Dabas és Környéke Vízügyi Kft

H-2370 Dabas, Széchenyi u. 3.
Tel: 29/360-321; 29/360-323
Tel./fax: 29/360-323
E-mail: info@dakov.hu

Működési engedély kérelem

III.7. 7.43. – 45. sz. melléklete

Bérleti Üzemeltetési Szerződés

Az alábbi Viziközmű Rendszerekre

Sorszám	Viziközmű rendszer*	Viziközmű-szolgáltatási ágazat**	Ellátási terület	Időbeli hatály
43	ISAS-IV	ivóvíz	Isaszeg	2027. június 30.
44	ISASZTG-IV	ivóvíz	Isaszeg Szentgyörgypuszta	2027. június 30.
45	ISAS-SZV	szennyvíz	Isaszeg	2027. június 30.

Mellékletek:

1. Az átadásra kerülő vagyontárgyak könyv szerinti jegyzéke
2. Vízjogi üzemeltetési engedély(ek)
3. Felhasználói egyenérték (FE) számítás

ALVÁLLALKOZÓI SZERZŐDÉS
KISZERVEZETT VÍZIKÖZMŰ-ÜZEMELTETÉSRE

amely létrejött
egyrészről a DAKÖV Dabas és Környéke Vízügyi Kft.
székhelye : 2370 Dabas, Széchenyi u. 3.,
cégjegyzékszám: 13-09-066171, nyilvántartó: Budapest Környéki Törvényszék Cégbírósága,
statisztikai számjele: 10800870-3600-113-13, adószáma: 10800870-2-13,
bankszámla száma/i: 65500109-11009814; 64400068-10608771; 65500109-00011970-55500001; 65500109-00011970-55500018
képviseli Jasper Lóránt ügyvezető,
mint megrendelő (bérleti-üzemeltető, viziközmű szolgáltató) -a továbbiakban: **Megrendelő**
másrészről az Isaszegi Vízmű Nonprofit Közhasznú Kft.
székhelye: 2117 Isaszeg, Rákóczi u. 18.
cégjegyzékszám: 13-09-129549, nyilvántartó: Budapest Környéki Törvényszék Cégbírósága,
statisztikai számjele: 22136046-3600-572-13, adószáma: 22136046-2-13,
bankszámla száma/i: 11742049-20029401-00000000; 65100228-12200025-00000000
képviseli Ritecz György ügyvezető,
mint korábbi viziközmű üzemeltető (al)vállalkozó -a továbbiakban: **Alvállalkozó**,
között
az Isaszeg **Város Önkormányzat** -az 1. sz. melléklet szerint- **Bérbeadó** törzsvagyonában lévő **víziközművek üzemeltetési feladatai közül kiszervezett tevékenységre** a víziközmű-szolgáltatásról szóló 2011. évi CCIX. törvény (továbbiakban: Vksztv.) első módosítása, valamint a Polgári Törvénykönyv (továbbiakban: Ptk.) alapján alulírott napon és helyen az alábbi feltételekkel:

I. A SZERZŐDÉSKÖTÉS CÉLJA

A Vksztv. első módosításának egyik célja, hogy a jól működő kis vízmű üzemeltetők továbbra is működhessenek, ugyanakkor érvényesüljenek az üzemeltetés integrációs előnyei. **Megrendelő** -mint a Pest megyei viziközmű üzemeltető szervezetek egyik integrátora- kibővítette önkormányzati tulajdonosi körét, működési területét, rendelkezik a viziközmű szolgáltatás folyamatos, hosszú távú nyújtásához szükséges pénzügyi, gazdasági, technikai, környezetvédelmi feltételei teljesítéséhez szükséges műszaki és tárgyi eszközökkel, személyi és pénzügyi erőforrásokkal. **Megrendelő** -2012. július 1. előtt víziközművek üzemeltetésére megkötött bérleti-üzemeltetési szerződések alapján- **felhasználói egyenértéke eléri a 150 ezret**, kizárólag helyi önkormányzatok -illetve társulásaik- tulajdonában van és rendelkezni fog a viziközmű szolgáltatás ellátására a Magyar Energia Hivatal (továbbiakban: Hivatal) engedélyével.
Megrendelőhöz önkéntesen, beolvadással csatlakoztak a kisebb üzemeltető szervezetek, de **Megrendelő** szindikátusi szerződésében rögzítette azt a célját is, hogy ún. „ernyőcégként" is hajlandó együttműködni azokkal a települési önkormányzatokkal és önállóan működő viziközmű üzemeltető szervezeteikkel, akik úgy döntenek, hogy a viziközmű üzemeltetést a jövőben is gyakorlatilag külön céggel kívánják végezni. **Megrendelő** fenti célkitűzése és az **Alvállalkozó** önálló működési szándéka alapján kerül sor arra, hogy Isaszeg város **Megrendelő** által bérleti-üzemeltetési szerződésben vállalt viziközmű üzemeltetési feladatok közül -e szerződésben a későbbiekben részletezett- tevékenységeket kiszervezi és a kiszervezett feladatok ellátásával **a korábbi üzemeltetőt**, azaz **Alvállalkozót** bízza meg.

II. ELŐZMÉNYEK

A víziközmű ellátásért felelős Isaszeg város **önkormányzat** a víziközmű-szolgáltatás ellátását bérleti-üzemeltetési szerződés megkötésével a **Megrendelőre** -az 1. sz. mellékletben **Bérlőre**- ruházta át, vele bérleti-üzemeltetési szerződést kötött, mely szerződés jelen alvállalkozói szerződés **Mellékleteként a szerződés elválaszthatatlan részét képezi**.

III. AZ ALVÁLLALKOZÓI SZERZŐDÉS MEGKÖTÉSÉRE FELJOGOSÍTÓ KÖRÜLMÉNYEK

1. A felek megállapítják, hogy **Alvállalkozó** Magyarországon bejegyzett, a Ptk. 685. § c) bek. szerinti gazdálkodó szervezet, amely nem áll csőd-, felszámolási vagy végelszámolási eljárás alatt, jogosult a TEÁOR 3600 Víztermelés, -kezelés, -ellátás tevékenység, valamint a TEÁOR 3700 Szennyvíz gyűjtése, -kezelése tevékenység végzésére, továbbá a Nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. tv. 3. § (1) ag) pont szerint **átlátható szervezet**, melyben a helyi önkormányzat(ok) kizárólagos részesedéssel rendelkezik (rendelkeznek).

2. **Alvállalkozó Isaszeg város** területén 2011. december 31. napján mint gazdálkodó szervezet- víziközmű szolgáltatást végzett, így a Vksztv. módosítása szerint a víziközmű üzemeltetés egy része irányába kiszervezhető, és e kiszervezés szerződési értékére a **Megrendelőnél** korlátozás nem vonatkozik.

IV. A SZERZŐDÉS TÁRGYA, TERÜLETI ÉS IDŐBELI HATÁLYA, MÓDOSÍTÁSA

1. A **Mellékletként** csatolt bérleti-üzemeltetési szerződésben **Bérbeadó** a kizárólagos tulajdonát, törzsvagyonát képező víziközműveket átadta **Megrendelőnek** (a hiv. szerződésben **Bérlőnek**), hogy az ellátási kötelezettségéből eredő víziközmű-szolgáltatást ellássa, üzemeltesse az átadott-átvett víziközműveket. **Megrendelő** jelen alvállalkozói szerződésben az átvett feladatok közül az alábbiakban felsoroltakat továbbadja **Alvállalkozónak**:
   a) víziközmű napi üzemben tartása,
   b) víziközmű hibaelhárítása,
   c) víziközmű hibaelhárítási ügyelet nyújtása,
   d) ügyfélszolgálati tevékenység,
   e) fogyasztásmérő berendezés leolvasására irányuló szolgáltatás,
   f) díjbeszedési szolgáltatás,
   g) felhasználási hely ellenőrzése,
   h) fogyasztásmérő berendezések cseréje.

   Alvállalkozó feladata mindazon víziközmű üzemeltetési tevékenységek összessége, amelyek a jogszabályokban, hatósági engedélyekben és az üzemeltetési szabályzatban előírt követelmények teljesítése érdekében okszerűen merülnek fel.
   Jelen szerződés az alábbi víziközmű-szolgáltatási ágazatokra terjed ki:

   közműves ivóvízellátás,
   közműves szennyvízelvezetés,
   közműves szennyvíztisztítás.

A **Mellékletként** csatolt bérleti-üzemeltetési szerződés **mellékletei** tartalmazzák az üzemeltetésre átadott-átvett vagyontárgyak **Bérbeadónál** nyilvántartott könyv szerinti jegyzékét, a hatályos vízjogi üzemeltetési engedélyt(eket). A jelen alvállalkozói szerződésben **Alvállalkozó** részére átadott, illetve **Alvállalkozó** által átvett viziközművek pontos megnevezését, mennyiségét, részletes műszaki leírását a **hivatkozott mellékletek** tartalmazzák.

2. Az ellátási terület

2.1. közműves ivóvízellátás **Isaszeg város** közigazgatási területe,
Az átadott, illetve átvett viziközmű pontos megnevezése:
Isaszeg, városi vízmű
2.2. közműves ivóvízellátás **Isaszeg város Szentgyörgypusztai** területe
Az átadott, illetve átvett viziközmű pontos megnevezése:
Isaszeg Szentgyörgypuszta ivóvízellátása

2.3. közműves szennyvízelvezetés **Isaszeg város** közigazgatási területe,
Az átadott, illetve átvett viziközmű pontos megnevezése:
Isaszeg települési szennyvízelvezető hálózat
2.4. közműves szennyvíztisztítás **Isaszeg város** közigazgatási területe.
Az átadott, illetve átvett viziközmű pontos megnevezése:
2.4.1. **Isaszegi meglévő, jelenleg üzemelő települési szennyvíztisztító telep,**
2.4.2. **Isaszegi KEOP-1.2.0/09-11-2011-0015 projekt keretében megépülő új, 1350 m^3/nap tisztító kapacitású települési szennyvíztisztító telep**

3. Jelen alvállalkozói szerződést -a Mellékletként csatolt bérleti-üzemeltetési szerződés hatályával azonosan- felek **2012. 07. 16. napjától 2027. június 30. napjáig terjedő 15 éves határozott időtartamra kötik.**

4. Felek kötelezettséget vállalnak arra, hogy amennyiben a viziközmű-szolgáltatást érintő jogszabályváltozás következik be, úgy jelen alvállalkozói szerződést annak megfelelően módosítják.

5. Amennyiben **Bérbeadó** úgy dönt, hogy viziközműveinek üzemeltetését a jövőben közvetlenül **Megrendelő** lássa el és **Alvállalkozót** -mint gazdálkodó szervezetet- megszünteti vagy tevékenységéből a viziközmű üzemeltetési feladatot kivonja, a viziközmű üzemeltetésben használt eszközeit törzstőke emeléssel **Megrendelő** gazdasági társaságába beviszi, úgy **felek jelen alvállalkozói szerződést közös megegyezéssel megszüntethetik.**

6. Felek megállapodnak abban, hogy jelen alvállalkozói szerződést -kizárólag írásba foglalt megállapodás alapján- szintén csak közös megegyezéssel módosíthatják.

V. A VAGYONTÁRGYAK ÉS AZ AHHOZ KAPCSOLÓDÓ JOGOK ÉS KÖTELEZETTSÉGEK ÁTADÁSA

1. Felek megállapodnak abban, hogy **Megrendelő** a víziközmű üzemeltetés ellátásával kapcsolatos jogait és kötelezettségeit -a jelen szerződésben részletezett korlátozásokkal- átadja **Alvállalkozónak**, aki azokat átveszi.

2. A kiszervezett víziközmű üzemeltetői feladat kiterjed mindazon önkormányzati törzsvagyont képező víziközmű létesítményre és berendezésre (ingatlan és ingó vagyonra, ezek alkotórészeire és tartozékaira), amelyeket **Megrendelő Bérbeadótól** átvett, illetve azokra, amelyek a szerződés hatálya alatt létesülnek és a **Bérbeadó** vagyonába kerülnek, illetve amelyeket a Vksztv. szerint **Bérbeadó** más tulajdonosoktól átvesz.
   Alvállalkozó jelen szerződés tárgyát képező víziközművekről -a szerződés hatályba lépését követő 1 éven belül- műszaki (fotódokumentációs) állapotfelmérést készít, melyet átad **Megrendelőnek**, hogy azokat továbbíthassa **Bérbeadónak**.

3. **Alvállalkozó** jogosult az egyes átvett víziközmű vagyontárgyak birtoklására, használatára, hasznainak szedésére. Az átvett vagyontárgyakra vonatkozó eszközhasználati jogát, valamint a kiszervezett víziközmű-üzemeltetési tevékenység jogát nem idegenítheti el, azokat nem pénzbeni hozzájárulásként gazdasági társaságba nem viheti be.

4. **Alvállalkozó** a kiszervezett víziközmű üzemeltetés ellátásába további alvállalkozót nem vonhat be. Nem számít további alvállalkozói tevékenységnek a víziközmű üzemeltetés ellátása érdekében megrendelt idegen szolgáltatás (pl.. szivattyújavítás, vízmérő javítás-hitelesítés, ivóvíz, illetve szennyvíz laboratóriumi vizsgálatok stb.).

5. **Alvállalkozó** külön térítés nélkül biztosítja a kiszervezett víziközmű üzemeltetési tevékenység végzéséhez szükséges, tulajdonában vagy bérleményében lévő ingatlanok, épületek, földterületek, utak használatát.

6. **Alvállalkozónak**, mint előző víziközmű szolgáltatónak rendelkeznie kell az üzemeltetéshez szükséges műszaki dokumentációkkal, engedélyekkel és egyéb információkkal.

VI. ALVÁLLALKOZÓ FELADATAI, KÖTELEZETTSÉGEI

1. Az **Alvállalkozó** az átadott, illetve átvett kiszervezett víziközmű üzemeltetési feladatok ellátását a jelen szerződésben meghatározott terjedelemben, biztonságosan, hatékonyan és megbízhatóan, a környezetvédelmi követelmények, valamint az ellátásbiztonság figyelembevételével végzi.

2. Az **Alvállalkozó** elvégzi a víziközművek rendeltetésnek megfelelő szakszerű működtetését, így különösen:
   - a hatósági előírásoknak és a létesítmények adottságainak megfelelő mennyiségű és minőségű folyamatos víziközmű szolgáltatást,
   - a rendszeres minőségellenőrzést akkreditált laboratóriummal,
   - a fogyasztásmérő berendezések ellenőrzését, szükség szerinti (jogszabályokban előírt) cseréjét.

3. Az **Alvállalkozó** a jelen szerződés időtartama alatt gondoskodni köteles a közszolgáltatásnak a Vksztv.-ben, és a kapcsolódó jogszabályokban előírt szakmai és személyi feltételeiről, a vonatkozó vízjogi üzemeltetési engedélyben és a mindenkori hatályos jogszabályokban előírtak teljesítéséről.

4. Az **Alvállalkozó** az engedélyekben és jelen szerződésben meghatározott keretek között a viziközmű rendszer teljesítőképességének mértékéig a felhasználók részére viziközmű szolgáltatást nyújt, a szolgáltatást igénybe venni kívánók rendelkezésére áll.

5. Az **Alvállalkozó** kötelezettsége az üzemeltetési részfeladatok teljesítéséhez szükséges eszközök, megfelelő mennyiségű és minőségű jármű, gép, berendezés biztosítása, valamint a szükséges létszámú és képzettségű szakember alkalmazása.

6. Az ellátásbiztonság fenntartása érdekében az **Alvállalkozó** elvégzi azokat a hibajelleggel, váratlanul felmerülő beavatkozásokat, amelyek a számvitelről szóló törvény (a továbbiakban: Sztv.) rendelkezései értelmében az értéknövelő felújítások körében számolhatók el. Az **Alvállalkozó** ezen túl elvégez a felújítás körébe tartozó bármely olyan beavatkozást is, melynek elmaradása az ellátás biztonságát veszélyeztetné vagy egyéb kárveszély felmerülésével közvetlenül fenyeget. Az elvégzett beruházások **Bérbeadó** részére történő átadásáról a **Megrendelő** gondoskodik.

7. Az **Alvállalkozó** az általa működtetett viziközművekről viziközmű térképi nyilvántartást köteles vezetni. A nyilvántartásból -a vonatkozó jogszabályok szerint- adatszolgáltatásra köteles.

VII. A VIZIKÖZMŰ SZOLGÁLTATÁS SZÁMLÁZÁSA, A SZOLGÁLTATÁSI DÍJAK BESZEDÉSE ÉS FELHASZNÁLÁSA ALVÁLLALKOZÓI DÍJ

1. A viziközmű szolgáltatás alkalmazandó díjait az 1. sz. melléklet tartalmazza.

2. **Alvállalkozó** a Mellékletben rögzített díjak alkalmazásával jogosult a vizközmű szolgáltatást -a korábbiakban kialakított gyakorlat szerint rendszeres időszakonként- számlázni és a díjakat -szintén az eddigi gyakorlat szerint- a felhasználóktól beszedni.

2.1. **Alvállalkozó** 2012. július 1. és 2012. december 31. közötti időszakra vonatkozó víz- és csatornadíj számlákat saját nevében bocsátja ki és a díjakat saját számlájára szedi be. **Alvállalkozó** jogosult a beszedett díjakból a kiszervezett viziközmű üzemeltetési tevékenység költségeit megfizetni és köteles VIII. 2. pontban részletezett hatósági díjakat, egyéb felsorolt költségeket a **Megrendelő** részére -számla ellenében- átadni, továbbá **Bérbeadó** részére -szintén számla ellenében- a **Mellékletben** rögzített bérleti díjat időarányosan megfizetni.

2.2. **Alvállalkozó** 2013. január 1-től -jelen szerződés hatálya alatt- a víz- és csatornadíj számlákat a **Megrendelő** nevében bocsáthatja ki és a díjakat a **Megrendelő** számlájára szedheti be. **Megrendelő** a VIII. 1. pontban rögzített alvállalkozói díjat számlázási időszakonként a ténylegesen beszedett díjak arányában átutalja –számla ellenében- **Alvállalkozó** számlájára, aki az előző pont szerint jogosult azt az üzemeltetés költségeinek megfizetésére felhasználni.

VIII. FŐVÁLLALKOZÓI (MEGRENDELŐI) ÉS ALVÁLLALKOZÓI DÍJ

1. A fővállalkozói (megrendelői) díj 2012. július 1-től 2012. december 31-ig az **Alvállalkozó** kiszervezett viziközmű üzemeltetésből és az ehhez szorosan kapcsolódó szolgáltatásnyújtásból (pl.: víz- és csatornabekötések, fagyott vízmérő cserék, belső hálózatokon végzett hibaelhárítások stb.) származó (mérlegében kimutatott) nettó árbevételének 2 %-a. A fővállalkozói díj havonta kerül elszámolásra. **Alvállalkozó** a tárgyhót követő hó 10-ig írásban közli **Megrendelővel** a tárgyhóra könyvelt viziközmű szolgáltatási árbevételét. **Megrendelő** az adatközléstől számított 10 napon belül kibocsátja számláját a fővállalkozási díjról, melyet **Alvállalkozó** -a számlán feltüntetett bankszámlára- 10 napos határidővel átutalással egyenlít ki.

2. Az előző pontban rögzített fővállalkozói díjon felül **Alvállalkozó** köteles megtéríteni **Megrendelőnek** a felmerült hatósági díjakat, eljárási költségeket, bírságokat, különösen az alábbiakat:
   - a Magyar Energia Hivatal (továbbiakban: Hivatal) részére a Vksztv. 5. §–ának (1) bek.-ében rögzített felügyeleti díjat (évenként felhasználói egyenérték és 150 Ft szorzata, töredékévben időarányosan),
   - a Hivatal részére fizetendő -kérelemre indult eljárásban- kirótt igazgatási szolgáltatási díjat,
   - a szakhatósági közreműködésért, illetve szakhatósági engedélyekért fizetendő igazgatási szolgáltatási díjat,
   - a cégeljárási költségek arányos részét,
   - az ügyvédi és könyvvizsgálói közös költségek arányos részét,
   - a kirótt szennyvízbírságot és egyéb mulasztási bírságokat, ha ez **Alvállalkozó** mulasztása miatt került kirovásra.

3. 2013. január 1-től a víz- és csatornadíjak a **Megrendelő** számlájára folynak be, melyből **Megrendelő** fizeti az **Alvállalkozó** díját, az **Alvállalkozó** által havonta a tárgyhót követő 20-ig kiállított számlája alapján. Az alvállalkozói díj az alábbiak szerint kerül meghatározásra:
   a. az **alvállalkozói díj** a kiszervezett viziközmű üzemeltetési területről származó szolgáltatási díjbevétel (víz- és csatornadíj és egyéb szolgáltatás) csökkentve az alábbiakban részletezett levonásokkal
   b. **Alvállalkozó** a **Megrendelő** nevében kibocsátott viziközmű szolgáltatási számlák összegéről, a beszedési %-ról, valamint a saját, kapcsolódó viziközmű szolgáltatási tevékenységének kiszámlázott összegéről a tárgyhót követő 10-ig írásban adatot közöl **Megrendelővel**.
   c. **Megrendelő** az **Alvállalkozó** közlése alapján beszedett szolgáltatási díjak összegéből, valamint az egyéb szolgáltatás árbevételéből kiszámítja a 2 % fővállalkozási díjat, melyet levon a számlájára befolyt összegből.
   d. A **Megrendelő** levonja továbbá az előző 2. pontban részletezett -általa kiegyenlített- hatósági, igazgatási szolgáltatási díjakat, költségeket, bírságokat.

e. **Megrendelő** a **Mellékletben** rögzített bérleti díjat megfizeti **Bérbeadónak**, melyet szintén levon a befolyt szolgáltatási díjakból.
f. **Megrendelő** a levonások összegét a tárgyhót követő 20-ig írásban közli **Alvállalkozóval**, aki ezt követően alvállalkozói díjáról számlát bocsát ki **Megrendelő** felé, melyet **Megrendelő** -a számlán feltüntetett bankszámlára- 10 napos határidővel átutalással egyenlít ki.

IX. TEVÉKENYSÉGI FELELŐSSÉG ÉS AZ EHHEZ KAPCSOLÓDÓ MEGRENDELŐI ELŐÍRÁSOK KÁROKÉRT VISELT FELELŐSSÉG, BIZTOSÍTÁSOK

1. A Vksztv. 45. (2) bek. szerint kiszervezett viziközmű üzemeltetési tevékenységért a viziközmű szolgáltató -jelen szerződésben **Megrendelő**- úgy felel a jogszabályban vagy hatósági határozatban meghatározott kötelezettségei teljesítéséért, mintha az adott tevékenységet maga végezné. **Megrendelő** e törvényi előírás alapján rögzíti, hogy a kiszervezett viziközmű üzemeltetési tevékenység ellátásával kapcsolatban **Alvállalkozónak** közvetlenül utasítást adhat, feladatok teljesítését elrendelheti, továbbíthatja **Alvállalkozónak** végrehajtására a hatósági határozatokat, hatósági előírásokat, melyeket **Alvállalkozó** -ellentmondás kizárásával- végrehajtani köteles. **Megrendelő** rögzíti, hogy kijelölt (írásban meghatalmazott) képviselői **Alvállalkozó** irataiba, dokumentációiba, könyveibe bármikor -akár előzetes bejelentés nélkül is- betekinthetnek, iratokról másolatokat kérhetnek és adatszolgáltatást írhatnak elő.

2. **Alvállalkozó** a kiszervezett viziközmű üzemeltetési tevékenységgel kapcsolatban adatszolgáltatásra köteles. Határidőre köteles elkészíteni a **Megrendelő** számára jogszabályokban előírt határidőre és tartalommal a jelentéseket, dokumentációkat, bevallásokat.

3. A **Megrendelő** a viziközmű szolgáltatásra vonatkozó jogszabályi előírások szerint köteles minőség-, illetve környezetirányítási rendszert működtetni, melyet kiterjeszt **Alvállalkozóra** is. **Alvállalkozó** köteles ezen rendszerek előírásait teljesíteni, nyomtatványokat használni, előjárásokat végrehajtani, jelentéseket elkészíteni.

4. Az átvett vagyontárgyak használata során -harmadik személynek- okozott károkért **Alvállalkozó** felel.

5. A kiszervezett víziközmű üzemeltetéshez kapcsolódó felelősségbiztosításról az **Alvállalkozó** gondoskodni köteles legkésőbb e szerződés hatályba lépését követő 30 napon belül.

X. A FELHASZNÁLÓKKAL KAPCSOLATOS ALVÁLLALKOZÓI FELADATOK, KÖTELEZETTSÉGEK DÍJTARTOZÁS ESETÉN TEENDŐ INTÉZKEDÉSEK

1. **Alvállalkozó** az új felhasználók víz-, illetve szennyvízcsatorna bekötési igényét a benyújtott tervek alapján -**Megrendelő** nevében- elbírálja, majd egyedi megrendelésre -vállalkozási szerződés keretében- elvégzi a víz- és szennyvízcsatorna bekötési munkákat.

2. **Alvállalkozó** a felhasználókkal -felhasználási helyenként, a **Megrendelő** nevében- közüzemi szerződést köt. A szerződés egyidejűleg a vízszolgáltatásra, illetve a szennyvízelvezetésre és -tisztításra is vonatkozhat. **Alvállalkozó** és a fogyasztó között korábban létrejött közüzemi szerződés érvényben marad, **Megrendelő** a szerződésben megnevezett szolgáltató helyébe lép, de nevében -e szerződésben részletezettek szerint- **Alvállalkozó** járhat el.

3. **Alvállalkozó** köteles gondoskodni, hogy a viziközmű szolgáltatás mindenkor hiteles mérőberendezésen keresztül történjék.

4. **Alvállalkozó** feladata -az előzőekben részletezettek szerint- a viziközmű szolgáltatási számlák elkészítése és kibocsátása a helyben szokásos időközönként és módon. **Alvállalkozó** a kiszervezett viziközmű szolgáltatásért a felhasználóktól az 1. sz. mellékletben rögzített díjakkal kiállított számla alapján jogosult díjbeszedésre.

5. **Alvállalkozó** jogosult a határidőre meg nem fizetett szolgáltatási díjtartozás jogi úton történő beszedésére. Díjtartozás esetén a **Alvállalkozó** jogosult -a jogszabályi keretek között- a szolgáltatást időben és mennyiségben korlátozni, felfüggeszteni, átmenetileg szüneteltetni.

6. Ha a felhasználó díjtartozása miatt **Alvállalkozó** a vízszolgáltatást korlátozza, köteles gondoskodni -a létfenntartáshoz és közegészségügyi feltételek teljesítéséhez szükséges- vízigények más elérhető módon való kielégítéséről.

XI. A VIZIKÖZMŰVEK FEJLESZTÉSE, EGYÜTTMŰKÖDÉS A SZERZŐDÉS IDŐTARTAMA ALATT LÉTESÜLŐ VIZIKÖZMŰVEKKEL KAPCSOLATBAN

1. **Alvállalkozó** nem jogosult viziközmű fejlesztési hozzájárulás beszedésére. A nem lakossági felhasználók bejelentett igényét **Alvállalkozó** a **Megrendelőhöz** továbbítja, aki a továbbiakban eljár az új igények kielégítésével kapcsolatban.

2. Üzemelő víz-, illetve szennyvízcsatorna hálózatra való csatlakozási munkák kivitelezésével **Megrendelő** elsősorban **Alvállalkozót** bízza meg. Ha a területen külső vállalkozók viziközművet építenek **Megrendelő Alvállalkozó** szakfelügyeletének igénybevételét előírja.

XII. A SZERZŐDŐ FELEK KAPCSOLATTARTÁSA, TÁJÉKOZTATÁSI KÖTELEZETTSÉG, ELLENŐRZÉS

1. Szerződő felek a szerződés hatálya alatt rendszeres és folyamatos kapcsolatot tartanak és minden lényeges körülményről tájékoztatják egymást.

2. **Alvállalkozó** köteles a **Megrendelőt** folyamatosan szóban, de évente legalább egy alkalommal írásban részletesen tájékoztatni a kiszervezett víziközmű-üzemeltetés helyzetéről, a tárgyévi működésről és a következő évre tervezett alvállalkozói feladatokról, legkésőbb a tárgyévet követő január 31-ig.

3. Kapcsolattartás
Megrendelő részéről: a DAKÖV Kft. mindenkori ügyvezetője (ügyvezetői).
Megrendelő jelen alvállalkozói szerződés teljesítéséért felelős üzemigazgatósága:

Üzemigazgatóság címe: **Bagi Üzemigazgatóság**
Felelős üzemigazgató (cégvezető) neve: Ritecz György
Elérhetősége: 2191 Bag, Dózsa György út 20.
E-mail címe: galgaviz@dunaweb.hu
Telefonszáma: 06 30 9343 156

Alvállalkozó részéről: a gazdasági társaság mindenkori ügyvezetője és főkönyvelője.

Alvállalkozó címe: Isaszegi Vízmű Nonpropfit Közhasznú Kft.
Alvállalkozó felelős vezetőjének neve: Góra Istvánné
beosztása: főkönyvelő
Elérhetősége: 2117 Isaszeg, Rákóczi u. 18.
E-mail címe: isaszegikft@invitel.hu
Telefonszáma: 06 28 494 517
Mobiltelefonszáma: 06 30 9343 994

4. Szerződő felek kötelezik magukat arra, hogy a jelen szerződés teljesítése során tudomásukra jutott valamennyi információt, adatot, a szerződéssel összefüggésben keletkezett dokumentumok tartalmát üzleti titokként kezelik, azokat kizárólag jelen szerződés céljaira használják fel, és csak azon munkatársaik számára teszik azokat megismerhetővé, akiknek a feladatai ellátásához azok megismerése szükséges, és írásban kötelezettséget vállaltak az üzleti titok megtartására.

XIII. A SZERZŐDÉS FELMONDÁSA, MEGSZŰNÉSE

1. Jelen szerződés határozott időre, 15 évre szól, mely csak olyan jogszabályváltozás esetén szüntethető meg, ha a viziközmű üzemeltetés kiszervezését megtiltják vagy az Mellékletként **Bérbeadó** és **Megrendelő** (a szerződésben **Bérlő**) között létrejött bérleti-üzemeltetés megszűnik.

2. Jelen szerződést a **Megrendelő** és az **Alvállalkozó** is csak rendkívüli -Vksztv.-ben, illetve a Ptk.-ban megfogalmazott- esetekben mondhatják fel.

3. Jelen szerződést szerződő felek közös megegyezéssel -a határozott idő lejárta előtt 6 hónappal- határozott időre meghosszabbíthatják vagy határozatlan idejűvé módosíthatják.

4. **Alvállalkozó** jelen szerződés megszűnése esetén köteles a szerződés tárgyát képező vagyontárgyakat, létesítményeket (a leltár szerint átvett eszközöket) rendeltetésszerű használatra alkalmas állapotban a szerződés megszűnését követő 30 napon belül **Megrendelőnek** átadni (birtokába adni), a **Megrendelő** pedig köteles azokat átvenni. A viziközmű és egyéb vagyon visszaszolgáltatásáról szerződő felek tételes jegyzőkönyvet készítenek. Az átadás-átvétellel kapcsolatos vita esetén műszaki ellenőr, illetve könyvvizsgáló közreműködését igényelhetik.

5. Jelen alvállalkozói szerződés megszűnése esetén az **Alvállalkozó** a **Megrendelő** részére átadja az érintett felhasználókra, felhasználási helyekre és viziközművekre vonatkozóan az alábbiakat:
   - a felhasználók nevét és címét;
   - az egyes felhasználókhoz tartozó felhasználási helyek címét;
   - a felhasználási helyekre vonatkozó, a fogyasztás megállapításához szükséges adatokat;
   - a viziközmű térképi nyilvántartás adatállományát;
   - a további viziközmű-működtetés tekintetében szükséges műszaki dokumentumokat, adatokat.

A szerződésben nem szabályozott kérdések tekintetében a hatályos vízügyi jogszabályok, valamint a Ptk. rendelkezései az irányadók.

Isaszeg, 2012. július 16.

DABAS és KÖRNYÉKE
VÍZÜGYI KFT.
2370 Dabas, Széchenyi u. 3.
Adószám: 10800870-2-13
Tak szöv: 65500109-11009814-00000000

MEGRENDELŐ:
Jasper Lóránt
a DAKÖV Kft. ügyvezetője

Isaszegi Vízmű Nonprofit Közhasznú
Korlátolt Felelősségű Társaság
2117 Isaszeg, Rákóczi u. 18.
Adószám: 22136046-2-13

ALVÁLLALKOZÓ:
Góra Istvánné
főkönyvelő

Melléklet:
VIZIKÖZMŰ BÉRLETI-ÜZEMELTETÉSI SZERZŐDÉS

VIZIKÖZMŰ
BÉRLETI-ÜZEMELTETÉSI SZERZŐDÉS

amely létrejött egyrészről **Isaszeg Város Önkormányzata**
/székhelye: 2117 Isaszeg, Rákóczi u. 45.
statisztikai számjele: 15730497-8411-321-13, adószáma: 15730497-2-13
törzskönyvi azonosító száma: 730491, bankszámla száma: 11742049-15391528
képviseli Hatvani Miklós polgármester /
mint bérleti-üzemeltetésbe adó, viziközmű ellátásért felelős tulajdonos -a továbbiakban: **Bérbeadó-** ,
másrészről a **DAKÖV Dabas és Környéke Vízügyi Kft.**
/székhelye : 2370 Dabas, Széchenyi u. 3.,
cégjegyzékszám: 13-09-066171, nyilvántartó: Pest Megyei Bíróság mint Cégbíróság,
statisztikai számjele: 10800870-3600-113-13, adószáma: 10800870-2-13,
bankszámla száma/i: 65500109-11009814; 64400068-10608771; 65500109-00011970-55500001; 65500109-00011970-55500018
képviseli Jasper Lóránt ügyvezető/,
mint bérleti-üzemeltető, viziközmű szolgáltató -a továbbiakban: **Bérlő-**
között a **Bérbeadó** törzsvagyonában lévő viziközművek üzemeltetésére a viziközmű-szolgáltatásról szóló 2011. évi CCIX. törvény (továbbiakban: Vksztv.), valamint a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény (továbbiakban: Nvtv.) alapján alulírott napon és helyen az alábbi feltételekkel:

I. A SZERZŐDÉS MEGKÖTÉSÉRE FELJOGOSÍTÓ KÖRÜLMÉNYEK

1. A felek megállapítják, hogy a viziközmű ellátásért felelős **Bérbeadó** települési önkormányzat a helyi önkormányzatokról szóló 1990. évi LXV. törvény 8. § (4) bek. szerint köteles gondoskodni a település egészséges ivóvíz ellátásáról és az (1) bek. szerint feladata a csatornázás (a keletkező szennyvizek elvezetése és –tisztítása), mely kötelezettségből és feladatból adódó viziközmű-szolgáltatás ellátását, jelen szerződés megkötésével a **Bérlőre** ruházza át.

2. A felek megállapítják, hogy **Bérlő** Magyarországon bejegyzett, a gazdasági társaságokról szóló 2006. évi IV. tv. alapján működő **korlátolt felelősségű társaság**, amely nem áll csőd-, felszámolási vagy végelszámolási eljárás alatt és mint ilyen a Vksztv. 35. § (2) bek. szerint viziközmű-szolgáltatói tevékenységet láthat el, társasági szerződésében a TEÁOR 3600 Víztermelés, -kezelés, -ellátás tevékenység **főtevékenységként**, a TEÁOR 3700 Szennyvíz gyűjtése, -kezelése, bejegyzett tevékenységként szerepel. **Bérlő** Nvtv. 3. § (1) ag) pont szerint **átlátható szervezet**, melyben helyi önkormányzatok 100 %-os részesedéssel rendelkeznek.

3. Szerződő felek megállapítják, hogy a Nvtv. 12. § (9) a/ bek. szerint a helyi önkormányzat, azaz **Bérbeadó** a törzsvagyonában lévő viziközmű-létesítmények működtetéséről koncessziós szerződés megkötése nélkül úgy is gondoskodhat, hogy olyan gazdálkodó szervezetet hoz létre, amelyben (több helyi önkormányzattal közösen) kizárólagos részesedéssel rendelkezik. **Bérbeadó** a **Bérlő** korlátolt

felelősségű társaság résztulajdonosa, tehát **fennállnak a pályázat nélküli szerződés kötésére feljogosító körülmények**.

4. Szerződő felek kikötik, hogy a viziközmű üzemeltetési jogviszony pályázat nélküli létrejöttét megalapozó körülményeket a szerződést kötő felek egyoldalúan, a szerződéses jogviszony tartama alatt nem változtathatják meg.

II. A SZERZŐDÉS TÁRGYA, TERÜLETI ÉS IDŐBELI HATÁLYA, MÓDOSÍTÁSA

1. **Bérbeadó** a kizárólagos tulajdonát, törzsvagyonát képező viziközműveket -jelen szerződésben részletezett feltételekkel- átadja **Bérlőnek**, hogy az ellátási kötelezettségéből eredő viziközmű-szolgáltatást ellássa, üzemeltesse az átvett viziközműveket. A **Bérlő** feladata mindazon viziközmű üzemeltetési tevékenységek összessége, amelyek a jogszabályokban, hatósági engedélyekben és az üzemeltetési szabályzatban előírt követelmények teljesítése érdekében okszerűen merülnek fel, különösen a viziközmű műszaki értelemben vett napi üzemben tartása, karbantartása és javítása, közüzemi szerződés-kötés, számlázás, ügyfélszolgálat működtetése.
   Jelen szerződés az alábbi viziközmű-szolgáltatási ágazatokra terjed ki:
   közműves ivóvízellátás,
   közműves szennyvízelvezetés,
   közműves szennyvíztisztítás.

   A szerződéshez csatolandók a hatályos vízjogi üzemeltetési engedélyek, melyek az átadott-átvett viziközmű pontos megnevezését, mennyiségét, részletes műszaki leírását tartalmazzák.

2. Az ellátási terület a fentieknek megfelelően
   2.1. közműves ivóvízellátás **Isaszeg város** közigazgatási területe,
   Az átadott, illetve átvett viziközmű pontos megnevezése:
   Isaszeg, városi vízmű
   2.2 közműves ivóvízellátás **Isaszeg város Szentgyörgypusztai** területe
   Az átadott, illetve átvett viziközmű pontos megnevezése:
   Isaszeg Szentgyörgypuszta ivóvízellátása

   2.3. közműves szennyvízelvezetés **Isaszeg város** közigazgatási területe,
   Az átadott, illetve átvett viziközmű pontos megnevezése:
   Isaszeg települési szennyvízelvezető hálózat
   2.4. közműves szennyvíztisztítás **Isaszeg város** közigazgatási területe.
   Az átadott, illetve átvett viziközmű pontos megnevezése:
   2.4.1. **Isaszegi meglévő, jelenleg üzemelő települési szennyvíztisztító telep,**
   2.4.2. **Isaszegi KEOP-1.2.0/09-11-2011-0015 projekt keretében megépülő új, 1350 m^3/nap tisztító kapacitású települési szennyvíztisztító telep**

3. Jelen szerződést a felek **2012. július 1.** napjától **2027. június 30.** napjáig terjedő 15 éves határozott időtartamra kötik.

4. Jelen szerződés hatályba lépésével egyidejűleg a **Bérbeadó** és az előző viziközmű szolgáltató között korábban a viziközművek üzemeltetésére létrejött szerződések hatályukat vesztik. E tényről az érintett üzemeltetőt a **Bérbeadó** írásban értesíti.

5. Felek megállapodnak abban, hogy a jelen szerződést kizárólag írásba foglalt megállapodás alapján módosíthatják, melyet **Bérbeadó** önkormányzati képviselő-testületének határozattal jóvá kell hagynia.

6. Felek kötelezettséget vállalnak arra, hogy amennyiben a viziközmű-szolgáltatást érintő jogszabályváltozás következik be, úgy jelen bérleti-üzemeltetési szerződést annak megfelelően módosítják.

7. Felek megállapodnak abban, hogy a szerződés hatálya alatt közös megegyezéssel a jelen bérleti-üzemeltetési szerződést vagyonkezelési szerződéssé bővíthetik.

III. A VAGYONTÁRGYAK ÉS AZ AHHOZ KAPCSOLÓDÓ JOGOK ÉS KÖTELEZETTSÉGEK ÁTADÁSA

1. A **Bérbeadó** bérleti-üzemeltetésbe adja, a **Bérlő** pedig bérleti-üzemeltetésbe veszi az önkormányzat kizárólagos tulajdonát képező, törzsvagyonába tartozó, a település közigazgatási területén található viziközműveket /ingó és ingatlan vagyontárgyakat/ per-, teher- és igénymentes állapotban azzal, hogy a **Bérbeadó** szavatolja, hogy a víziközmű üzemeltetéshez átadott, birtokba adott vagyontárgyak tekintetében harmadik személynek nincs olyan joga, amely a **Bérlőnek** a jelen szerződésből eredő üzemeltetési jogait megakadályozná vagy korlátozná.
   Felek megállapodnak, hogy a **Bérbeadó** a jelen szerződésben foglaltak szerint a víziközmű üzemeltetés ellátásával kapcsolatos jogait és kötelezettségeit átadja **Bérlőnek**, a **Bérlő** pedig ezeket átveszi a jelen szerződésben meghatározott kondíciók szerint a szerződés hatályba lépésének időpontjával, a szerződés időbeli hatályában meghatározott 15 éves határozott időtartamra.
   A **Bérbeadó** a szerződés aláírásával egyidejűleg a **Bérlő** rendelkezésére bocsátja a viziközmű-szolgáltatás tárgyát képező vagyontárgyak, könyveiben nyilvántartott jegyzékét (tételes leltárát), a műszaki azonosításra vonatkozó adatokat, az átadott vagyontárgyak átadáskor fennálló bruttó és nettó értékét, valamint az alkalmazott értékcsökkenési leírásokat. Felek az átadás-átvétel tényét jegyzőkönyvben rögzítik, mely tartalmazza a viziközművek és egyéb eszközök tényleges átadás-átvételét.
   (1. sz. melléklet.)

2. A **Bérbeadó** a Vksztv. előírása szerint a tulajdonában lévő viziközmű vonatkozásában 2015. december 31-ig vagyonértékelést végeztet. A vagyonértékelés -elvégzését követően- jelen szerződés mellékletét képezi.

3. A bérleti-üzemeltetésbe adás kiterjed mindazon önkormányzati törzsvagyont képező viziközmű létesítményre és berendezésre (ingatlan és ingó vagyonra, ezek alkotórészeire és tartozékaira), amelyek jelen szerződés hatálybalépésekor a **Bérbeadó** tulajdonát képzik, illetve azokra, amelyek a szerződés hatálya alatt létesülnek, illetve amelyeket a Vksztv. szerint **Bérbeadó** más tulajdonosoktól átvesz.
   Szerződő felek jelen szerződés tárgyát képező viziközművekről –a szerződés hatályba lépését követően 2013. június 30-ig- műszaki (fotódokumentációs) állapotfelmérést készítenek, melyet e szerződés mellékleteként kezelik. (4. számú melléklet.)

4. **Bérlő** jogosult az egyes átvett viziközmű vagyontárgyak birtoklására, használatára, hasznainak szedésére. Az átvett vagyontárgyakra vonatkozó eszközhasználati jogát, valamint a viziközmű-szolgáltatási tevékenység jogát nem idegenítheti el, azokat nem pénzbeni hozzájárulásként gazdasági társaságba nem viheti be.

5. **Bérlő** a viziközmű üzemeltetés ellátásába alvállalkozót vonhat be, a jogszabályi keretek között egyes tevékenységeket kiszervezhet, de ez esetben is úgy felel kötelezettségei teljesítéséért mintha az adott tevékenységet maga végezné.

6. A **Bérbeadó** külön térítés nélkül biztosítja -jelen szerződés tárgyát nem képező, de az üzemeltetésre átadott vagyontárgyak működtetéséhez szükséges- tulajdonában lévő földterületek, utak használatát. A **Bérlő** javára átengedi a víziközmű működtetéshez szükséges, a **Bérbeadó** javára bejegyzett szolgalmi, vízelvezetési, vízátvezetési, vezeték- és egyéb használati jogok gyakorlását.

7. A **Bérbeadó** -illetve korábbi viziközmű szolgáltatója- az üzemeltetéshez szükséges műszaki dokumentációkat, engedélyeket és egyéb információkat a szerződés hatályba lépését követő 30 napon belül teljes körűen és tételesen a **Bérlő** rendelkezésére bocsátja.

IV. A VIZIKÖZMŰ-SZOLGÁLTATÁSI TEVÉKNYSÉGET VÉGZŐ BÉRLŐ FELADATAI, KÖTELEZETTSÉGEI

1. A **Bérlő** az átvett viziközmű működtetését jelen szerződésben meghatározott terjedelemben, biztonságosan, hatékonyan és megbízhatóan, a környezetvédelmi követelmények, valamint az ellátásbiztonság figyelembevételével végzi.

2. A **Bérlő** elvégzi az üzemeltetésre átadott víziközművek rendeltetésnek megfelelő szakszerű működtetését, így különösen:
   - a viziközmű üzemeltetés folyamatos és teljes körű ellátását;
   - a hatósági előírásoknak és a létesítmények adottságainak megfelelő mennyiségű és minőségű folyamatos szolgáltatást,
   - a rendszeres minőségellenőrzést akkreditált laboratóriummal;
   - gondoskodik az üzemeltetésre átvett viziközmű vagyon karbantartásáról, felújításáról, hibaelhárításáról.

3. **Bérlő** jelen szerződés időtartama alatt gondoskodni köteles a közszolgáltatásnak a Vksztv., és a kapcsolódó jogszabályokban előírt szakmai és személyi feltételeiről, a vonatkozó vízjogi üzemeltetési engedélyben és a mindenkori hatályos jogszabályokban előírtak teljesítéséről. **Bérlő** köteles tevékenysége gyakorlásához, és az üzemeltetési jogosultsághoz szükséges vízjogi üzemeltetési engedélyeket és minden további engedélyt haladéktalanul beszerezni, és ezeket jelen szerződés időtartama alatt hatályában fenntartani.

4. **Bérlő** az engedélyekben és jelen szerződésben meghatározott keretek között a viziközmű rendszer teljesítőképességének mértékéig a felhasználók részére viziközmű szolgáltatást nyújt, a szolgáltatást igénybe venni kívánók rendelkezésére áll.

5. A **Bérlő** kötelezettsége az üzemeltetés teljesítéséhez szükséges ingó és ingatlan viziközmű eszközök, megfelelő mennyiségű és minőségű jármű, gép, eszköz, berendezés biztosítása, valamint a szükséges létszámú és képzettségű szakember alkalmazása. A **Bérlő** –ilyen jellegű igény esetén- a szindikátusi szerződésében részletezett feltételek szerint munkajogi jogutódlással átveszi a jelenlegi üzemeltető főállású dolgozóit és őket -lehetőség szerint- az előző munkavégzési helyükön továbbfoglalkoztatja.

6. Az ellátásbiztonság fenntartása érdekében a **Bérlő** elvégzi azokat a hibajelleggel, váratlanul felmerülő beavatkozásokat, amelyek a számvitelről szóló törvény (a továbbiakban: Sztv.) rendelkezései értelmében az értéknövelő felújítások körében számolhatók el. A **Bérlő** ezen túl elvégez a felújítás körébe tartozó bármely olyan beavatkozást is, melynek elmaradása az ellátás biztonságát veszélyeztetné vagy egyéb kárveszély felmerülésével közvetlenül fenyeget. Kötelezettségének a **Bérlő** az ellátásért felelős esetleges mulasztásától függetlenül is eleget tesz. A felújítási beavatkozások szükségességének felismerését követően a **Bérlő** a **Bérbeadót** haladéktalanul tájékoztatja. **Bérbeadó** az elvégzett munkálatok indokolt költségeit -a fizetendő bérleti díjat csökkentve- megtéríti **Bérlő** részére.
   Ha a **Bérlő** jelen szerződés alapján viziközmű-fejlesztést végez, akkor a viziközmű az üzembehelyezésének napjával a **Bérbeadó** tulajdonába kerül, vagy a **Bérbeadó** jogosult arra vonatkozó vízvezetési szolgalmi jog alapítására.

7. A **Bérlő** elsősorban a vízjogi üzemeltetési engedély előírásai szerint végzi az üzemeltetést, betartja a vízgazdálkodásról szóló 1995. évi LVII. törvény, a Vksztv., a közműves ivóvízellátásról és szennyvízelvezetésről szóló 38/1995 (IV. 5.) Korm. rendelet, valamint a később a helyükbe lépő jogszabályok, továbbá az érvényes szabványok és műszaki irányelvek előírásait.

8. **Bérlő** viziközmű-szolgáltatási ágazatonként (külön a vízre, külön a szennyvízre) köteles minden év szeptember 15-ig -első alkalommal 2014-ben- a **Bérbeadóval** közösen elkészítendő gördülő fejlesztési terv részeként felújítási és pótlási tervet készíteni. Köteles a Magyar Energia Hivatal /a továbbiakban: Hivatal/ jóváhagyását követően a tervben előirányzott felújítási, illetve pótlási munkákat elvégezni, melyet a **Bérbeadó**, illetve a Hivatal ellenőriz.

9. **Bérlő** az általa működtetett viziközművekről viziközmű térképi nyilvántartást köteles vezetni. A nyilvántartásból –a vonatkozó jogszabályok szerint- adatszolgáltatásra köteles.

10. **Bérlő** -az előző üzemeltető által kialakított helyen és időpontokban- valamennyi felhasználó által elérhetően ügyfélszolgálatot tart, ügyfélszolgálati irodát működtet. A fogyasztóvédelemről szóló 1997. évi CLV. tv. 17/B § (2) bek. a) pontban előírtak szerint a heti egy napon 8 órától 20 óráig tartandó nyújtott ügyfélfogadást a **Bérlő** dabasi központi irodájában -2370 Dabas, Széchenyi u. 3.- tartja.

11. **Bérlő** www.dakov.hu internetes címen honlapot működtet, ahol közzéteszi -többek között- üzletszabályzatát, információkat nyújt és lehetőséget biztosít a felhasználók részére bejelentésekre, ügyintézésre.

V. A VIZIKÖZMŰ SZOLGÁLTATÁS TERVEZETT MENNYISÉGE, FELHASZNÁLÓK ÁLTAL FIZETENDŐ DÍJA, A BÉRLŐ ÁLTAL FIZETENDŐ BÉRLETI DÍJ

1. A szerződés megkötésekor az ellátott viziközmű szolgáltatás tervezett éves mennyiségei:

- Ivóvíztermelés:	Isaszeg város	**450 000** m^3/év
	Isaszeg Szentgyörgypuszta	**5 000** m^3/év
- ivóvíz értékesítés:	Isaszeg város	**360 000** m^3/év
	Isaszeg Szentgyörgypuszta	**4 500** m^3/év
- csatornán történő szennyvízelvezetés		**300 000** m^3/év
- szippantott szennyvízfogadás		**0** m^3/év
- tisztított szennyvízmennyiség		**300 000** m^3/év.

2. A jelen szerződés alapján üzemeltetett viziközmű rendszer felhasználói egyenértéke összesen

8 222 FE

(a felhasználói egyenérték részletes számítását a szerződés 3. sz. melléklete tartalmazza).

3. A Vksztv. felhatalmazta az előző viziközmű szolgáltatót, hogy a 2011. december 31-én alkalmazott bruttó díjhoz képest legfeljebb 4,2 %-kal megemelt mértékű díjat alkalmazhat. **Bérlő** e törvényi rendelkezés szerint a szerződéskötést követően a felhasználók felé az alábbi díjakat alkalmazza:

Alapdíj

Ivóvíz-szolgáltatás	**273,70**	Ft/bekötés/hó
Szennyvízelvezetés, -tisztítás	**0,00**	Ft/bekötés/hó

Fogyasztással arányos díj

Ivóvíz-szolgáltatás díja (egységes díj esetén)	**256,30**	Ft/m^3
Lakossági ivóvíz-szolgáltatási díj	**256,30**	Ft/m^3
Közületi ivóvíz-szolgáltatási díj	**256,30**	Ft/m^3
Szennyvízelvezetés és – tisztítás díja (egységes díj esetén)	**242,00**	Ft/m^3
Lakossági csatornadíj (elvezetés és tisztítás együtt)	**242,00**	Ft/m^3
Közületi csatornadíj (elvezetés és tisztítás együtt)	**242,00**	Ft/m^3
Vízterhelési díj	**24,00**	Ft/m^3
Szippantott szennyvíz ürítési díja	**0,00**	Ft/m^3

A fenti díjak az általános forgalmi adót -mely a szerződés megkötésének időpontjában 27 %- **nem tartalmazzák**.

Bérlő fenti díjakat csak törvényi rendelkezés alapján módosíthatja.

4. A közműves ivóvízellátás, valamint a közműves szennyvízelvezetés és –tisztítás díját -mely hatósági díj- a ~~Magyar Energia~~ Hivatal javaslatának figyelembevételével 2014. január 1-től a viziközmű-szolgáltatásért felelős miniszter rendeletben állapítja meg.

A Bérlő a díjmegállapításhoz köteles minden olyan tájékoztatást és adatot megadni -a Hivatal által megjelölt tartalommal, formában és határidőben-, mely a Hivatal hatósági díjelőkészítő és díjfelügyeleti tevékenységéhez szükséges.

5. **Bérbeadó** kiköti, hogy **Bérlő** részére a viziközmű-üzemeltetési jogát bérleti díj fizetése ellenében engedi át, melyet **Bérlő** csak a bérleti díj megfizetése ellenében gyakorolhat.

   A **Bérlő** által fizetendő bérleti díj:

   - a II. 2.1. pont alatti víz-közművekre **3 280 000,-**Ft/év +ÁFA,
   - a II. 2.3. és a II. 2.4.1. pontok alatti csatorna közművekre **6 320 000,-**Ft/év + ÁFA.

     (Töredék évben időarányosan fizetendők.)
   - a II. 2.4.2. pont alatti megépülő új szennyvíztisztító telepre:
     a KEOP támogatással megépülő szennyvíztisztító telep aktivált értékére -a vonatkozó jogszabályok alapján- számított éves amortizációnak megfelelő összeg + ÁFA.

     (A kiszámított éves bérleti díj az üzembehyelyezés napjától az első évben időarányosan fizetendő.)

   A bérleti díj félévente, a tárgyidőszakot követő második hónap utolsó napjáig esedékes a **Bérbeadó** számlája alapján. Fizetési mód: átutalás, a számlán megadott bankszámlára.

   A jelen szerződésben rögzített bérleti díjakat szerződő felek egyoldalúan nem változtathatják meg. A megépülő új szennyvíztisztító telep bérleti díja összegszerűen a beruházás aktiválásakor kerül kiszámításra.

   A bérleti díj közös megegyezéssel csak abban az esetben változtatható, ha a szerződés V. 3. pontjában rögzített viziközmű szolgáltatási díjak is változnak.

   Bérbeadó a bérleti díjból származó bevételét köteles elkülönítetten kezelni és azt kizárólag a víziközmű fejlesztés finanszírozására -ideértve a viziközmű-fejlesztés céljára igénybevett hitellel összefüggő adósságszolgálat teljesítését is- használhatja fel.

VI. BÉRBEADÓ FELADATAI, KÖTELEZETTSÉGEI

1. **Bérbeadó** -a jelen szerződésben **Bérlőre** átruházott feladatokat is beleértve- ellátási felelőssége elve alapján kötelessége és joga gondoskodni a közműves ivóvízellátással, a közműves szennyvízelvezetéssel és –tisztítással kapcsolatos viziközmű-szolgáltatási feladatok elvégzéséről.

2. Viziközmű az állam vagy a települési önkormányzat (azaz **Bérbeadó**) több település ellátása esetén társulásaik tulajdonában lehet, ezért a Vksztv. szerinti feltételek fennállása esetén köteles a beruházóktól, más viziközmű tulajdonosoktól a felajánlott viziközművek tulajdonjogát átvenni, majd azokat üzemeltetésre jelen szerződés keretei között átadni üzemeltetésre **Bérlőnek**.

3. A viziközmű fejlesztés megvalósításáról az ellátásért felelős, azaz **Bérbeadó** gondoskodik.

4. **Bérbeadó** köteles a 15 éves időtartamra készítendő gördülő fejlesztési terv részeként, viziközmű-szolgáltatási ágazatonként (külön a vízre, külön a szennyvízre) beruházási tervet készíteni és azt -a **Bérlő** által elkészített felújítási és pótlási tervvel együtt- minden év szeptember 15-ig -első alkalommal 2014. évben- a Hivatalhoz jóváhagyásra benyújtani. **Bérbeadó** köteles a Hivatal által jóváhagyott beruházási tervet végrehajtani, melybe -azonos kivitelezői ajánlatok esetén, elsőbbséget biztosítva - a **Bérlőt** bevonja.

VII. KÁROKÉRT VISELT FELELŐSSÉG, BIZTOSÍTÁSOK

1. Az átvett vagyontárgyak használata során -harmadik személynek- okozott károkért **Bérlő** felel.

2. A víziközmű-szolgáltatáshoz kapcsolódó felelősségbiztosításról a **Bérlő** gondoskodni köteles legkésőbb a szerződés hatályba lépését követő 60 napon belül.

3. A **Bérbeadó** tulajdonát képező víziközművek vagyonbiztosításáról a **Bérbeadó** gondoskodik szintén a szerződés hatályba lépését követő 60 napon belül.

VIII. A FELHASZNÁLÓKKAL KAPCSOLATOS FELADATOK, KÖTELEZETTSÉGEK A SZOLGÁLTATÁSI DÍJFIZETÉS, DÍJTARTOZÁS ESETÉN TEENDŐ INTÉZKEDÉSEK

1. **Bérlő** az új felhasználók víz-, illetve szennyvízcsatorna bekötési igényét a benyújtott tervek alapján elbírálja, majd egyedi megrendelésre –vállalkozási szerződés keretében- elvégzi a víz- és szennyvízcsatorna bekötési munkákat.

2. **Bérlő** a felhasználókkal -felhasználási helyenként- közüzemi szerződést köt. A szerződés egyidejűleg a vízszolgáltatásra, illetve a szennyvízelvezetésre és –tisztításra is vonatkozhat. Az előző üzemeltető és a fogyasztó között korábban létrejött közüzemi szerződés -az általános jogutódlásra tekintettel- érvényben marad, **Bérlő** a szerződésben megnevezett szolgáltató helyébe lép.

3. **Bérlő** köteles gondoskodni, hogy a víziközmű szolgáltatás mindenkor hiteles mérőberendezésen keresztül történjék. **Bérlő** törekszik arra, hogy saját vízellátással rendelkező szennyvízelvezetést és –tisztítás igénybe vevő felhasználók is hiteles mérőt szereltessenek fel, ezt követően az átalányszámlázást megszünteti.

4. **Bérlő** jogosult az általa nyújtott víziközmű szolgáltatásért a felhasználóktól a V. 3. pontban rögzített díjakat szedni -az előző üzemeltető által kialakított- helyben szokásos időközönként és módon. A **Bérlő** jogosult a mérőleolvasás, számlázás és díjbeszedés módján és gyakoriságán változtatni, melyről előzetesen köteles értesíteni **Bérbeadót** és az érintett felhasználókat.

5. **Bérlő** jogosult a határidőre meg nem fizetett szolgáltatási díjtartozás jogi úton történő beszedésére. Díjtartozás esetén a **Bérlő** jogosult -a jogszabályi keretek között- a szolgáltatást időben és mennyiségben korlátozni, felfüggeszteni, átmenetileg szüneteltetni.

6. Ha a felhasználó díjtartozása miatt a **Bérlő** a vízszolgáltatást korlátozza, köteles gondoskodni -a létfenntartáshoz és közegészségügyi feltételek teljesítéséhez szükséges- vízigények más elérhető módon való kielégítéséről.

7. Szerződő felek törekednek arra, hogy a településen csak mérősített közkutak üzemeljenek. A mérősített közkifolyón vételezett víz díját a **Bérbeadó** fizeti meg **Bérlőnek**.

IX. A VIZIKÖZMŰVEK FEJLESZTÉSE, EGYÜTTMŰKÖDÉS A SZERZŐDÉS IDŐTARTAMA ALATT LÉTESÜLŐ VIZIKÖZMŰVEKKEL KAPCSOLATBAN

1. **Bérlő** jogosult a nem lakossági felhasználóktól -a Vksztv.-ben felsorolt mentességeket kivéve- viziközmű fejlesztési hozzájárulást beszedni.
   Szerződő felek a fizetendő viziközmű fejlesztési hozzájárulás összegét az alábbiak szerint határozzák meg:
   - 1 m^3/nap igényelt vízmennyiségre **100 000,-** Ft + ÁFA,
   - 1 m^3/nap szennyvízelvezetésre és -tisztításra **280 000,-** Ft + ÁFA.

   Fenti összegek a szerződés hatályba lépését követően érvényesíthetők és 2015. december 31-ig szerződő felek közös megegyezésével szabadon módosíthatók. 2016. január 1-től a viziközmű fejlesztési hozzájárulás mértékét a Hivatal határozatban állapítja meg, mely szerződő felekre kötelező érvényű.

2. **Bérlő** a beszedett viziközmű fejlesztési hozzájárulást jogosult -a Vksztv.-ben részletek szerint- a viziközmű fejlesztési beruházásokra felhasználni, annak érdekében, hogy a nem lakossági felhasználók igényeit kielégítse.

3. A **Bérlő** az előző 2. pontban írt felhasználáson túl javaslatot tesz **Bérbeadó** részére a beszedett összeg felhasználására és együttműködik **Bérbeadóval** a jóváhagyott beruházás megvalósításában.

4. Ha az üzemeltetési szerződés megszűnik a **Bérlő** a fel nem használt viziközmű fejlesztési hozzájárulás összegével elszámol **Bérbeadó** felé és a fel nem használt összeget részére átadja.

5. **Bérbeadó** a viziközművek fejlesztése esetén, előzetes egyeztetést folytat **Bérlővel**, különösen akkor, ha a munkák kivitelezése károsan befolyásolhatja a szolgáltatás folyamatosságát, illetve új műtárgyak meglévő hálózatra való csatlakozásáról van szó.

6. **Bérbeadó** üzemelő víz, illetve szennyvízcsatorna hálózatra való csatlakozási munkák kivitelezésével elsősorban **Bérlőt** bízza meg, de –külső vállalkozók igénybevétele esetén- szakfelügyeletét mindenképpen igényli.

7. **Bérbeadó** biztosítja **Bérlő** szakmai ellenőrzési jogát azon kivitelezési munkálatoknál is, melyeknek nem a **Bérlő** a kivitelezője. A kivitelezési munkák átvétele után az elkészült létesítményeket **Bérbeadó** a **Bérlő** használatába adja, ennek tényét jegyzőkönyvben kell rögzíteni. Amennyiben a létesítmény a terveknek, hatósági előírásoknak megfelel, **Bérlő** nem tagadhatja meg az üzemeltetést.

X. A SZERZŐDŐ FELEK KAPCSOLATTARTÁSA, TÁJÉKOZTATÁSI KÖTELEZETTSÉG, ELLENŐRZÉS

1. Szerződő felek a szerződés hatálya alatt rendszeres és folyamatos kapcsolatot tartanak és minden lényeges körülményről tájékoztatják egymást.

2. **Bérlő** köteles a **Bérbeadót** folyamatosan szóban, de évente legalább egy alkalommal írásban részletesen tájékoztatni a víziközmű-üzemeltetés helyzetéről, a tárgyévi

működésről és a következő évre tervezett üzemeltetői feladatokról, legkésőbb a tárgyévet követő január 31-ig.

3. **Bérbeadó** jogosult a használatba adott vagyontárgyak működtetését, a viziközmű szolgáltatást folyamatosan figyelemmel kísérni, a tevékenység végzéséről rendszeres tájékoztatást kapni. E célból meghatalmazottja/i jogosult/ak betekinteni a **Bérlőnél** lévő -jelen szerződés tárgyával összefüggő- műszaki és gazdasági dokumentumokba, valamint a helyszínen meggyőződni arról, hogy az üzemeltetés e szerződésben foglalt feltételek szerint történik.

4. Kapcsolattartás
Bérbeadó részéről: A mindenkori polgármester és a mindenkori jegyző, illetve a Polgármesteri Hivatal részéről az alábbi munkatárs:
Neve: **Padányi József**
Beosztása: Építésügyi és Beruházási osztályvezető
Elérhetősége: 2117 Isaszeg, Rákóczi u. 45.
E-mail címe: padanyi.jozsef@invitel.hu
Telefonszáma: 06 70 3765 127

Bérlő részéről: a DAKÖV Kft. mindenkori ügyvezetője (ügyvezetői).
Bérlő jelen szerződés teljesítésére kijelölt üzemigazgatósága:
Üzemigazgatóság címe: Bagi Üzemigazgatóság,
Felelős üzemigazgató (cégvezető) neve: Ritecz György ügyvezető
Elérhetősége: 2191 Bag, Dózsa György út 20.
E-mail címe: galgaviz@dunaweb.hu
Telefonszáma: 06 30 9343 156

Az üzemigazgatóságon belül kijelölt szervezeti egység megnevezése:
Isaszegi Vízmű Nonprofit Közhsznú Kft. /alvállalkozásbban/
Az üzemeltető egység címe: 2117 Isaszeg, Rákóczi u. 18.
Az üzemeltetést végző egység vezetőjének neve: Ritecz György
Beosztása: ügyvezető
Elérhetősége: 2117 Isaszeg, Rákóczi u. 18.
E-mail címe: isaszegikft@invitel.hu
Telefonszáma: 06 30 9343 156
A Vksztv. módosítása lehetővé teszi, hogy a viziközmű szolgáltató a viziközmű üzemeltetői tevékenységet /a Vksztv-ben felsorolt konkrét feladatokat/ **kiszervezze**, a 2011. december 31-én viziküzmű üzemeltetést végző gazdálkodó szervezetre, ezért **Bérlő** kötelezi magát, hogy jelen szerződés hatálya alatt a fent megnevezett – **Bérbeadó** 100 %-os tulajdonába lévő- gazdálkodó szervezetet alvállalkozóként bevonja a teljesítésbe és mindazon feladatokkal megbízza, melyeket a Vksztv. lehetővé tesz.

5. Szerződő felek kötelezik magukat arra, hogy a jelen szerződés teljesítése során tudomásukra jutott valamennyi információt, adatot, a szerződéssel összefüggésben keletkezett dokumentumok tartalmát üzleti titokként kezelik, azokat kizárólag jelen szerződés céljaira használják fel, és csak azon munkatársaik számára teszik azokat megismerhetővé, akiknek a feladatai ellátásához azok megismerése szükséges, és írásban kötelezettséget vállaltak az üzleti titok megtartására.

XI. A SZERZŐDÉS FELMONDÁSA, MEGSZŰNÉSE

1. Jelen szerződés határozott időre, 15 évre szól. Jelen szerződést a **Bérbeadó** és a **Bérlő** is csak rendkívüli -Vksztv.-ben megfogalmazott- esetekben, az év végére szólóan, de legalább 8 hónapos felmondási idővel mondhatja fel.

2. Jelen szerződést szerződő felek közös megegyezéssel -a határozott idő lejárta előtt 6 hónappal- határozott időre meghosszabbíthatják vagy határozatlan idejűvé módosíthatják.

3. A **Bérlő** a bérleti szerződés megszűnése esetén köteles a jelen szerződés tárgyát képező vagyontárgyakat, létesítményeket (a leltár szerint átvett eszközöket) rendeltetésszerű használatra alkalmas állapotban a szerződés megszűnését követő 60 napon belül a **Bérbeadónak** átadni (birtokába adni), a **Bérbeadó** pedig köteles azokat átvenni. A viziközmű és egyéb vagyon visszaszolgáltatásáról szerződő felek tételes jegyzőkönyvet készítenek. Az átadás-átvétellel kapcsolatos vita esetén műszaki ellenőr, illetve könyvvizsgáló közreműködését igényelhetik.

4. Jelen bérleti-üzemeltetési szerződés megszűnése esetében **Bérlő** a **Bérbeadó** részére átadja az érintett felhasználókra, felhasználási helyekre és viziközművekre vonatkozóan az alábbiakat:
   - a felhasználók nevét és címét;
   - az egyes felhasználókhoz tartozó felhasználási helyek címét;
   - a felhasználási helyekre vonatkozó, a fogyasztás megállapításához szükséges adatokat öt évre visszamenőleg;
   - a viziközmű térképi nyilvántartás adatállományát;
   - a további viziközmű-működtetés tekintetében szükséges műszaki dokumentumokat, adatokat.

A szerződésben nem szabályozott kérdések tekintetében a nemzeti vagyonról szóló törvény és végrehajtási utasításai, a hatályos vízügyi jogszabályok, valamint a Ptk. rendelkezései az irányadók.
A jelen bérleti-üzemeltetési szerződést a **Bérbeadó** önkormányzat képviselő-testülete **185/2012.(VI.27.) Kt.** számú határozatával elfogadta.

Isaszeg, 2012. június 27.

BÉRBEADÓ:
Hatvani Miklós
polgármester
Isaszeg Város Önkormányzata

Isaszeg Város Önkormányzat 3

BÉRLŐ:
Jasper Lóránt
a DAKÖV Kft. ügyvezetője

DABAS és KÖRNYÉKE
VÍZÜGYI KFT.
2370 Dabas, Széchenyi u. 3.
Adószám: 10800870-2-13
Tak szám: 65500109-11009814-00000000

Mellékletek:
1. Az átadásra kerülő vagyontárgyak könyv szerinti jegyzéke
2. Vízjogi üzemeltetési engedély(ek)
3. Felhasználói egyenérték (FE) számítás
4. Műszaki állapotfelmérés /2013. június 30-ig csatolandó/

Viziközmű bérleti-üzemeltetési szerződés melléklete az
58/2013. (II. 27.) Korm. rendelet 1. melléklet 2.13. pont szerint

Viziközművek és egyéb eszközök üzemeltetésre történő átadás-átvételi jegyzőkönyve

Készült: 2013. május 22-én, Isaszeg Város Önkormányzatának hivatalos helyiségében

Jelen vannak:
Isaszeg Város Önkormányzat részéről: Hatvani Miklós polgármester, mint **átadó**
DAKÖV Dabas és Környéke Vízügyi Kft. részéről: Ritecz György ügyvezető, mint **átvevő**

Tárgy: Isaszeg Város Önkormányzata viziközmű és kapcsolódó egyéb vagyonának üzemeltetésre történő leltár szerinti átadás-átvétele, az átadásra kerülő vagyontárgyak műszaki azonosításra vonatkozó adatai, a jegyzőkönyv felvételekor fennálló bruttó, nettó és könyv szerinti értékek, az alkalmazott értékcsökkenési leírási kulcsok, valamint az átadott eszközök használata körében felmerülő jogok és kötelezettségek.

Jelenlévők megállapítják, hogy Isaszeg Város Önkormányzatának a **kizárólagos** tulajdonában az alábbi **3 viziközmű rendszer van:**

1. **Isaszeg Városi Közműves Ivóvízellátó Rendszer, kódja: ISAS-IV**
2. **Isaszeg-Szentgyörgypuszta Településrészi Közműves Ivóvízellátó Rendszer, kódja: ISASZTG-IV**
3. **Isaszeg Városi Közműves Szennyvízelvezető Rendszer, kódja: ISAS-SZV.**

Isaszeg Város Önkormányzata a megkötött viziközmű bérleti-üzemeltetési szerződés III. 1. pontja szerint a szerződés aláírásával az üzemeltetőnek átadta az önkormányzat kizárólagos tulajdonát képező, törzsvagyonába tartozó, a település közigazgatósági területén található viziközműveket (ingó és ingatlan vagyontárgyakat) per-, teher- és igénymentes állapotban azzal, hogy szavatolja, hogy az átadott, birtokba adott vagyontárgyak tekintetében harmadik személynek nincs olyan joga, amely az üzemeltető szerződésből eredő jogait megakadályozná vagy korlátozná.
A szerződés fenti pontja tartalmazza, hogy a szerződés aláírásával egyidejűleg az önkormányzat az üzemeltető rendelkezésére bocsátotta a viziközmű szolgáltatás tárgyát képező vagyontárgyakat, azok könyveiben nyilvántartott jegyzékét (tételes leltárát), az átadott vagyontárgyak átadáskor fennálló bruttó és nettó értékét, valamint az alkalmazott értékcsökkenési leírásokat.
Szerződő felek képviselői –tekintettel arra, hogy a megkötött bérleti-üzemeltetési szerződést 2013. május 31-ig kell jóváhagyásra benyújtania az üzemeltetőnek a Magyar Energetikai és Közmű-Szabályozási Hivatalhoz- úgy határoztak, hogy adataikat egyeztetik, pontosítják és ennek eredményét jelen jegyzőkönyvben és mellékleteiben rögzítik.

Megállapodnak abban, hogy a hiv. jogszabály **13.**

- **aa)** pont szerint: a műszaki azonosításra vonatkozó adatokat az üzemeltető csatolja jelen jegyzőkönyvhöz (elektronikus formában);
- **ab)** és **ac)** pontok szerint az átadó önkormányzat jelen jegyzőkönyv mellékleteként csatolja az átadásra kerülő viziközművek vagyonleltárát, könyveiben nyilvántartott bruttó, nettó és könyv szerinti értékét, valamint az alkalmazott értékcsökkenési leírási kulcsokat;
- **ad)** pont szerint megállapítják, hogy az átadott eszközök használata körében felmerülő jogokat és kötelezettségeket a bérleti-üzemeltetési szerződés III. pontja tételesen tartalmazza. A szerződés IV. pontja tartalmazza az üzemeltető kötelezettségeit.

Jelenlévők a jelen jegyzőkönyvhöz ....4.... **db mellékletet** csatolnak.

.....	Isaszeg Város Önkormányzat 3.	.....
Hatvani Miklós polgármester Isaszeg Város Önkormányzat átadó		Ritecz György ügyvezető DAKÖV Kft. átvevő

Isaszeg Város Önkormányzat
2117 Isaszeg, Rákóczi u. 45.

Üzemeltetésre átadásra kerülő
ingatlanok összesítése

Üzemeltetésre átadásra kerülő ingatlanok összesítése					
Fők. Sz.	**Megnevezés**	**Bruttó érték**	**Értékcsökkenés**	**Nettó érték**	**Écs leírási kulcs**
161212	Korlátozottan forgalomképes földterületek	24 982 340	0	24 982 340	0%
161222	Korlátozottan forgalomképes telkek	5 849 900	0	5 849 900	0%
1612312	Korlátozottan forgalomképes egyéb épületek	21 090 500	2 270 513	18 819 987	2%
1612492	Korlátozottan forgalomképes egyéb építmények	895 990 906	382 403 513	513 587 393	3%
Összesen:		**947 913 646**	**384 674 026**	**563 239 620**	

Isaszeg Városi Közműves Ivóvízellátó Rendszer Kódszám: ISAS-IV					
Fők. Sz.	Megnevezés	Bruttó érték	Értékcsökkenés	Nettó érték	
161212	Korlátozottan forgalomképes földterületek	6 034 340		6 034 340	0%
161222	Korlátozottan forgalomképes telkek	5 849 900		5 849 900	0%
1612312	Korlátozottan forgalomképes egyéb épületek	17 040 500	1 946 512	15 093 988	2%
1612492	Korlátozottan forgalomképes egyéb építmények	139 406 689	55 144 245	84 262 444	3%
Összesen:		168 331 429	57 090 757	111 240 672	

Isaszeg Szentgyörgypuszta Településrészi Közműves Ivóvízellátó Rendszer Kódszám: ISASZTG-IV					
Fők. Sz.	Megnevezés	Bruttó érték	Értékcsökkenés	Nettó érték	
161212	Korlátozottan forgalomképes földterületek	3 614 000		3 614 000	0%
161222	Korlátozottan forgalomképes telkek			0	0%
1612312	Korlátozottan forgalomképes egyéb épületek			0	2%
1612492	Korlátozottan forgalomképes egyéb építmények	2 750 000	1 374 849	1 375 151	3%
Összesen:		6 364 000	1 374 849	4 989 151	

Isaszeg Városi Közműves Szennyvízelvezető Rendszer ISAS-SZV					
Fők. Sz.	Megnevezés	Bruttó érték	Értékcsökkenés	Nettó érték	
161212	Korlátozottan forgalomképes földterületek	15 334 000		15 334 000	0%
161222	Korlátozottan forgalomképes telkek			0	0%
1612312	Korlátozottan forgalomképes egyéb épületek	4 050 000	324 001	3 725 999	2%
1612492	Korlátozottan forgalomképes egyéb építmények	753 834 217	325 884 419	427 949 798	3%
Összesen:		773 218 217	326 208 420	447 009 797	

Isaszeg
Ingatlanvagyon-Kataszter
Rákóczi út 45

Eszköz analitika - Kataszter
időszak: 201212

Szűrve: Főkönyv:16

Főkönyvi szám:'161212'

Főkönyv	Sorszám	Megnevezés	Helyr.szám	Bruttó	ÉCS	Nettó
161212	618	Vízmű terület "F"2.	3522/ 2/ /	4 600 000		4 600 000
161212	619	Vízmű kút /Önálló/ "F"2	015/ 8/ /	3 614 000		3 614 000
161212	621	Szennyvíztisztító telep	0130/ 3/ /	1 347 000		1 347 000
161212	622	Vízmű kút /III. számú/	0143/ 6/ /	200 000		200 000
161212	623	Vízmű kút / II;II/A szá	0143/ 7/ /	200 000		200 000
161212	625	Vízmű kút /IX.számú/ "F	02/ 9/ /	234 294		234 294
161212	626	Szennyvízátemelő /IV. s	0145/ 67/ /	18 000		18 000
161212	627	Vízmű kút /IV. számú/ "	0145/ 68/ /	152 000		152 000
161212	628	Szennyvízátemelő /I. sz	166/ / /	13 605 000		13 605 000
161212	631	Vízmű terület "F"2.	646/ / /	448 046		448 046
161212	632	Vízmű /V.számú kút/ "F"	647/ / /	200 000		200 000
161212	633	Szennyvízátemelő /II. s	648/ / /	234 000		234 000
161212	634	Szennyvízátemelő /VII.	956/ 2/ /	130 000		130 000
ÖSSZESEN (13 db): (Főkönyvi szám:'161212')				24982340	0	24982340

Isszegi Polgármesteri Hivatal
7.

Isaszeg
Ingatlanvagyon-Kataszter
Rákóczi út 45

Eszköz analitika - Kataszter
időszak: 201212

Szűrve: Főkönyv:16

Főkönyvi szám:'161222'

Főkönyv	Sorszám	Megnevezés	Helyr.szám	Bruttó	ÉCS	Nettó
161222	624	Vízmű raktár épület "F"	0145/ 63/ /	268 200		268 200
161222	629	Vízmű épület "F"2.	439/ / /	5 160 000		5 160 000
161222	630	Vízmű épület "F"2.	517/ / /	421 700		421 700
ÖSSZESEN (3 db): (Főkönyvi szám:'161222')				5849900	0	5849900

Isaszegi Polgármesteri Hivatal
7.

Isaszeg
Ingatlanvagyon-Kataszter
Rákóczi út 45

Eszköz analitika - Kataszter
időszak: 201212

Szűrve: Főkönyv:16

Főkönyvi szám:'1612312'

Főkönyv	Sorszám	Megnevezés	Helyr.szám	Bruttó	ÉCS	Nettó
1612312	621	Szennyvíztisztító telep	0130/ 3/ /	4 050 000	324 001	3 725 999
1612312	624	Vízmű raktár épület "R"	0145/ 63/ /	100 000	62 992	37 008
1612312	629	Vízmű épület "N"3.	439/ / /	16 300 000	1 630 897	14 669 103
1612312	630	Vízmű épület "R"3.	517/ / /	340 500	228 626	111 874
1612312	630	Vízmű épület "D"5.	517/ / /	300 000	23 997	276 003
ÖSSZESEN (5 db): (Főkönyvi szám:'1612312')				21090500	2270513	18819987

Isaszegi Polgármesteri Hivatal

Isaszeg
Ingatlanvagyon-Kataszter
Rákóczi út 45

Eszköz analitika - Kataszter
időszak: 201212

Szűrve: Főkönyv:16

Főkönyvi szám:'1612492'

Főkönyv	Sorszám	Megnevezés	Helyr.szám	Bruttó	ÉCS	Nettó
1612492	619	Vízmű kút /Önálló/ "P"3	015/ 8/ /	2 750 000	1 374 849	1 375 151
1612492	620	Vízmű /Víztároló/közút,	043/ 4/ /	58 000	6 963	51 037
1612492	621	Szennyvíztisztító telep	0130/ 3/ /	473 000	56 763	416 237
1612492	621	Szennyvíztisztító telep	0130/ 3/ /	900 000	108 001	791 999
1612492	621	Szennyvíztisztító telep	0130/ 3/ /	394 000	47 280	346 720
1612492	621	Szennyvíztisztító telep	0130/ 3/ /	751 904 785	325 557 277	426 347 508
1612492	621	Szennyvíztisztító telep	0130/ 3/ /			
1612492	622	Vízmű kút /III. számú/	0143/ 6/ /	54 144	38 368	15 776
1612492	623	Vízmű kút / II;II/A szá	0143/ 7/ /	54 144	38 368	15 776
1612492	624	Vízmű raktár épület "P"	0145/ 63/ /	140 000	16 803	123 197
1612492	625	Vízmű kút /IX.számú/ "P	02/ 9/ /	54 144	38 368	15 776
1612492	626	Szennyvízátemelő /IV. s	0145/ 67/ /	27 072	19 183	7 889
1612492	627	Vízmű kút /IV. számú/ "	0145/ 68/ /	54 144	38 368	15 776
1612492	628	Szennyvízátemelő /I. sz	166/ / /	27 072	19 183	7 889
1612492	629	Vízmű épület "P"4.	439/ / /	228 000	27 360	200 640
1612492	629	Vízmű épület "P"5.	439/ / /	5 000	3 199	1 801
1612492	630	Vízmű épület "P"4.	517/ / /	175 000	21 000	154 000
1612492	632	Vízmű /V.számú kút/ "P"	647/ / /	54 144	38 368	15 776
1612492	633	Szennyvízátemelő /II. s	648/ / /	27 072	19 183	7 889
1612492	634	Szennyvízátemelő /VII.	956/ 2/ /	27 072	19 183	7 889
1612492	636	Vízmű /Víztároló/ "P"3.	036/ 15/ /	54 248	38 635	15 613
1612492	636	Vízmű /Víztároló/ "Ks"2	036/ 15/ /			
1612492	636	Vízmű /Víztároló/ "Kv"4	036/ 15/ /	138 475 721	54 838 445	83 637 276
1612492	637	Szennyvízátemelő /III.	126/ 16/ /	27 072	19 183	7 889
1612492	638	Szennyvízátemelő /V. sz	1328/ / /	27 072	19 183	7 889
ÖSSZESEN (25 db): (Főkönyvi szám:'1612492')				895990906	382403513	513587393

Kataszteri eszköz ÖSSZESEN (46 db):

947913646 384674026 563239620

Isaszegi Polgármesteri Hivatal 2.

Isaszeg
Ingatlanvagyon-Kataszter
Rákóczi út 45

Eszköz analitika - Egyéb eszközök
időszak: 201212

Szűrve: Intézm:001 Önkormányzat Hely:VíZMű Vízmű

Főkönyvi szám:'161932' Üz:Gépek,ber.,felsz.,Nullára leírt,Korl.fkép.

Főkönyv	Sorszám	Megnevezés	Leltári szám	Bruttó	ÉCS	Nettó
161932	191	68 TG GHF Vogel	90	288 500	288 500	
161932	192	Búvárszivattyú	92	52 800	52 800	
161932	193	Fűkasza	94	43 000	43 000	
161932	194	Raktári polc	93	5 000	5 000	
161932	195	Szivattyú	91	31 300	31 300	
ÖSSZESEN (5 db): (Főkönyvi szám:'161932' Üz:Gépek,ber.,felsz.,Nullára leírt,Korl.fkép.)				420600	420600	0

Nagyértékű eszköz ÖSSZESEN (5 db):

420600	420600	0

Isaszegi Polgármester Hivatal

Víziközmű rendszerek adatai - Vízellátás

Az adatszolgáltatás	
MEH azonosítószáma:	VkX51B
gyakorisága:	Éves
jogcíme: A víziközmű-szolgáltatásról szóló 2011. évi CCIX. törvény 60. § (1) és (2) bekezdés	
teljesítésének határideje: Az adatokat évente, a tárgyévet követő év április 30-ig kell megadni.	

Víziközmű rendszerek adatai - Vízellátás			
Sorszám	**Megnevezés**	**Mennyiség / adat ***	**Mérték-egység**
VÍZIKÖZMŰ-RENDSZER MEGNEVEZÉSE		***Isaszeg Városi Közműves Ivóvízellátó Rendszer, ISAS-IV***	
I.	***Vízkitermelés, vízbeszerzés***		
A - 1	***Kutak/vízkivételi művek száma***	***7***	***db***
1.1	*Kút/vízkivételi mű megnevezése*	*1/a. sz. vízmű kút*	
1.1.1	Kataszteri száma	*K-49*	
1.1.2	Helye	*Isaszeg külterület 0146/27*	
1.1.3	EOV koordináta	*x:244702,41*	
	EOV koordináta	*y:675117,37*	
	EOV koordináta	*z: 175,80*	*mBf*
1.1.4	GPS koordináta		
1.1.5	Üzemel / Tartalék	*működő*	
1.1.6	Típus	*mélyfúrású kút*	
1.1.7	Talpmélység	*54*	m
1.1.8	Kitermelő szivattyú megnevezése, nyilvántartási száma	*Pleuger*	
1.1.8.1	Rendszere	*többlépcsős búvár*	
1.1.8.2	Teljesítménye (Q-H) emelőmagassága	*1000-96*	*l/min-m*
1.1.8.3	Felvett villamosteljesítmény	*22*	kW
1.1.9	Vízmennyiség		m^3
1.1.9.1	Engedélyezett	*498000/7*	m^3
1.1.9.2	Kitermelt (VKJ alapján)	*109124*	m^3
1.1.10	Védőterület nagysága		
1.1.10.1	Belső	*400*	m2
1.1.10.2	Külső		m
1.2	*Kút/vízkivételi mű megnevezése*	*2/a. sz. vízmű kút*	
1.2.1	Kataszteri száma	*K-39*	
1.2.2	Helye	*Isaszeg külterület 0143/7*	
1.2.3	EOV koordináta	*x:244383,30*	
	EOV koordináta	*y:675130,18*	
	EOV koordináta	*z:173,87*	*mBf*
1.2.4	GPS koordináta		
1.2.5	Üzemel / Tartalék	*működő*	
1.2.6	Típus	*mélyfúrású kút*	
1.2.7	Talpmélység	*50*	m
1.2.8	Kitermelő szivattyú megnevezése, nyilvántartási száma	*Pleuger*	
1.2.8.1	Rendszere	*többlépcsős búvár*	
1.2.8.2	Teljesítménye (Q-H) emelőmagassága	*1000-95*	*l/min-m*
1.2.8.3	Felvett villamosteljesítmény	*26*	kW
1.2.9	Vízmennyiség		m^3
1.2.9.1	Engedélyezett	*498000/7*	m^3
1.2.9.2	Kitermelt (VKJ alapján)	*64647*	m^3
1.2.10	Védőterület nagysága		
1.2.10.1	Belső	*646*	m
1.2.10.2	Külső		m
1.3	*Kút/vízkivételi mű megnevezése*	*III. sz. vízmű kút*	
1.3.1	Kataszteri száma	*K-20.*	
1.3.2	Helye	*Isaszeg külterület 0143/6*	
1.3.3	EOV koordináta	*x:244340*	
	EOV koordináta	*y:674860*	
	EOV koordináta	*z:173,56*	*mBf*
1.3.4	GPS koordináta		

1.3.5	Üzemel / Tartalék	*működő*	
1.3.6	Típus	*mélyfúrású kút*	
1.3.7	Talpmélység	*46,2*	m
1.3.8	Kitermelő szivattyú megnevezése, nyilvántartási száma	*Vogel*	
1.3.8.1	Rendszere	*többlépcsős búvár*	
1.3.8.2	Teljesítménye (Q-H) emelőmagassága	*400-90*	*l/min-m*
1.3.8.3	Felvett villamosteljesítmény	*12*	kW
1.3.9	Vízmennyiség		m^3
1.3.9.1	Engedélyezett	*498000/7*	m^3
1.3.9.2	Kitermelt (VKJ alapján)	*54879*	m^3
1.3.10	Védőterület nagysága		
1.3.10.1	Belső	*400*	m
1.3.10.2	Külső		m
1.4	*Kút/vízkivételi mű megnevezése*	*IV. sz. vízmű kút*	
1.4.1	Kataszteri száma	*B-16*	
1.4.2	Helye	*Isaszeg külterület 0145/68*	
1.4.3	EOV koordináta	*x:243620*	
	EOV koordináta	*y:675570*	
	EOV koordináta	*z:172,54*	*mBf*
1.4.4	GPS koordináta		
1.4.5	Üzemel / Tartalék	*működő*	
1.4.6	Típus	*mélyfúrású kút*	
1.4.7	Talpmélység	*70*	m
1.4.8	Kitermelő szivattyú megnevezése, nyilvántartási száma	*Grundfos*	
1.4.8.1	Rendszere	*többlépcsős búvár*	
1.4.8.2	Teljesítménye (Q-H) emelőmagassága	*300-90*	*l/min-m*
1.4.8.3	Felvett villamosteljesítmény	*11*	kW
1.4.9	Vízmennyiség		m^3
1.4.9.1	Engedélyezett	*498000/7*	m^3
1.4.9.2	Kitermelt (VKJ alapján)	*57860*	m^3
1.4.10	Védőterület nagysága		
1.4.10.1	Belső	*506*	m
1.4.10.2	Külső		m
1.5	*Kút/vízkivételi mű megnevezése*	*5/a. sz. vízmű kút*	
1.5.1	Kataszteri száma	*B-52*	
1.5.2	Helye	*Isaszeg belterület 548*	
1.5.3	EOV koordináta	*x:243211,32*	
	EOV koordináta	*y:675987,17*	
	EOV koordináta	*z:176,63*	*mBf*
1.5.4	GPS koordináta		
1.5.5	Üzemel / Tartalék	*működő*	
1.5.6	Típus	*mélyfúrású kút*	
1.5.7	Talpmélység	*77*	m
1.5.8	Kitermelő szivattyú megnevezése, nyilvántartási száma	*Grundfos*	
1.5.8.1	Rendszere	*többlépcsős búvár*	
1.5.8.2	Teljesítménye (Q-H) emelőmagassága	*600-90*	*l/min-m*
1.5.8.3	Felvett villamosteljesítmény	*15*	kW
1.5.9	Vízmennyiség		m^3
1.5.9.1	Engedélyezett	*498000/7*	m^3
1.5.9.2	Kitermelt (VKJ alapján)	*94642*	m^3
1.5.10	Védőterület nagysága		
1.5.10.1	Belső	*400*	m
1.5.10.2	Külső		m
1.6	*Kút/vízkivételi mű megnevezése*	*VII. sz. vízmű kút*	
1.6.1	Kataszteri száma	*B-38*	
1.6.2	Helye	*Isaszeg belterület 517*	
1.6.3	EOV koordináta	*x:243019*	
	EOV koordináta	*y:676228,11*	
	EOV koordináta	*z:178,15*	*mBf*
1.6.4	GPS koordináta		
1.6.5	Üzemel / Tartalék	*üzemen kívül*	
1.6.6	Típus	*mélyfúrású kút*	
1.6.7	Talpmélység	*43,8*	m
1.6.8	Kitermelő szivattyú megnevezése, nyilvántartási száma	*Pleuger*	
1.6.8.1	Rendszere	*többlépcsős búvár*	

1.6.8.2	Teljesítménye (Q-H) emelőmagassága	*500-100*	*l/min-m*
1.6.8.3	Felvett villamosteljesítmény	*15*	kW
1.6.9	Vízmennyiség		m^3
1.6.9.1	Engedélyezett	*498000/7*	m^3
1.6.9.2	Kitermelt (VKJ alapján)	*3532*	m^3
1.6.10	Védőterület nagysága		
1.6.10.1	Belső	*400*	m
1.6.10.2	Külső		m
1.7	*Kút/vízkivételi mű megnevezése*	*IX. sz. vízmű kút*	
1.7.1	Kataszteri száma	*K-45*	
1.7.2	Helye	*Isaszeg külterület 02/9*	
1.7.3	EOV koordináta	*x:242563,59*	
	EOV koordináta	*y:677151,11*	
	EOV koordináta	*z:189,45*	*mBf*
1.7.4	GPS koordináta		
1.7.5	Üzemel / Tartalék	*működő*	
1.7.6	Típus	*mélyfúrású kút*	
1.7.7	Talpmélység	*58*	m
1.7.8	Kitermelő szivattyú megnevezése, nyilvántartási száma	*Pleuger*	
1.7.8.1	Rendszere	*többlépcsős búvár*	
1.7.8.2	Teljesítménye (Q-H) emelőmagassága	*500-80*	*l/min-m*
1.7.8.3	Felvett villamosteljesítmény	*11*	kW
1.7.9	Vízmennyiség		m^3
1.7.9.1	Engedélyezett	*498000/7*	m^3
1.7.9.2	Kitermelt (VKJ alapján)	*88501*	m^3
1.7.10	Védőterület nagysága		
1.7.10.1	Belső	*400*	m
1.7.10.2	Külső		m
B - 2	***Nyersvíztározók száma [db]***	***0***	
2.1	*Víztározó megnevezése, nyilvántartási száma*	*0*	
2.1.1	Helye, hrsz.	*0*	
2.1.2	Típusa	*0*	
2.1.3	Névleges tározókapacitása [m^3]	*0*	
2.2	*Víztározó megnevezése, nyilvántartási száma*	*0*	
2.2.1	Helye, hrsz.	*0*	
2.2.2	Típusa	*0*	
2.2.3	Névleges tározókapacitása [m^3]	*0*	
2.3	*Víztározó megnevezése, nyilvántartási száma*	*0*	
2.3.1	Helye, hrsz.	*0*	
2.3.2	Típusa	*0*	
2.3.3	Névleges tározókapacitása [m^3]	*0*	
II.	***Víztisztító mű megnevezése***	*0*	
C - 3	***Technológia típusa***	*0*	
3.1	*Levegőztetés*	*0*	
3.2	*Gázmentesítés*	*0*	
3.3	*Előkezelés / Mechanikus előtisztítás*	*0*	
3.4	*Fázisszétválasztás*	*0*	
3.5	*Adszorpció*	*0*	
3.6	*Fertőtlenítés*	*0*	
3.7	*Vas-mangántalanítás*	*0*	
3.8	*Arzénmentesítés*	*0*	
3.9	*Ammónium eltávolítás*	*0*	
3.10	*Vízlágyítás / Vízkeményítés*	*0*	
3.11	*Egyéb*	*0*	
3.12	*Egyéb*	*0*	
D - 4	***Tisztavíztározók [db]***	***3***	***db***
4.1	*Víztározó megnevezése, nyilvántartási száma*	*120 m3 medence*	
4.1.1	Helye, hrsz.	*Isaszeg külterület 043/4*	
4.1.2	Típusa	*henger (mélytároló)*	
4.1.3	Névleges tározókapacitása [m^3]	*120*	m^3
4.2	*Víztározó megnevezése, nyilvántartási száma*	*120 m3 medence*	
4.2.1	Helye, hrsz.	*Isaszeg külterület 043/4*	
4.2.2	Típusa	*henger (mélytároló)*	

4.2.3	Névleges tározókapacitása [m^3]	*120*	m^3
4.3	*Víztározó megnevezése, nyilvántartási száma*	*500 m3 medence*	
	Helye, hrsz.	*Isaszeg külterület 036/15*	
	Típusa	*téglalap (mélytároló)*	
	Névleges tározókapacitása [m^3]	*500*	m^3
E - 5	***Hálózatra termelő szivattyúk [db]***	*0*	*db*
5.1	*Szivattyú megnevezése, nyilvántartási száma*	*0*	*db*
5.1.1	Rendszere	*0*	*db*
5.1.2	Teljesítménye (Q-H)	*0*	*m3/h-m*
5.1.3	Felvett villamosteljesítmény [kW]	*0*	*kW*
5.2	*Szivattyú megnevezése, száma*	*0*	*db*
5.2.1	Rendszere	*0*	*db*
5.2.2	Teljesítménye (Q-H)	*0*	*m3/h-m*
5.2.3	Felvett villamosteljesítmény [kW]	*0*	*kW*
5.3	*Szivattyú megnevezése, száma*	*0*	*db*
III.	***Vízelosztó-hálózat rendszer***		
F	***Vízvezeték hossza (km)***	***92,679***	***km***
6	*Gerincvezeték [km]*	***63,6***	*km*
6.1	NA 80		km
6.1.1	Öntöttvas	0	km
6.1.2	Acél	0	km
6.1.3	Műanyag (KPE, KM-PVC …)	4,3	km
6.1.4	acny	26,6	km
6.2	NA 100		km
6.2.1	Öntöttvas	0	km
6.2.2	Acél	0	km
6.2.3	Műanyag (KPE, KM-PVC …)	15,3	km
6.2.4	AC	8,5	km
6.3	NA 150		km
	Műanyag KM-PVC	1,7	km
	AC	4,2	km
	NA 200		km
	AC	1,4	km
	NA 300		km
	Műanyag KM-PVC	1,6	km
7	*Bekötő vezeték [km]*	***29,079***	km
7.1	NA 25	29,079	km
7.1.1	Öntöttvas	0	km
7.1.2	Acél		km
7.1.3	Műanyag (KPE, KM-PVC …)		km
7.1.4	…		km
7.2	NA 100		km
7.2.1	Öntöttvas		km
7.2.2	Acél		km
7.2.3	Műanyag (KPE, KM-PVC …)		km
7.2.4			km
7.3			km
			km
H	***Vízmérők [db]***	***3958***	***db***
8	*Hagyományos*	*3958*	***db***
9	*Távleolvasható*	*0*	***db***
10	*Okos mérő (smart)*	*0*	***db***
11	*Kártyás mérő (előrefizetős)*	*0*	***db***
I	***Vízkormányzás elemei, vízvételi szerelvények***		
11	*Elzárók [db]*	*418*	*db*
11.1	NA 80	*309*	*db*
11.2	NA 100	*62*	*db*
11.3	NA 150	*38*	*db*
11.4	NA 200	*6*	*db*
11.5	NA 300	*3*	*db*
12	*Légtelenítők, légbeszívók [db]*	*0*	*db*
12.1	NA 80		*db*
12.2	NA 100		*db*
12.3			*db*

			db
13	*Ürítők [db]*	*0*	db
13.1	NA 80		db
13.2	NA 100		db
13.3			db
			db
14	*Tűzcsapok [db]*	*0*	db
14.1	Altalaji		db
14.1.1	NA 80	*24*	db
14.1.2	NA 100		db
14.1.3			db
14.2	Föld feletti		db
14.2.1	NA 80	*178*	db
14.2.2	NA 100		db
14.2.3			db
15	*Közkifolyók [db]*	*12*	db
15.1	NA 80	*9*	db
15.2	NA 100	*2*	db
15.3	NA 150	*1*	db
I	***Nyomászónák [db]***	***1***	***db***
16	***Nyomászóna megnevezése, nyilvántartási száma***		
16.1	*Ellátott fogyasztók száma*	*3958*	db
16.2	*Nyomásfokozók száma [db]*	*0*	db
16.2.1	Nyomásfokozó megnevezése, nyilvántartási száma	0	
16.2.1.1	Rendszere	0	
16.2.1.2	Teljesítménye (Q-H)	0	
16.2.1.3	Felvett villamosteljesítmény [kW]	0	
16.2.2	Nyomásfokozó megnevezése, nyilvántartási száma	0	
16.2.2.1	Rendszere	0	
16.2.2.2	Teljesítménye (Q-H)	0	
16.2.2.3	Felvett villamosteljesítmény [kW]	0	
16.2.3		0	
16.3	*Víztározók [db]*	*0*	
16.3.1	Víztározó megnevezése, nyilvántartási száma	0	
16.3.1.1	Helye, hrsz.	0	
16.3.1.2	Funkció	0	
16.3.1.3	Névleges tározókapacitása [m^3]	0	
16.3.2	Víztározó megnevezése, nyilvántartási száma	0	
16.3.2.1	Helye, hrsz.	0	
16.3.2.2	Funkció	0	
16.3.2.3	Névleges tározókapacitása [m^3]	0	
16.3.3		0	
16.4	*Hidroforok [db]*	*0*	
16.4.1	Hidrofor megnevezése, nyilvántartási száma	0	
16.4.1.1	Helye, hrsz.	0	
16.4.1.2	Típusa	0	
16.4.1.3	Tartály névleges térfogata [m^3]	0	
16.4.2	Hidrofor megnevezése, nyilvántartási száma	0	
16.4.2.1	Helye, hrsz.	0	
16.4.2.2	Típusa	0	
16.4.2.3	Tartály névleges térfogata [m^3]	0	
16.4.3		0	

Víziközmű rendszerek adatai - Vízellátás

Az adatszolgáltatás	
MEH azonosítószáma:	VkX51B
gyakorisága:	Éves
jogcíme: A víziközmű-szolgáltatásról szóló 2011. évi CCIX. törvény 60. § (1) és (2) bekezdés	
teljesítésének határideje: Az adatokat évente, a tárgyévet követő év április 30-ig kell megadni.	

Víziközmű rendszerek adatai - Vízellátás			
Sorszám	**Megnevezés**	**Mennyiség / adat ***	**Mérték-egység**
VÍZIKÖZMŰ-RENDSZER MEGNEVEZÉSE		***Isaszeg, Szentgyörgypuszta Településrészi Közműves Ivóvízellátó Rendszer, ISASZTG-IV***	
I.	***Vízkitermelés, vízbeszerzés***		
A - 1	***Kutak/vízkivételi művek száma***	***1***	***db***
1.1	*Kút/vízkivételi mű megnevezése*	*Szentgyörgypuszta vízmű kút*	
1.1.1	Kataszteri száma	*K-36*	
1.1.2	Helye	*Isaszeg külterület 015/8*	
1.1.3	EOV koordináta	*x: 242,430*	
	EOV koordináta	*y: 679,274*	
	EOV koordináta	*z:191,15*	*mBf*
1.1.4	GPS koordináta		
1.1.5	Üzemel / Tartalék	*működő*	
1.1.6	Típus	*mélyfúrású kút*	
1.1.7	Talpmélység	*102*	m
1.1.8	Kitermelő szivattyú megnevezése, nyilvántartási száma	*Subline*	
1.1.8.1	Rendszere	*többlépcsős búvár*	
1.1.8.2	Teljesítménye (Q-H) emelőmagasság	*180-57*	*l/min-m*
1.1.8.3	Felvett villamosteljesítmény	*3*	kW
1.1.9	Vízmennyiség		m^3
1.1.9.1	Engedélyezett	*3000*	m^3
1.1.9.2	Kitermelt (VKJ alapján)	*5951*	m^3
1.1.10	Védőterület nagysága		
1.1.10.1	Belső	*414*	m
1.1.10.2	Külső		m
1.2	*Kút/vízkivételi mű megnevezése*	*0*	
1.2.1	Kataszteri száma	*0*	
1.2.2	Helye	*0*	
1.2.3	EOV koordináta	*0*	
1.2.4	GPS koordináta	*0*	
1.2.5	Üzemel / Tartalék	*0*	
1.2.6	Típus	*0*	
1.2.7	Talpmélység	*0*	m
1.2.8	Kitermelő szivattyú megnevezése, nyilvántartási száma	*0*	
1.2.8.1	Rendszere	*0*	
1.2.8.2	Teljesítménye (Q-H)	*0*	
1.2.9	Felvett villamosteljesítmény	*0*	kW
1.2.9	Vízmennyiség	*0*	m^3
1.2.9.1	Engedélyezett	*0*	m^3
1.2.9.2	Kitermelt (VKJ alapján)	*0*	m^3
1.2.10	Védőterület nagysága	*0*	
1.2.10.1	Belső	*0*	m
1.2.10.2	Külső	*0*	m
1.3	*Kút megnevezése*	*0*	
B - 2	***Nyersvíztározók száma [db]***	***0***	
2.1	*Víztározó megnevezése, nyilvántartási száma*	*0*	
2.1.1	Helye, hrsz.	*0*	
2.1.2	Típusa	*0*	
2.1.3	Névleges tározókapacitása [m^3]	*0*	
2.2	*Víztározó megnevezése, nyilvántartási száma*	*0*	

2.2.1	Helye, hrsz.	*0*	
2.2.2	Típusa	*0*	
2.2.3	Névleges tározókapacitása [m^3]	*0*	
2.3	*Víztározó megnevezése, nyilvántartási száma*	*0*	
		0	
II.	***Víztisztító mű megnevezése***	*0*	
C - 3	***Technológia típusa***	*0*	
3.1	*Levegőztetés*	*0*	
3.2	*Gázmentesítés*	*0*	
3.3	*Előkezelés / Mechanikus előtisztítás*	*0*	
3.4	*Fázisszétválasztás*	*0*	
3.5	*Adszorpció*	*0*	
3.6	*Fertőtlenítés*	*0*	
3.7	*Vas-mangántalanítás*	*0*	
3.8	*Arzénmentesítés*	*0*	
3.9	*Ammónium eltávolítás*	*0*	
3.10	*Vízlágyítás / Vízkeményítés*	*0*	
3.11	*Egyéb*	*0*	
3.12	*Egyéb*	*0*	
D - 4	***Tisztavíztározók [db]***	*0*	***db***
4.1	*Víztározó megnevezése, nyilvántartási száma*	*0*	
4.1.1	Helye, hrsz.	*0*	
4.1.2	Típusa	*0*	
4.1.3	Névleges tározókapacitása [m^3]	*0*	m^3
4.2	*Víztározó megnevezése, nyilvántartási száma*	*0*	
4.2.1	Helye, hrsz.	*0*	
4.2.2	Típusa	*0*	
4.2.3	Névleges tározókapacitása [m^3]	*0*	m^3
4.3	*Víztározó megnevezése, nyilvántartási száma*	*0*	
		0	
E - 5	***Hálózatra termelő szivattyúk [db]***	*0*	
5.1	*Szivattyú megnevezése, nyilvántartási száma*	*0*	
5.1.1	Rendszere	*0*	
5.1.2	Teljesítménye (Q-H)	*0*	
5.1.3	Felvett villamosteljesítmény [kW]	*0*	
5.2	*Szivattyú megnevezése, száma*	*0*	
5.2.1	Rendszere	*0*	
5.2.2	Teljesítménye (Q-H)	*0*	
5.2.3	Felvett villamosteljesítmény [kW]	*0*	
5.3	*Szivattyú megnevezése, száma*	*0*	
III.	***Vízelosztó-hálózat rendszer***		
F	***Vízvezeték hossza (km)***	***0,9***	
6	*Gerincvezeték [km]*	***0,8***	
6.1	NA 40	0	
6.1.1	Öntöttvas	0	
6.1.2	Acél	0,8	
6.1.3	Műanyag (KPE, KM-PVC …)	0	
6.1.4	…	0	
6.2	NA 100	0	
6.2.1	Öntöttvas	0	
6.2.2	Acél	0	
6.2.3	Műanyag (KPE, KM-PVC …)	0	
6.2.4	AC	0	
6.3	NA 150	0	
	Műanyag KM-PVC	0	
	AC	0	
	NA 200	0	
	AC	0	
	NA 300	0	
	Műanyag KM-PVC	0	
7	*Bekötő vezeték [km]*	***0,1***	
7.1	NA 25	0	
7.1.1	Öntöttvas	0	
7.1.2	Acél	0,1	
7.1.3	Műanyag (KPE, KM-PVC …)	0	

7.1.4	…	0	
7.2	NA 100	0	
7.2.1	Öntöttvas	0	
7.2.2	Acél	0	
7.2.3	Műanyag (KPE, KM-PVC …)	0	
7.2.4		0	
7.3		0	
		0	
H	***Vízmérők [db]***	***29***	
8	*Hagyományos*	*29*	
9	*Távleolvasható*	*0*	
10	*Okos mérő (smart)*	*0*	
11	*Kártyás mérő (előrefizetős)*	*0*	
I	***Vízkormányzás elemei, vízvételi szerelvények***		
11	*Elzárók [db]*	*1*	
11.1	NA 50	*1*	
11.2		*0*	
11.3		*0*	
12	*Légtelenítők, légbeszívók [db]*	*0*	
12.1	NA 80	*0*	
12.2	NA 100	*0*	
12.3		*0*	
		0	
13	*Ürítők [db]*	*0*	
13.1	NA 80	*0*	
13.2	NA 100	*0*	
13.3		*0*	
		0	
14	*Tűzcsapok [db]*	*0*	
14.1	Altalaji	*0*	
14.1.1	NA 80	*0*	
14.1.2	NA 100	*0*	
14.1.3		*0*	
14.2	Föld feletti	*0*	
14.2.1	NA 80	*0*	
14.2.2	NA 100	*0*	
14.2.3		*0*	
15	*Közkifolyók [db]*	*1*	
15.1	NA 80	*1*	
15.2	NA 100	*0*	
15.3			
J	***Nyomászónák [db]***	***1***	
16	***Nyomászóna megnevezése, nyilvántartási száma***		
16.1	*Ellátott fogyasztók száma*	*29*	
16.2	*Nyomásfokozók száma [db]*	*0*	
16.2.1	Nyomásfokozó megnevezése, nyilvántartási száma	0	
16.2.1.1	Rendszere	0	
16.2.1.2	Teljesítménye (Q-H)	0	
16.2.1.3	Felvett villamosteljesítmény [kW]	0	
16.2.2	Nyomásfokozó megnevezése, nyilvántartási száma	0	
16.2.2.1	Rendszere	0	
16.2.2.2	Teljesítménye (Q-H)	0	
16.2.2.3	Felvett villamosteljesítmény [kW]	0	
16.2.3		0	
16.3	*Víztározók [db]*	*0*	
16.3.1	Víztározó megnevezése, nyilvántartási száma	0	
16.3.1.1	Helye, hrsz.	0	
16.3.1.2	Funkció	0	
16.3.1.3	Névleges tározókapacitása [m^3]	0	
16.3.2	Víztározó megnevezése, nyilvántartási száma	0	
16.3.2.1	Helye, hrsz.	0	
16.3.2.2	Funkció	0	
16.3.2.3	Névleges tározókapacitása [m^3]	0	
16.3.3		0	

16.4	*Hidroforok [db]*	*1*	
16.4.1	Hidrofor megnevezése, nyilvántartási száma	Szentgyörgypusztai hidrofor	
16.4.1.1	Helye, hrsz.	Isaszeg külterület 015/8	
16.4.1.2	Típusa	H06-25-00	
16.4.1.3	Tartály névleges térfogata [m^3]	2,5 m3	
16.4.2	Hidrofor megnevezése, nyilvántartási száma	0	
16.4.2.1	Helye, hrsz.	0	
16.4.2.2	Típusa	0	
16.4.2.3	Tartály névleges térfogata [m^3]	0	
16.4.3		0	

Kitöltési útmutató:
Több víziközmű-rendszer üzemeltetetése esetén, víziközmű-rendszerenkénti bontásban kérjük megadni az adatokat.
* Tárgyév utolsó napjára vonatkozó adatok szerint kell megadni.

Víziközmű rendszerek adatai - Szennyvízszolgáltatás

Az adatszolgáltatás:	
MEH azonosítószáma:	VkX52B
gyakorisága:	Éves
jogcíme:	
A víziközmű-szolgáltatásról szóló 2011. évi CCIX. törvény 60. § (1) és (2) bekezdés	
teljesítésének határideje:	
Az adatokat évente, a tárgyévet követő év április 30-ig kell megadni.	

Víziközmű rendszerek adatai - Szennyvízszolgáltatás			
Sorszám	**Megnevezés**	**Mennyiség / adat ***	**Mérték-egység**
VÍZIKÖZMŰ-RENDSZER MEGNEVEZÉSE		***Isaszeg Városi Közműves Szennyvízelvezető Rendszer, ISAS-SZV***	
I.	***Csatorna hossza (km)***	***79,5***	***km***
A	***Egyesített rendszerű csatorna hossza (km)***	***0***	***km***
1	*Gerincvezeték (km)*	*0*	*km*
1.1	NA 100		km
1.1.1	Beton		km
1.1.2	Műanyag (PVC, KG-PVC, KM-PVC …)		km
1.1.3			km
1.2	NA 125		km
1.2.1	Beton		km
1.2.2	Műanyag (PVC, KG-PVC, KM-PVC …)		km
1.2.3			km
1.3			km
			km
2	*Bekötő vezeték (km)*	*0*	*km*
2.1	NA 100		km
2.1.1	Beton		km
2.1.2	Műanyag (PVC, KG-PVC, KM-PVC …)		km
2.1.3			km
2.2	NA 125		km
2.2.1	Beton		km
2.2.2	Műanyag (PVC, KG-PVC, KM-PVC …)		km
2.2.3			km
2.3			km
			km
B	***Gravitációs szennyvízcsatorna hossza (km)***	***74,4***	***km***
3	*Gerincvezeték (km)*	*49,9*	*km*
3.1	NA 50		km
3.1.1	Beton		km
3.1.2	Műanyag (PVC, KG-PVC, KM-PVC …)		km
3.1.3			km
3.2	NA 100		km
3.2.1	Beton		km
3.2.2	Műanyag (PVC, KG-PVC, KM-PVC …)		km
3.2.3	NA 150		km
3.3	Műanyag (KG-PVC)	*0,1*	km
	NA 200		km
	Műanyag (KG-PVC)	*48,0*	km
	NA 300		km
	Műanyag (KG-PVC)	*1,8*	km
			km
4	*Bekötő vezeték (km)*	*24,5*	*km*
4.1	NA 50		km
4.1.1	Beton		km
4.1.2	Műanyag (PVC, KG-PVC, KM-PVC …)		km
4.1.3			km

4.2	NA 100		km
4.2.1	Beton		km
4.2.2	Műanyag (PVC, KG-PVC, KM-PVC …)		km
4.2.3			km
4.3	NA 150		km
	Műanyag (KG-PVC)	*24,5*	km
C	***Nyomás alatti szennyvízcsatorna hossza (km)***	***5,1***	***km***
5	*Gerincvezeték (km)*	*4,8*	*km*
5.1	NA 32		km
5.1.1	Beton		km
5.1.2	Műanyag (PVC, KG-PVC, KM-PVC …)	*0,1*	km
5.1.3			km
5.2	NA 80		km
5.2.1	Beton		km
5.2.2	Műanyag (PVC, KG-PVC, KM-PVC …)	*1,1*	km
5.2.3			km
5.3	NA 100		km
5.3.1	Beton		km
5.3.2	Műanyag (PVC, KG-PVC, KM-PVC …)	*0,2*	km
5.3.3			km
5.4	NA 150		km
5.4.1	Beton		km
5.4.2	Műanyag (PVC, KG-PVC, KM-PVC …)	*0,4*	km
5.4.3			km
5.5	NA 200		km
5.5.1	Beton		km
5.5.2	Műanyag (PVC, KG-PVC, KM-PVC …)	*1,4*	km
5.5.3			km
5.6	NA 250		km
5.6.1	Beton		km
5.6.2	Műanyag (PVC, KG-PVC, KM-PVC …)	*1,6*	km
5.6.3			km
			km
6	*Bekötő vezeték (km)*	*0,3*	km
6.1	NA 32		km
6.1.1	Beton		km
6.1.2	Műanyag (PVC, KG-PVC, KM-PVC …)	*0,3*	km
6.1.3			km
6.2	NA 100		km
6.2.1	Beton		km
6.2.2	Műanyag (PVC, KG-PVC, KM-PVC …)		km
6.2.3			km
6.3			km
			km
D	***Vákuumos szennyvízcsatorna hossza (km)***	***0***	***km***
7	*Gerincvezeték (km)*	*0*	*km*
7.1	NA 50		km
7.1.1	Beton		km
7.1.2	Műanyag (PVC, KG-PVC, KM-PVC …)		km
7.1.3			km
7.2	NA 100		km
7.2.1	Beton		km
7.2.2	Műanyag (PVC, KG-PVC, KM-PVC …)		km
7.2.3			km
7.3			km
			km
8	*Bekötő vezeték (km)*	*0*	*km*
8.1	NA 50		km
8.1.1	Beton		km
8.1.2	Műanyag (PVC, KG-PVC, KM-PVC …)		km
8.1.3			km
8.2	NA 100		km

8.2.1	Beton		km
8.2.2	Műanyag (PVC, KG-PVC, KM-PVC …)		km
8.2.3			km
8.3			km
			km
E	***Zárt csapadékcsatorna hossza (km)***	***0***	***km***
9	*Gerincvezeték (km)*	*0*	*km*
9.1	NA 100		km
9.1.1	Beton		km
9.1.2	Műanyag (PVC, KG-PVC, KM-PVC …)		km
9.1.3			km
9.2	NA 125		km
9.2.1	Beton		km
9.2.2	Műanyag (PVC, KG-PVC, KM-PVC …)		km
9.2.3			km
9.3			km
			km
10	*Bekötő vezeték (km)*	*0*	*km*
10.1	NA 100		km
10.1.1	Beton		km
10.1.2	Műanyag (PVC, KG-PVC, KM-PVC …)		km
10.1.3			km
10.2	NA 125		km
10.2.1	Beton		km
10.2.2	Műanyag (PVC, KG-PVC, KM-PVC …)		km
10.2.3			km
			km
F - 11	***Nyílt árkos csapadékvízelvezetés hossza (km)***	***0***	***km***
11.1	*Burkolt árok*		*km*
11.2	*Burkolat nélküli árok*		*km*
II.	***Szennyvíztovábbító rendszer***		
G - 12	***Átemelő / beemelő műtárgyak / nyomásgépházak / vákuumgépházak száma (db)***	***7***	***db***
12.1	*Megnevezése, nyilvántartási száma*	*1.sz.szennyvízátemelő*	*db*
12.1.1	*Típusa*	*MOBA b.átm. 2,5 m*	
12.1.2	Helye, hrsz.	Isaszeg belterület 166 Hrsz.	
12.1.3	Akna / tartály névleges térfogata [m^3]	*12*	m^3
12.1.3.1	Szivattyúzás rendszere	*búvár*	
12.1.3.2	Teljesítménye (Q-H)	36 l/s - 19 m	
12.1.3.3	Felvett villamosteljesítmény [kW]	*13,5*	kW
12.1.3.1	Szivattyúzás rendszere	*búvár*	
12.1.3.2	Teljesítménye (Q-H)	36 l/s - 19 m	
12.1.3.3	Felvett villamosteljesítmény [kW]	*13,5*	kW
12.2	*Megnevezése, nyilvántartási száma*	*2.sz.szennyvízátemelő*	
12.2.1	*Típusa*	*MOBA b.átm. 1,6 m*	
12.2.2	Helye, hrsz.	*Isaszeg belterület 648 Hrsz.*	
12.2.3	Tartály névleges térfogata [m^3]	*4*	m^3
12.2.3.1.	Szivattyúzás rendszere	*búvár*	
12.2.3.2	Teljesítménye (Q-H)	*10 l/s -9 m*	
12.2.3.3	Felvett villamosteljesítmény [kW]	*2,4*	kW
12.2.3.1	Szivattyúzás rendszere	*búvár*	
12.2.3.2	Teljesítménye (Q-H)	*10 l/s -9 m*	
12.2.3.3	Felvett villamosteljesítmény [kW]	*2,4*	kW
12.3	*Megnevezése, nyilvántartási száma*	*3.sz.szennyvízátemelő*	
12.3.1	*Típusa*	*MOBA b.átm. 2,0 m*	
12.3.2	Helye, hrsz.	saszeg belterület 726/16 Hrsz.	
12.3.3	Tartály névleges térfogata [m^3]	6,5	m^3
12.3.3.1	Szivattyúzás rendszere	búvár	
12.3.3.2	Teljesítménye (Q-H)	30 l/s - 10 m	
12.3.3.3	Felvett villamosteljesítmény [kW]	9	kW
12.3.3.1	Szivattyúzás rendszere	búvár	

12.3.3.2	Teljesítménye (Q-H)	30 l/s - 10 m	
12.3.3.3	Felvett villamosteljesítmény [kW]	9	kW
12.4	*Megnevezése, nyilvántartási száma*	*4.sz.szennyvízátemelő*	
12.4.1	*Típusa*	*MOBA b.átm. 1,6 m*	
12.4.2	Helye, hrsz.	aszeg külterület 0145/67 Hrsz.	
12.4.3	Tartály névleges térfogata [m^3]	3	m^3
12.4.3.1	Szivattyúzás rendszere	búvár	
12.4.3.2	Teljesítménye (Q-H)	10 l/s -6 m	
12.4.3.3	Felvett villamosteljesítmény [kW]	1,3	kW
12.4.3.1	Szivattyúzás rendszere	búvár	
12.4.3.2	Teljesítménye (Q-H)	10 l/s -6 m	
12.4.3.3	Felvett villamosteljesítmény [kW]	1,3	kW
12.5.	*Megnevezése, nyilvántartási száma*	*5.sz.szennyvízátemelő*	
12.5.1	*Típusa*	*MOBA b.átm. 2,0 m*	
12.5.2	Helye, hrsz.	Isaszeg belterület 1328 Hrsz.	
12.5.3	Tartály névleges térfogata [m^3]	6,5	m^3
12.5.3.1	Szivattyúzás rendszere	búvár	
12.5.3.2	Teljesítménye (Q-H)	15 l/s - 14 m	
12.5.3.3	Felvett villamosteljesítmény [kW]	4,7	kW
12.5.3.1	Szivattyúzás rendszere	búvár	
12.5.3.2	Teljesítménye (Q-H)	15 l/s - 14 m	
12.5.3.3	Felvett villamosteljesítmény [kW]	4,7	kW
12.6	*Megnevezése, nyilvántartási száma*	*6.sz.szennyvízátemelő*	
12.6.1	*Típusa*	*MOBA b. átm. 1,6 m*	
12.6.2	Helye, hrsz.	Isaszeg belterület 2611/1 Hrsz.	
12.6.3	Tartály névleges térfogata [m^3]	4	m^3
12.6.3.1	Szivattyúzás rendszere	búvár	
12.6.3.2	Teljesítménye (Q-H)	10 l/s - 9 m	
12.6.3.3	Felvett villamosteljesítmény [kW]	4,2	kW
12.6.3.1	Szivattyúzás rendszere	búvár	
12.6.3.2	Teljesítménye (Q-H)	9 l/s -8 m	
12.6.3.3	Felvett villamosteljesítmény [kW]	2,4	kW
12.7	*Megnevezése, nyilvántartási száma*	*7.sz.szennyvízátemelő*	
12.7.1	*Típusa*	*MOBA b.átm. 2,0 m*	
12.7.2	Helye, hrsz.	Isaszeg 956/2 Hrsz.	
12.7.3	Tartály névleges térfogata [m^3]	6	m^3
12.7.3.1	Szivattyúzás rendszere	búvár	
12.7.3.2	Teljesítménye (Q-H)	8 l/s - 7 m	
12.7.3.3	Felvett villamosteljesítmény [kW]	3,1	kW
12.7.3.1	Szivattyúzás rendszere	búvár	
12.7.3.2	Teljesítménye (Q-H)	8 l/s - 7 m	
12.7.3.3	Felvett villamosteljesítmény [kW]	3,1	kW
H - 13	***Szerelvények száma (db) típus mgnevezésével***	***35***	***db***
13.1	*Szelepek (légbeszívó, légtelenítő, vákuum…)*	*35*	*db*
13.1.1	Visszacsapó szelepek	14	db
13.1.1.1	NA 80 ISG	4	db
	NA 80 JAFAR-POLAND	2	db
	NA 100 BELGICAST	2	db
	NA 150 ISG	2	db
	NA 200 ISG	4	db
13.1.2	Tolózárak	21	db
13.1.2.1	NA 80 SIGMA	6	db
13.1.2.2	NA 100 SIGMA	2	db
13.1.2.3	NA 150 SIGMA	2	db
13.1.2.4	NA 200 SIGMA	10	db
13.1,2,5	NA 300 SIGMA	1	db
13.2	*Hálózatöblítő szerelvények*	*0*	*db*
13.2.1			db
			db
13.3	*Szagszűrő, szagmentesítő berendezés*	*0*	*db*

13.3.1			db
			db
I - 14	***Szennyvízhozam mérés - Mérőberendezések száma (db) típus mgnevezésével***	*1*	db
14.1	Danfoss Magflo 2500 indukciós	*1*	db
14.2			db
III.	***Szennyvíztisztítás***		
J - 15	***Szennyvíztisztító telep megnevezése***	*Isaszegi szennyvíztisztító*	
15.1	*Névleges kapacitása*	***750***	*m3/d,LE*
15.2	*Kezelt szennyvízmennyiség*	*359728*	*m^3*
K	***Technológia típusának megnevezése***	*Eleveniszapos rendszer*	
16	*Mechanikai*	*x*	
16.1	Szűrés	x	
16.2	Ülepítés		
16.3	Homokfogó	x	
16.4	Zsír-, olajfogó		
17	*Biológiai*	x	
18	*Kémiai*	*x*	
19	*Biokémiai*		
20	*Fizikai-fizikokémiai*		
21	*Szennyvíziszap*		
21.1	Kezelés	Víztelenítés centrifugával	
21.2	Elhelyezés	x	
21.3	Hasznosítás		
22	*Tisztított szennyvíz*		
22.1	Elhelyezés (befogadó) típusa	élővíz	
22.1.1	Megnevezése	Rákos patak kereszthegyi mellékága	
22.1.2	Élővíz esetén mederszám	AAA792	
22.2	Hasznosítás		
23	*Egyéb*		
L	***Szennyvízátadási pontok száma (db)***	***0***	**db**

Víziközmű rendszerek adatai - Szennyvízszolgáltatás
Kitöltési útmutató:
Több víziközmű-rendszer üzemeltetetése esetén, víziközmű-rendszerenkénti bontásban kérjük megadni az
* Tárgyév utolsó napjára vonatkozó adatok szerint kell megadni.

ÉRKEZETT
2013 JAN 09.

KÖZÉP-DUNA-VÖLGYI KÖRNYEZETVÉDELMI, TERMÉSZETVÉDELMI ÉS VÍZÜGYI FELÜGYELŐSÉG

Kérjük, válaszában hivatkozzon iktatószámunkra!

Ikt. sz.: KTVF: 54948-2/2012. Tárgy: Isaszeg városi vízmű vízjogi üzemeltetési engedélyének módosítása

Előadó: dr. Fiatal Éva
Bálint Anett
Fehér Balázs

Vízikönyvi szám: 6.2/F/715

HATÁROZAT

I.

A **DAKÖV Dabas és Környéke Vízügyi Korlátolt Felelősségű Társaság** (2370 Dabas, Széchenyi u. 3., Cg.: 13-09-066171; a továbbiakban: Engedélyes) kérelmére a KTVF: 2359-15/2011. számú, KTVF: 4525-5/2011. számú, KTVF: 1881-1/2011. számú, KTVF: 8019-5/2010. számú, V. 05.025/2004. számú, V. 04.439/2004. számú, H. 64251-4/2002. számú, H. 33787-4/98. számú, H. 27178-2/1997-II. számú és H. 9149-2/93-II. számú határozatokkal módosított H. 4637-2/1992. számú vízjogi üzemeltetési engedélyt (a továbbiakban: Engedély) – egyéb rendelkezéseinek változatlanul hagyása mellett – az alábbiak szerint

módosítom.

Az Engedély 1./ pontjában az engedélyes személye az alábbiak szerint módosul:

DAKÖV Dabas és Környéke Vízügyi Korlátolt Felelősségű Társaság (2370 Dabas, Széchenyi u. 3., Cg.: 13-09-066171; a továbbiakban: Engedélyes)

Egyidejűleg megállapítom, hogy az igazgatási szolgáltatási díj mértéke **28 000 Ft,** melynek megfizetésére Engedélyes köteles. Megállapítom, hogy az igazgatási szolgáltatási díj megfizetésre került.

E döntés ellen a közlést követő naptól számított 15 napon belül az Országos Környezetvédelmi, Természetvédelmi és Vízügyi Főfelügyelőségnek címzett, de a Közép-Duna-völgyi Környezetvédelmi, Természetvédelmi és Vízügyi Felügyelőséghez (a továbbiakban: Felügyelőség) két példányban benyújtandó fellebbezéssel lehet élni. A fellebbezési eljárás díja 700 Ft, amit a Felügyelőség Magyar Államkincstárnál vezetett 10032000-01711806-00000000 számú előirányzat-felhasználási számlájára átutalási megbízással vagy postai úton készpénz-átutalási megbízással (csekk) kell megfizetni. A fellebbezés elektronikus úton történő benyújtására jelenleg nincs lehetőség.

Levelezési cím: 1447 Budapest, Pf.: 541 E-mail: kozepdunavolgyi@zoldhatosag.hu
Telefon: 478-44-00, Telefax: 478-45-20 Honlap: http://kdvktvf.zoldhatosag.hu
Zöld Pont Iroda: 1072 Budapest, Nagydiófa u. 10-12.
Ügyfélfogadás: hétfőtől csütörtökig: 9^{00} – 16^{00}-ig, péntek: 9^{00} – 12^{00}-ig
Ügyintézői ügyfélfogadás: hétfő, szerda: 9^{00} – 12^{00}, 13^{00} – 16^{00}-ig, péntek: 9^{00} – 12^{00}-ig

II.

Az Engedélyes részére kiadott Engedélyt hivatalból indított eljárás keretében – egyéb rendelkezéseinek változatlanul hagyása mellett – az alábbiak szerint

módosítom.

Az Engedély 4./ Kikötések pontját az alábbiakkal egészítem ki:

- A 2., 3. és 4. sz. kutak esetén az üzemeltetés során (karbantartási munkálatok, gépjárművel történő megközelítés stb.) különös figyelmet kell fordítani arra, hogy a kutak közvetlen közelében található országos jelentőségű védett természeti terület (ex lege védett lápterület) ne sérüljön.

A fenti előírás megfelelő teljesítésének elmaradása esetén *a közigazgatási hatósági eljárás és szolgáltatás általános szabályairól* szóló 2004. évi CXL. törvény (a továbbiakban: Ket.) 134. §-ában foglaltak alkalmazásának van helye.

Az előírásokban foglaltak nem vagy nem megfelelő teljesítése esetén *a vízgazdálkodásról* szóló 1995. évi LVII. törvény (a továbbiakban: Vgtv.) 32/A. § (1) bekezdése alapján a Felügyelőség Engedélyest vízgazdálkodási bírság megfizetésére kötelezi.

E döntés ellen a közlést követő naptól számított 15 napon belül az Országos Környezetvédelmi, Természetvédelmi és Vízügyi Főfelügyelőségnek címzett, de a Felügyelőséghez két példányban benyújtandó fellebbezéssel lehet élni. A fellebbezési eljárás illetéke 15 000 Ft, amit illetékbélyegen kell leróni.

A fellebbezés elektronikus formában történő benyújtására nincs lehetőség.

INDOKOLÁS

I. Engedély módosítása kérelemre

Engedélyes jogelődje, a Pest-megyei Víz- és Csatornamű Vállalat (2040 Budaörs, Komáromi u. 16.) részére a Felügyelőség jogelődje a Közép-Duna-völgyi Vízügyi Igazgatóság H. 4637-2/1992. számú határozatában vízjogi üzemeltetési engedélyt adott az Isaszeg vízellátását biztosító vízilétesítmények vonatkozásában. A H. 4637-2/1992. számú vízjogi üzemeltetési engedélyt módosító H. 9149-2/93-II. számú határozat alapján a vízjogi üzemeltetési engedély engedélyese az Isaszegi Vízmű Kft. (2117 Isaszeg, Madách u. 14.) – későbbi elnevezése Isaszegi Vízmű Nonprofit Kft. – lett. A KTVF: 2359-15/2011. számú, KTVF: 4525-5/2011. számú, KTVF: 1881-1/2011. számú, KTVF: 8019-5/2010. számú, V. 05.025/2004. számú, V. 04.439/2004. számú, H. 64251-4/2002. számú, H. 33787-4/98. számú, H. 27178-2/1997-II. számú és H. 9149-2/93-II. számú határozatokkal módosított H. 4637-2/1992. számú vízjogi üzemeltetési engedély 2020. június 30. napjáig hatályos.

Engedélyes 2012. november 6. napján érkezett, KTVF: 54948-1/2012. iktatószámú beadványában kérelmezte az Engedély módosítását az engedélyes személye tekintetében,

figyelemmel arra, hogy Isaszeg város Önkormányzatával Isaszeg város vízművének üzemeltetésére bérleti üzemeltetési szerződést kötött az Engedélyes.
A Felügyelőség az Engedélyes jogelődjét az Isaszegi Vízmű Nonprofit Kft.-t KTVF: 54948-2/2012. számú kiadmányában értesítette az eljárás megindításáról, 2012. december 5. napi határidővel nyilatkozattételre hívta fel. Az Isaszegi Vízmű Nonprofit Kft. a KTVF: 54948-2/2012. számú kiadmányt az RL 1000 024 336 599 3 számú tértivevény tanúsága alapján 2012. november 14. napján átvette, az ügyben azonban nyilatkozatot nem tett.

Figyelemmel arra, hogy az Engedély kiadása során bevont Budapest Főváros Kormányhivatala Népegészségügyi Szakigazgatási Szerve és a Budapesti Bányakapitányság feladat és hatáskörét a tárgyi módosítás nem érinti, ezért a szakhatóság megkeresését jelen eljárásban mellőztem.

A kérelmet táj- és természetvédelmi szempontból is megvizsgáltam és megállapítottam, hogy tárgyi vízilétesítmények országos jelentőségű védett, vagy védelemre tervezett természeti területet, *a természet védelméről* szóló 1996. évi LIII. törvény (a továbbiakban: Tvt.) 23. § (2) bekezdés alapján ex lege védett természeti területet nem érintenek. Fenti ingatlanok *az európai közösségi jelentőségű természetvédelmi rendeltetésű területekről* szóló 275/2004. (X. 8.) Korm. rendelet és *az európai közösségi jelentőségű természetvédelmi rendeltetésű területekkel érintett földrészletekről* szóló 14/2010. (V. 11.) KvVM rendelet által meghatározott Natura 2000 hálózat részét nem képezik.

A benyújtott kérelmet, valamint az üggyel kapcsolatban rendelkezésre álló adatokat, információkat átvizsgálva megállapítottam, hogy az Engedély módosításának akadálya nincs, ezért az Engedély módosításáról a Vgtv. 30. § (1) bekezdése, valamint *a vízgazdálkodási hatósági jogkör gyakorlásáról* szóló 72/1996. (V. 22.) Korm. rendelet [a továbbiakban: 72/1996. (V. 22.) Korm. rendelet] 11. § (1) bekezdés b) pontjában foglaltak figyelembevételével határoztam.

Az igazgatási szolgáltatási díj mértékét *a környezetvédelmi, természetvédelmi, valamint a vízügyi hatósági eljárások igazgatási szolgáltatási díjairól* szóló 33/2005. (XII. 27.) KvVM rendelet [a továbbiakban: 33/2005. (XII. 27.) KvVM rendelet] 1. melléklet I. fejezet 24. sorszám 6.2. alszámára figyelemmel a 28. és 52. sorszám alapján állapítottam meg, melyet az Engedélyes megfizetett.

A fellebbezési eljárás díjának mértékét a 33/2005. (XII. 27.) KvVM rendelet 2. § (4) bekezdése írja elő.

II. Az Engedély előírásainak módosítása hivatalból

A 72/1996. (V. 22.) Korm. rendelet 12. § a) pontja szerint a vízjogi engedélyt a Felügyelőség a kiadásnál irányadó szempontok alapján hivatalból módosítja abban az esetben, ha megváltoztak azok a feltételek és adottságok, amelyek az engedély kiadásának alapjául szolgáltak, különösen, ha a módosítást a közérdek érvényre juttatása érdekében, külön jogszabályban meghatározott feltételek, közegészségügyi, környezetvédelmi, vízgazdálkodási vagy természetvédelmi szempontok teszik szükségessé.

Tárgyi vízilétesítmények táj- és természetvédelmi szempontból történő vizsgálata során megállapítottam, hogy a 2., 3. és 4. sz. kutak (Isaszeg 0143/7 hrsz., 0143/6 hrsz. és 0145/68 hrsz.) közvetlenül **határosak** az Isaszeg 0145/69 hrsz. alatti ingatlannal, melyen a Tvt. 23. § (2) bekezdése alapján országos jelentőségű védett természeti terület (ex lege védett lápterület) húzódik. A Tvt. 31. § alapján tilos a védett természeti terület állapotát (állagát) és

jellegét a természetvédelmi célokkal ellentétesen megváltoztatni, ezért a rendelkező részében foglaltak szerint döntöttem.

A Ket. 29. § (3) bekezdésének a) pontja értelmében – ha törvény vagy kormányrendelet eltérően nem rendelkezik – az eljárás megindításáról a hivatalból indult eljárásban az ismert ügyfelet az első eljárási cselekmény elvégzésétől számított nyolc napon belül értesíteni kell.

A Ket. 29. § (4) bekezdésének b) pontja szerint az értesítés csak akkor mellőzhető, ha az eljárás megindítása után a hatóság nyolc napon belül érdemben dönt, vagy a kérelmet érdemi vizsgálat nélkül elutasítja, vagy az eljárást megszünteti. Figyelemmel arra, hogy az eljárás megindításával egyidejűleg a módosításról érdemben döntött a Felügyelőség, az értesítés megindításáról szóló értesítést mellőztem.

Az engedély módosításáról a Vgtv. 30. § (1) bekezdése, valamint a 72/1996. (V. 22.) Korm. rendelet 12. § a) pontjában foglaltak figyelembevételével határoztam.

Tájékoztatom, hogy az előírásokban foglaltak teljesítésének elmulasztása, illetve a határozatban előírtak nem megfelelő teljesítése esetén a Ket. 127. § (1) és (2) bekezdése alapján a végrehajtást elrendelem, továbbá a Ket. 134. § a)-e) pontja szerinti jogkövetkezmény alkalmazásának van helye.

A Vgtv. 32/A. (1) bekezdése szerint, aki jogszabályban, hatósági határozatban vagy közvetlenül alkalmazandó közösségi jogi aktusban szereplő vízgazdálkodási előírást megszeg, a jogsértő magatartás súlyához igazodó vízgazdálkodási bírságot köteles fizetni.

A fellebbezési eljárás díjának mértékét a *az illetékekről* szóló 1990. évi XCIII. törvény mellékletének XIII. 2. d) pontja írja elő.

III. Közös indokolás

A határozatok egy döntésbe foglalásának lehetőségét a Ket. 73. § (3) bekezdése biztosítja. Tekintettel arra, hogy a Ket. 7. § értelmében a közigazgatási hatóság a költségtakarékosság és a hatékonyság érdekében úgy szervezi meg a tevékenységét, hogy az az ügyfélnek és a hatóságnak a legkevesebb költséget okozza, és az eljárás a lehető leggyorsabban lezárható legyen, ezért a határozatok egy döntésbe foglalásáról döntöttem.

A fellebbezéshez való jogot a Ket. 98. § (1) bekezdése biztosítja, az előterjesztésére nyitva álló határidőt a Ket. 99. § (1) bekezdése állapítja meg. Az előterjesztés módját a Ket. 102. § (1) bekezdése határozza meg.

A Ket. 73. § (3) bekezdése szerint az egybefoglalás az egyes döntések meghozatalára vonatkozó határidőket és a jogorvoslati szabályok alkalmazását nem érinti.

Jelen határozat a Ket. 71. § (1) bekezdésén és a 72. § (1) bekezdésén alapul.

A Felügyelőség feladat- és hatáskörét, valamint illetékességét *a környezetvédelmi, természetvédelmi, vízügyi hatósági és igazgatási feladatokat ellátó szervek kijelöléséről* szóló 347/2006. (XII. 23.) Korm. rendelet 17. §-a és 1. számú mellékletének IV. 5. pontja szabályozza.

Jelen határozatok hatósági nyilvántartásba vételéről – annak jogerőre emelkedését követően – intézkedem.

Jelen döntés – fellebbezés hiányában, külön értesítés nélkül, a törvény erejénél fogva – a fellebbezési határidő leteltét követő napon jogerőre emelkedik. A döntés közlésének napja az a nap, amelyiken azt kézbesítették.

Budapest, 2013. január 2.

Dolla Eszter
igazgató
megbízásából:

Szabados Zsoltné s. k.
irodavezető

Kapják: ügyintézői utasítás szerint

A kiadmány hiteléül

Osztályvezető

ÉRKEZETT
2013 FEBR 14

KÖZÉP-DUNA-VÖLGYI KÖRNYEZETVÉDELMI, TERMÉSZETVÉDELMI ÉS VÍZÜGYI FELÜGYELŐSÉG

Kérjük, válaszában hivatkozzon iktatószámunkra!

Ikt. sz.: KTVF: 4858-3/2013. Tárgy: Isaszeg, Szentgyörgypuszta vízellátása tárgyában kiadott, H.836-3/91. számú vízjogi üzemeltetési engedély módosítása

Előadó: dr. Nagy Mária
Rétvári István
Csáki Ferenc

Vízikönyvi szám: 6.2/F/689

H A T Á R O Z A T

1./ Az Isaszegi Vízmű Kft. (2117 Isaszeg, Madách u. 14.; a továbbiakban: Kft.) részére kiadott, H.32338-7/98. számon módosított, H.836-3/1991. számú, 6.2/F/689. vízikönyvi számú vízjogi üzemeltetési engedélyt - egyéb rendelkezéseinek változatlanul hagyása mellett -

módosítom

az alábbiak szerint:

2./ A vízjogi üzemeltetési engedély 1./ pontjában az engedélyes személye az alábbiak szerint módosul:
Dabas és Környéke Vízügyi Kft. (2370 Dabas, Széchenyi u. 3.; a továbbiakban Engedélyes)

3./ A vízjogi üzemeltetési engedély 3./ pontja módosul az alábbiak szerint:

E vízjogi üzemeltetési engedély **2014. június 30. napjáig hatályos.** Az engedély hatályának meghosszabbítása - előbbi időpont lejárta előtt - *a vízjogi engedélyezési eljáráshoz szükséges kérelemről és mellékleteiről* szóló 18/1996. (VI. 13.) KHVM rendeletben [a továbbiakban: 18/1996. (VI. 13.) KHVM rendelet] előírt mellékletek csatolásával kérhető.

4./ A vízjogi üzemeltetési engedély 4.) Kikötések: pontja kiegészül az alábbi előírásokkal:

1. A tulajdonos vagy az üzemeltető személyében bekövetkezett változást Engedélyes köteles 30 napon belül bejelenteni a Közép-Duna-völgyi Környezetvédelmi, Természetvédelmi és Vízügyi Felügyelőségnek (a továbbiakban: Felügyelőség).
2. A kút megfelelő műszaki állapotának megőrzéséről, zárásáról, védőterületének karbantartásáról Engedélyesnek gondoskodnia kell.
   A kútnál kúttáblát kell elhelyezni, amely tartalmazza az üzemeltető megnevezését, kivitelezés évét *a felszín alatti vízkészletekbe történő beavatkozás és vízkútfúrás szakmai követelményeiről* szóló 101/2007. (XII. 23.) KvVM rendelet [a továbbiakban: 101/2007. (XII. 23.) KvVM rendelet] 7. § (4) bekezdése alapján.
3. Vízminőség-vizsgálat céljából a vízmű kútból kitermelt vízből félévente mintát kell venni és meg kell vizsgálni *a víziközművek üzemeltetéséről* szóló 21/2002. (IV. 25.) KöViM rendelet [a továbbiakban: 21/2002. (IV. 25.) KöViM rendelet] előírásainak figyelembevételével. Az eredmények értékelésénél *az ivóvíz minőségi követelményeiről és az ellenőrzés rendjéről* szóló 201/2001. (X. 25.) Korm. rendeletben megszabott határértékeket kell figyelembe venni.

Levelezési cím: 1447 Budapest, Pf.: 541 E-mail: kozepdunavolgyi@zoldhatosag.hu
Telefon: 478-44-00, Telefax: 478-45-20 Honlap: http://kdvktvf.zoldhatosag.hu
Zöld Pont Iroda: 1072 Budapest, Nagydiófa u. 10-12.
Ügyfélfogadás: hétfőtől csütörtökig: 9^{00} – 16^{00}-ig, péntek: 9^{00} – 12^{00}-ig
Ügyintézői ügyfélfogadás: hétfő, szerda: 9^{00} – 12^{00}, 13^{00} – 16^{00}-ig, péntek: 9^{00} – 12^{00}-ig

4. A 21/2002. (IV. 25.) KöViM rendelet 6. § (6) bekezdése alapján el kell végezni a kút tríciumvizsgálatát, az eredményeket be kell nyújtani a Felügyelőségre. Amennyiben **6 éven belül történt** tríciumvizsgálat a kutakban, elegendő az akkreditált mintavételi jegyzőkönyv és az akkreditált vízvizsgálati eredményeknek a Felügyelőség részére történő megküldése.
Benyújtási határidő: 2014. március 31.
5. A mintavételeket és laboratóriumi vizsgálatokat akkreditált mintavevő szervezettel, illetve akkreditált laboratóriummal kell elvégeztetni *a felszín alatti vizek védelméről* szóló 219/2004. (VII. 21.) Korm. rendelet 47. § (3) bekezdésében foglalt előírás alapján. A fentieket az éves jelentés benyújtásával egy időben igazolni kell.
6. A kút nyugalmi vízszintjét, üzemi vízszintjét és vízhozamát a 21/2002. (IV. 25.) KöViM rendelet 6. § (17) bekezdés szerint havonta meg kell mérni és rögzíteni.
7. A kitermelt vízmennyiség mérését vízórával kell biztosítani és a vízmérő óra állását havonta le kell olvasni és rögzíteni.
8. Az üzemi mérések eredményeit összefoglalóan, kiértékelve **évente, tárgyévet követő március 31-ig** meg kell küldeni a Felügyelőség részére. A vizsgálati gyakoriságot a vizsgálati eredmények függvényében a Felügyelőség módosíthatja.
9. **Az első, 2013. évre vonatkozó adatszolgáltatás benyújtási határideje: 2014. március 31.** Ezt követően az adatszolgáltatást rendszeresen határidőre teljesíteni kell.
10. Be kell nyújtani a Felügyelőségre a vízjogi üzemeltetési engedélyben leírtaknak megfelelően módosított, a 101/2007. (XII. 23.) KvVM rendelet 9. § (1) bekezdésében foglaltak szerint összeállított üzemeltetési szabályzatot.
Benyújtási határideje: 2013. május 31.
11. A H. 836-3/1991. számon kiadott, majd többször módosított vízjogi üzemeltetési engedélyben (vízikönyvi szám: 6.2/F/689) szereplő létesítményekre vonatkozóan a 18/1996. (VI. 13.) KHVM rendeletben meghatározott tartalmú, aktualizált engedélyezési dokumentációt és mellékleteket be kell nyújtani a Felügyelőségnek.
Benyújtási határidő: 2014. február 28.
12. Az igényelt vízmennyiség és/vagy a vízhasználati cél módosítása esetén a vízjogi engedély módosítását kell kérni.

A fenti előírások határidőre történő önkéntes teljesítésének elmaradása esetén *a közigazgatási hatósági eljárás és szolgáltatás általános szabályairól* szóló 2004. évi CXL. törvény (a továbbiakban: Ket.) 134. §-ában és 61. §-ában foglaltak alkalmazásának van helye.

Egyidejűleg megállapítom, hogy az igazgatási szolgáltatási díj mértéke **30 000 Ft, melyet Engedélyes megfizetett.**

E döntés ellen a közléstől számított 15 napon belül az Országos Környezetvédelmi, Természetvédelmi és Vízügyi Főfelügyelőségnek címzett, de a Felügyelőséghez két példányban benyújtandó fellebbezéssel lehet élni. A fellebbezés elektronikus úton történő benyújtására a megfelelő technikai háttér hiánya miatt nincs lehetőség. A fellebbezési eljárás díja 15 000 Ft, amit a Felügyelőség Magyar Államkincstárnál vezetett 10032000-01711806-00000000 számú előirányzat-felhasználási számlájára átutalási megbízással vagy postai úton készpénz-átutalási megbízással (csekk) kell megfizetni.

INDOKOLÁS

Engedélyes a H. 836-3/1991. számon kiadott, H.32338-7/98. számon módosított vízjogi üzemeltetési engedély (Vízikönyvi szám: 6.2/F/689) módosítását kérte 2012. október 18. napján kelt kérelmében az engedélyes személye tekintetében.

A kérelmet és mellékleteit a18/1996. (VI. 13.) KHVM rendelet előírásai szerint ellenőriztem és megállapítottam, hogy a beadvány tartalmazza:

- az Engedélyes üzemeltető megnevezését, címét;
- Isaszeg Város Önkormányzata és Engedélyes között létrejött bérleti-üzemeltetési szerződést (kelt: 2012. június 27.);
- igazolást a megfizetett igazgatási szolgáltatási díjról.

A vízgazdálkodási hatósági jogkör gyakorlásáról szóló 72/1996. (V. 22.) Korm. rendelet [a továbbiakban: 72/1996. (V. 22.) Korm. rendelet] 12. § a) pontja szerint a vízjogi engedélyt a Felügyelőség a kiadásnál irányadó szempontok alapján hivatalból módosítja abban az esetben, ha megváltoztak azok a feltételek és adottságok, amelyek az engedély kiadásának alapjául szolgáltak, különösen, ha a módosítást a közérdek érvényre juttatása érdekében, külön jogszabályban meghatározott feltételek, közegészségügyi, környezetvédelmi, vízgazdálkodási vagy természetvédelmi szempontok teszik szükségessé.

Tekintettel arra, hogy a H. 836-3/1991. számon kiadott, H.32338-7/98. számon módosított vízjogi üzemeltetési engedély nem tartalmazza teljes körűen a jelenleg hatályos jogszabályok alapján történő rendszeres adatszolgáltatásra, valamint a vízilétesítmények üzemeltetésére vonatkozó előírásokat, az engedély aktualizálása szükséges, ezért a rendelkező részben foglaltak szerint döntöttem.

Az üzemeltetési szabályzatot, valamint az üzemeltetési utasítás felülvizsgálatát a 21/2002. (IV. 25.) KöViM rendelet 3. §-a, valamint 8. §-a alapján írtam elő.

Fentiek alapján az engedély módosításáról *a vízgazdálkodásról* szóló 1995. évi LVII. törvény (a továbbiakban: Vgtv.) 30. § (1) bekezdése, a 72/1996. (V. 22.) Korm. rendelet 11. § (1) bekezdés b), c) pontjai, a 12. § a) pontja alapján, valamint a Ket. 71. § (1) bekezdésének megfelelően döntöttem.

Az igazgatási szolgáltatási díj mértékét *a környezetvédelmi, természetvédelmi, valamint a vízügyi hatósági eljárások igazgatási szolgáltatási díjairól* szóló 33/2005. (XII. 27.) KvVM rendelet [a továbbiakban: 33/2005. (XII. 27.) KvVM rendelet] 1. mellékletének 24. sorszám 2.2, 6.1. pontjai, valamint 28. és 52. sorszáma alapján állapítottam meg.
Az igazgatási szolgáltatási díjat Engedélyes megfizette. (a számlak számai: ÁK-217/2013, ÁK-216/2013, KTVF: 4858-2/2013., KTVF: 4858-3/2013. számokon iktatva.)

A fellebbezéshez való jogot a Ket. 98. § (1) bekezdése biztosítja, előterjesztésének idejét a Ket. 99. § (1) bekezdése állapítja meg. A fellebbezési eljárás díjának mértékét a 33/2005. (XII. 27.) KvVM rendelet 2. § (4) bekezdése írja elő.

Felhívom figyelmét, hogy a Vgtv. 15/A.-15/E. §-ai rendelkeznek a vízkészletjárulék fizetésről, valamint *a vízkészletjárulék kiszámításáról* szóló 43/1999. (XII. 26.) KHVM rendelet szabályozza a vízkészletjárulék kiszámítását.
Tájékoztatom továbbá, hogy fizetési kötelezettségét a Budapesti Felügyelőség 10032000-01711806-31000006 számlaszámára kell teljesíteni.
A vízkészletjárulékkal kapcsolatos magyarázó szövegek, alapadatok (díjak, szorzók), adatlapok a www.vkj.hu internetes honlapon találhatók, letölthetők.

Tájékoztatom, hogy az előírásokban foglaltak teljesítésének elmulasztása, illetve a határozatban előírtak nem megfelelő teljesítése esetén a Ket. 127. § (2) bekezdése alapján a **végrehajtást elrendelem**, továbbá a Ket. 134. § d) pontja szerint, a 61. §-ban meghatározott mértékű eljárási bírság kiszabásának van helye, melynek legkisebb összege **ötezer forint**, legmagasabb összege természetes személy esetén ötszázezer forint, jogi személy vagy jogi személyiséggel nem rendelkező szervezet esetén **egymillió forint**. Az eljárási bírság egy eljárásban, ugyanazon kötelezettség ismételt megszegése esetén ismételten is kiszabható.

A Felügyelőség feladat- és hatáskörét, illetékességi területét *a környezetvédelmi, természetvédelmi, vízügyi hatósági és igazgatási feladatokat ellátó szervek kijelöléséről* szóló 347/2006. (XII. 23.) Korm. rendelet 17. §-a és 1. számú mellékletének IV. 5. pontja szabályozza.

Jelen döntés – fellebbezés hiányában, külön értesítés nélkül – a fellebbezési határidő leteltét követő napon jogerőre emelkedik.

B u d a p e s t, 2013. január 25.

Dolla Eszter
igazgató
megbízásából:

A kiadmány hiteléül

Osztályvezető

Szabados Zsoltné s. k.
irodavezető

Kapják:
Ügyintézői utasítás szerint

ÉRKEZETT
2013 JAN 09.

KÖZÉP-DUNA-VÖLGYI KÖRNYEZETVÉDELMI,
TERMÉSZETVÉDELMI ÉS VÍZÜGYI FELÜGYELŐSÉG

Kérjük, válaszában hivatkozzon iktatószámunkra!

Ikt. sz.: KTVF: 54934-2/2012. Tárgy: Isaszeg települési szennyvízelvezető hálózat és szennyvíztisztító telep KTVF: 8905-8/2010. számú vízjogi üzemeltetési engedélyének módosítása

Előadó: dr. Nagy Mária
Rétvári István

Vízikönyvi szám: 6.2/10/374

HATÁROZAT

1./ Az Isaszegi Vízmű Nonprofit Közhasznú Kft. (2117 Isaszeg, Rákóczi u. 18., a továbbiakban: Kft.) részére kiadott, KTVF: 8905-8/2010. számú, 6.2/10/374 vízikönyvi számú határozatot - egyéb rendelkezéseinek változatlanul hagyása mellett -

módosítom

az alábbiak szerint:

2./ Az engedély **1./** pontjában az engedélyes személye az alábbiak szerint módosul:
Dabas és Környéke Vízügyi Kft. (2370 Dabas, Széchenyi u. 3.; a továbbiakban Engedélyes)

3./ A vízjogi üzemeltetési engedély **4./ Előírások** pontja kiegészül az alábbiak szerint:

- Az érintett településhez tartozó szennyvízelvezető rendszerre vonatkozóan a meglévő állapotot tükröző, aktualizált, utcák szerinti listát tartalmazó dokumentációt (utca név, vezeték jele, vezeték hossz, anyaga, átmérő, szakaszhatárok, valamint az átemelők műszaki adatait, a szennyvízgyűjtő hálózat kapacitásértékét m^3/nap és Lakosegyenértékben meghatározva) a Közép-Duna-völgyi Környezetvédelmi, Természetvédelmi és Vízügyi Felügyelőségre (a továbbiakban: Felügyelőség) be kell nyújtani.
  A dokumentációhoz mellékelni kell Isaszeg szennyvízelvezető rendszere tekintetében az aktualizált üzemeltetési szabályzatot, valamint az üzemeltetési és karbantartási utasítást.
  Határidő: 2013. június 30.

A fenti előírások határidőre történő önkéntes teljesítésének elmaradása esetén *a közigazgatási hatósági eljárás és szolgáltatás általános szabályairól* szóló 2004. évi CXL. törvény (a továbbiakban: Ket.) 134. §-ában és 61. §-ában foglaltak alkalmazásának van helye.

Egyidejűleg megállapítom, hogy az igazgatási szolgáltatási díj mértéke **96 000 Ft, melyet Engedélyes megfizetett.**

Levelezési cím: 1447 Budapest, Pf.: 541 E-mail: kozepdunavolgyi@zoldhatosag.hu
Telefon: 478-44-00, Telefax: 478-45-20 Honlap: http://kdvktvf.zoldhatosag.hu
Zöld Pont Iroda: 1072 Budapest, Nagydiófa u. 10-12.
Ügyfélfogadás: hétfőtől csütörtökig: 9^{00} – 16^{00}-ig, péntek: 9^{00} – 12^{00}-ig
Ügyintézői ügyfélfogadás: hétfő, szerda: 9^{00} – 12^{00}, 13^{00} – 16^{00}-ig, péntek: 9^{00} – 12^{00}-ig

E döntés ellen a közléstől számított 15 napon belül az Országos Környezetvédelmi, Természetvédelmi és Vízügyi Főfelügyelőségnek címzett, de a Felügyelőséghez két példányban benyújtandó fellebbezéssel lehet élni. A fellebbezés elektronikus úton történő benyújtására a megfelelő technikai háttér hiánya miatt nincs lehetőség. A fellebbezési eljárás díja 48 000 Ft, amit a Felügyelőség Magyar Államkincstárnál vezetett 10032000-01711806-00000000 számú előirányzat-felhasználási számlájára átutalási megbízással vagy postai úton készpénz-átutalási megbízással (csekk) kell megfizetni.

INDOKOLÁS

A Kft. KTVF: 8905-8/2010. számon (Vízikönyvi szám: 6.2/10/374) vízjogi üzemeltetési engedélyt kapott.

Engedélyes a KTVF: 8905-8/2010. számú vízjogi üzemeltetési engedély módosítását kérte 2012. október 18. napján kelt kérelmében az engedélyes személye tekintetében.

A kérelmet és mellékleteit *a vízjogi engedélyezési eljáráshoz szükséges kérelemről és mellékleteiről* szóló 18/1996. (VI. 13.) KHVM rendelet előírásai szerint ellenőriztem és megállapítottam, hogy a beadvány tartalmazza:

- az Engedélyes üzemeltető megnevezését, címét;
- a bérleti üzemeltetői szerződést (kelt: 2012. június 27.);
- a Kft. hozzájáruló nyilatkozatát (kelt: 2012. szeptember 17.);
- igazolást a megfizetett igazgatási szolgáltatási díjról.

Az üzemeltetési szabályzatot, valamint az üzemeltetési utasítás felülvizsgálatát *a víziközművek üzemeltetéséről* szóló 21/2002. (IV. 25.) KöViM rendelet 3. §-a, valamint 8. §-a alapján írtam elő.

Fentiek alapján az engedély módosításáról *a vízgazdálkodásról* szóló 1995. évi LVII. törvény 30. § (1) bekezdése, *a vízgazdálkodási hatósági jogkör gyakorlásáról* szóló 72/1996. (V. 22.) Korm. rendelet 11. § (1) bekezdés b), c) pontjai alapján, valamint a Ket. 71. § (1) bekezdésének megfelelően döntöttem.

Az igazgatási szolgáltatási díj mértékét *a környezetvédelmi, természetvédelmi, valamint a vízügyi hatósági eljárások igazgatási szolgáltatási díjairól* szóló 33/2005. (XII. 27.) KvVM rendelet (a továbbiakban: 33/2005. (XII. 27.) KvVM rendelet) 1. mellékletének 24. sorszám 6.3., 7.2.1. pontjai, valamint 28. és 52. sorszáma alapján állapítottam meg. Az igazgatási szolgáltatási díjat Engedélyes megfizette. (a számla száma: KI-3210/2012, KTVF: 54934-2/2012. számon iktatva.)

A fellebbezéshez való jogot a Ket. 98. § (1) bekezdése biztosítja, előterjesztésének idejét a Ket. 99. § (1) bekezdése állapítja meg. A fellebbezési eljárás díjának mértékét a 33/2005. (XII. 27.) KvVM rendelet 2. § (4) bekezdése írja elő.

Tájékoztatom, hogy az előírásokban foglaltak teljesítésének elmulasztása, illetve a határozatban előírtak nem megfelelő teljesítése esetén a Ket. 127. § (2) bekezdése alapján a **végrehajtást elrendelem**, továbbá a Ket. 134. § d) pontja szerint, a 61. §-ban meghatározott mértékű eljárási bírság kiszabásának van helye, melynek legkisebb összege **ötezer forint**, legmagasabb összege természetes személy esetén ötszázezer forint, jogi személy vagy jogi személyiséggel nem

rendelkező szervezet esetén **egymillió forint**. Az eljárási bírság egy eljárásban, ugyanazon kötelezettség ismételt megszegése esetén ismételten is kiszabható.

A Felügyelőség feladat- és hatáskörét, illetékességi területét *a környezetvédelmi, természetvédelmi, vízügyi hatósági és igazgatási feladatokat ellátó szervek kijelöléséről* szóló 347/2006. (XII. 23.) Korm. rendelet 17. §-a és 1. számú mellékletének IV. 5. pontja szabályozza.

Jelen döntés – fellebbezés hiányában, külön értesítés nélkül – a fellebbezési határidő leteltét követő napon jogerőre emelkedik.

B u d a p e s t, 2013. január 3.

Dolla Eszter
igazgató
megbízásából:

A kiadmány hiteléül

Közép-Duna-völgyi Környezetvédelmi Természetvédelmi és Vízügyi Felügyelőség Budapest

Osztályvezető

Szabados Zsoltné s. k.
irodavezető

Kapják:
Ügyintézői utasítás szerint

Isaszegi Vízmű Nonprofit Közhasznú Kft.
2117 Isaszeg, Rákóczi u. 18.
Tel./Fax: 0628/494-517
E-mail: isaszegikft@invitel.hu

3. sz. melléklet

ISASZEGI VÍZIKÖZMŰ
BÉRLETI-ÜZEMELTETÉSI SZERZŐDÉSHEZ
FELHASZNÁLÓI EGYENÉRTÉK (FE) SZÁMÍTÁS

Tartalomjegyzék:

- Felhasználói egyenérték (FE) számítás
- Isaszeg, városi vízmű
- Isaszeg Szentgyörgypuszta ivóvízellátása
- Isaszeg települési szennyvízelvezető hálózat

Isaszegi Vízmű Nonprofit közhasznú Kft.
2117 Isaszeg, Rákóczi u. 18.

Felhasználói egyenérték számítás
összesen

Felhasználói egyenérték: FE = A + B + Kx4

A.	**Lakossági bekötések**			
	Lakossági ivóvízbekötés			**3 899**
	Főmérő		3 835	
	elkülönített vízhasználó (almérő)		64	
	Lakossági szennyvízbekötés			**3 205**
	Főmérő		3 141	
	elkülönített vízhasználó (almérő)		64	
B.	**Intézmények részére értékesített**			**694**
	Éves vízmennyiség 2%-a	25 490 m3 x 0,02	510	
	Éves elvezetett szennyvízmennyiség 2%-a	9 187 m3 x 0,02	184	
K.	**Gazdálkodó szervezetek kvótája**			**424**
	Víz megváltott kvóta	12 m3/nap x 4	48	
	Szennyvíz megváltott kvóta	94 m3/nap x 4	376	

FE. Isaszeg felhasználói egyenérték összesen: 8 222

Isaszegi Vízmű Nonprofit közhasznú Kft.
2117 Isaszeg, Rákóczi u. 18.

Felhasználói egyenérték
Isaszeg, városi vízmű

Felhasználói egyenérték: FE = A + B + Kx4

A.	**Lakossági bekötések**			
	Lakossági ivóvízbekötés			**3 872**
	főmérő		3 808	
	elkülönített vízhasználó (almérő)		64	
B.	**Intézmények részére értékesített**			**478**
	Éves vízmennyiség 2%-a	23 919 m3 x 0,02	478	
K.	**Gazdálkodó szervezetek kvótája**			**48**
	Víz megváltott kvóta	12 m3/nap x 4	48	

FE. Isaszeg városi vízmű felhasználói egyenérték összesen: 4 398

Isaszegi Vízmű Nonprofit közhasznú Kft.
2117 Isaszeg, Rákóczi u. 18.

Felhasználói egyenérték

Isaszeg Szentgyörgypuszta ivóvízellátása

Felhasználói egyenérték: FE = A + B Kx4

A.	**Lakossági bekötések**			
	Lakossági ivóvízbekötés			**27**
	főmérő		27	
	elkülönített vízhasználó		0	
B.	**Intézmények részére számlázott**			**32**
	Éves vízmennyiség 2%-a	1 571 m3 x 0,02	32	

FE. Szentgyörgypusztai vízmű felhasználói egyenérték össz.: 59

Isaszegi Vízmű Nonprofit közhasznú Kft.
117 Isaszeg, Rákóczi u. 18.

Felhasználói egyenérték

Isaszeg települési szennyvízelvezető hálózat

Felhasználói egyenérték: FE = A + B + Kx4

A.	**Lakossági bekötések**			
	Lakossági szennyvízbekötés			**3 205**
	főmérő		3 141	
	elkülönített vízhasználó (almérő)		64	
B.	**Intézmények részére értékesített**			**184**
	Éves elvezetett szennyvízmennyiség 2%-a	9 187 m3 x 0,02	184	
K.	**Gazdálkodó szervezetek kvótája**			**376**
	Szennyvíz megváltott kvóta	94 m3/nap x 4	376	

FE. Isaszeg városi vízmű felhasználói egyenérték összesen: 3 765