.

Tel: 210-1090

Fax: 314-0410

Szám: H.32041/1998.

Előadó: Fabók László

Tárgy: Kakucs község szennyvízcsatornázása vízjogi üzemeltetési engedélyre

Vizikönyvi szám: 2113/98

KAKUCS KÖZSÉG KORMÁNYZAT POLGÁRMESTERI HIVATAL		
ÉRKEZETT 1998. február 04.		
H A T Á R O Z A T		
Szám. 87/98	... db mell.	
Elosztam.	Utóosztam.	Előadó Aspöndör

- 1./ Dabas és Környéke Vízügyi Kft. (cím: 2370 Dabas, Széchenyi u. 3.) részére a
- 2./ pontban felsorolt létesítmények üzemeltetésére

vízjogi üzemeltetési engedélyt

adok.

Vízjogi létesítési engedély száma: H.7729-5/1993.

Tervszám: 6343/93

2./ A létesítmények:

I. csatornahálózat

- 1-0-0 jelű gravitációs csatorna $\varnothing$ 200-as KGPVC 1417 m.
kapcsolódó mellékcsatornái: 1-1-0, 1-1-1, 1-2-0,
1-2-1, 1-2-2, 1-2-3, 1-3-0, 1-4-0, 1-5-0, 1-5-1,
1-6-0, 1-6-1, 1-6-1-1, 1-6-2, 1-6-3, 1-7-0, 1-8-0
1-9-0 KGPVC 5620,0 m
- 2-0-0 jelű csatorna $\varnothing$ 200 KGPVC 172,0 m
- 3-0-0 jelű gravitációs csatorna $\varnothing$ 200-as KGPVC 1275,5 m.
Kapcsolódó mellékcsatornái: 3-1-0, 3-1-1, 3-1-2,
3-1-2-1, 3-1-2-2, 3-1-3, 3-2-0, 3-2-1, 3-3-0 KGPVC 3003.0 m

- 4-0-0 jelű gravitációs csatorna $\varnothing$ 200-as KGPVC 614,5 m.
Kapcsolódó mellékcsatornák 4-1-0, 4-1-1, 4-2-0 KG PVC 407,0 m

2. Csatorna összesen: $\varnothing$ 200 KGPVC 12.800 m gravitációs csatorna.
Nyomóvezeték: KMPVC 150-es 830,0 m a végátemelőtől a
szennyvíztelepig.

II. Átemelők

- I.sz.átemelő egyben végátemelő is. (Dózsa Gy.út)
2,0 x 2,0 x 3,1 m belméretű akna.
Gépészete: ABS típusú szivattyú. Az 1-0-0 jelű rendszer
szennyvizeit és a teljes községi szennyvizet továbbítja a
szennyvíztisztító telep felé.
- II.átemelő (Fő út és Pergel köz)
A 3-0-0 jelű csatorna rendszer szennyvizét továbbítja az 1-6-0
gravitációs csatornába.
 $\varnothing$ 1,0 m belméretű 6,32 m mélységű akna.
Gépészete: 2 db PIRANHA 30-2 tip örlőkerekes szivattyú.
 $Q = 2,5 \text{ l/s}, H = 2,5 \text{ m}$
- III.átemelő (Ságvári u. 12.sz. előtt)
A 4-0-0 jelű csatorna rendszer szennyvizeit továbbítja a 3-3-0 jelű
gravitációs csatornába. $\varnothing$ 1,0 m belméretű és 4,4 m mélységű akna.
Gépészete: 2 db PIRANHA 10-2 tip örlőkerekes szivattyú
 $Q = 5,2 \text{ l/s}, H = 8,0 \text{ m}$
- IV.átemelő (Bem és Rákóczi út sarok)
Az 1-6-3 csatorna szennyvizét emeli. $\varnothing$ 1,0 m belméretű 3,4 m
mélységű akna.
Gépészete: 1 db PIRANHA 10-2 tip. örlőkerekes szivattyú
 $Q = 2,4 \text{ l/s}, H = 4,0 \text{ m}$

III. Befogadó: Újhartyán-Kakucs szennyvíztisztító DAKöV Kft
által üzemeltetett szennyvíztisztító telep.

3./ Ez a vízjogi üzemeltetési engedély határozatlan ideig érvényes.

4./ Kikötések:

- A tulajdonos vagy az üzemeltető személyében bekövetkezett változást engedélyes köteles 30 napon belül bejelenteni a vízügyi hatóságnak.

E határozatom ellen a kézhezvételétől számított 15 napon belül az Országos Vízügyi Főigazgatósághoz címzett, 'a Közép-Duna-völgyi Vízügyi Igazgatósághoz 2 példányban benyújtandó fellebbezéssel lehet élni. A fellebbezés illetéke 2.000.-Ft.

INDOKOLÁS

Engedélyes e határozat 2./ pontjában leírt vízhasználatra vízjogi üzemeltetési engedélyt kért. Kérelméhez csatolta a 18/1996. (VI.13.) KHVM rendelet 6. §. szerinti mellékleteket, az alábbiak szerint:

- az engedélyes üzemeltető megnevezését, címét, székhelyét;
- a H.7729-5/1993. számú vízjogi létesítési engedélyre történő utalást;
- a létesítmény 1996.IX.24-án készült műszaki átadás-átvételi jegyzőkönyvet;
- a Közép-Duna-völgyi Környezetvédelmi Felügyelőség KF: 30768-2/1997. számú szakhatósági állásfoglalását;
- az Állami Népegészségügyi és Tisztiorvosi Szolgálat Dabas Városi Intézete 18-187/1997. számú szakhatósági állásfoglalását;

A Közép-Duna-völgyi Környezetvédelmi Felügyelőség, és az Állami Népegészségügyi és Tisztiorvosi Szolgálat Dabas Városi Intézete kikötés nélkül hozzájárult az engedély kiadásához.

Az 1990. évi XCIII. törvény 29. §. (4) bek-hez rendelt melléklet XIII. (1) bek. b/ pontja alapján megállapított illeték lerovására engedélyest felszólítottam.

A fellebbezési illeték mértékét előbbi törvény mellékletének XII. (2) bek. a/ pontja határozza meg.

A benyújtott kérelemből, annak mellékleteiből és az engedélyezési eljárás anyagából megállapítottam, hogy a megépített létesítmények megfelelnek a vízgazdálkodásról szóló 1995. évi LVII. törvény előírásainak, ezért üzemeltetésüket előbbi törvény 29. §. (1) bek. a/, b/ és c/ pont alapján, a 72/1996. (V.22.) Korm. rendelet előírásai figyelembe vételével engedélyeztem.

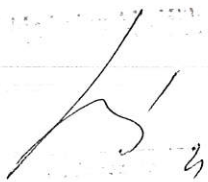
A határozatot kapják:

1./ Dabas és Környéke Vízügyi Kft.
2370 Dabas, Széchenyi u. 3.

engedélyes
tértivevénnnyel

- 2./ Közép-Duna-völgyi Környezetvédelmi Felügyelőség
1088. Budapest, Rákóczi út 41.
- 3./ Állami Népegészségügyi és Tisztiorvosi Szolgálat
Dabas Városi Intézete
2370 Dabas, Március 15. tér 1/b.
- 4./ KEVITERV-AKVA Mérnöki Vállalkozási Kft.
5001 Szolnok, Pf.: 99.
- 5./ Budapesti Közúti Igazgatóság 22. sz. Üzemmérnöksége
2370 Dabas, Vonat út 14.
- 6./ TIGÁZ Ceglédi Kirendeltsége
2700 Cegléd,
- 7./ Budapesti Természetvédelmi Igazgatóság
1121 Budapest, Költő u. 21.
- 8./ Dél-Pest megyei Távközlési Üzem
2370 Dabas,
- 9./ Kakucs Földkiadó Bizottság Elnöke
2366 Kakucs, Fő u. 20.
- 10./ Kakucs Község Polgármesteri Hivatal
2366 Kakucs, Fő u. 20.

B u d a p e s t, 1998. január 29.



Kecskés Ferenc sk.
osztályvezető

Itt másolat megegyezik az eredetivel.

Kakucs, 1999. május 18.



3.számú melléklet

a víziközmű bérleti-üzemeltetési szerződéshez

Kakucs község

Felhasználói egyenérték (FE) számítása

A felhasználói egyenértéket a 2011.évi CCIX.tv.2.§ (7.) értelmében az alábbi képlet szerint kell kiszámítani:

$$\text{„FE=A+B+Kx4}$$

„A”-lakossági felhasználó számossága:**1750**

„B”-közműfejlesztési hozzájárulás fizetésére nem kötelezett nem lakossági felhasználó:**96**

„K”-közműfejlesztési hozzájárulás fizetésére kötelezettek részére biztosított közműfejlesztési kvóták összege: **62**

FE: 2094

