

Dabas és Környéke Vízügyi Kft.

✉ H-2370 Dabas, Széchenyi u. 3. ☎: +3629/360-321; +3629/360-323 📧: info@dakov.hu

Adószám: 10800870-2-13, Adatkezelés nyilvántartási száma: NAIH-58974/2013.

TÁJÉKOZTATÓ

az ivóvíz és szennyvízcsatorna bekötéseket érintő -2017. július 1-től érvényes- jogszabályi változásokról

Vonatkozó jogszabályok:

- 2017. évi LVII. törvény: „Egyes törvényeknek Magyarország versenyképessége javítása érdekében történő módosításáról”, amely módosította a víziközmű-szolgáltatásról szóló 2011. évi CCIX. törvényt,
- 157/2017. (VI. 16.) Korm. rendelet – fenti törvény végrehajtásáról –, amely módosította a víziközmű-szolgáltatás végrehajtásáról szóló 58/2013. (II. 27.) Korm. rendeletet.

Sajtóhírek

A fenti jogszabályok együttesen szólnak a földgázellátásról, a villamos energiáról és a víziközmű-szolgáltatásról, az egyes szolgáltatások esetében különböző költségmentességeket tartalmaznak. A sajtóban, médiában nyilatkoztak „előszeretettel” összemosták az egyes szolgáltatásokra vonatkozó előírásokat, ezért terjedt el, hogy a jövőben „ingyenes lesz a víz- és csatornabekötés”.

Ez a hír így téves.

A víziközmű szolgáltatást érintő tényleges változások

- Mentességek:

A vonatkozó törvényi előírás szó szerint:

2011. évi CCIX. törvény „55/H §: *Mentes a víziközmű-fejlesztési hozzájárulás, az igénybejelentés elbírálásának díja, a tervegyeztetés, adategyeztetés vagy ennek megfelelő szolgáltatás díja, továbbá rácsatlakozáskor a bekötési vízmérőóra költsége, a bekötési vízmérőóra felszerelésének díja és a nyomáspróba díja alól a legfeljebb 32 mm átmérőjű ivóvízvezeték és a legfeljebb 160 mm átmérőjű szennyvízvezeték bekötése.*”

Víziközmű-fejlesztési hozzájárulás fizetése

Nem keverendő össze a víziközmű társulatnak fizetendő érdekeltségi hozzájárulással, melyet a vízgazdálkodásról szóló 1995. évi LVII. törvény IX. fejezete szabályoz. A társulati érdekeltségi hozzájárulást a továbbiakban is változatlanul fizetni kell.

A víziközmű-fejlesztési hozzájárulás a víziközmű-szolgáltató –mint a DAKÖV Kft.- részére fizetendő, a szolgáltatás igényelt mennyiségével arányos díj, melyet az eddigi törvényi rendelkezés szerint csak „a nem lakossági felhasználóknak” kellett fizetnie.

A lakossági felhasználóknak tehát az új jogszabályi változás nem hozott változást, mert víziközmű-fejlesztési hozzájárulást a víziközmű-szolgáltató (DAKÖV Kft.) részére eddig sem kellett fizetni. A változás azokat a nem lakossági felhasználókat érinti kedvezően, akik kis átmérőjű (>32 mm vízvezeték, >160 mm szennyvízcsatorna) víz-, illetve szennyvízcsatorna bekötéssel csatlakoznak, mert ez esetben nem kell víziközmű-fejlesztési hozzájárulást fizetniük.

Bekötések tervezése, tervjóváhagyás

A víz- és szennyvízcsatorna bekötést a jövőben is szaktervezővel terveztetni kell, melynek költségét a felhasználó megfizeti a tervezőnek. Változás nincs.

A tervhez az adatszolgáltatás, a társközműekkel való tervegyeztetés változatlanul térítésköteles. A bekötési terv készítése során a víziközmű-szolgáltatóval történő tervegyeztetés, adategyeztetés –mint eddig is- díjtalan, a jóváhagyásra benyújtott tervet 8 napon belül el kell bírálnunk. Az elkészült és a víziközmű-szolgáltatóhoz benyújtott bekötési terv és igénybejelentés elbírálása díjmentes. A DAKÖV Kft. ezért eddig sem kért díjat.

Víz- és szennyvízcsatorna bekötés kiépítése

Változás, hogy az ivóvíz bekötést –a víziközmű-szolgáltatón kívül- feljogosított (hatósági nyilvántartásban szereplő) vízvezeték szerelők is kiépíthetik, akiknek rendelkezniük kell megfelelő szaktudással, a szükséges egészségügyi alkalmassági papírokkal.

A megrendelt bekötési költség díját a felhasználónak térítenie kell.

Az ivóvíz bekötővezeték rákötését az elosztóvezetésekre kizárólag a víziközmű-szolgáltató végezheti, mely tevékenységért díjat kérhet (anyagköltség + munkadíj).

A leglényegesebb változás, hogy a rácsatlakozáskor felszerelt bekötési vízmérő és annak felszerelése díjmentes.

Lényeges kitétel viszont, hogy a bekötési tevékenységet nem lehet megosztani. Ha a bekötést megrendelésre nem a víziközmű-szolgáltató, hanem a feljogosított vízszelő vállalkozás végzi, akkor a vízmérőt is a vállalkozónak kell adni térítésmentesen.

Az ivóvíz bekötővezetéken a víziközmű-szolgáltató által végzett nyomáspróba, valamint a szennyvízbekötő csatorna vízzárósági próbája díjmentes.

A feljogosított vízszelő vállalkozó által megépített szennyvíz bekötőcsatorna átvétele (üzembehelyezése), vízzárósági próbája díjmentes.

A DAKÖV Kft. átdolgozta (honlapján közzétette) bekötési árjegyzékét, melyen tételesen láthatóak a térítéses, valamint a díjmentes tételek.

Változatlanul várjuk a víz- és szennyvízcsatorna bekötési munkákra a felhasználók megrendelését.

A bekötési munkák határideje

A jogszabály célja, hogy az elbíralt, jóváhagyott víz- és csatornabekötések mielőbb elkészüljenek, ezért szűkített a megvalósítási határidőkön.

A kiásott, nyílt és biztonságos munkavégzésre alkalmas munkaárookban a bekötővezeték kiépítését, átvételét, a bekötési vízmérő beszerelését a munkaárok rendelkezésre állásának bejelentését követő 30 napon belül el kell végezni.

A DAKÖV Kft. területén ez az előírás nem jelent változást, mert a bekötéseket, azok átvételét eddig is a bejelentést követő napon, illetve héten elvégeztük.

A bekötővezeték geodéziai bemérése és dokumentálása, térképi nyilvántartása

Aki a bekötést végzi, annak kell végeznie a geodéziai beméréseket is.

A vállalkozónak is az egységes elektronikus közműnyilvántartással kapcsolatos jogszabályok szerint kell a megépített bekötővezeték geodéziai bemérését, dokumentálását, szakági nyilvántartásra alkalmas digitális átalakítását végezni. A dokumentációt a víziközmű-szolgáltató részére kell átadni.

Mellékvízmérők, locsolóvízmérők

A mellékvízmérők –ezek elsősorban a társasházi lakásokban az elkülönített vízhasználatok mérői, illetve a locsolóvízmérők- változatlanul a felhasználók tulajdonában vannak, így ezekre a jogszabályi változások (térítésmentesség) nem vonatkozik.

A bekötés, mint víziközmű vagyon

Az új víz- és szennyvízcsatorna bekötéseket át kell adni az ellátásért felelős –esetünkben az önkormányzat- tulajdonába. A bekötés bekerülési értéke a bekötést végző víziközmű-szolgáltató vagy a feljogosított vállalkozó által kibocsátott számla összege.

Az önkormányzatok polgármesteri hivatalának fel kell készülnie a vagyontárvételre (célszerűen erre ki kell dolgozni a megfelelő nyomtatványokat).

A víziközmű-szolgáltató által elvégzett felhasználó felé díjmentes tevékenységet –vízmérőt és annak felszerelési díját, a nyomáspróba, fertőtlenítés és üzembehelyezés költségeit, mint az új bekötés részeit- a víziközmű-szolgáltató átszámlázhatja az ellátásért felelős részére, mert az ő vagyona növekszik.

A jogszabályok lehetővé teszik azt is, hogy a víziközmű-szolgáltató a bekötést, mint rendszerfüggetlen elem tartsa nyilván a beruházásai között, tárgyi eszközként aktiválja. Ez esetben az új bekötések vízmérői a víziközmű-szolgáltató vagyonaként aktiválódnak.

Üzletszabályzat

A víziközmű-szolgáltató köteles a 2017. július 1-től bevezetett jogszabályi változásokat üzletszabályzatában átvezetni, majd az üzletszabályzatot a MEKH felé jóváhagyásra benyújtani. A jóváhagyásig is már a jogszabályi előírások szerint járunk el.

Ügyfélszolgálat

Az új jogszabályi változásokkal kapcsolatban kérdéseivel keresse ügyfélszolgálatainkat (címük honlapunkon megtalálható).

Dabas, 2017. július 01.

Jasper Lóránt sk.
ügyvezető

Ritecz György sk.
ügyvezető