

## Ivóvíz és szennyvízbekötés nem lakossági felhasználók részére

### 1. Igénybejelentés

A víziközmű-törzshálózat mentén fekvő ingatlanoknak a víziközmű-hálózatba történő bekötését a víziközmű-szolgáltatónál az **ingatlan tulajdonosa** vagy egyéb jogcímen **használója** - későbbiekben: felhasználó - kezdeményezheti, írásban igénybejelentést nyújt be. A bekötési igényt a felhasználónak minden esetben az üzemigazgatóság központi ügyfélszolgálati irodáján kell benyújtania.

Az igénybejelentésnek az alábbi dokumentumokat kell tartalmaznia:

- Kitöltött igénybejelentő nyomtatvány.
- Cégekivonat.
- Aláírási címpéldány.
- Az ingatlan 60 napnál nemrégebbi tulajdoni lap másolatát és földhivatali térképmásolatát, de a víziközmű-szolgáltató elfogadja a nem hiteles, de 8 napnál nem régebbi Takarnet rendszerből származó telekkönyvi szemle kivonatot is.
- Ha az igénybejelentést benyújtó nem az ingatlan tulajdonosa, akkor csatolni kell a kezdeményező jogosultságát igazoló dokumentumot (bérleti szerződést, vagy egyéb okiratot) és az ingatlan tulajdonosának írásbeli hozzájárulását.
- Épületen kívüli és épületen belüli épületgépészeti terv, melynek részeként a műszaki leírásban rögzítve van:
  - o vízfelhasználás napi mennyisége m<sup>3</sup>/d, mértékegységgel megadva,
  - o napi csúcs vízigény l/s mértékegységgel megadva,
  - o szennyvízkibocsátás napi mennyisége m<sup>3</sup>/d mértékegységgel megadva,
  - o napi csúcs szennyvízkibocsátás l/s mértékegységgel megadva,
  - o kibocsátott szennyvíz minősége.

#### 1.1. Az igénybejelentő vizsgálata

Az igénybejelentő vizsgálatára a DAKÖV Kft.-nek 5 nap áll rendelkezésére.

##### 1.1.1. Az igénybejelentő elutasítása,

Az igénybejelentő az alábbi okokból utasítható el:

- Műszaki ok:
  - o Az ingatlan nem ellátható, mert nincs kiépítve törzshálózat.
  - o A törzshálózat nem alkalmas az igényelt vízmennyiség biztosítására.
  - o A törzshálózat nem alkalmas az kibocsátott szennyvíz elvezetésére, minőségi vagy mennyiségi okokból.
- Formai ok.
  - o Az igénybejelentő kérelem hiányos kitöltése.A kérelemhez csatolandó valamely dokumentum hiánya.

### 1.1.2. Az igénybejelentő jóváhagyása,

Amennyiben az igénybejelentő kérelme a műszaki és a formai követelményeknek megfelelése után, az *Ivóvíz bekötés és egyéb ivóvíz szolgáltatás megrendelő karton* (kék karton) vagy, az *Szennyvízcsatorna bekötés és egyéb csatorna szolgáltatás megrendelő karton* (zöld karton) kiadásra kerül, egyben a felhasználó tájékoztatásra kerül a közműfejlesztési hozzájárulás összegéről és a fizetés módjáról.

Az igénybejelentő jóváhagyása utána következő további dokumentumok csatolása szükséges:

- Bekötési terv.

## 2. Bekötési terv

Bekötési tervet kizárólag

- Vízgazdálkodási tervezési szakterület (VZ-TEL),
- Építmények gépészeti tervezési szakterület (G) tervezői jogosultsággal rendelkező személy készíthet.

### 2.1. Az ivóvíz-törzshálózatba való bekötés iránti hozzájáruláshoz szükséges terv tartalma

1. Műszaki leírás, amely tartalmazza:

- a kérelmező (tulajdonos) nevét, postai címét;
- az ingatlan 60 napnál nem régebbi tulajdoni lap másolatát és ingatlan-nyilvántartási térképmásolatát (TAKARNET rendszerből származó másolat megfelel);
- a vízszükséglet összeállítását az egy főre jutó liter/fő/nap, vagy a normák szerinti  $m^3$ /napban kifejezve, a csúcsfogyasztási igény (l/sban kifejezve) feltüntetésével, továbbá a vízszükséglet indokolását;
- a létesítmények, berendezések rövid leírását, műszaki jellemzőit, a vízvételi helyek számát.

2. Helyszínrajz (1:200, 1:500 léptékben) feltüntetve:

- az érintett ingatlant, annak helyrajzi, illetve házszámát;
- a vezetékek nyomvonalát, átmérőjét, anyagát;
- az ivóvíz-hálózatba tartozó nyomásfokozó és nyomáscsökkentő helyét;
- a vezetékkel, berendezésekkel érintett létesítményeket.

3. Vízmérőhely építészeti, gépészeti terve.

4. Nem lakossági vízhasználat esetén az ivóvízhálózatba tartozó létesítmények és berendezések építészeti és gépészeti általános terve.

5. A víziközmű-szolgáltató külön előírására hossz-szelvény és felhasználói egyenérték.

### 2.2. Szennyvíz-törzshálózatba való bekötés iránti hozzájáruláshoz szükséges terv tartalma

1. Műszaki leírás tartalmazza:

- a kérelmező (tulajdonos) nevét, postai címét;
- az ingatlan 60 napnál nem régebbi tulajdoni lap másolatát és ingatlan-nyilvántartási térképmásolatát (TAKARNET rendszerből származó másolat megfelel);
- az elvezetendő szennyvíz napi átlagos ( $m^3/d$ ) és csúcsidei mennyiségét (l/s), minőségét;
- az előtisztításra, valamint az előtisztítás utáni szennyvízminőségre vonatkozó adatokat;
- a szennyvízhálózatba tartozó berendezések (átemelő, szennyvíz előtisztító berendezés stb.) rövid leírását, műszaki jellemzőit.

2. Helyszínrajz (1:200, 1:500 léptékben) feltüntetve:

- az érintett ingatlant és annak helyrajzi számát, illetve házszámát,
- a szennyvízhálózatok nyomvonalát, átmérőjét, anyagát, lejtését, jellemző pontjainak abszolút magassági adatait mBf szerint megadva,

c) a szennyvízhálózathoz tartozó berendezések (aknák, szennyvíz-előtisztító berendezés, szennyvízmennyiség-mérő stb.) helyét,  
d) a szennyvízhálózattal érintett létesítményeket.

3. Nem lakossági szennyvízkibocsátás esetén a szennyvízhálózathoz tartozó létesítmények és berendezések építészeti és gépészeti általános terve.

4. A víziközmű-szolgáltató külön előírására hossz-szelvény és felhasználói egyenérték.

**Felhasználó kérésére a közműnyilatkozat kitöltésével a szolgáltató igazolja a részükre a víz- és csatorna rákötés lehetőségét.**

### 2.3. A bekötési terv elutasítása

A bekötési terv elutasítása a következő okok miatt lehetséges:

- Az 58/2013. (II.27.) Kormányrendelet 5. sz. melléklete alapján, hiányos tervdokumentáció, vagy nem a fentiekben meghatározott rendeletben előírt tervezési jogosultsággal rendelkező személy által készített tervdokumentáció.
- A bekötési tervben szereplő műszaki megoldások, nem felelnek meg a DAKÖV Kft. bekötésekre vonatkozó előírásainak.
- A közműfejlesztési hozzájárulást nem fizették meg a DAKÖV Kft.-nek.

### 2.4. A bekötési terv jóváhagyása

Azok a tervek, amelyek megfelelnek az 58/2013. (II.27.) Kormányrendelet 5. sz. mellékletében meghatározottfeltételeknek és a fentiekben meghatározott rendeletben előírt tervezési jogosultsággal rendelkező személy tervezett, valamint a DAKÖV Kft. bekötésekre előírt műszaki paramétereinek megfelel, továbbá a közműfejlesztési hozzájárulás a DAKÖV Kft. részére megfizették, jóváhagyásra kerülnek, és ezzel egy időben egy előzetes szennyvízbefogadó nyilatkozat is kiadásra kerül, melynek időbeli hatálya a létesítmény kivitelezésének befejezéséig tart.

## 3. A bekötés elkészítése

### 3.1. A bekötés kivitelezéséhez szükséges további dokumentumok.

Közterület bontási engedély melyet attól függően, hogy hol helyezkedik el az ingatlan vagy a helyiönkormányzat, vagy a Magyar Közút Nonprofit Kft. adja.

### 3.2. Árajánlat készítése

Árajánlatot készíthet a DAKÖV Kft. vagy a DAKÖV Kft. által megbízott vállalkozó, vagy az igénybejelentő által kiválasztott, a kivitelezési jogosultsággal rendelkező vízszereplők nyilvántartásában szereplő személy.

A DAKÖV Kft. az elfogadott bekötési terv és a helyszíni szemle alapján 5 napon belül árajánlatot készít a felhasználónak, amelynek érvényessége 30 nap.

Amennyiben az árajánlatot felhasználó elfogadja, a DAKÖV Kft. az árajánlat összegéről előleg számlát bocsát ki, melynek az összegét a felhasználó banki átutalással vagy személyes befizetéssel teljesítheti.

### 3.3. Szerződéskötés

Az igénybejelentéshez és a bekötési dokumentációhoz csatolt iratok alapján (tulajdoni lap, a tulajdonos személyes adatai stb.) a DAKÖV Kft. előkészíti a közszolgáltatási szerződést a felhasználóval. A szerződést a felhasználó aláírja, de az addig nem lép életbe, amíg a vízbekötés el nem készül. A vízbekötésről készült beépítési jegyzőkönyv alapján a beépített mérőadatok is felkerülnek a szerződésre, majd az a DAKÖV Kft. részéről is aláírásra kerül. A Közszolgáltatási Szerződést vagy személyesen ügyfélszolgálati irodában veheti át az ügyfél vagy szkennelt formában egy megadott e-mail címre kerül kiküldésre. Ha a felhasználó postai úton kéri megküldeni, akkor annak a költsége őt terheli.

### 3.4. Kivitelezés

A kiásott, nyílt és biztonságos munkavégzésre alkalmas munkáárookban a bekötővezeték kiépítését, fertőtlenítését, a helyszíni szemlét, a nyomáspróbát, a működőképességi és vízzárósági próbát, a geodéziai bemérést és a vízmérési helyen a bekötési vízmérő beszerelését a DAKÖV Kft., az általa megbízott vállalkozó vagy az igénybejelentő által kiválasztott, a kivitelezési jogosultsággal rendelkező vízszerek nyilvántartásában szereplő személy végzi, (ebben az esetben a szakfelügyelet a DAKÖV Kft. részéről kötelező, melynek a díját az ügyfél a szolgáltató felé köteles a munka elvégzése előtt előleghszámla kiállítás után megfizetni!) amelynek megvalósítása nem lehet későbbi, mint a munkárok rendelkezésre állásának bejelentését követő 30. nap. A vízmérő beszereléséről jegyzőkönyv készül, mely jegyzőkönyv első példánya a felhasználót illeti, a másodpéldány pedig a közszolgáltatási szerződés melléklete.

Amennyiben a kivitelezést a DAKÖV Kft. végezte el, a munka elvégzése után kiállítja a végszámlát, mely bizonyos esetekben eltérhet az árajánlatban leírtaktól. Amennyiben egyéb költségek merülnek fel a bekötés elvégzése során, azt minden esetben írásban kell a megrendelővel leigazoltatni!

## 4. Végleges befogadó nyilatkozat

A végleges befogadó nyilatkozat kiadására akkor kerül sor, ha a létesítmény megépült, és a benne tervezett tevékenység zavartalanul folyik, és az előkezelő berendezés teljes kapacitással üzemel.

Ezt követően a végleges befogadó nyilatkozat kiadásához, szükséges:

- létesítési engedély,
- a megvalósulási dokumentáció
- technológiai műszaki leírás,
- folyamatábra,
- helyszínrajz,
- kezelési, karbantartási utasítás
- próbaüzemi zárójelentés
- a próbaüzemeltetés során, a működés ellenőrzése során vett minták laborvizsgálati jegyzőkönyveinek eredeti példányai,